

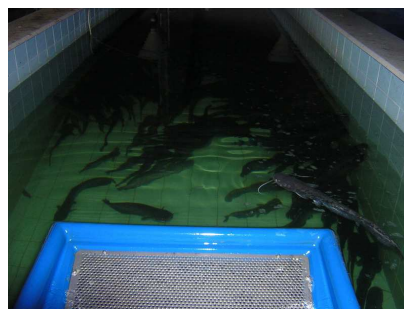
Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A Vasi-Fish Kft. (9700 Szombathely, Bádonfa u. 1. sz.) által a Vaskeresztes külterületi 063/26 hrsz-ú ingatlanon új halnevelde telep (halnevelő épület, utóhasznosító tó és későbbi halfeldolgozó) építésének és üzemeltetésének előzetes vizsgálati dokumentációja (EVD)



(Fotók: Bódis Márk)

Készítette: **Agócs Gábor**, okleveles környezetmérnök, zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök, erdésztechnikus, teljes körű környezetvédelmi, természet- és tájvédelmi szakértő, élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő, bejegyzett hatósági közvetítő

Kiskőrös
2019. február

Agócs Gábor
erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



ALÁÍRÓ LAP

Előzetes vizsgálati dokumentáció

MEGRENDELŐ:

Vasi-Fish Kft.
9700 Szombathely, Bádofa u. 1. sz.
Baranyai Emőke
ügyvezető

AZ ELŐZETES VIZSGÁLATI
DOKUMENTÁCIÓT ÖSSZEÁLLÍTÓ:

.....

Agócs Gábor
okl. környezetmérnök, zaj- és rezgésvédelmi
szakmérnök, erdész technikus, teljes körű
környezetvédelmi, táj-
és természetvédelmi szakértő
Oklevél száma: PTC 004477 26/1999.
Szakértői engedélyek számai: SZ-011/2012., SZTV,
SZTjV, SZKV-zr,le,vf,hu/03-0887/2016.
Mérnökkamarai nyilvántartásba vételi száma: 03-
0887/2011.
Élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi
igazságügyi szakértő
Igazságügyi névjegyzék nyilv. száma: 010687.
Bejegyzett hatósági közvetítő
BKB/001/1475-7/2013.,
Nyilvántartási sorszáma:5.sz.

Szombathely, 2019. február 12.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



MEGBÍZÁS

Alulírott, Baranyai Emőke, a Vasi-Fish Kft. (9700 Szombathely, Bádonna u. 1. sz.) képviselőjében megbízom Agócs Gábor, okl. környezetmérnököt a tárgyi előzetes vizsgálati dokumentáció (EVD) elkészítésével.

Szombathely, 2019. január 12.

.....

Baranyai Emőke

ügyvezető

Vasi-Fish Kft.

9700 Szombathely, Bádonna u. 1. sz.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



TERVEZŐI ÉS ADATVÉDELMI NYILATKOZAT

Alulírott, **Agócs Gábor** tervező felelősségteljesen nyilatkozom, hogy a jelen dokumentációban lévő adatok és tények megfelelnek a valóságnak.

Továbbá nyilatkozom, hogy a tárgyi dokumentáció megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak.

Végül nyilatkozom, hogy a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény alapján szerzői jogi védelem alá esik.

A dokumentáció egészének vagy részletének másolása, sokszorosítása kizárólag az előzetes írásbeli engedéllyel végezhető.

Kivételt képez ez alól az engedélyezési eljáráshoz való benyújtás általi felhasználás.

Kiskőrös, 2019. február 12.

A handwritten signature in blue ink that reads "Agócs Gábor". The signature is written in a cursive style.

Agócs Gábor

okl. környezetmérnök, zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök,
erdésztechnikus,
teljes körű környezetvédelmi, táj- és
természetvédelmi szakértő
Oklevél száma: PTC 004477 26/1999.
Szakértői engedélyek számai: SZ-011/2012.,
SZTV, SZTjV, SZKV-zr,le,vf,hu/03-0887/2016.
Mérnökkamarai nyilvántartásba vételi száma: 03-0887/2011.
Élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
Igazságügyi névjegyzék nyilv. száma: 010687.
Bejegyzett hatósági közvetítő
BKB/001/1475-7/2013.,
Nyilvántartási sorszáma:5.sz.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



NYILATKOZAT ÜZLETI TITOKRÓL

Alulírott, Baranyai Emőke, a Vasi-Fish Kft. (9700 Szombathely, Bádofa u. 1. sz.) képviseletében nyilatkozom, hogy a 9795 Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz-ú ingatlanon tervezett építés és üzemelés EVD dokumentációja és annak tartalma nem minősül üzleti titoknak.

Ezek alapján a benyújtott dokumentáció teljes egészében felhasználható az engedélyezési eljárás keretein belül.

Szombathely, 2019. február 12.

.....

Baranyai Emőke

ügyvezető

Vasi-Fish Kft.

9700 Szombathely, Bádofa u. 1. sz.



TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK	6
1. ELŐZMÉNYEK	9
2. AZONOSÍTÓ ADATOK	10
2.1. AZ ENGEDÉLYKÉRŐ ADATAI	10
2.2. A DOKUMENTÁCIÓ KÉSZÍTŐINEK ADATAI	10
2.3. AZ ÉRINTETT TERÜLETRE VONATKOZÓ ADATOK	11
3. TERVEZETT TEVÉKENYSÉG CÉLJA	15
4. A TERVEZETT TEVÉKENYSÉG SZÁMÍTÁSBA VETT VÁLTOZATAINAK ALAPADATAI	15
4.1. A TEVÉKENYSÉG VOLUMENE	15
4.2. A TELEPÍTÉS ÉS MŰKÖDÉS MEGKEZDÉSÉNEK VÁRHATÓ IDŐPONTJA ÉS IDŐTARTAMA, A KAPACITÁSKIHASZNÁLÁS TERVEZETT IDŐBELI MEGOSZLÁSA	15
4.3. A TEVÉKENYSÉG HELYE ÉS TERÜLETIGÉNYE, AZ IGÉNYBE VEENDŐ TERÜLET HASZNÁLATÁNAK JELENLEGI ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVBEN RÖGZÍTETT MÓDJA	16
4.3.1. A telephely	16
4.3.1.1. A telephely elhelyezkedése	16
4.3.1.2. Szomszédos ingatlanok	16
4.3.1.3. A telephely jelenlegi funkciója	17
4.3.1.4. A telephely jelenlegi infrastruktúrája	17
4.3.1.5. A tevékenység területigénye	18
4.3.2. A telephely környezetének jellemzése	18
4.3.2.1. Domborzat	19
4.3.2.2. Földtani jellemzők	19
4.3.2.3. Talajviszonyok	19
4.3.2.4. Vízrajz	20
4.3.2.5. Éghajlati jellemzők	20
4.3.2.6. Növényzet, állatvilág	21
4.3.2.7. Védett természeti területek	21
4.3.2.8. A település története, demográfiai adatok	29
4.4. A TEVÉKENYSÉGHEZ SZÜKSÉGES LÉTESÍTMÉNYEK	30
4.5. A TEVÉKENYSÉGHEZ KAPCSOLÓDÓ MŰVELETEK	31
4.6. A TEVÉKENYSÉGHEZ SZÜKSÉGES SZEMÉLY- ÉS TEHERSZÁLLÍTÁS	31
4.7. A MÁR TERVBE VETT KÖRNYEZETVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK	32
4.8. AZ ADATOK FORRÁSA, BIZONYTALANSÁGA	32
4.9. A TELEPÍTÉSI HELY LEHATÁROLÁSA TÉRKÉPEN	33
5. A SZÁMÍTÁSBA VETT VÁLTOZATOK ÖSSZEFÜGGÉSE AZ ORSZÁGOS ÉS HELYI TERVEKKEL KONCEPCIÓKKAL	35
5.1. ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV	35
5.2. ÖSSZEFÜGGÉS A HELYI TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI, ILLETVE RENDEZÉSI TERVEKKEL	35
6. A SZÁMÍTÁSBA VETT VÁLTOZATOK KÖRNYEZETTERHELÉSE ÉS KÖRNYEZET IGÉNYBEVÉTELE, HATÓTÉNYEZŐI VÁRHATÓ MÉRTÉKÉNEK ELŐZETES BECSLÉSE	36
6.1. HATÓTÉNYEZŐK A TELEPÍTÉS SORÁN	37



6.2. HATÓTÉNYEZŐK A TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSE SORÁN	39
6.3. HATÓTÉNYEZŐK A TEVÉKENYSÉG FELHAGYÁSA SORÁN	39
6.4. HATÓTÉNYEZŐK A BALESETEK, MEGHIBÁSODÁSOK, HAVÁRIA SORÁN	39
7. A KÖRNYEZETRE VÁRHATÓAN GYAKOROLT HATÁSOK ELŐZETES BECSLÉSE KÖRNYEZETI ELEMENKÉNT A MEGVALÓSÍTÁS SZAKASZAIBAN	40
7.1. FELSZÍNI, FELSZÍN ALATTI VIZEK ÉS TALAJT ÉRŐ HATÁSOK	40
7.1.1. Talajt érő hatások	40
7.1.1.1. Környezeti hatások a létesítés során.....	40
7.1.1.2. Az üzemeltetés hatásai	40
7.1.1.3. A létesítmény felhagyásának hatásai	40
7.1.1.4. Esetleges havária hatásai.....	40
7.1.2. Felszíni és felszín alatt vízrendszereket érő hatások	41
7.1.2.1. Környezeti hatások a létesítés során.....	42
7.1.2.2. Az üzemeltetés hatásai	42
7.1.2.3. Esetleges havária hatásai.....	43
7.2. LEVEGŐ MINŐSÉGÉT ÉRINTŐ HATÁSOK	43
7.2.1. A levegőminőséget érintő hatások a létesítés során.....	47
7.2.2. A levegőminőséget érintő hatások az üzemelés során.....	50
7.2.3. A levegőminőséget érintő hatások a felhagyás során	50
7.2.4. A levegőminőséget érintő hatások havária esetén.....	50
7.3. ZAJHATÁSOK	50
7.3.1. A létesítés során.....	51
7.3.2. Az üzemelés hatásai	56
7.3.3. A felhagyás során keletkező hatások	58
7.3.4. Havária esetén.....	58
7.4. HULLADÉKOK	58
7.4.1. Hulladéktermelés a telepítés időszakában.....	59
7.4.2. Hulladéktermelés az üzemeltetés időszakában	61
7.4.3. Hulladéktermelés a felhagyás időszakában	61
7.4.4. Havária esetén.....	62
7.5. TERMÉSZETI ÉRTÉKEKET ÉRŐ HATÁSOK	62
7.5.1. A telepítés időszakában	62
7.5.2. Az üzemelés időszakában	66
7.5.3. A felhagyás időszakában.....	77
7.5.4. Havária esetén.....	78
7.6. A TÁJRA GYAKOROLT HATÁSOK	78
7.6.1. A telepítés időszakában	78
7.6.2. Az üzemelés időszakában	86
7.6.3. A felhagyás időszakában.....	87
7.6.4. Havária esetén.....	87
7.7. AZ EMBERRE GYAKOROLT HATÁSOK	87

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



7.7.1 Egészségügyi hatások	87
7.7.2. Társadalmi, gazdasági hatások	87
8. HATÁSTERÜLETEK ÉS HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE	87
8.1. FELSZÍNI, FELSZÍN ALATTI VIZEKET ÉS TALAJT ÉRŐ HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE ÉS HATÁSTERÜLETE	87
8.2. LEVEGŐ MINŐSÉGET ÉRINTŐ HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE ÉS HATÁSTERÜLETE	88
8.3. ZAJ HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE ÉS HATÁSTERÜLETE	88
8.4. HULLADÉKOK ÉRTÉKELÉSE ÉS HATÁSTERÜLETE	88
8.5. A TERMÉSZETI ÉRTÉKEKRE GYAKOROLT HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE ÉS HATÁSTERÜLETE	89
8.6. A TÁJRA GYAKOROLT HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE ÉS HATÁSTERÜLETE	89
8.7. AZ EMBERRE GYAKOROLT HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE ÉS HATÁSTERÜLETE	89
8.8. ORSZÁGHATÁRON ÁTTERJEDŐ HATÁSOK	89
8.9. ÖSSZEVONT HATÁSTERÜLET	89
9. ÖSSZEFOGLALÁS, AZ ÁLLAPOTVÁLTOZÁSOK ÉRTÉKELÉSE, KLIMAKOCKÁZATI ÉRTÉKELÉS	96
FELHASZNÁLT IRODALOM, JOGSZABÁLYOK JEGYZÉKE	96
MELLÉKLETEK	97



1. Előzmények

A Vasi-Fish Kft. (9700 Szombathely, Bádofa u. 1. sz.) a Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz-ú területén egy új halnevelő telep megépítését és üzemeltetését tervezi. A beruházás kapcsán megvalósulna I. ütemben egy halnevelő csarnoképület és egy utóhasznosító halastó. Később pedig II. ütemben megvalósulna egy halfeldolgozó üzem is a területen.

A szükséges telepi létesítmények vonatkozásában az Idearch Kft. (9739 Kőszegpaty, Kossuth L. u. 60. sz.) tervezőjeként Zambó Gábor által összeállított építési engedélyezési tervdokumentáció jóváhagyása folyamatban van az illetékes építési hatóságnál. Az építési engedély kiadása előtt azonban az előzetes vizsgálati eljárás (EVD) lefolytatására van szükség.

Az üzemeltető a beruházást részben önerő, részben pályázati pénzeszközök bevonásával tervezi megvalósítani.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 9. pontjában foglaltak alapján a tervezett tevékenység és összekapcsolt létesítményei az alábbi feltétel alá tartoznak,

- Haltenyésztés intenzív ketreces
vagy medencés haltermelő
üzemben (amennyiben nem méretmegkötés feltétel nélkül
tartozik az 1. számú mellékletbe)***

ezért e pont szerint szükséges az előzetes vizsgálati eljárást lefolytatni.

Az eljárás során a területileg illetékes Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya szakhatóságok bevonásával vizsgálja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások. Amennyiben igen, akkor a rendelet 5. § (2) bekezdés aa) pontja értelmében környezeti hatásvizsgálati eljárásra kerül sor. Ha az előzetes vizsgálat alapján nem várhatóak jelentős környezeti hatások, abban az esetben a rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja szerint a kiadandó határozatban a hatóság megállapítja, hogy a tevékenység milyen engedély(ek) birtokában kezdhető meg.

Mivel a tervezett halnevelő telep, utóhasznosító tó és későbbi halfeldolgozó üzem összekapcsolt létesítmények és tevékenységek, így a komplexitás miatt szükséges elkészíteni a fenti rendelet 4. számú mellékletében foglalt tartalommal az előzetes vizsgálati dokumentációt (EVD-t) és benyújtani a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz engedélyezésre.

A II. ütemben megvalósuló halfeldolgozó üzem paraméterei még nem ismertek jelen tervfázisban, építészeti tervei még nem készültek el.

A beruházó, későbbi engedélyes, Agócs Gábort (6347 Érsekcsanád, József A. u. 1. sz.) bízta meg a- a fenti rendelet 4. számú mellékletében foglalt tartalommal összeállított – előzetes vizsgálati dokumentáció elkészítésével.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció elkészítése során felhasználásra kerültek a beruházó, a megbízott építész által nyújtott adatok, a természetvédelmi és vízügyi kezelő közérdekű adatai által nyújtott adatok, valamint a helyszíni bejárás tapasztalatai is.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Jelen előzetes vizsgálati dokumentáció tárgya és célja a tervezett halnevelő telep, utóhasznosító tó és későbbi halfeldolgozó üzem építése és üzemeltetése környezeti hatásainak becslése és vizsgálata, a káros hatások lehetőség szerinti minimumra csökkentésére irányuló javaslatok megfogalmazása, valamint a telepítést környezetvédelmi szempontból esetlegesen kizáró okok felderítése.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció tárgyát a már kivett területeken a tervezett beruházás megépített építményeinek (jelen esetben csak egy változatban) és kapcsolódó létesítményeinek építési munkálatai, valamint üzemelése képezik, az előre nem valószínűsíthető események (balesetek, nem természeti eredetű haváriák és természeti csapások), továbbá a felhagyást követően várható környezeti hatások és következmények vizsgálatával együtt.

E célok elérése érdekében az előzetes vizsgálati dokumentációban értékeltem az érintett terület és térsége jelenlegi környezeti állapotát, környezeti viszonyait és folyamatait, valamint a rendelkezésemre átadott tervek és dokumentumok alapján értékeltem a tervezett létesítmények megépítése kapcsán fellépő környezeti hatásokat, azok mértékét és következményeit.

Az egyes környezeti elemek, környezeti rendszerek jelenlegi, illetve távlati (beruházás utáni) állapotának vizsgálatával, a vizsgált terület lehatárolásával, a védekezés lehetséges módozataival szakterületenként külön-külön foglalkoztam, majd összefoglaló értékelésben összegeztem a vizsgálati eredményeket.

Eljárási díj mértéke

Az engedélyköteles a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. sz. mellékletének 35. pontja szerinti 250.000 Ft-os igazgatási szolgáltatási díjat befizeti az eljárás megindulása előtt vagy az alatt a Vas Megyei Kormányhivatal 10047004-00335711-00000000 sz. bankszámlájára.

2. Azonosító adatok

2.1. Az engedélykérő adatai

Az érdekelt teljes neve:	Vasi-Fish Korlátolt Felelősségű Társaság
Az érdekelt rövid neve:	Vasi-Fish Kft.
Székhelye:	9700 Szombathely, Bádonna u. 1. sz.
Alapítás éve:	2018
Cégjegyzékszám:	18 09 11 34 79
Adószám:	26223036-2-18
Főtevékenység:	03.22 Édesvizihal-gazdálkodás
KÜJ:	még nincs
Bankszámlaszám:	10300002-10701597-49020018
Számlavezető bank:	MKB Bank Zrt.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Képviselő (elnök-ügyvezető): Baranyai Emőke
(lakcím, levelezési cím: 9700 Szombathely, Bádonfa u. 1. sz.)
Telefon száma: +36-70/616-8588
E-mail címe: keresztspalinka@gmail.com

A cégkivonat adatai a 3. számú mellékletben találhatóak.

2.2 A dokumentáció készítőjének adatai

A vállalkozás megnevezése Agócs Gábor e.v.
A vállalkozás székhelye: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15.
A vállalkozás telephelye: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Adószám: 79594774-2-23
Cégjegyzékszám: -
Mobil: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com
Web: -

A szakértő neve: Agócs Gábor
Mobil: 06-30/248-0329
Szakértői jogosultsága: SZTV, SZTjV, SZKV-hu, -le, -vf, -zr
Mérnöki Kamarai szám: 03-0887

A szakértői jogosultságok igazolása a 2. számú mellékletben találhatóak.

