



*Kérjük válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!*

**Szám:** 1006-3/1/2012./I. **Tárgy:** SALA-TÓ Kft. Felsőrajk 0165/1 hrsz.  
**Jogi ea.:** dr. Harkay Katalin alatti ingatlanon építendő silótároló,  
**Műszaki ea:** Tekauer Mónika takarmánytároló és szénatároló előzetes  
**ea:** vizsgálati eljárása

## KÖZLEMÉNY

### Előzetes vizsgálati eljárás megindításáról

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény – továbbiakban Ket. – 29. § (6) bekezdése és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Kormányrendelet – továbbiakban Kormányrendelet – 3. § (3) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy a SALA-TÓ Kft. (8767 Felsőrajk, Vasút u. 39.) Felsőrajk település külterületén, a 0165/1 hrsz. alatti szarvasmarha telepen silótároló, takarmánytároló és szénatároló építését tervezi.

A Kormányrendelet 3. §. (3) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

1.) Az ügyben eljáró felügyelőség megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség  
Szombathely, Vörösmarty u. 2. I. emelet 118. szoba Tel.: 94/506-719

2.) A közlemény közzétételének időpontja:

A közlemény közzétételének időpontja a közlemény felügyelőségi honlapon történő megjelenésének napja **2012. november 13.**

3.) A SALA-TÓ Kft. (8767 Felsőrajk, Vasút u. 39.) Felsőrajk település külterületén, a 0165/1 hrsz. alatti szarvasmarha telepen silótároló, takarmánytároló és szénatároló építését tervezi. A beruházás Felsőrajk település külterületét érinti, a legközelebbi lakóház kb. 400 m-re helyezkedik el.

A beruházás célja a meglévő szarvasmarha telepen az állattartáshoz szükséges takarmányok tárolásának biztosítása.

Az alábbi létesítmények megvalósítása tervezett:

- szénatároló 844,5 m<sup>2</sup>
- takarmánytároló 1200 m<sup>2</sup>
- silótároló 1098 m<sup>2</sup>

Az építés tervezett időpontja: 2013-2014.  
A kivitelezés várható időtartama: 11-12 hónap

A tevékenység hatásterülete a létesítés és üzemeltetés alatti állapotot is figyelembe véve a környezeti elemek szempontjából a tervezési terület 55 m-es környezete.

**4.) A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány engedélyezési dokumentációja tartalmára vonatkozóan a felügyelőség közleményének felügyelőségi honlapon történő megjelentésétől számított huszonegy napon belül közvetlenül a felügyelőséghez észrevételt lehet tenni.**

**5.) Az eljárás során a Kormányrendelet 5. § (2) bekezdése alapján, a felügyelőség határozatában a következő döntéseket hozhatja:**

a.) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa.) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab.) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac.) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. §. (1) bekezdés d.) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

b.) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja.

c.) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca.) ennek tényét rögzíti és – a cb.) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb.) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.

d.) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembe vételével írja elő.

Felkérem a Jegyzőt, hogy ezen közleményt haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül tegyék közzé, és közterületen való közhírré tétellel, illetőleg a helyben szokásos módon is tegyék közzé.

**A jegyző a közlemény közhírré tételét követő öt napon belül tájékoztatja a felügyelőséget**

**a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a kérelembe és mellékleteibe való betekintési lehetőség módjáról.**

Ezen közlemény mellékletét képezi az előzetes vizsgálati dokumentáció, mely Keszthely Város Jegyzőjénél, valamint a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségen, az alábbi helyen és időpontban tekinthető meg.

*Szombathely, Vörösmarty u. 2. I. emelet 118. szoba*

*Hétfő: 8.30 – 12*

*Szerda: 8.30 – 12, 14 – 16*

*Péntek 8.30 – 12*

A közlemény Felügyelőségünk hirdetőtábláján és honlapján (<http://nyugatdunantuli.zoldhatosag.hu>) is közzemlére kerül.

**Kapja:**

- Felsőrajk Község Jegyzője – 8767 Felsőrajk, Kossuth Lajos u. 8.

Szombathely, 2012. november 13.

Bencsics Attila igazgató megbízásából:

Bitá Boglárka sk.  
osztályvezető