2.3. Az érintett területre vonatkozó adatok

A telephely neve: Vaskeresztesi halnevelő- és későbbi halfeldolgozó telep
A telephely címe: 9795 Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz.
A telephely helyrajzi számai 063/26. hrsz.
A telephely tulajdonosai: Vasi-Fish Kft.
Tulajdoni hányad: 1/1
KTJ: még nincs
A települések statisztikai azonosítószámai: 30702 Vaskeresztes

A telek jelenlegi területe: 4 ha 9176 m²
A telephely leendő területe: 3 ha 0078 m²
Telepi alkalmazottak száma: 1-5 fő közötti
Telefonszám: +36-70/616-8588
Telefaxszám: -

A telep kapcsolattartója: Baranyai Tibor
Telefonszáma: +36-70/616-8588

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



E-mail:

keresztespalinka@gmail.com

Web:

-

A tulajdoni lap másolata a 4. sz. mellékletben található.

A hiteles földhivatali térkép másolata az 5. sz. mellékletben található.

A tervezett munkálatokkal érintett ingatlan helyrajzi száma Vaskeresztes külterületén:

Érintett hrsz-ek	Érintettség megnevezése
Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz.	az új halnevelde épület, újrahasznosító tó és későbbi halfeldolgozó üzem elhelyezési területe

Országos vagy helyi védettség, NATURA 2000 érintettség, egyéb jogi jelleg vizsgálata (Vaskeresztes külterületi ingatlan):

Sorszám	Érintett hrsz. Vaskeresztes külterületi	Művelési ága	Tulajdoni forma, kezelő	Létesítmény megnevezése, beavatkozás	Jogi jelleg, védettség
1.	063/26. hrsz.	szántó	magántulajdon	új halnevelde épület, újrahasznosító tó és jövőbeni halfeldolgozó üzem létesítmények kerülnek a teljes területére	nem védett, nem NATURA 2000 terület

**Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal
 Szombathely Széll Kálmán u. 33.**

Ingatlan leíró adatai

2019.02.10

**VASKERESZTES
 Külterület 063/26 helyrajzi szám**

Szektor: 61
 Térképszelvény:

I. rész

1. Az ingatlan adatai:
 alrészlet adatok
 kat.t.jöv. alosztály adatok

terület

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



művelési ág/kivett megnevezés/ k.fill. ter. kat.jöv	min.o	ha m2
ha m2 k.fill		

. szántó	5	4.9176
85.57		

A telepítési hely lehatárolása:

Az érintett ingatlan Vaskeresztes Község külterületén helyezkedik el. Megközelítése a Vaskeresztes község főutcájáról Horvátlövő település irányába közelíthető meg. A műúttól az érintett ingatlan balra kanyarodva egy útként nyilvántartott bekötőúton közelíthető meg.

Az ingatlan jelenleg még Vaskeresztes Község külterületi részének mezőgazdasági kertes övezetében található. (Mk)

A területrendezési terv szerinti besorolása az építést követően változik az ingatlannak, mivel Gksz-1 övezeti besorolásba kerül.

A halnevelde telep szomszédságában később egy halfeldolgozó is felépítésre kerülne. Ez azonban nem az I. ütemben valósulna meg, csak a későbbi II. ütemben.

A vizsgált terület közvetlen környezetében alapvetően mezőgazdasági területek helyezkednek el. A tervezett létesítményektől É-i irányban egy meglévő, korszerű cumi üzem (Mam Hungária Kft.) működik.

A tervezett halnevelő telep külterületen helyezkedik majd el a legközelebbi belterületi lakóingatlanoktól több, mint 250 méterre. A tágabb térségben a területfelhasználás elsősorban mezőgazdasági jellegű. A tervezett beruházás ún. zöldmezős beruházás lesz, mivel a területen korábban szőlő és gyümölcsös ültetvény volt.

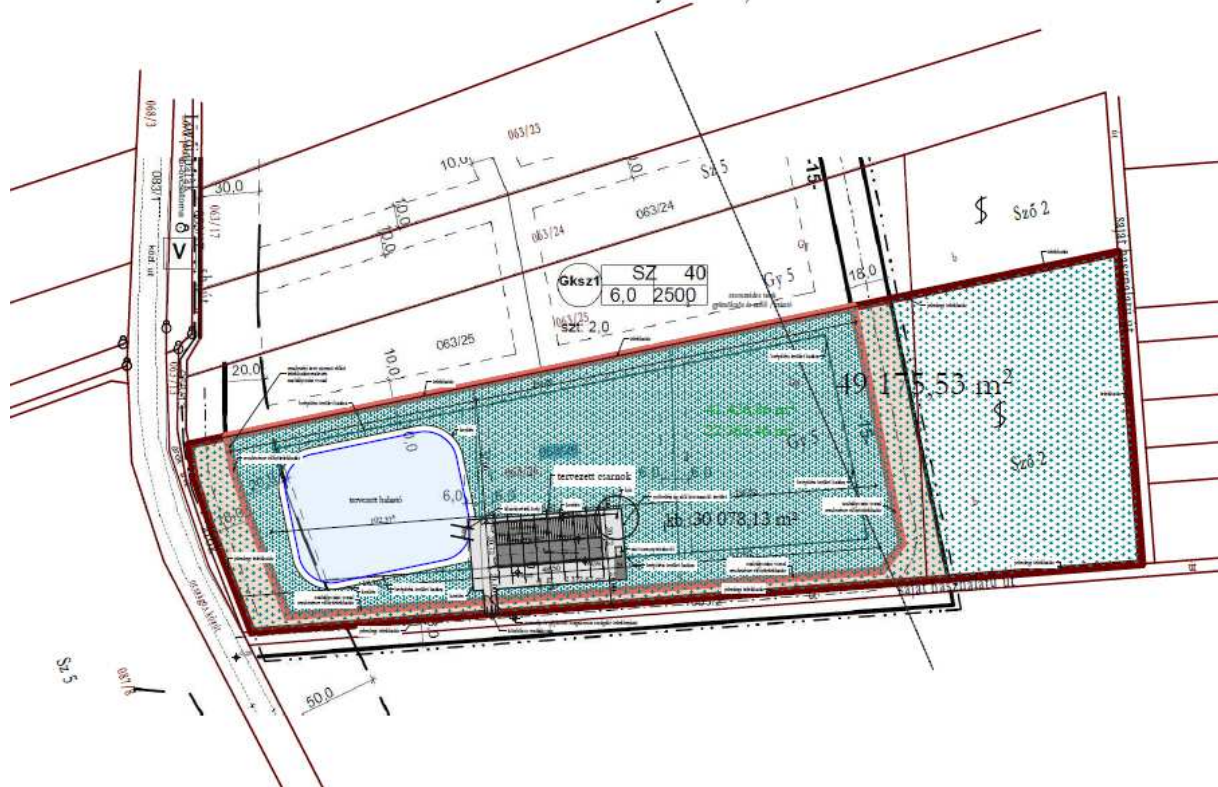
A hasznosításra tervezett terület a lakott településtől kellő távolságban, egy jelenleg még szőlő művelési ágú területen fekszik, de bekötő-, illetve jó bejáró műúttal, villannyal és egyéb optimális infrastruktúrával rendelkezik.

A leendő halnevelő telep megközelítése betonozott műútról lehetséges majd.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**átnézeti helyszínrajz M 1:2000**

A leendő halnevelő telep helyének ingatlan nyilvántartás szerinti elhelyezkedése (Forrás: Idearch Kft. (9739 Kőszegpaty, Kossuth L. u. 60. sz.) építészterve)

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Start 15_BEADÁSI DOKSI MePAR böngésző - M... Környezetvédelmi, tá... Megvalósíthatósági t... 6-02 helyszínrajz_a2... HU 4:58

Start 15_BEADÁSI DOKSI MePAR böngésző - M... Környezetvédelmi, tá... Megvalósíthatósági t... 6-02 helyszínrajz_a2... HU 4:59

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

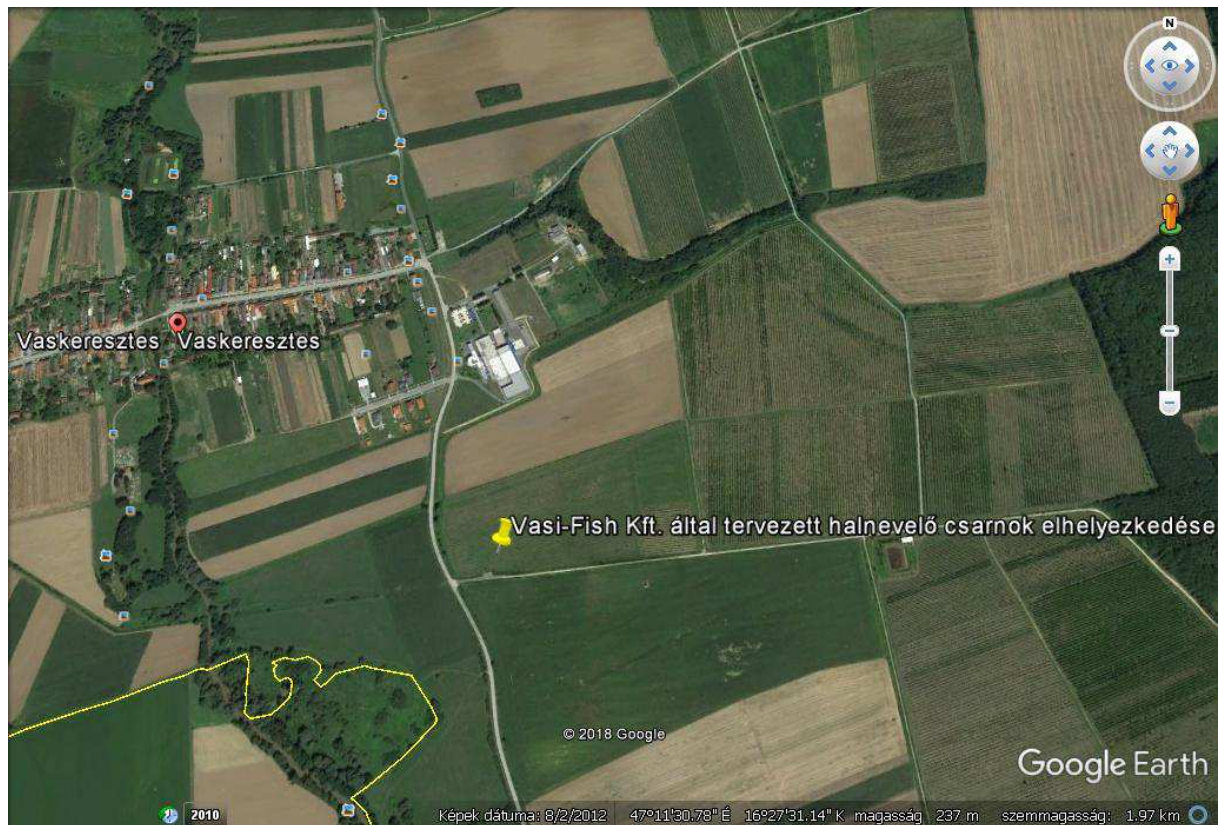
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A leendő halnevelő telep helyének ingatlan nyilvántartás szerinti elhelyezkedése légifotó alapon és topo térkép alapon (Forrás: www.mepar.hu), Sárga csillaggal a telepítési helyszín jelölve!



Légifotó a tervezett halnevelő telepről (Alaptérkép: Google Earth)

A területhasználatok a négy fő égtáj szerint az alábbiak:

- Északi irány:** A telephelytől északi irányban alapvetően szántóterület, majd gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató terület (meglévő és üzemelő cumigyár (Mam Hungária Kft. területe) található meg.
- Keleti irány:** A telephelytől keleti irányban nagykiterjedésű szőlő-, gyümölcsös- és szántóterületek húzódnak.
- Nyugati irány:** A telephelytől nyugati irányban inkább mezőgazdasági szántóterületek, majd a Pinka-patak területe és partmenti fás növényzete, hullámtere találhatóak.
- Déli irány:** A déli irányban mezőgazdasági szántó- és gyepterületek, gazdasági területek találhatóak.

A telep ingatlanjának tulajdoni lap másolata a 4. sz. mellékletben található. A telepet és környezetét bemutató ingatlan nyilvántartási földhivatali térképkivonat az 5. sz. mellékletben található.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A tervezett halnevelő teleppel érintett terület jelenlegi településrendezés szerinti besorolása:

Mk – Mezőgazdasági kertés övezet

A tervezett jövőbeni településrendezés szerinti besorolása:

Gksz-1 – Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató övezet

Összefoglalva tehát az érintett halnevelő telep terület 1 települési közigazgatási területet érint, Vaskeresztes községét, amelynél a TRT szerint jelenleg Mk – mezőgazdasági kertés övezet, a jövőben Gksz1 – Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató terület bevonása és igénybevétele történik.

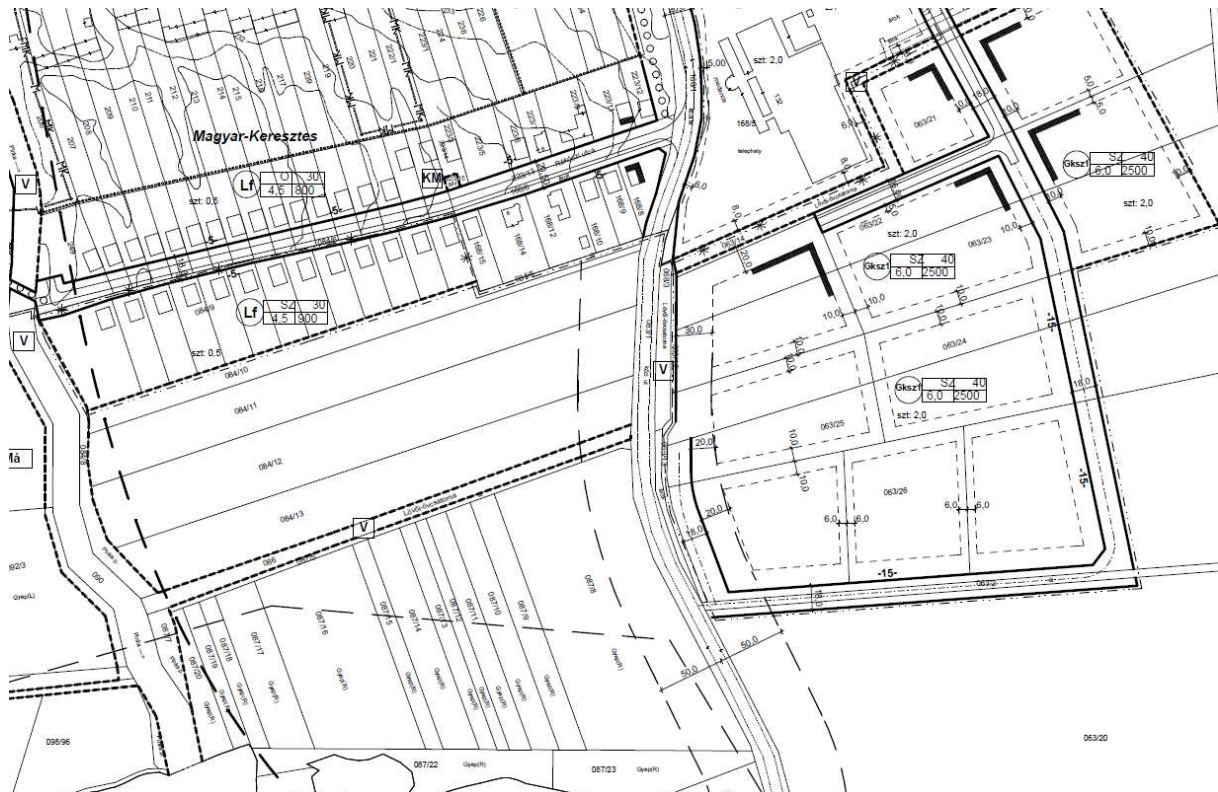
A közvetlen környező (szomszédos) területek övezeti besorolása:

Északi irány: Gksz, Lf (ÉNy-ra)

Keleti irány: Má, Mk

Nyugati irány: V, Má, Mk

Déli irány: Má



Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Részlet a Vaskeresztes Község Településrendezési Szabályozási Tervlapjáról (Forrás: www.vaskeresztes.hu)

A telephelyre vonatkozó engedélyek, előírások

A telephelyre vonatkozó és a későbbiekben szükséges releváns hatályos engedélyek, kezelői nyilatkozatok, előírások felsorolása az alábbi táblázatban találhatóak meg:

Év	Kiállító hatóság	Engedélyes	Engedély/irat száma	Engedély/irat típusa	Engedély érv./Lejárati dátuma
2018	Települési önkormányzat jegyzője	Vasi-Fish Kft.	folyamatban	érintett terület TRT szerinti övezeti átsorolása	
2018	Építésügyi Hatóság	Vasi-Fish Kft.	folyamatban	telekalakítási engedélytekintetében a kivonandó terület	
2018	Ingtatlanügyi Hatóság	Vasi-Fish Kft.	VA/HF02/236-5/2018.	termőföld más célú hasznosítási engedély a halnevelő telep területére	2018. július 17.
2018	Építésügyi Hatóság	Vasi-Fish Kft.	folyamatban	építési engedély a halnevelő csarnokra	
2018.	Vízügyi Hatóság	Vasi-Fish Kft.	később	vízjogi létesítési engedély a halastóra és a fűrt kútra, szennyvízknár a	
2018	Építésügyi Hatóság	Vasi-Fish Kft.	később	használatbavételi engedély a halnevelő csarnoképülete	
2018	Vízügyi Hatóság	Vasi-Fish Kft.	később	vízjogi üzemelési engedély a halastóra és a	

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



				fúrt kútra, szennyvízknár a	
--	--	--	--	-----------------------------------	--

A telephelyre jelenleg vonatkozó jelenlegi engedélyek, hozzájárulások

A telephelyre jelenleg még nincs releváns hozzájáruló hatósági engedély.

A földhivatali megosztás (telekalakítás) jelenleg is tart. A terület TRT szerinti övezeti változtatása Gksz1 területbe elindult.

Az építési engedélyezési eljárás elindult.

A vízjogi létesítési tervezés elindult.

A telephelyen a vizsgálat időpontjában folytatott tevékenységek

Az engedélyezési eljárás időpontjában a leendő telephely területén nagytáblás szántóföldi növénytermesztés folyik.

Jellemző fotók az építendő halnevelő csarnoképület, utóhasznosító tó és későbbi halfeldolgozó üzem jövőbeni helyének környezetéről (Forrás: Agócs Gábor):

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A telephelyen az elmúlt 5 évben folytatott tevékenységek

Az elmúlt öt évben az előző pontnál felsorolt tevékenységeket folytatták, vagyis nem történt a telepen semmi.

3. Tervezett tevékenység célja

A tervezett tevékenység és létesítményeinek megvalósításával korszerű halnevelde telep, utóhasznosító tó és a későbbben ráépülő halfeldolgozó üzem épül ki a területen.

1. ütem: halnevelde csarnoképület és utóhasznosító tó,
2. ütem: halfeldolgozó üzem.

4. A tervezett tevékenység számításba vett változatainak alapadatai

A tervezett létesítmény és tevékenység egyetlen változattal számol.

4.1. A tevékenység volumene

1.ütem: Halnevelde telep (halnevelde csarnoképület+utóhasznosító tó) rész

A tervezett halnevelő telep leendő összterülete: 4 ha 9176 m².

A tervezett halnevelő telep beépített területe:

A kivett telephely (halnevelde csarnok) területe: 0 ha 1004,92 m²

A tervezett halastó területe: 98,30 m x 78,30 m, összesen: 0 ha 7696,89 m²

2.ütem: Halfeldolgozó üzem

A tervezett jövőbeni halfeldolgozó épület paraméterei még nem ismertek. A tervek szerint a megtermelt élőhal egy részének feldolgozása; belezése, szeletelése és ilyen formájú előkészítése történne meg, majd ennek átmeneti tárolása utáni elszállítása viszontkereskedőkhöz vagy közvetlenül a termelői piacokra.

Agócs Gábor

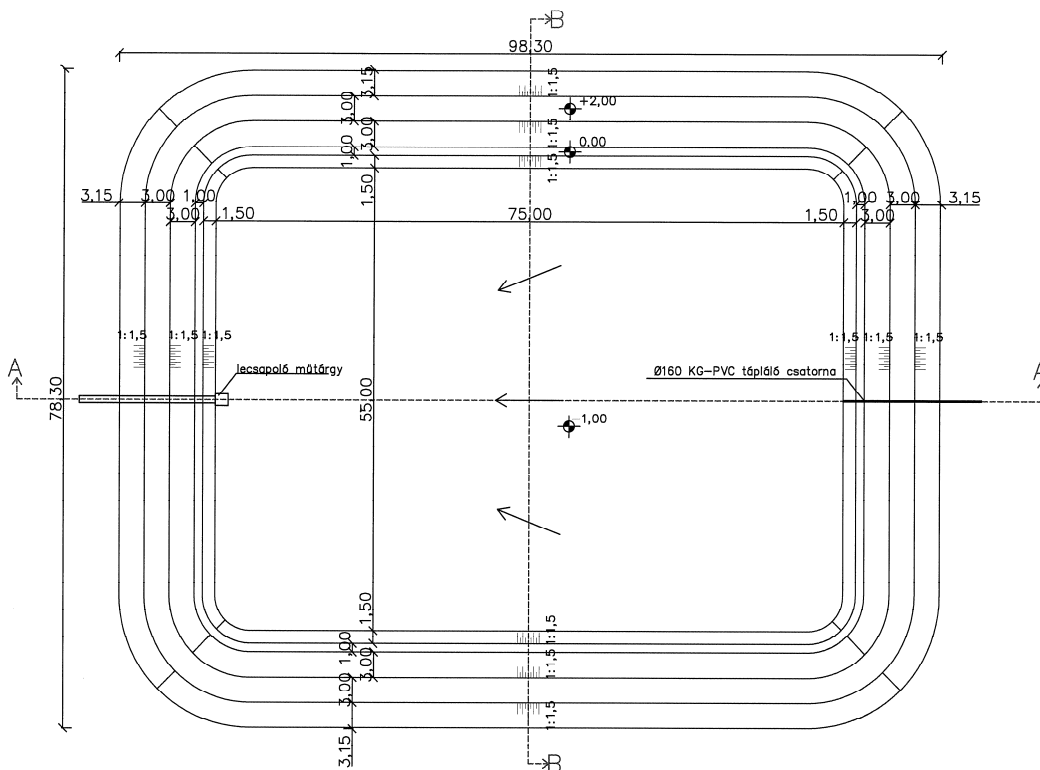
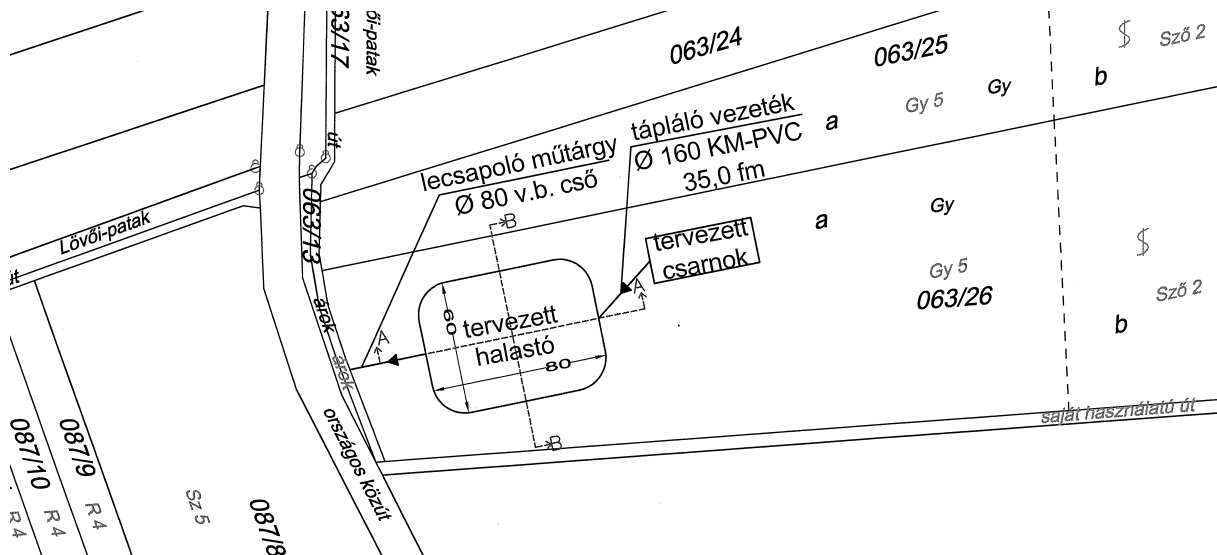
erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



**A leendő halnevelő telep helyének ingatlan nyilvántartás szerinti elhelyezkedése (Forrás: Idearch Kft. (9739 Kőszegpaty, Kossuth L. u. 60. sz.) építészterve)
 Az utóhasznosító tó kialakításának terve**

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A tényleges beépítettség %-osan a tervezett tevékenység megvalósítása során mindössze kb. 3,34 %-os lesz.

A tervezett halnevelő telep területén lévő ingatlan jelenleg a Vasi-Fish Kft. tulajdona.

Tervezett tevékenység leírása műszaki paraméterekkel:

A halnevelő technológia recirkulációs (víz-visszaforgatásos) halnevelés. A halnevelés majd két különálló épületben lévő medencékben történik, amelyeknél az adott víztömeg forog majd a rendszerben, zárt halnevelésre szolgáló hőszigetelt, klimatizált épületben.

A medencékből kikerülő víz komplett szűrőrendszerbe kerül, ahol megtisztítják (mechanikai és biológiai szűrés és parazitamentesítés) és oxigénnel feldúsítják, majd az ivóvíz minőségű vízszivattyú segítségével folyik vissza a halnevelő épületben lévő medencékhez.

A feltöltésekhez és vízutánpótlásokhoz a vízbiztosítást egy mélyfúrású rétegvíz kút biztosítja majd.

Kútadatok:

1 db még ismeretlen talpmélységű mélyfúrású rétegvíz kút. A pontos kútadatok még ebben a tervfázisban nem állnak rendelkezésre.

Az éves technológiai vízigény 8.000-10.000 m³, ami a zárt rendszer igénye. Az utóhasznosító tóba az elfolyó víz kerül, mechanikai és kémiai/biológiai szűrés után, illetve a halas rendszer vize nitrátszűrésen megy keresztül és egy része vissza lesz forgatva.

A halnevelőkből elfolyó többletvíz koncentráltan tartalmaz nitrogént, foszfort és szuszpendált anyagot.

Az elfolyó technológiai szennyvíz a szomszédos utóhasznosító halastóba kerül hasznosításra.

A halnevelő telep tervezett termelési kapacitása:

Termelési kapacitás: kb. 100 tonna élőhal előállítása

Előállított termékek: élőhal (elsősorban afrikai harcsa a halnevelőben; ponty, busa, amur a halastóban)

Az elfolyó víz kezelésére, tárolására alkalmas extenzív tó telepítése az elfolyó víz tápanyagtartalma és annak újrahasznosítása figyelembe vételével történik: ponty polikultúra egy és kétnyaras ponty (*Cyprinus carpio*), egynyaras fehér busa (*Hypophthalmichthys molitrix*) és kétnyaras amur (*Ctenopharynx godonidella*) korosztályok tartásával.

A végső cél:

- a később felépülő saját halfeldolgozó üzem igényeinek kielégítése is a vevők kielégítésén túl.

Az afrikai harcsa sajátos biológiája miatt külön oxigénbeoldást nem igényel, a víz átfolyásának mértéke is alacsony. Ezáltal a villamos energia szükséglet viszonylag alacsony szinten tartható. A halnevelő rendszereknél hatékony, de elektromos energiát nem igénylő zagyszeparátorok végzik a mechanikai tisztítást, a keletkező szuszpendált anyag koncentrált gyűjtése és további felhasználása megoldott. A piaci rendszer esetében a propeller szivattyú használata és a

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



rendszer üzemi vízszintjeinek méretezése miatt alacsony fogyasztással érhető el a nagy mennyiségű vízszállítás. A szivattyúk és légfűvők teljesítménye szabályozható. A magas telepítési sűrűségben tartott halak mozgási energiája a víz hőmérsékletének fenntartását hatékonyan segíti, a légtér hőmérsékletének kezelése - hővisszanyerős rendszerű berendezésekkel a beszívott levegő fűtése, illetve a levegő nedvességtartalmának (pára) alacsony szinten tartása - szellőztetéssel oldható meg. A denitrifikátor használatával a vízdíj mértéke, a friss vízellátás mennyisége csökkenthető, a napi vízcsera mértéke 5 % alatt tartható. A halastó kiválóan illeszkedik a gazdasági célú halnevelő gazdaság egységeihez, a vízterhelési paraméterek mennyiségének csökkentésével, mint melléktermék - természetes táplálék felhasználásával - hal és növények (sás, nád) termelhetők - a lehalászások során járulékos bevételforrás keletkezik.

A jelen tervezett halnevelő és halastó tekintetében a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 4. pontja kimondja, hogy környezeti hatásvizsgálat-köteles a tevékenység és létesítmény, ha

4. Haltenyésztés intenzív ketreces országos jelentőségű védett
vagy medencés haltermelő természeti területen
üzemben

a 3. számú melléklet 9. pontja szerint „a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek”

9. Haltenyésztés intenzív ketreces
vagy medencés haltermelő méretmegkötés feltétel nélkül
üzemben (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)

A jövőben tervezett tevékenységet a tulajdonosok többnyire az új épületben kívánják folytatni azok, de új berendezések, további épületek létesítését is tervezik a telephelyen.

Halfeldolgozó üzem rész

A későbbi halfeldolgozó üzem építési paraméterei még nem ismertek.

4.2. A telepítés és működés megkezdésének várható időpontja és időtartama, a kapacitáskihasználás tervezett időbeli megoszlása

A halnevelő telep létesítésének megkezdése a szükséges engedélyek birtokában kezdhető meg, melynek várható időpontja - a mostani helyzet alapján - 2019 második féléve, vagy 2020 első féléve (a jogerős létesítési engedélyek megléte után, illetve a pénzügyi eszközök rendelkezésre állását követően). A működés tervezett ideje: több évtized. A halnevelő telep létesítéséhez szükséges építési engedélyezés folyamatban van, azonban a beruházó a halnevelő

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



telep létesítéshez szükséges anyagi erőforrások egy részét pályázati forrásokból kívánja előteremteni. Az I. ütem létesítési fázisa 1-6 hónap közöttire tehető időben.

4.3. A tevékenység helye és területigénye, az igénybe veendő terület használatának jelenlegi és a településrendezési tervben rögzített módja

A tervezett halnevelő telep telepítési helye a Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz-ú ingatlanján tervezett.

Összefoglalva tehát az érintett halnevelő telep és későbbi halfeldolgozó üzem terület 1 települési közigazgatási területet érint, Vaskeresztes községet, amelynél a TRT szerint Gksz1 – Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató terület bevonása és igénybevétele történik.

4.3.1. A telephely

4.3.1.1. A telephely elhelyezkedése

A tervezett telephellyel érintett ingatlan Vaskeresztes Község külterületén helyezkedik el. Megközelítése a Vaskeresztes község főutcájáról Horvátlövő település irányába közelíthető meg. A műúttól az érintett ingatlan balra kanyarodva egy útként nyilvántartott bekötőúton közelíthető meg.

Az ingatlan jelenleg még Vaskeresztes Község külterületi részének mezőgazdasági kertes övezetében található. (Mk)

A területrendezési terv szerinti besorolása az építést követően változik az ingatlannak, mivel Gksz-1 övezeti besorolásba kerül.

A halnevelde telep szomszédságában később egy halfeldolgozó is felépítésre kerülne. Ez azonban nem az I. ütemben valósulna meg, csak a későbbi II. ütemben.

4.3.1.2. Szomszédos ingatlanok

A tervezési területtel szomszédos ingatlanok szintén mezőgazdasági hasznosításban állnak, főként szántóföldi művelésben.

4.3.1.3. A telephely jelenlegi funkciója

A tervezési terület jelenleg növénytermesztéses mezőgazdasági hasznosításban áll.

4.3.1.4. A telephely jelenlegi infrastruktúrája

A tervezett létesítmény helye jelenleg még közművesítetlen (víz, áram), rövid megközelítési úttal ellátott, de kerítéssel nem körbevett terület. A terület mellett középfeszültségű villamos légvezeték-rendszer. A terület közműkiépítése hamarosan elkezdődik.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



4.3.1.5. A tevékenység területigénye

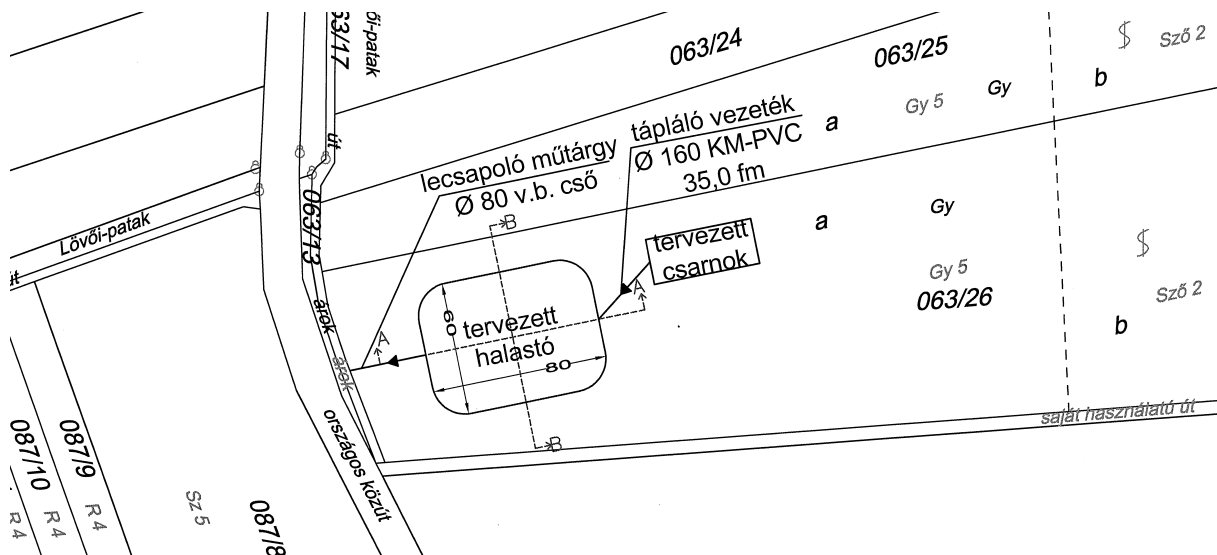
A tervezett I. ütemű halnevelő telep leendő összterülete: 4 ha 9176 m².

A tervezett halnevelő telep beépített területe:

A kivett telephely (halnevelde csarnok) területe: 0 ha 1004,92 m²

A tervezett halastó területe: 98,30 m x 78,30 m, összesen: 0 ha 7696,89 m²

A tervezett II. ütemű jövőbeni halfeldolgozó épület paraméterei még nem ismertek.



A leendő halnevelő telep helyének ingatlan nyilvántartás szerinti elhelyezkedése (Forrás: Idearch Kft. (9739 Kőszegpaty, Kossuth L. u. 60. sz.) építészterve)

4.3.2. A telephely környezetének jellemzése

Morfológia, domborzati adatok

Az Olad-(Sé)-patak szerkezeti völgyétől D-re fekvő terület a Pinka idős kavicstakarójával fedett, Dk felé lejtősödő, enyhén hullámos hegyláb felszín, amely Kőszeghegyalja hegyláb felszínének D-i folytatása. Ny-on a Oinka, K-en pedig a Perint völgye határolja.

A felsőpliocénből átöröklött elegendően feltöltött felszín formálásában az alsópleisztocén kavicstakaró kialakulása után – amely jelentősen erodálta a felszínt – a jégkorszaki vályogképződés mellett a felszín areálisan letaroló szoliflukciós, gelivelációs folyamatoknak volt a leghatékonyabb szerepük. A szoliflukció itt jelentékeny lejtőletarolást végzett, a kavicstakaró nagyobb részét is áttelepítette, s főleg a Sorokpatak

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



völgyétől K, DK-i irányban, Nagykölked.Kisunyom-Ják vonalában halmozta fel nagy vasatagságban. A heglábfelszín D-i ésDNy-i peremét a Rába-bal parti kavicstakaró szomszédságában szerkezetileg is preformált, 15-20 m-re lealacsonyodó heglá-lépcső zárja, amelyet szintén periglaciális szoliflukciós barna jégkorszaki vályog. és törmelékanyag borít. Felszíne makro-és mikroformákban egyaránt szegény.

Földtani adottságok

A heglábfelszín felsőpannoniai agyagos, homokos üledékei Szombathely környékén (Torony, Ondód, Horvátlövő, Pornóapáti, Ják, Rádóckölked) jó minőségű lignitet (fás barnakőszén) tartalmaznak. A Kőszeg környéki előfordulással együtt a készlet alapján műrevaló tartalékterületenke minősül. Ezenkívül a heglábfelszín felsőpannoniai agyagos üledékei kiváló minőségű durvakerámia-ipari nyersanyagot is szolgáltatnak.

Éghajlat

Mérsékelt hűvös - mérsékelt nedves éghajlatú kistáj. A napsütés évi órásszege 1850 körüli. A nyári évnegyedben mintegy 720, télen 175—180 órán át süt a Nap. Az évi középhőmérséklet 9,0 °C körüli, a tenyészidőszaké 15,5—15,8 °C. Ápr. 20 körül anapi hőzéphőmérséklet már meghaladja a0 °C-ot. Ez az időszak mintegy 176 napig, okt. 13-ig tart. Évente 173 napon át (ápr. 25-től okt. 15-ig) a hőmérséklet nem süllyed fagyponat alá. Kevéssel 32,0 °C fölötti az abszolút hőmérsékleti maximumok sokévi átlaga, míg a minimumoké -16,0 és -17,0 °C közötti értéket ér el.

Az átlagos évi csapadékösszeg 700—750 mm, ebből Ny-on több mint 450 mm, K-en mintegy 430 mm esőre számíthatunk a vegetációs időszakban. Jákon esett egy nap alatt a legtöbb eső, 69 mm. Átlagosan 42—45 napon át a téli félévben hótakaró borítja a talajt, amelynek átlagos maximális vastagsága 30 cm körüli. Az ariditási index értéke 0,94—1,00.

Leggyakoribb szélirány az É-i, az átlagos szélsébség 3,5—4,0 m/s. Az éghajlat kedvez a mezőgazdasági kultúráknak, egyes részeken szőlő- és gyümölcstermesztés is lehetséges.

Magyarország éghajlati körzetei

Agócs Gábor

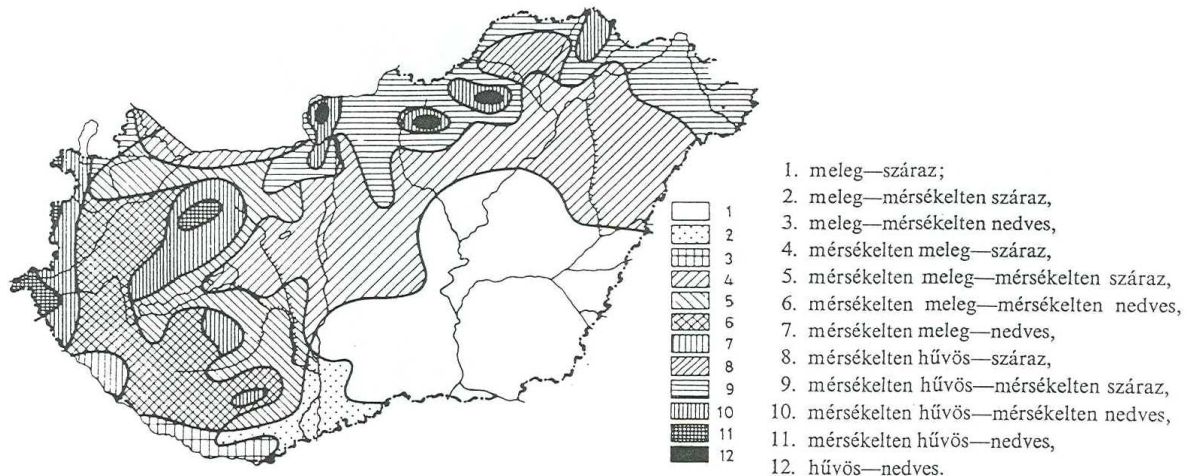
erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Vízrajz

Pinka vízgyűjtő területe (20 km, 50 km²), a K-i pedig a Sorok- Arany-patak (6 km, 30 km²) és Jáki-Sorok (18 km, 120 km²) vízgyűjtői között oszlik mellékvíze a Pornóapátipatak (7 km, 26 km²), valamint a Sároslakipatak (15 km, 16km²); a Jáki-Sorokba folyik a Nagyjápláni- (6 km, 12 km²), Szívölgyi- (4 km, 8 km³), Gajárok- (8 km, 28 km²) és Szent János-patak (9 km, 38 km²). A táj vízháztartása még nyereséges.

Lf=41/s.km²; Lt=19%; Vf=37 mm.

Összefüggő talajvíz-előfordulás csak a völgyekben van, 2-4 m között. Mennyisége nem számottevő. Jellege: kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos, bár Pornóapátitól K-re a nátrium is megjelenik. A szulfáttartalom csak a Sorok-völgyben haladja meg a 60 mg/l-t. A nitráttartalom azonban helyenként káros mennyiségű. A rétegvizek előfordulása is mérsékelt. Átlagos mennyiségük nem éri el az 1 l/s.km²-t. Az artézi kutak száma kevés. Mélységük 100 m-t, vízhozamuk a 100 l/p-et ritkán haladja meg.

Talajok

A táj taljai erdőtalajok. A nagyobbbrészt harmadidőszaki és idősebb korú üledékeken és Egyházasrádóc környékén löszös üledékeken kialakult agyagbemosódásos barna erdőtalajok részaránya a tájban 58 %. Mechanikai összetételük vályog, vízgazdálkodásuk kedvező. Erősen, ill. a löszön képződötték gyengén savanyú kémhatásúak. Termőképességük ennek megfelelően VII. és VI. besorolású. Jelentős területük erdő, de Vaskeresztes környékén a szőlők területi elterjedése említésre méltó. A löszös üledékeken - főleg Ják környékén - jelentős (25 %) a barnaföldek részaránya. Vályog mechanikai összetételűek, kedvező vízgazdálkodásnak és jó termékeny ségűek. Az V. termékenységi kategóriába tartoznak. Túlnyomó részben szántóterületek. A Pinka-síkon, Szentpéterfa környékén az alluviális üledékeken pszeudoglejes barna erdőtalajok találhatók. Annak ellenére, hogy ezeknek a talajoknak a mechanikai összetétele vályog, vízgazdálkodásuk a talaj szelvényeken előforduló vízzáró talajréteg jelenléte miatt kedvezőtlen. A vizet át nem eresztő talajréteg a talajba szivárgó csapadékvizet visszatartja.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A vizsgált terület a 219/2004 (VII.21.) Kormány rendelet 2. számú mellékletével összhangban, valamint a 27/2004 (XII.25.) KvVM rendelet alapján a felszín alatti víz szempontjából érzékeny területeken levő települések közé sorolt.

ÖKOLÓGIA

Védettség

Az érintett Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz., valamint a szomszédos ingatlanok természetvédelmi szempontú besorolása

Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I. 23.) KÖM-FVM együttes rendelet szerint Vaskeresztes közigazgatási területe, így a tervezési terület sem, nem része kiemelten fontos érzékeny természeti területnek, az ÉTT területnek.

A fenti rendelet így vonatkozik a tervezési területre.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló, 266/2008. (XI.6.) Korm. rendelettel és a 201/2006. (X.2.) Korm. rendelettel módosított 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V.11) KVVM rendelet szerint a tervezett létesítménnyel érintett terület nem része jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek (pSCI) vagy jóváhagyott különleges madárvédelmi területnek (SPA), NATURA 2000 területnek.

A fenti rendeletek így nem vonatkoznak a tervezési területre.

A tervezési területhez legközelebb eső NATURA 2000 terület mintegy néhány tíz m-re, Ny-i irányban helyezkedik el („Pinka”, pSCI terület) a műút másik oldalán.

A közeli „Pinka” megnevezésű pSCI NATURA 2000 területről általában

Neve: Pinka különleges természetmegőrzési terület

Kódszáma: HUON20006

Kiterjedése: 486,09 ha

Kijelölés alapjául szolgáló fajok, élőhelyek

=

Terület jelentősége a fajvédelem szempontjából

Az országos állományhoz viszonyított arány

A: 100% \geq p $>$ 15%,

B: 15% \geq p $>$ 2%,

C: 2% \geq p $>$ 0%,

D: nem jelentős, előfordul

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com

**Fajok**

Név	Tudományos név	Állomány nagyság (min-max)				
		állandó	szaporodó / fészkelő	telelő	átvonuló / gyülekező	
Nagy hősincér	Cerambyx cerdo		-			C
Nagy szarvasbogár	Lucanus cervus		-			C
Nagy tűzlepke	Lycaena dispar		-			C
Erdei szitakötő	Ophiogomphus cecilia		-			C
Tompa folyamkagyló	Unio crassus		-			D
Ingola	Eudontomyzon spp.		100 - 500 egyed			C
Szivárványos ökle	Rhodeus sericeus amarus		1001 - 10000 egyed			C
Halványfoltú küllő	Romanogobio albipinnatus		100 - 500 egyed			C
Német bucó	Zingel streber		500 - 1000 egyed			C
Vöröshasú unka	Bombina bombina		100 - 500 egyed			C
Nyugati piszedenevér	Barbastella barbastellus		50 - 50 egyed			C
Közönséges vidra	Lutra lutra		1 - 10 egyed			D
Nagyfülű denevér	Myotis bechsteinii		10 - 50 egyed			D
Közönséges denevér	Myotis myotis		50 - 100 egyed			C

Élőhelytípusok

Élőhely kódja	Élőhely neve	Kiterjedés (ha)	Borítás (%)
91	éger- és kőrsligetek, puhafás ligeterdők, láperdők	19	2,3
6430	üde-nedves magaskórósok	7	5
6510	üde magas fűű kaszálórétek	55,55	14,4
6190	pannon sziklagyeppek	0,79	0,16
6440	ártéri mocsárrétek	99,57	19
91G0	pannon gyertyános-tölgyesek	88	21,5
91M0	pannon cseres-tölgyesek	2,49	0,2

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**Ajánlott idézés**

Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület (2018) Natura 2000 adatbázis: Pinka.
<http://www.mme.hu/natura-2000-teruletek/huon20006> Letöltés dátuma: 2018-02-05

A tervezési terület az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény értelmében nem része országos ökológiai hálózatnak, ökológiai folyosónak.

A fenti rendelet így nem vonatkozik a tervezési területre.

A legközelebbi ökológiai „zöld” folyosó (kisebb „Lövői-patak” megnevezésű öntözőcsatorna) É-i irányban, mintegy 100 m-re található a tervezési területtől, illetve Ny-i irányban a műút másik oldalán található az ökológiai folyosó és magterület.

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Kormányrendelet szerint az érintett terület nem része a nagyvízi medernek, hullámtérnek.

A fenti rendelet így nem vonatkozik a tervezési területre.

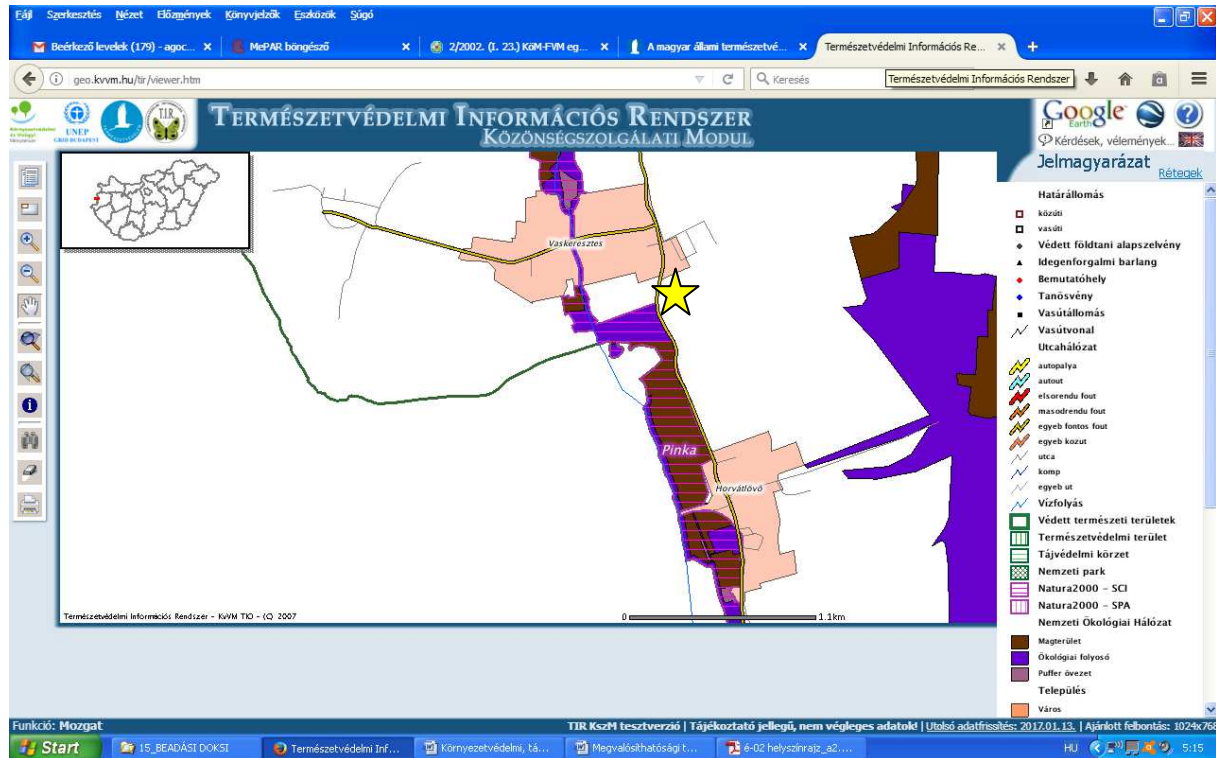
A tervezési terület védett természeti területet, ex-lege védett természeti területet, tervezett védett természeti területet, helyi védett természeti területet nem érint.

A tervezési helyszín környezetében fokozottan védett madár fészke a helyszíni bejárás alkalmával nem fordult elő. A tervezési helyszín környezetében fokozottan védett növénytársulás a helyszíni bejárás alkalmával nem fordult elő.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A tervezett létesítmény helyének természetvédelmi szempontú besorolása, a környező területek besorolása (sárga csillaggal az érintett helyszín)

A terület egy MePAR blokkhoz tartozik, melynek azonosítója: WUY9F-R-15

WUY9F-R-15

gazdasági év (frissítés dátuma)	2017 (2017-12-12)
támogatható terület	15.2367 ha
összes terület	16.4038 ha
KAT	0
Natura 2000	Nem
nitrátérzékeny terület	Igen
ÉTT	Nem
MTÉT	Nem
árvízjárta terület	Nem
VTT terület	Nem
VTT zóna	Nem
aszály érzékeny területek	Nem
tűzokvédelmi (szántó) terület	Nem

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

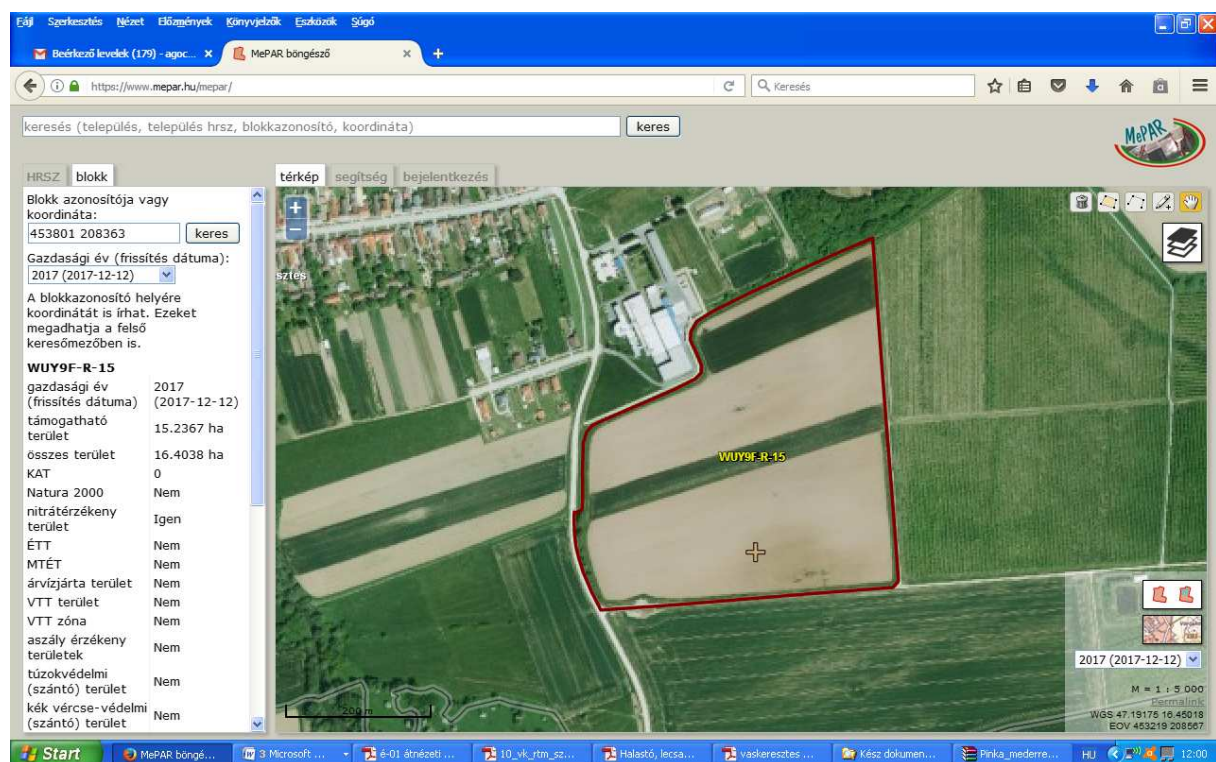
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



kék vércse-védelmi (szántó) terület	Nem
alföldi madárvédelmi (szántó) terület	Nem
hegy- és dombvidéki madárvédelmi (szántó) terület	Nem
tűzokvédelmi (gyep) terület	Nem
alföldi madárvédelmi (gyep) terület	Nem
hegy- és dombvidéki madárvédelmi (gyep) terület	Nem
nappali lepke-védelmi terület	Nem



MePAR blokk a tervezési területen (www.mepar.hu)

A területhasználattal érintett életközösségek (növény- és állattársulások) felmérése és annak a természetes, eredeti állapothoz, vagy környezetében lévő, a tevékenységgel nem érintett területekhez való viszonyítása.

A beruházással érintett terület tágabb környezetének jellemző növényzete (Magyarország földrajzi kistájainak növényzete alapján, Deák József Áron 2008 nyomán)

Viszonylag homogén, a szomszédos kistajaktól nem sokban eltérő növényzetű terület. Potenciális vegetációját zömmel (gyakran mészkérülő jellegű, egyes helyeken erdefenyő-elegyes) gyertyános-kocsánytalan és -kocsányos tölgyesek jelentik, keleti felén néhol már cseres-tölgyesekkel, néhány völgyben bükkösökkel. A kisebb folyók mellett égerligetek és keményfás ligeterdők álltak, de ezeket a folyószabályozás szinte teljesen eltüntette.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A kistáj mai képében igen jelentős a jellegtelen, fajszegény gyertyános-tölgyes származékok aránya. Erdészeti prioritás a fenyőfajok mesterséges elegyítése vagy elegyetlen telepítése – ennek eredményeként az utóbbi 50 évben egész erdőtömbök alakultak át teljesen fenyvessé. Az erdők egy része korábban felhagyott szántók vagy gyepek helyére települt. A hagyományos gazdálkodást idéző füves, nyílt tölgyeseknek mára hírmondója is alig maradt (ilyen maradvány található Ják és Szentpéterfa között). A még fél évszázada is fejlett rétgazdálkodás teljesen megszűnt, s a rétek vagy beerdősültek, vagy szántóvá váltak. Elsősorban a vízközeli élőhelyek inváziós fertőzöttsége jelentős.

A kistájban dealpin elemek a Pinka mellett fordulnak elő (*Alnus incana*, *Stellaria nemorum*). Erdőszegélyekben, természetyszerű tölgyes fragmentumokban értékes fajok (*Carex fritschii*, *Dianthus superbus*, *Gladiolus imbricatus*) élnek, ezek azonban élőhelyeikkel együtt eltűnőben vannak. Az Alpokalján szokatlan módon fragmentálisan száraz tölgyes elemek (*Melica picta*, *Muscari botryoides*) is felbukkannak. Fontos higrofil fajok a *Carex buekii*, *Hemerocallis lilio-asphodelus*, míg a pionír gyepekből a *Galium pumilum* és *Moenchia mantica* említhető.

Gyakori élőhelyek: K2, L2a, K1a, K7b; közepesen gyakori élőhelyek: OC, RB, RC, OB, P2b, D34, P2a; ritka élőhelyek: RA, J5, OA, J4, E1, B1a, B5, D2, D5, BA, E2, A3a, D6, A23, A1

Fajsám: 600-800; védett fajok száma: 40-60; özőnfajok: *Acer negundo* 2, *Aster* spp. 2, *Fraxinus pennsylvanica* 1, *Reynoutria* spp. 1, *Robinia pseudoacacia* 3, *Solidago* spp. 4.

Jellemző élőhelyek

A tervezési terület térségének általános jellemzése

A beavatkozás a Pinka-sík kistájban helyezkedik el, növényföldrajzilag a Nyugat-Dunántúl flóraidékének (Praenoricum) Őrség és Vasi-dombvidék flórajáráshoz (Castriferricum) tartozik.

A Pinka-sík egy többé-kevésbé homogén, a szomszédos kistájaktól nem sokban eltérő növényzetű terület. Potenciális vegetációját zömmel (gyakran mészkerülő jellegű, egyes helyeken erdeifenyő-elegyes) gyertyános-kocsánytalan és kocsányos tölgyesek jelentik, keleti felén néhol már cseres-tölgyesekkel, néhány völgyben bükkösökkel. A kisebb folyók mellett égerligetek és keményfás ligeterdők álltak, de ezeket a folyószabályozás szinte teljesen eltüntette.

A kistáj mai képében igen jelentős a jellegtelen, fajszegény gyertyános-tölgyes származékok aránya. Erdészeti prioritás a fenyőfajok mesterséges elegyítése vagy elegyetlen telepítése, ennek eredményeként az utóbbi 50 évben egész erdőtömbök alakultak át teljesen fenyvessé. Az erdők egy része korábban felhagyott szántók vagy gyepek helyére települt. A hagyományos gazdálkodást idéző füves, nyílt tölgyeseknek mára hírmondója is alig maradt (ilyen maradvány található Ják és Szentpéterfa között). A még fél évszázada is fejlett rétgazdálkodás teljesen megszűnt, s a rétek vagy beerdősültek, vagy szántóvá váltak. Elsősorban a vízközeli élőhelyek inváziós fertőzöttsége jelentős.

A kistájban dealpin elemek a Pinka mellett fordulnak elő (*Alnus incana*, *Stellaria nemorum*). Erdőszegélyekben, természetyszerű tölgyes fragmentumokban értékes fajok (*Carex fritschii*, *Dianthus superbus*, *Gladiolus imbricatus*) élnek, ezek azonban élőhelyeikkel együtt eltűnőben vannak. Az Alpokalján szokatlan módon fragmentálisan száraz tölgyes elemek (*Melica picta*, *Muscari botryoides*) is felbukkannak. Fontos

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

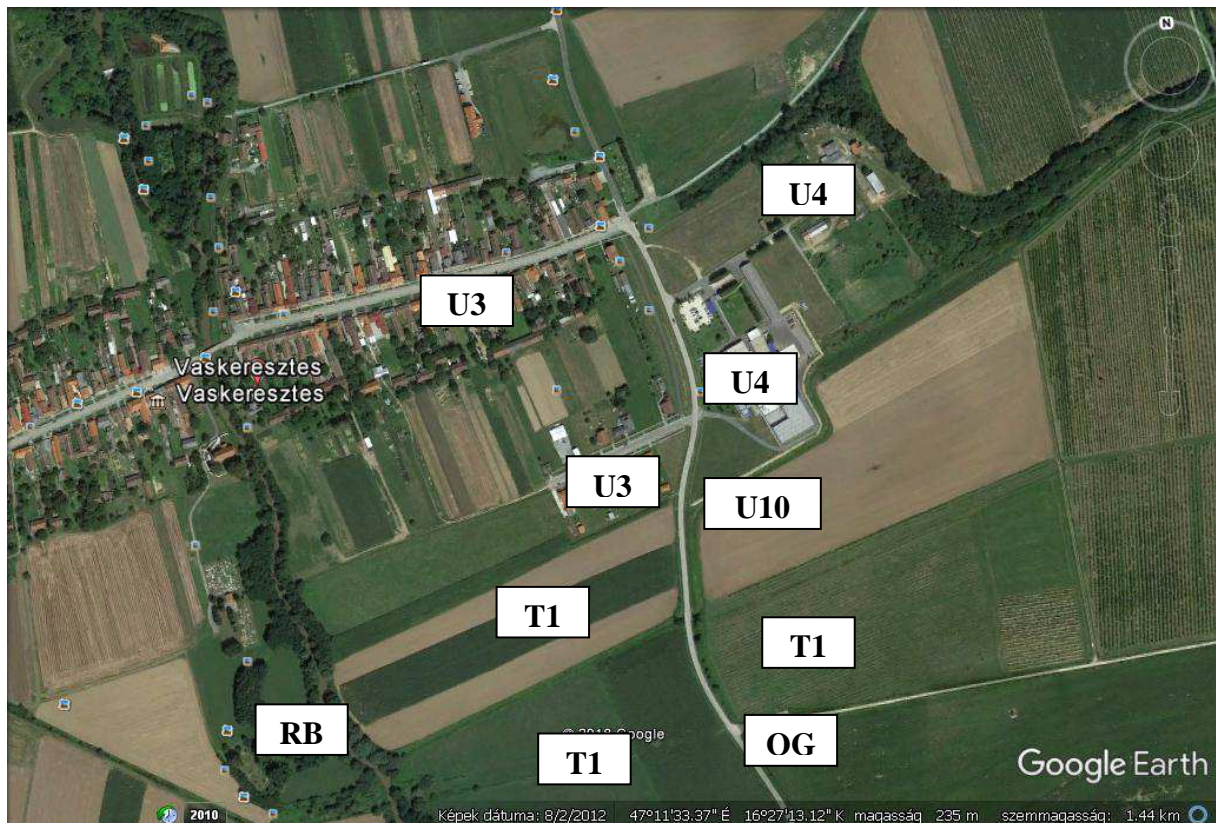


higrofil fajok a *Carex buekii*, *Hemerocallis lilio-asphodelus*, míg a pionír gyepekből a *Galium pumilum* és a *Moenchia mantica* említhető.

A tervezett fejlesztéssel érintett terület (Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz-ú terület) és közvetlen környékén 2018.01.26-án történt terepi bejárás részletes természeti állapotfelvétel céljából. A bejárás jó látási viszonyok között, tiszta időben történt. A bejárás során rögzítésre kerültek a tervezett területen élő természetvédelmi szempontból jelentős növény-, illetve állatfajok, melyek részletes leírását, élőhely-térképezését jelen dokumentum tartalmazza.

Az alábbi főbb élőhely-típusok kerültek az Á-NÉR szerint azonosításra és terepi állapotfelvétel alapján jellemzésre, kisebb, észlelt fajokból álló fajlista összeállításával:

U4	-	Telephelyek, roncsterületek
U11	-	Úthálózat
T1	-	Egyéves, intenzív szántóföldi kultúra
OG	-	Taposott gyomvegetáció
RB	-	Óshonos fafajú puhafás jellegtelen vagy pionír erdők
U3	-	Falvak, falu jellegű külvárosok



Á-NÉR térkép (2018.01.26-i állapot szerint)

U3 – Falvak, falu jellegű külvárosok

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Olyan nem nagy beépítettségű, kertes, családi házas települések, amelyeket a település szerkezete, a kulturális múlt és jelen, illetve a korábbi vagy még fennálló háztáji művelés és életforma együttesen határoz meg. Az idetartozó, belterületeken található kertek, gyümölcsösök, szőlő és bogyós kultúrák, udvarok, épületek együtt jellegzetes növény- és állatközösségek életfeltételeit tartják fenn. A kategóriába sorolandók a falvak belterületein található ipari, agrár, kereskedelmi stb. létesítmények, jellegtelen temetők, faluszerű kisvárosok is. Természetessége 1-es, az extenzíven művelt, regenerálódó kerteké, szőlőké 2-es

Vaskeresztes Község belterülete tartozik ebe az élőhely-kategóriába.

RB – Őshonos fafajú puhafás jellegtelen vagy pionír erdők**Definíció:**

Olyan puha fajú őshonos fajok uralta, erdei lágyszárúakban többnyire szegényes erdők gyűjtőcsoportja, amelyek más csoportba [J-N-ig] nem sorolhatóak be biztosan. Leggyakoribb alkotóik fűz- (*Salix*) és nyár- (*Populus*) fajok, a mézgás éger (*Alnus glutinosa*) és a nyír (*Betula pendula*), a Délnyugat-Dunántúloaz erdefenyő (*Pinus sylvestris*) is. Egyaránt lehetnek spontán kialakult (átalakult) és – többnyire másodlagosan – fátlan területekre telepített faállományok. Minimális magassága 5 m, záródása 50%. Legkisebb szélessége 25 m, rögzítendő legkisebb kiterjedésük 1000 m². A kemény fák aránya max. 50%, az adventív fafajoké max. 50%
Jellemző fajok:

A lombszint jellemző fajai: fehér és törékeny fűz (*Salix alba*, *S. fragilis*), fehér, rezgő és szürke nyár (*Populus alba*, *P. tremula*, *P. × canescens*), mézgás éger (*Alnus glutinosa*), nyír (*Betula pendula* – bár a nyír fája viszonylag kemény, egyéb biológiai tulajdonságai alapján ebbe az élőhelybe soroltuk), ritkábban a fekete nyár (*P. nigra*), illetve többnyire a *P. × euramericana*-val alkotott hibridjei. A Délnyugat-Dunántúlon pionír állományokat alkothat az itt őshonos erdefenyő (*Pinus sylvestris*). A cserje- és gyepszint faji összetétele nem jellemző, az igényesebb erdei fajok azonban többnyire hiányoznak, gyakoriak a korábbi rétek, parlagok generalista, zavarástűrő „maradék” fajai. Sokszor tömegesek a gyepszintben a magaskórósok (csalán – *Urtica dioica*, bürök – *Conium maculatum*), a nád (*Phragmites australis*), illetve a hamvas szeder (*Rubus caesius*). Ahol közeli a talajvíz, ott a gyepszintben gyakoriak lehetnek a zavarást jobban tűrő, kevésbé igényes mocsári és réti növények.

Vegetációs és táji környezet:

Nem jellemző, igen változó lehet. Gyakran más élőhely-típusokkal (szántókkal, gyepekkel, cserjésekkel, mocsarakkal, ritkábban erdőkkel) mozaikosan jelennek meg. Zárt, nagyobb erdőtömbök belsejében azonban csak kivételesen fordulnak elő. Szintén nem jellemzőek száraz, nehezen vagy egyáltalán nem erdősödő talajokon (bár ez sokszor csak nehezen ítéltető meg). A nagyobb folyók ártereiről is többnyire hiányoznak. Vegetációs környezetükben jelenleg leggyakoribbak a nádasok [B1a], a jellegtelen gyepek [OC, OB], a nedves rétek [D34, B5], a cserjések [P2a, P2b] és a jellegtelen erdők [RDa, RDb, RC].

A Pinka patak mellett húzódnak, keskenyebb, ártéri puhafás ligeterdő fűz, nyár és égerfajokkal, bokrokkal.

U4 – Telephelyek, roncsterületek

Gyárak, kisüzemek, telephelyek, lerakatok, kereskedelmi, agrár, katonasági és speciális műszaki létesítmények, pályaudvarok vagy roncstelepek által elfoglalt területek, valamint

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



gyomnövényzetük. Többnyire száraz, kötött talajú vagy sóderrel, kőtörmelékkel, betonnal borított, zárt területek, melyek gyomnövényzetét a kategória magába foglalja.

Az érintett telephely területe melletti területen (meglévő cumigyár területe) jelenleg parkosított udvar található, gypszintben többnyire kezelt, állandóan nyírt, fajszegény gyeppel (angolperje, rétipерje, lándzsás útifű).

A meglévő telep szélén, kerítés mentén kezelt gyepevegetáció jellemző az alábbi gyomfajok dominanciájával:

selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
mezei cickafark	<i>Achillea collina</i>
parlagi pipitér	<i>Anthemis arvensis</i>
egérárpa	<i>Hordeum murinum</i>
csillagpázsit	<i>Cynodon dactylon</i>
kövér porcsin	<i>Portulaca oleracea</i>
meddő rozsnok	<i>Bromus sterilis</i>
csumós ebír	<i>Dactylis glomerata</i>
tarackbúza	<i>Agropyron repens</i>

U11- Úthálózat

Burkolt utak, autópályák, szilárd burkolatú kifutópályák, vasúthálózat, útépitések és ehhez csatlakozó földmunkával érintett területek. A keskenyebb földutak, illetve szélesebb, de benövényesedett földutak a taposott gyomvegetációhoz (OG) tartoznak.

Az út mentén elszórtan egyedenként vagy csoportosan álló idegenhonos fajok.

T1- Egyéves, intenzív szántóföldi kultúrák

Tavaszi vagy őszi vetésű egyéves nagyüzemi kultúrák vagy learatott helyük, rendszeresen szántott területek és szegélyéhez hozzá tartozó gyomnövényzet.

A tervezési terület jelen természetbeni állapotában tartozik ide. Az aktuális földhivatali művelési ága viszont ettől eltérő.

Jellemző fajok a szegélyben:

közönséges vassfű	<i>Verbena officinalis</i>
mezei üröm	<i>Artemisia campestris</i>
selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
tejoltó galaj	<i>Galium verum</i>
fehér mécsvirág	<i>Melandrium album</i>
egérárpa	<i>Hordeum murinum</i>
fekete üröm	<i>Artemisia vulgaris</i>
csillagpázsit	<i>Cynodon dactylon</i>

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**OG – Taposott gyomnövényzet**

Földút melletti, árokparti, illetve leendő telep környéki vegetációra jellemző társulások. Fajszegény, szárazságtűrő, homoki fajokkal, azonban még ennek ellenére is a legnagyobb fajgazdagságú a többi élőhely-típushoz képest.

A jelen tervezési területtől D-i irányban az árokparton kisebb kiterjedési roncsolt gyep.

Jellemző fajok:

közönséges vasfű	<i>Verbena officinalis</i>
közönséges ternye	<i>Alyssum ayssoides</i>
parlagi zsombor	<i>Sysymbrium altissimum</i>
tejoltó galaj	<i>Galium verum</i>
fehér mécsvirág	<i>Melandrium album</i>
egérárpa	<i>Hordeum murinum</i>
fekete üröm	<i>Artemisia vulgaris</i>
csillagpázsit	<i>Cynodon dactylon</i>
gyepürózsa	<i>Rosa canina</i>

Megfigyelt gerinces fajok listája:

citromsármány	<i>Emberiza citrinella</i>
dolmányos varjú	<i>Corvus corone cornix</i>
mezei veréb	<i>Passer montanus</i>
búbos pacsirta	<i>Alauda arvensis</i>
balkáni fakopáncs	<i>Dendrocopos syriacus</i>
örvös galamb	<i>Columba palumbus</i>
balkáni gerle	<i>Streptopelia decaocto</i>
mezei nyúl	<i>Lepus europaeus</i>
őz	<i>Capreolus capreolus</i>

Természetvédelmi szempontú értékelés:

Az érintett ingatlan belterületen helyezkedik el. A vizsgált területen védett, illetve fokozottan védett növény- és állatfaj egyede nem került elő.

Jelenlegi helyzet

A fentiekben leírt területhasználatok és élőhelyek az elmúlt tíz évben érdemben nem változtak. Ma is ugyanolyan állapotok vannak jelen a területen és annak környezetében, mint évekkel ezelőtt.

Következtetések

Az eddigi, jelenlegi mezőgazdasági művelés a természeti és táji értékekre nem gyakorolt káros hatást.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**A tevékenység káros hatásaira legérzékenyebben reagáló indikátor szervezetek megjelölése**

A migrációs képességüknek köszönhetően a zavarásnak leginkább kitett állatcsoport a madarak, hiszen bizonyos fajok szinte bármikor megjelenhetnek a telepen, egyes gyakoribb és az emberhez szokott fajok a telepen akár fészkelő fajként is előfordulhatnak, melyek elsősorban az énekes madarak. Az énekesek és a rágcsálók jelenléte a ragadozó madarakat is a területre vonzhatja, ezért ezeket a szempontokat figyelembe kell venni a rágcsálóirtás során.

Az eddigi károsodás mértékének meghatározása

A telephely eddigi üzemelése során a természeti értékeket érő káros hatásról nincs tudomásunk.

Tájvédelem

A telep környezete alapvetően agrár, urbanus környezet, tehát védelemre érdemes tájképi elemnek jelenleg semmi nem tekinthető, azonban a kialakult tájhasználat következtében újabb tájképi hatás várható a telephely működéséből fakadóan, mert a szomszédos cumigyár már a területen van, de a D-i irányú beépítés növekedni fog. Új tájképi elemként a Mam Hungária Kft. cumigyára mellett csak a halnevelő telep fog megjelenni a területen, de tájba illesztése kiemelt feladat lesz. A telep területén nyilvántartott egyedi tájértékről nincs tudomásunk.

Az érintett ingatlant Vaskeresztes Község jóváhagyott településrendezési tervéről helyi építési szabályzatáról szóló rendelete a Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz-ú ingatlant Mezőgazdasági kertes terület (Mk) sorolja.

Összefoglaló értékelések, javaslatok

A korábbi mezőgazdasági terület helyén az új halnevelő létesítményként táj- és természetvédelmi szempontból megfelelő, védett természeti értékekre és a Natura 2000 területre gyakorolt hatások semlegesnek tekinthetők. A telep tájba illesztése megoldott lesz az a környék hasonló gazdasági-szolgáltató-kereskedelmi épületeihez való igazodással, az új épület színével és formájával történő optimális tervezéssel, valamint növényzettelépítéssel.

4.3.3. A tevékenység végzésére vonatkozó eddigi engedélyek

A területre vonatkozó eddigi engedélyek bemutatását a 2.4. fejezet tartalmazza.

4.4. A tervezett tevékenység részletes ismertetése

A beruházó a tulajdonában lévő Vaskeresztes külterületén elhelyezkedő, egyelőre mezőgazdasági telephelyén gazdasági célú halnevelő vízi létesítményeinek létesítését tervezi, melyet egyrészt pályázati forrásból tervezi megvalósítani.

A tervezett halnevelő vízellátása mélyfúrású kútból, az intenzív halnevelő telep elfolyó vizét többször megsűrítik és többször felhasználják, recirkuláltatják. Éves friss vízigény: 8.000-10.000 m³.

Az érintett telken halfeldolgozó üzem kerül kialakításra. A telep későbbi, esetleges bővítésére marad elég tartalékterület.

A már nem használt technológiai vizet, illetve a szűrletet, iszapot és a halüledéket, mint hulladékot a szomszédos utóhasznosító tóban, halastóban hasznosítják, azonban ezt előzőleg gondosan megsűrítik.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

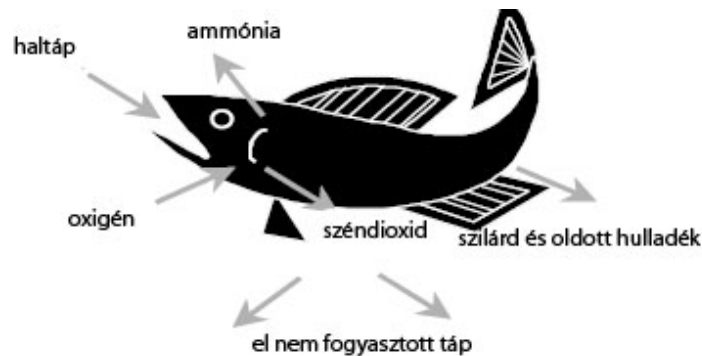
Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A Vasi-Fish Kft. vaskeresztesi projektjének keretében megvalósítandó technológia elnevezése **recirkulációs (vízviszaforgatásos) halnevelés**, amely zárt épületben, rendszerenként (különböző felépítésű és funkciójú, önálló vízkörrel és légtérrel rendelkező halnevelő egységek) különálló helyiségekben valósul meg. A halak tartása és nevelése műanyag (polipropilén) medencékben folyik.

A technológia lényege: adott víztömeg forog a rendszerben, a halnevelő medencék vize egy komplett szűrőrendszerbe folyik, ahol megtisztul (mechanikai, biológiai szűrés, parazitamentesítés) és oxigénnel feldúsulva folyik vissza a halakhoz.

A recirkulációs rendszerben halak és baktériumokat (biológiai szűrés) élnek, amelyeknek optimális körülményeket kell teremteni és fenntartani.



A rendszerben a kizárólag száraz haltáppal etetett halak anyagcsere termékeinek keletkezése és lebomlása biológiai úton történik, aerob szűrőbaktériumok által.

4.5. A tevékenységhez kapcsolódó műveletek

A tevékenységekhez (halnevelde telep, utóhasznosító tó és későbbi halfeldolgozó üzem) nem kapcsolódnak egyéb, további műveletek.

4.6. A tevékenységhez szükséges személy- és teherszállítás

A tevékenység a kialakítást követően folyamatos személy- és teherszállítással fog járni. A teherszállítás a folyamatos élő- és feldolgozott hal kiszállítására fog irányulni.

4.7. A már tervbe vett környezetvédelmi intézkedések

Tervbe vett egyéb környezetvédelmi intézkedésekre nem volt szükség.

4.8. Az adatok forrása, bizonytalansága

Az adatok forrása az előtanulmányokon, a helyszíni szemléken, az építési engedélyezési dokumentáció egyes részeinek megismerésén alapul.

Az adatok bizonytalansága nem releváns, minden adat felméréseken, műszaki irányelveken, szabványokon, jogszabályi előírásokon alapul.

Az alapadatok esetében a bizonytalanság elsősorban a forgalmi előrebecslésben, a távlati emissziós adatokban és az építés alatti környezetvédelemmel kapcsolatban van.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Forgalmi előrebecslés – a forgalom nagyságára vonatkozó előrebecslés általánosságban $\pm 20\%$ bizonytalanságot tartalmazhat. Eltérés még a jelenlegi állapot egyes kis forgalmú hálózati elemein is előfordulhat a rendelkezésre álló hivatalos forgalomszámlálási adatok és a hálózaton modellezett terhelési értékek között. A távlatra vonatkozó, 10-15 évre előrebecsült forgalom esetén ekkora bizonytalanság elfogadható, amelyet a vizsgált időtávlatra becsülhető kiindulási adatok (gépjármű ellátottság, tervezett hálózati elemek tényleges megvalósulása stb.) bizonytalanságai, a társadalmi-gazdasági viszonyok nem pontosan prognosztizálható változásai indokolnak.

Távlati emissziós adatok – a gépjárművek légszennyező anyag kibocsátásának előrebecslésében is van bizonytalanság. A prognosztizálásnál a járművekre vonatkozó nemzetközi szabályozást és a járművek kicserélődésének trendjét veszik figyelembe.

Építéshez kapcsolódó adatok bizonytalansága - A jelenlegi tervfázisban – tanulmányterv és előzetes vizsgálati anyag - a kivitelező és az azzal kapcsolatos adatok még nem ismertek. Így nem lehet tudni, hogy milyen gépparkkal rendelkezik majd a kivitelező, milyen ütemezés szerint kívánja megvalósítani a halnevelde és halfeldolgozó üzem-építését, valamint arról sincs információnk, hogy az egyes építésvezetőségeket, alapanyag-telepeket, munkagépek tárolására szolgáló telepeket hol kívánja majd megvalósítani. Ugyancsak nem ismert, hogy a kivitelező melyik külső telephelyet kívánja felhasználni, illetve nem ismertek a humusz elhelyezésére szolgáló depónia helyek, illetve a humusz felesleg elhelyezésre vonatkozó elképzelések. Ezek kijelölése és engedélyeztetése a vállalkozó feladata.

Az építéssel kapcsolatos konkrét adatok csak a kiviteli tervek készítése során állnak rendelkezésre, így az ez előtti tervfázisok esetében csak általános előírásokat lehet tenni, olyan előírásokat, amelyek nem függenek a kivitelezőtől, annak gépparkjától és az építés ütemezésétől.

A folyamatok volumenének meghatározásán túl a gazdaság szereplőinek (vállalkozások) méreteitől (kis- és nagyvállalkozás), aktivitásától és tevékenységétől függő tényezőkről van szó. Ez utóbbi adatok szolgálnak alapul a járműtípus megoszlására vonatkozó adatbázis létrehozásának, ahol a bizonytalanság elsősorban a tehergépkocsi forgalom típusmegoszlásának előrebecslésében jelentkezik.

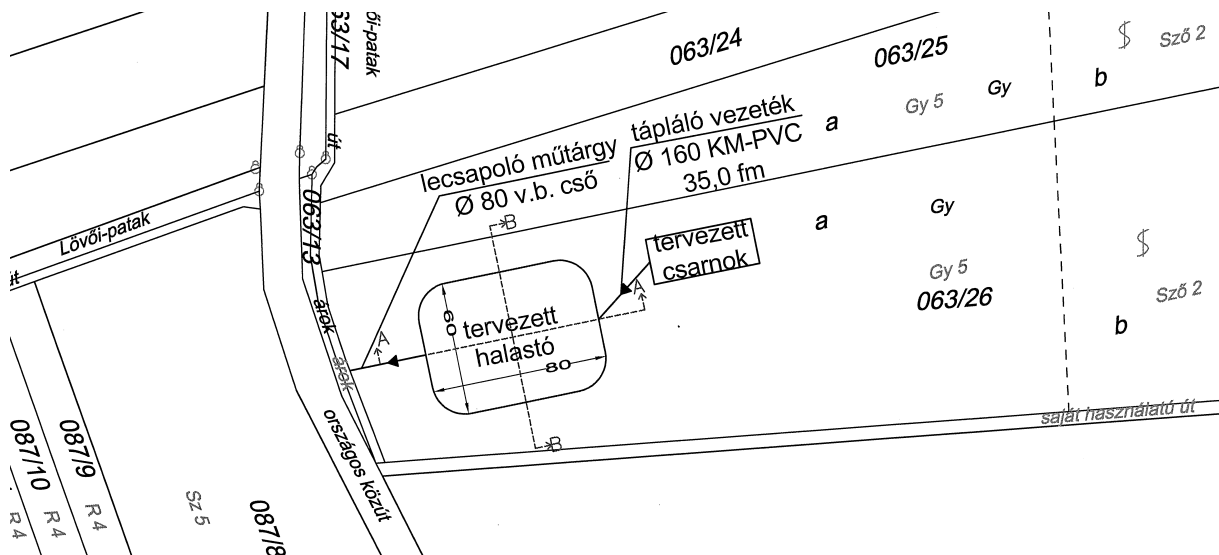
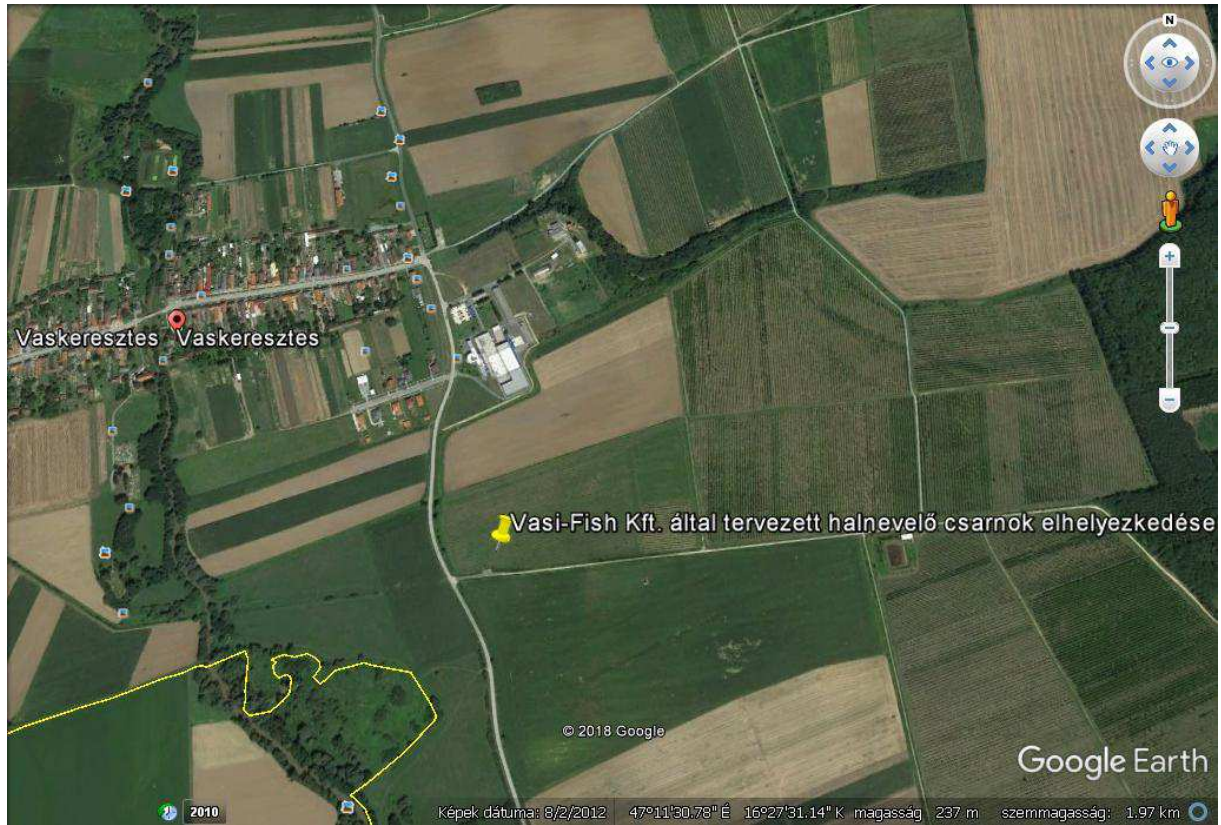
Az előzetes vizsgálati dokumentációban alkalmazott módszereket, azok korlátait és alkalmazásának körülményeit; az előrejelzések érvényességi határait (valószínűségét); a hatások és vizsgálati eredmények értékelésénél felmerült, a tudományos ismeretekben lévő hiányosságokat és bizonytalanságokat – ha ilyen felmerült – minden esetben külön ismertetjük.

4.9. A telepítési hely lehatárolása térképen

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A tervezett építmények légifotói és térképi lehatárolása

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



4.10 A számításba vett változatok összefüggése az országos és helyi tervekkel koncepciókkal

4.10.1. Országos Területrendezési Terv

A jelen beruházás nem ütközik az Országos Területrendezési Tervvel.

4.10.2. Összefüggés a helyi településfejlesztési, illetve rendezési tervekkel

A tervezett tevékenység és a hozzá kapcsolódó létesítmények teljes terjedelemben jelenleg még mezőgazdasági kertés övezetben (*Mk*) valósulnak meg, a teljes területen új területfoglalás történik. Az érintett terület besorolása alapján került meghatározásra. Az érintett terület alapvetően *Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gks1)* övezeti besorolású területen lesz a későbbiekben.

A tervezett építés megfelel a Helyi Építési Szabályzatokban előírt követelményeknek, a beépítési arány mértéke alatta van az előírt maximális beépíthetőségi értékeknek.

Tehát a tervezett fejlesztés nem ellentétes az érintett település jóváhagyott önkormányzati rendeleteivel (TRT, HÉSZ).

5. A tervezett tevékenység folytatása során jelentkező, illetve bekövetkezett környezetterhelés és igénybevétel

Változatok bemutatása:

„0” változat: a területen nem épül meg új halnevelde telep utóhasznosító tóval és jövőbeni halfeldolgozó üzem, minden marad mezőgazdasági hasznosításban a továbbiakban is.

„A” változat: egy új halnevelde telep utóhasznosító tóval és jövőbeni halfeldolgozó üzem létesül a beépítetlen terület helyére, amelyet meg kell, hogy előzzön a létesítési (építési) eljárás, illetve szükséges a terület előkészítése.

További változatok nincsenek.

Hatótényezőknek a tervezett tevékenységből (ennek telepítéséből, üzemeltetéséből és felhagyásából) származó, a környezetre hatással bíró anyag- és energia kibocsátások, illetve elvonások; hatásviselőknak az érintett környezeti elemek (a levegő, a felszíni- és felszín alatti vizek, a föld, az élővilág, a művi környezet), az ember, a környezeti elemekből szerveződött léletterek, valamint a táj tekinthető.

Hatótényezőknek a tervezett tevékenységből (ennek telepítéséből, megvalósításából /működéséből/, és felhagyásából) származó, a környezetre hatással bíró anyag- és energia kibocsátások, illetve elvonások, hatásviselőknak az érintett környezeti elemek (a levegő, a felszíni- és felszín alatti vizek, a föld, az élővilág, a művi környezet), az ember, a környezeti elemekből szerveződött léletterek, valamint a táj tekinthető.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



HATÓTÉNYEZŐK ÉS HATÁSVISELŐK AZONOSÍTÁSA

A tervezett létesítmények építése, üzemelése-üzemeltetése és felhagyása során különböző hatások érvényesülnek, amelyek más-más hatásviselőket érintenek, ezért e három fázist külön vizsgáljuk.

A telep építése (a terület-előkészítés, a tereprendezés és az építkezés) a közvetlen környezet porszennyezésével, potenciális talaj-, illetve talajvízszennyezéssel, jelenleg gyepi élőhely megszűnésével, valamint zajjal, rezgéssel és hulladék-keletkezéssel járhat.

Az építkezés idején a fokozott járműforgalom az érintett területeken átmenetileg megnövekedett zajt, rezgést és légszennyezést okozhat. A földmunkák és az építkezés befejeztével ezek a hatások megszűnnek. Az építés hatásaival részletesen nem tudunk foglalkozni, mivel nem állnak rendelkezésünkre megfelelő mélységű adatok. Az építéssel kapcsolatos konkrét adatok a kivitelezők kijelölése után, a kiviteli tervek készítése során állnak rendelkezésre, jelenleg e tervfázisok esetében csak általános előírások tehetők, amelyek nem függenek a kivitelezőtől, annak gépparkjától és az építés ütemezésétől.

Az útszakasz üzemelésének időszakában az úton zajló forgalom következtében fellépő, várható hatásokat tárjuk fel, és értékeljük.

A tevékenység felhagyása után vagy átalakítási, vagy bontási és rekultivációs munkálatok következnek, mindkét esetben az építkezés idején figyelembe vett hatásokat és hatásviselőket vizsgáljuk.

A vizsgálat során kitérünk a feltételezhető haváriák környezeti hatásaira is.

Hatótényezők a telepítés során

Előkészítő munkálatok:

- Régészeti feltárás (ha szükséges, de a TRT nem ábrázol régészeti lelőhelyet a területen!)
- Depóhelyek kijelölése és előkészítése,
- Terep előkészítés (szükséges tereprendezés)
- Közműkiváltások és ellátó vezetékek építése (a keresztező közművek megfelelő nyomvonalra helyezése, valamint a vezetékek magassági korrekciójának elkészítése, ha szükséges!). A közművekkel kapcsolatos építéseket a halnevelő csarnoképületek építése előtt, vagy az építés ideje alatt végzik.
- Humuszleszedés, deponálás (a talajmechanikai szakvélemény alapján meghatározott vastagságig leszedik a humuszt. Ennek egy része deponálásra kerül, amit a későbbiekben a tereprendezési munkáknál felhasználnak. A felesleges mennyiséget el kell szállítani, és mezőgazdasági területen, a terület tulajdonosával egyeztetve hasznosítani kell.)
- Földmunkák (tereprendezés, földszállítás (szükséges anyagmennyiség beszállítása, valamint az építésre alkalmatlan föld elszállítása lerakóhelyre), terítés, rézsú, töltés építés, árokialakítás)

Alépitményi munkák:

- Munkaárok ásási tevékenység,
- Szükséges földkábel fektetések,
- Esetleg földmű tömörítés,
- Utóhasznosító tó kialakítása.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**Felépítményi munkák:**

- Tartószerkezet építések,
- Csarnoképületek építése,
- Egyéb műszaki létesítmények építése (új kerítés, biztonsági berendezések stb.),
- Szerelések a helyszínen,
- Villamos be- és rákötések.

Befejező munkálatok:

- Egyéb kiegészítő berendezések kihelyezése,
- Befejező tereprendezési jellegű munkálatok (humusztérítés),
- Növénytelepítés, fák telepítése, füvesítés,
- Hulladék elszállítások,
- Megmaradó szerelvények elszállítása.

A konkrét halnevelde- és későbbi halfeldolgozó telepítés összefoglalóan mégegyszer alábbi, főbb lépésekből áll majd:

- terület előkészítés; fa- és cserjekivágások
- geodézia, tereprendezés
- alapozások
- közműkapcsolatok kiépítése
- alépítményi munkák
- tartószerkezet helyszínre szállítása és felállítása, szerelése
- építési munkák
- technológia beszerelése
- beüzemelés, próbaüzem
- keletkezett hulladékok, maradékanyagok, gyűjtése, elszállítása

A létesítmény megvalósítása nappali műszakban fog történni. A kivitelező dolgozók helyszínre szállításához 2-3 db személygépkocsi vagy 1 db kisbusz lesz igénybe véve. Alkatrészek, alapanyagok, segédanyagok, szerelvények szállításához 1 db platós tehergépkocsit használnak. A tartószerkezet, építőanyagok, technológiai helyszínre szállítása 1 db darusautóval történik. A járművek működési ideje: 2-5 óra / 8 óra.

A belső területen kijelölt helyen rakják le az egy-egy tehergépjárművön beérkező építőanyagokat, tartószerkezetet stb. és a szerelés ütemében használják fel onnan. Újra szállítanak a betárolt minimum készlet elérésénél (kb. 1 napra elegendő szereléshez szükséges anyag). A kivitelezés alatt rövid ideig lesz anyag és eszköz tárolás, melyet őrző - védő szolgálattal őriztetnek. Veszélyes anyagok tárolása nem lesz.

Hatótényezők a tevékenység végzése során

A tervezett és később megépülő halnevelde- és a későbbi halfeldolgozó telep üzemeltetésének jellemző munkafolyamatai:

- Karbantartások, javítások, cserék,
- Tisztítások,
- Útkarbantartások,
- Hulladékok gyűjtése,
- Parkfenntartás, telepi belső növényzet gondozása.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

***Hatótényezők a tevékenység felhagyása során
Általánosságban***

Alapvetően az építési fázissal megegyező hatótényezők azonosíthatók.

- Munkagépek zaj- és rezgésterhelése, valamint légszennyezése,
- Esetlegesen hulladékok keletkezése.

HULLADÉKOK KIBOCSÁTÁSA

A megvalósult, működtetett, majd felhagyott létesítmény elbontása bontási hulladékot eredményez.

***Hatótényezők a balesetek, meghibásodások, havária során
Általánosságban***

- Tűzvész, erdőtüz (a környező erdőkben),
- Áramkimaradás, villamos légvezetékek szakadása,
- Viharkár, villámlás, özönvíz.

HULLADÉKOK ESETLEGES KIBOCSÁTÁSA

A váratlanul fellépő események – balesetek, meghibásodások, havária – előfordulása esetén a probléma eredetétől függően keletkezhet hulladék.

Az esemény elhárítása során a hulladékká vált anyagok elszállításra kerülnek a helyszínről.

A LEVEGŐ MINŐSÉGÉNEK ÁLLAPOTA VASKERESZTES TELEPÜLÉSEN

A levegő, mint a legmobilisebb szállítóközeg, gyorsan szállít, meglehetősen nagy távolságra, így minőségének állapota alapvető fontosságú, nem csupán a települések, de az ott élő lakosság szempontjából is. A légszennyező anyagok a természeti környezetterhelésén túl, közvetlenül is nyomon követhető súlyos károkat okozhatnak az emberi egészségben, növényvilágban, állatvilágban, valamint a mesterséges környezetben és a műszaki létesítményekben egyaránt.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény

egyértelműen meghatározza a helyi önkormányzatok környezetvédelmi feladatait, mely a levegőt figyelembe véve az alábbiakra terjed ki:

- „füstködriadó terv”,
- „a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása”,
- „légszennyezettség szempontjából ökológiailag sérülékeny területek kijelölésével kapcsolatos eljárásban való közreműködés”.

Hazánkban a hulladék égetését külön kormányrendelet szabályozza. A rendelet szerint a „hulladékok nyílt téri, illetőleg háztartási tüzelőberendezésben történő égetése tilos”.

Jelenleg Vaskeresztes településnek nincs füstködriadó terve. Avarégetéssel kapcsolatos helyi rendelet sincs, de a településen nem volt sosem gond az illegális avarégetés.

A községben főleg a nyári időszakban nagy mennyiségű járműforgalmat bonyolít az átmenő műút, és ennek következtében a szálló por koncentrációja is magas ilyenkor.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A településen nem jellemző a pollen szennyezettség, a lakosság folyamatosan irtja a parlagfűvet, az önkormányzat pedig rendszeresen ellenőrzi az irtás folyamatát.

A jelen Vaskeresztes település nem része az országos légszennyezettségi mérőhálózatnak, a legközelebbi automata mérőállomás Szombathelyen, míg az manuális mérőállomás szintén Szombathelyen található, mely folyamatos mérést biztosít, azonban a vaskeresztesi állapot meghatározására részben alkalmas a közelsége miatt.

Vaskeresztes település levegőjére a fűtési szezon potenciális veszélyt jelenthet, hiszen a gázáremelés miatt a fűtési szokások megváltoztak, sokan visszatértek az 1970-es, 1980-as évekre jellemző szokásokhoz, amikor a fűtést szénrel, vagy fával valósították meg. Mivel ez csupán a téli időszakot érinti, így nem okoz jelentős változást a levegő összetételében.

Jelentősebb kibocsátás észlelhető a szomszédos cumigyár (Mam Hungária Kft.) légszennyező pontforrásaiból, mely a község belterületétől északkeletre helyezkedik el. A porszennyezéssel párhuzamosan jelentősebb zajhatás is észlelhető a telephely közvetlen környezetében (cumigyár kültéri zajforrásai és közlekedési zaja). Az emisszióval kapcsolatos adatokat a Levegőtisztaság-védelmi Információs Rendszer (LAIR) szolgáltatta.

Az eddigi gyűjtött adatokból megállapítható, hogy a kibocsátás döntő többsége, a legfontosabbnak ítélt szennyezőanyagok közül, a szén-dioxidból származott.

A 2016.évi légszennyezettségi értékelés Szombathely Város mérési eredményei alapján (Forrás: www.levegominoseg.hu):

Település	Légszennyezettségi index							
összesített	NO2	SO2	NOx	PM10	Benzol	CO	O3	Össz. index
Szombathely	kiváló	kiváló	kiváló	jó	kiváló	kiváló	jó	jó

Vaskeresztes település levegőminősége a legközelebbi nagyvároséhoz hasonlóan tehát a legtöbb komponens tekintetében kiválónak mondható.

5.1. Levegő igénybe vétel és a levegőt érő terhelések

5.1.1. Levegőt felhasználó és légszennyezést okozó technológiák, berendezések

A halnevelő telepen és későbbi halfeldolgozó üzemben az alábbi potenciális légszennyező- és egyéb források működnek majd:

Építési fázis:

- Munkagépek, építést támogató gépek légszennyező anyag emissziója

Építés alatt

Az építési fázis alatt az alábbi gépek munkavégzése várható:

tehergépjármű, árokásó, homlokrakodó, darus kocsi, elektromos villás targonca

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Az alapanyagok, és a telep gépészeti berendezéseinek leszállítása egy hét alatt megtörténik. A szerelési, betonozási munkálatok tervezett megvalósítási ideje egy-három hónap. A kivitelezést kizárólag a nappali időszakban az alábbi munkagépekkel tervezik végezni:

Munkagép neve	Mennyiség	Teljesítmény
	(db)	kW
Nehéz tehergépjármű	2	110
BOBCAT rakodógép	1	43
Autódaru	1	10

A munkagépek fajlagos kibocsátási értékeit a következő táblázatban található:

Munkagép neve	SO ₂	NO _x (mint NO ₂)	CO	CH	Részecske
	g/kWh	g/kWh	g/kWh	g/kWh	g/kWh
Nehéz tehergépjármű	0,1	3,8	1,1	0,51	0,11
BOBCAT rakodógép	0,12	8,1	1,2	0,57	0,12
Autódaru	0,21	7,2	1,89	0,77	0,68

Munkagépek fajlagos emissziói

*Forrás: Köztisztaság magazin, VIII. évfolyam, 82. szám, 2000 március hó; Összeállította Szász Lajos

A telepítés munkálatokat rövid időtartammal tervezik (kevesebb, mint száznyolcvan nap, optimális esetben, rövidebb, 1-3 hónap közöttire tehető), az építési tevékenység okozta ideiglenes hatások a munkák befejeztével megszűnnek.

Üzemelési fázis:

- Járműforgalom légszennyező anyag emissziója.

Üzemelés alatt

Légszennyező pontforrás nem kerül telepítésre, minden hőenergia villamos berendezésekkel (hőszugárzók) lesz előállítva. Légszennyező pontforrás vagy diffúz forrás nem települ és nem fog üzemelni sem a halnevelő telephelyen.

A telepre irányuló forgalmi légszennyező kibocsátás (napi egy forduló egy 1,5 t halszállító kisteherautóval, napi egy-egy forduló a max. 2 fős személyzet személyautójával) nem lesz számottevő.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



5.1.1. Levegőt felhasználó és légszennyezést okozó technológiák, berendezések

A halnevelő telepen az alábbi potenciális légszennyező- és egyéb források működnek majd:

Építési fázis:

- Munkagépek, építést támogató gépek légszennyező anyag emissziója

Üzemelési fázis:

- Járműforgalom légszennyező anyag emissziója.

5.1.2. Helyhez kötött légszennyező források

Az üzemelési fázisban az épületek (szociális épület és halnevelők) fűtése elektromos fűtésű (elektromos fali hőszigetelővel) lesz megoldva, melyekhez nem tartozik légszennyező pontforrás.

A technológiai helyiségekben egyenként saját fűtő-hűtő és levegőztető rendszer lesz kiépítve és üzemeltetve. Helyhez kötött légszennyező pontforrás nem települ a halnevelő épülethez. A hűtés is hőcserélőkön keresztül történik majd.

Kiporzás nem lesz.

A tevékenység bűze nem számottevő, bűz miatti pont- vagy diffúz forrás nem települ.

Hűtő berendezések

A későbbi, II. ütemű halfeldolgozó üzem beruházás során várhatóan telepítenek a 310/2008. (XII.20.) Kormány rendelet hatálya alá tartozó hűtőberendezést.

5.1.3. Mozgó légszennyező források

Mozgó légszennyező forrásokként a telepen építéskor és üzemeléskor építési, szállítási munkálatokat végző, motoros járművekre (dízelüzemű munkagépek), a traktorokra, egyéb erőgépekre és munkagépekre tekinthetünk.

A szállítási és egyéb járműforgalom alacsony mértéke, illetve az érintett terület nagysága miatti nagy hígulás miatt nem jelentkezik észlelhető hatás a levegőminőséget tekintve a telep üzemeltetése során.

Várhatóan a levegőt érő hatások kismértékűek, lokálisan jelentkeznek, a térségi levegőminőségben érdemi változásokat nem okoznak.

A levegőt érő hatások a telephely kerítésén belül maradnak.

A telephelyen 1 db elektromos villás targonca fog működni, melynek kibocsátása nincs.

A levegős terhelések olyan minimálisak lesznek várhatóan, hogy a jogszabályi levegős védelmi övezet kijelölése nem indokolt.

5.2. Vízhasználatok, vízi létesítmények

5.2.1. Létesítés során felmerülő vízhasználatok

A telephelyen belül tervezett egy vízjogi létesítési engedéllyel megépülő mélyfúrású kút, hogy az évi 8.000-10.000 m³ friss és tiszta vizigényt biztosítani tudja.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Az elfolyó, többször szűrt és recirkuláltatott szennyvizet a szomszédos utóhasznosító halastó fogja hasznosítani.

5.2.2. Üzemelés során felmerülő vízhasználatok

5.2.2.1. Jellemző vízhasználatok, vízi létesítmények

A tervezett halnevelő telep frissvíz igényét felszín alatti vízkészletből, a telepen belül létrehozott és működtetett mélyfúrású rétegvíz kútból tervezik kielégíteni:

A tervezett rétegvíz kút műszaki adatai:

A tervezett mélyfúrású rétegvíz kút műszaki adatai még nem állnak rendelkezésre, de évi 8.000 - 10.000 m³ vízigényt kell tudnia kielégíteni.

5.2.2.2. Technológiai és kommunális víz beszerzése, felhasználása

A tervezett mélyfúrású rétegvíz kút vízigénye a halnevelő telep frissvíz ellátásához:
8.000-10.000 m³/év.

A dolgozói személyzet frissvíz igényét palackos ásványvízzel elégítik ki. Ez napi 2 fő x 2 liter/nap x 365 nap fogyasztással évi 1.460 liter (1,46 m³) ásványvizet jelent.

A dolgozói kommunális vízfogyasztás (WC, zuhanyzó stb.) fűrt kútról biztosított. Napi becsült vízfogyasztás: 2 x 40-60l/nap, összesen max. 120 l/nap, 0,12 m³/nap. Ezt is a mélyfúrású rétegvíz kút kell, hogy biztosítsa.

5.2.3. Felhagyás esetén felmerülő vízhasználatok

A felhagyási munkálatok, mint a bontási munkálatok során vízigény nem fog jelentkezni. Az emberi élőmunka vízigényét (pl. bontás kézi erővel) palackos ásványvízzel oldják meg.

5.2.4. Havária esetén felmerülő vízhasználatok

Jelentősebb havária során felmerülő vízhasználat egy esetleges tűzeset során keletkezhet. A telepen belül tűzcsap áll rendelkezésre. Egy esetleges tűzesetnél a tűzvíz-fogyasztást előre megbecsülni nem lehetséges, ezért ennek számítását, becslését mellőzöm. Ennek az esetnek a bekövetkezési valószínűsége és gyakorisága szerencsére kicsi.

5.3. Szennyvízkezelés, felszíni és felszín alatti vizek védelme FELSZÍNI VIZEK VASKERESZTES TELEPÜLÉSEN

FELSZÍN ALATTI VIZEK VASKERESZTES TELEPÜLÉSEN

Az érintett helyszín közvetlen környezetében felszíni víz (állóvíz vagy folyóvíz nincs) nincs. A legközelebbi élővíz a Pinka patak Ny-i irányban, mintegy 500 m-re. Működő vagy távlati vízbázis távolabb helyezkedik el.

Az ingatlan a nitrátérzékeny területeknek a MePAR szerinti blokkok szintjén történő közzétételéről szóló 43/2013. (V.29.) VM rendelet szerint **nitrátérzékeny terület**.

MEPAR Blokkazonosító: WUY9F-R-15

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet értelmében a tervezett telephely területe **nem sérülékeny vízbázis védőterülete.**

A legközelebbi felszíni vízfolyás, a Pinka patak, a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtő területek kijelöléséről szóló 240/2000. (XII.23.) Korm. rendeletben foglaltak szerint **érzékeny felszíni vízfolyás.**

A felszíni vizek minőségi védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet szerinti vízminőségi területi kategória: **4. általános védettség.**

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 2. számú mellékletéhez kapcsolódó térképsorozat szerint a tárgyi terület a felszín alatti víz állapota szempontjából **2. Érzékeny terület** kategóriába tartozik.

FELSZÍNI VIZEK A KÖRNYÉKEN

A Pinka heves vízjárású vízfolyás, mely Ausztriából érkezik be az országba Felsőcsatár területén, keskeny völgyben. Felsőcsatár után Vaskeresztes területén a völgy szétterül, az áradások során a belterület felett az árvíz kilép a medréről és a völgy jobb oldali gyepes területén folyik le. A 32+012 szelvényben felújított holtág (vizes élőhely) az áradások idején elöntésre kerül és az árvíz a holtág becsatlakozásánál vonul vissza a Pinka medrébe a belterület határán. Az árhullámok az utóbbi időben többször megrongálták a holtág becsatlakozás biztosítását. A belterületi szakasz 90 m³/s vízhozamot képes levezetni kiöntésmentesen.

A Pinkára érkező vízhozam a 32+086 szelvényben lévő bukógát segítségével két részre oszlik, a vízhozam egy kisebb része 20 m³/s az üzemvíz csatornán kerül levezetésre, míg a nagyobb hányada 70 m³/s a bukógáton át, valamint a terepen és a holtágon át vonul le a 31+860 szelvényben lévő összefolyásig. A medreket a Strichler-Manning képleten alapuló számítógépes programmal ellenőrizték.

A 31+730 – 31+860 km szelvények közötti mederszakasz adatai:

Q = 90 m³/s h = 3,15 m v = 1,94 m/s

A 31+860 – 32+020 km szelvények közötti mederszakasz adatai:

Q = 70 m³/s h = 2,44 m v = 2,47 m/s

A 31+853 szelvényben lévő kősurrantó visszaduzzasztása miatt azonban ennél nagyobb vízmélység áll elő a bukógátig.

FELSZÍN ALATTI VIZEK

A 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete szerint Vaskeresztes település területe a felszín alatti víz szempontjából *érzékeny* területnek minősül. A tervezési terület felszín alatti vizek alkategóriák szerinti területi érzékenysége „2 a érzékeny”

A felszín alatti vizek mélységére, minőségére vonatkozólag célvizsgálat jelen beruházás keretében nem történt. A Magyar Földtani és Geofizikai Intézet térképi adatbázisa alapján megállapítható, hogy a tervezési térségben a talajvíz mélysége ~4 méteres mélységben található. A térség földtani felépítésének vizsgálatakor megállapítható, hogy folyóvízi üledékek jellemzik a tervezési terület térségét.



A Pinka-patakról

A Pinka patak a Rába legjelentősebb vasi mellékvize. Kiváló vízminősége és állandó vízszintje miatt kiszámíthatóan jó pisztrángos, paducos víz hírében áll. A magyar-osztrák határhoz közel ered és ezt a tulajdonságát végig megtartva a két ország között kanyarog. Körülbelül 55 km hosszú, legnagyobb mellékvizének a Strém-patak számít. Több malom, duzzasztó települt sebes vizére.

A Pinka Felsőcsatárnál érkezik meg, majd hosszabb-rövidebb itthoni tartózkodás után többször lép vissza Ausztriába. Kicsit lejjebb Szentpéterfánál jön át, de aztán ismét keresztezi a határt. Majd Pinkamindszent következik, újra nálunk teljes terjedelmével, de csakhamar újfent határfolyó lesz belőle Vasalja térségében, hogy nem sokkal arrébb Magyarnádaljától délre végleg magyar vízzé válhasson, és Körmendnél elérhesse a Rábát. A Pinka vasi szakasz 5,2 ha, ami Felsőcsatártól Körmendig kanyarog a megyében. A patakban megtalálható halfajok száma 28 db ezek közül jellemző halfajok: a pisztráng, a márna, a paduc, a domolykó, a ponty, a keszeg A Pinka vaskeresztesi, malom-sziget környéki szakasza a legváltozatosabb helyszíneket kínálja, szinte karnyújtásnyira egymástól. A sziget feletti rész bal partján már megtörtént a bozótlás, melynek köszönhetően horgászatiilag első osztályú duzzasztott szakasznak számít, jól meghorgászható.

5.3.1. Létesítés során keletkező vízterhelések

A halnevelő telep és halfeldolgozó üzem létesítése esetében sem a felszíni, sem a felszín alatti vizek minőségében nem okozhat változást a tevékenység. Az újonnan létesítendő építmények nem igényelnek vízkészlet igénybe-vételt és szennyvíz kibocsátást sem. A későbbi kútúrás esetében fúrású iszap, fúrású zagy keletkezik, melyet szakszerűen fognak kezelni.

5.3.2. Üzemelés során keletkező vízterhelések

5.3.2.1. Szennyvíz keletkezések helye, szennyvizek paraméterei

A kommunális jellegű szennyvíz keletkezésével továbbra is csak a központi szociális épületében és a központi irodaépületben kell számolni. Az ivóvízszükségletet palackozott ásványvízzel elégítik ki, a szociális vízigényt fűt kútról. Ez a két igény a max. 2 fő dolgozói állomány egész éves munkája során merül fel. A kommunális vízfelhasználás és a kommunális szennyvíz keletkezése is a max. 2 fő dolgozó által a központi szociális helyiségekben keletkezik.

A minimális mennyiségű kommunális szennyvíz a 10 v. 15 m³-es zárt és vízzáróan kiképzett vb. szennyvízgyűjtő aknába kerül és a legközelebbi szennyvíztisztító telepen kerül végleges megtisztításra.

A telephelyen napi 20-30 m³ technológiai használtvíz (technológiai használtvíz) keletkezik, ami a szomszédos utóhasznosító tóba kerül kezelésre, felhasználásra.

Az utóhasznosító tóból a jelentős párolgás miatt folyamatos használtvíz pótlás szükséges.

A vízellátó és szennyvízelhelyező rendszer vízjogi létesítési engedélyezése előkészítés alatt van.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com

**5.3.2.2. Szennyvízkezelő és -tároló létesítmények**

A kommunális szennyvíz a 10 v. 15 m³-es zárt és vízzáróan kiképzett vb. szennyvízgyűjtő aknába kerül és a legközelebbi szennyvíztisztító telepen kerül végleges megtisztításra.

Egyéb szennyvízkezelő és -tároló létesítmények nem létesülnek.

5.3.2.3. Monitoring rendszer, felszín alatti vizek minősége

A telephely területe alatti talajvizek minőségének ellenőrzésére monitoring kút eddig nem került hatóságilag előírásra. Amennyiben a vízügyi hatóság ezt előírja a vízjogi eljárásban, természetesen ez is megépül.

5.3.2.4. Felszíni vizek

A telephelyen nem tervezettek tavak vagy csatornák, vagy egyéb felszíni vizek (pl.: tűzivértározó). A szükséges tűzvizet az utóhasznosító tó vize szolgáltatja.

5.3.2.5. Csapadékvíz-elvezetés

A telephelyen az elfolyó, tiszta, szennyezésmentes csapadékvíz különleges kezelést nem igényel, a zöldfelületeken elsikkad.

A közlekedő utak esetében – ahol van – a csapadékvíz nyílt árokba kerül és ott kerül elsikkasztásra vagy a területen egyéb árokba kerül és ott tározódik.

Normál üzemmenet alatt a felszíni vízre és a felszín alatti vízre – folyamatos terhelések vagy szennyezések hiánya miatt – nem gyakorol semminemű hatást a tervezett halnevelő telep működtetése.

5.3.3. Felhagyás során keletkező vízterhelések

A felhagyási tevékenységből normál üzemállapot mellett sem a felszíni, sem a felszín alatti vizekbe kibocsátás nincs.

5.3.4. Havária esetén keletkező vízterhelések

Jelentősebb havária eset lehet az, amikor állati hulla (döglött halak halpusztuláskor) kerülne a felszíni vízbe (élelvízbe; tóba, csatornába stb.) és ott az bomlásnak, rothadásnak indulva szennyeznék a természetes vizeket, azokon keresztül pedig a felszín alatti vizeket is. Ennek az esetnek az előfordulása nagyon kicsi, mivel a megelőzés érdekében a dolgozói állomány rendszeresen járja és ellenőrzi a területet.

Azonban ha ez az eset bekövetkezne, akkor a szennyező anyagot azonnal el kell távolítani a természetes vizekből, majd megfelelő ártalmatlanításra el kell szállítani a telepről. Ebben az esetben kismértékű negatív hatással kell számolni a havária esemény során.

5.4. Talaj

A telephely és környezetének talajtani adottságainak bemutatása a dokumentációban megtalálható.

5.4.1. Területhasználat

Az érintett halnevelő telep által használt ingatlan adatait is a korábbi fejezetek tartalmazzák.



5.4.2. Létesítés talajra gyakorolt hatása

A tervezési területen jelenleg is gazdálkodást kiszolgáló műtárgyak, építmények állnak. Létesítésből eredő talajletermelésre, valamint építési munkálatokat végző gépek meghibásodásából eredő elszivárgásra kismértékben számolhatunk.

5.4.3. Üzemelés talajra gyakorolt hatása

A talaj esetleges terhelése (szennyezése) a keletkező anyagokból (pl.: állati hulla, döglött hal) kizárólag a végzett tevékenységből fakadóan következik be majd a jövőben.

A jelenleg tervezett halnevelő környezeti kockázatot jelentő létesítményei:

- Állati hulla átmeneti gyűjtőhely,
- Haltisztításból és feldolgozásból származó hulladékok tároló edénye.

A minőségi haltakarmányt az előzetes tervek alapján pl. a Haltáp Takarmány Kft. (Szarvas) szállíthatja majd a telepre.

A tartás során 2%-os elhullással kalkulálnak, az állati hulla gyűjtése telepen belül történik és elszállítása szerződés szerint esetleg az ATEV Zrt. feladata.

Az ideiglenes állati hulla gyűjtőhely kialakítása és üzemeltetése megfelel majd az állategészségügyi jogszabályok által előírt követelményeknek. Az állati hulla ATEV Zrt. konténerben kerül gyűjtésre és rendszeres elszállításra. Az állati hulla telepen belüli ideiglenes tárolásának az épületben kell helyet kapnia és hűtését is meg kell oldani. A mai hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően ennek hűtött konténernek vagy kamrának kell lehetőleg lennie. Az állati hulla elszállítását lehetőleg sűrűn kell végezni.

Az ideiglenes állati hulla gyűjtőhely kialakítása és üzemeltetése megfelel majd az állategészségügyi jogszabályok által előírt követelményeknek. Az állati hulla ATEV Zrt. konténerben kerül gyűjtésre és rendszeres elszállításra.

A halgazdálkodási létesítmények üzemeltetése során a telepen normál üzemben olyan tevékenységet, mely kimeríti a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti kockázatos anyag elhelyezését, közvetlen vagy közvetett bevezetését földtani közegbe, nem végeznek.

Ezen intézkedések alapján és a munkafegyelem betartása esetén - normál üzemi körülmények között - veszélyeztetéssel, talajszennyezéssel nem járhat.

5.4.4. Felhagyás talajra gyakorolt hatása

A halnevelő és későbbi halfeldolgozó felhagyása során a biológiai rekultiváció megoldható, illetve a majdani lehetőségeknek és igényeknek megfelelő területhasználat biztosítható lesz.

5.4.5. Havária talajra gyakorolt hatása

A talajra, földtani közegre vonatkozó havária esemény a műtárgyak és épületek határoló szerkezeteinek sérülése során következhet be. A lehetséges szennyezőanyagok elsősorban nem a talajra, hanem a felszín alatti vízre jelenthetnek veszélyt.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



5.5. Zaj- és rezgésvédelem

Jogszabályi háttér

Vonatkozó jogszabályok és szabványok

- 1995. évi LIII. törvény „A környezet védelmének általános szabályairól”
- MSZ ISO 1996-1:2009 Akusztika. A környezeti zaj leírása és mérése.
- MSZ ISO 1996-2:2009 Akusztika. A környezeti zaj leírása és mérése.
- MSZ ISO 1996-3:1995 Akusztika. A környezeti zaj leírása és mérése.
- MSZ 18150-1: 1998 A környezeti zaj vizsgálata és értékelése
- MSZ 15036: 2002 Hangterjedés a szabadban
- 284/2007. (X. 29.) kormányrendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelete a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról

- Vaskeresztes Község jóváhagyott TRT és HÉSZ **Vaskeresztes község Képviselő Testületének 12/2001. (XI.16.) számú rendelete Vaskeresztes község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról**

Melyet a 4/2005.(X.6.), a 2/2011.(II.2), az 5/2012.(XII.4.) és a 2/2016. (II.12.) Képviselő-testületi rendelet módosított

A 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 4.§. (3) bekezdés b) pontja szerint a területileg illetékes megyei kormányhivatal gyakorolja az első fokú hatósági jogkört a valamennyi előzetes vizsgálat köteles, környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedélyköteles tevékenység zaj- és rezgésvédelmi ügyében.

5.5.1. Rendezési terv szerinti besorolás

A tervezett halnevelő létesítménnyel érintett terület településrendezés szerinti besorolása:

A Vaskeresztes község Képviselő Testületének 12/2001. (XI.16.) számú rendelete Vaskeresztes község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról, melyet a 4/2005.(X.6.), a 2/2011.(II.2), az 5/2012.(XII.4.) és a 2/2016. (II.12.) Képviselő-testületi rendelet módosított a Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz-ú ingatlant *Mezőgazdasági kertés övezetbe (Mk)* sorolja. (A terület átsorolása Gksz1-be folyamatban van!)

5.5.2. Környezet és a védendő leírása

A tervezett halnevelő telep közvetlen környezetében nem található védendő létesítmény.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



- Északi irány:** A telephelytől északi irányban alapvetően szántóterület, majd gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató terület (meglévő és üzemelő cumigyár (Mam Hungária Kft. területe) található meg.
- Keleti irány:** A telephelytől keleti irányban nagyterjedésű szőlő-, gyümölcsös- és szántóterületek húzódnak.
- Nyugati irány:** A telephelytől nyugati irányban inkább mezőgazdasági szántóterületek, majd a Pinka-patak területe és partmenti fás növényzet találhatóak.
- Déli irány:** A déli irányban mezőgazdasági szántó- és gyepterületek, gazdasági területek találhatóak.

A védendő épületek meghatározása a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2 § p) és q) pontja alapján történt.

5.5.3. A területre jellemző háttérterhelés értéke

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet értelmében a háttérterhelés: a környezeti zajforrás hatásterületén a vizsgált zajforrás működése nélkül, de a forrás típusának megfelelő:

Nappal: Aa = 33 dB.
 Éjjel: Aa = 28 dB.

A telephely besorolása általánosságban és döntő területi többségben általános mezőgazdasági besorolású övezet.

Üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor- szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{Th}) az $L_{AM'kő}$ megítélési szintre* [dB]	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi terület	45	35
2	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területei, és a temetők, a zöldterület	50	40
3	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4	Gazdasági terület	60	50

Zajterhelési határértékek

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com

**Megjegyzés:**

* Értelmezése az MSZ 18150-1 szabvány és az MSZ 15037 szabvány szerint.

Zajterhelési határértékek a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM. együttes rendelet szerint:

2. Falusias lakóterületre:

Nappal: 50 dBA

Éjjel: 40 dBA

4. Gazdasági területre:

Nappal: 60 dBA

Éjjel: 50 dBA

5.5.4. Létesítéskori zajterhelés ismertetése

A még jelentős infrastruktúra nélküli területen létrehozni kívánt halnevelő telep révén komplett telep létesítésből eredő nagy volumenű zajforrásokra nem kell számítani. Új szakaszú építések esetében építési munkagépek, földmunkagépek üzemelése előfordulhat. Azonban ezek rövid idejű terhelések (normál körülmények között 1-6 hónap az építés, de a legzajosabb periódus 1 hónapnál kevesebb), nem érdemes velük részletesen foglalkozni.

A zajterhelési határértékek várhatóan építéskor teljesülnek a legközelebbi védendő létesítménynél, mivel zajforrásként számba vett gépek és szerszámok zaja rövid idejű és távoli terhelést jelent a legközelebbi védendőknél.

Telephely környezetének zajvédelmi szempontú leírása

Az érintett ingatlan Vaskeresztes Község külterületén helyezkedik el. Megközelítése a Vaskeresztes község főutcájáról Horvátlövő település felé és azon haladva, műútról közelíthető meg.

Az ingatlan Vaskeresztes község külterületi részének jelenlegi mezőgazdasági kertes övezetében található. (Mk)

A területrendezési terv szerinti besorolása az építést megelőző telekalakítást követően megváltozik az ingatlanok, mivel Gks1-be fog kerülni.

A halnevelde telep szomszédságában később egy halfeldolgozó is felépítésre kerül.

A tevékenységgel érintett telephely környezete:

A vizsgált terület közvetlen környezetében alapvetően mezőgazdasági területek helyezkednek el. A tervezett létesítményektől É-i irányban egy meglévő, korszerű cumiüzem működik a Mam Hungária Kft. üzemeltetésében. A cumiüzemnél valószínűsíthetően kültéri zajforrások és mozgó források (tgk., szgk.) is üzemelnek.

A tervezett halnevelő telep külterületen helyezkedik majd el a belterületi lakóingatlanoktól több, mint 250 méterre. A tágabb térségben a területfelhasználás elsősorban mezőgazdasági jellegű. Kisebb települések, szórt tanyák találhatóak még a térségben. A tervezett beruházás ún. zöldmezős beruházás lesz. Az osztrák határ a tervezési területtől mintegy 250 m-re található Ny-i, DNyi irányban.

Agócs Gábor

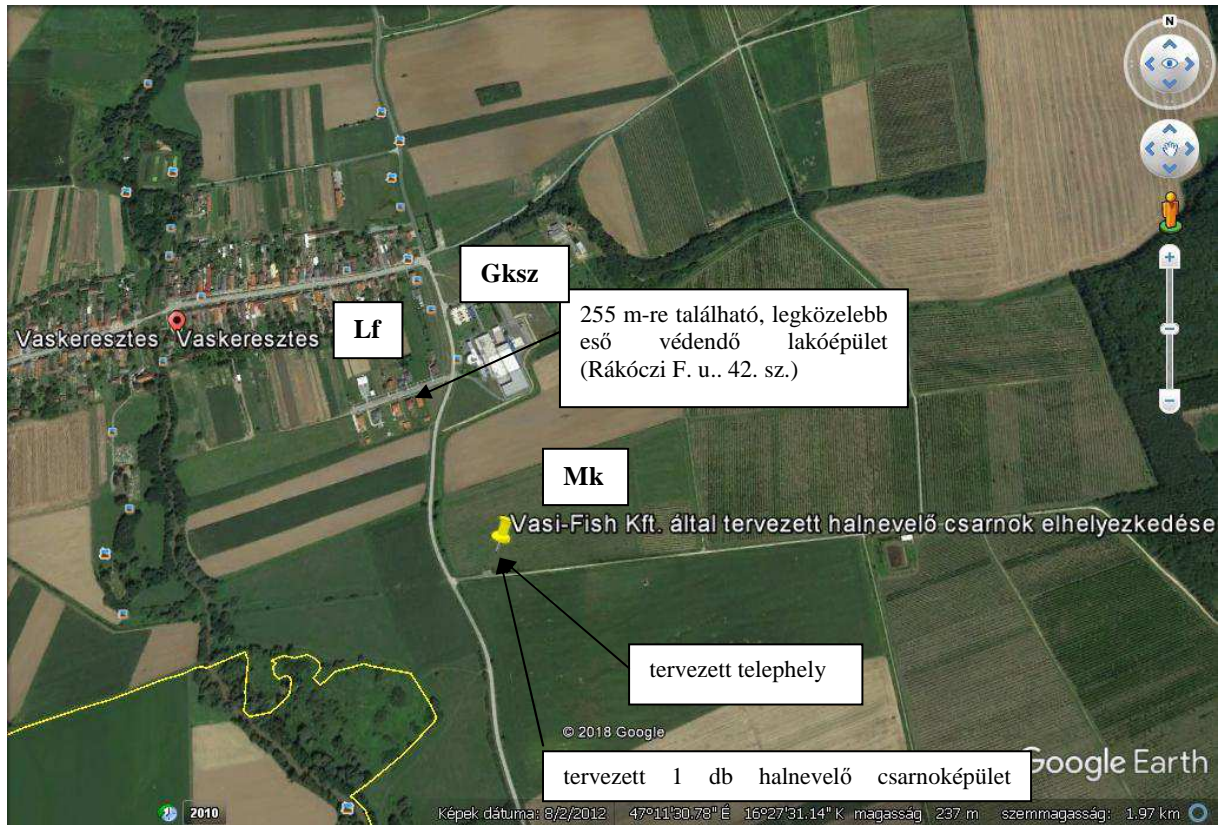
erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A legközelebbi védendő lakóépület elhelyezkedése

Területhasználatok a következők a telephely környezetében:

Gksz – kereskedelmi és szolgáltató terület

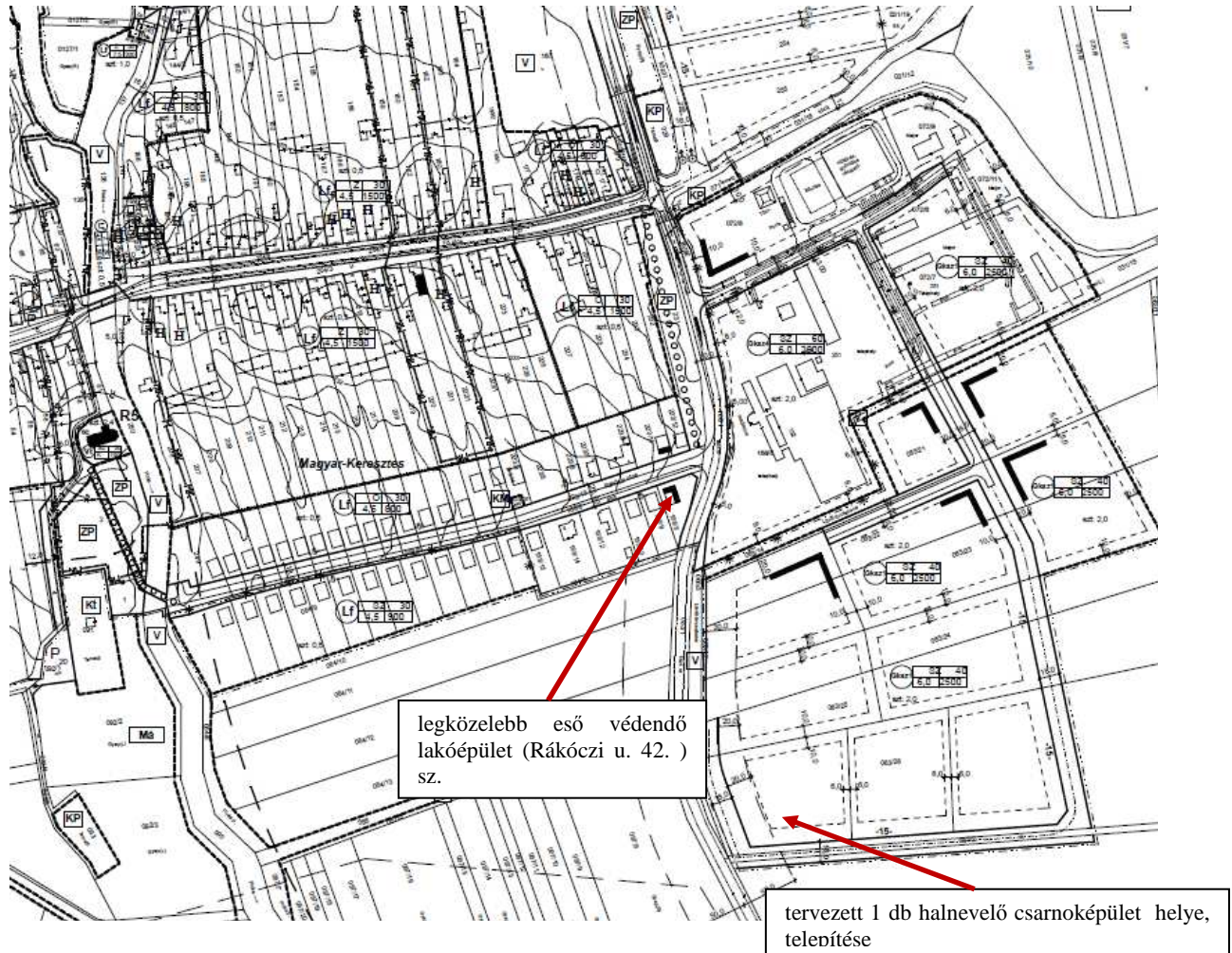
Mk – általános mezőgazdasági kertes övezet

Lf - falusias lakóövezet

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

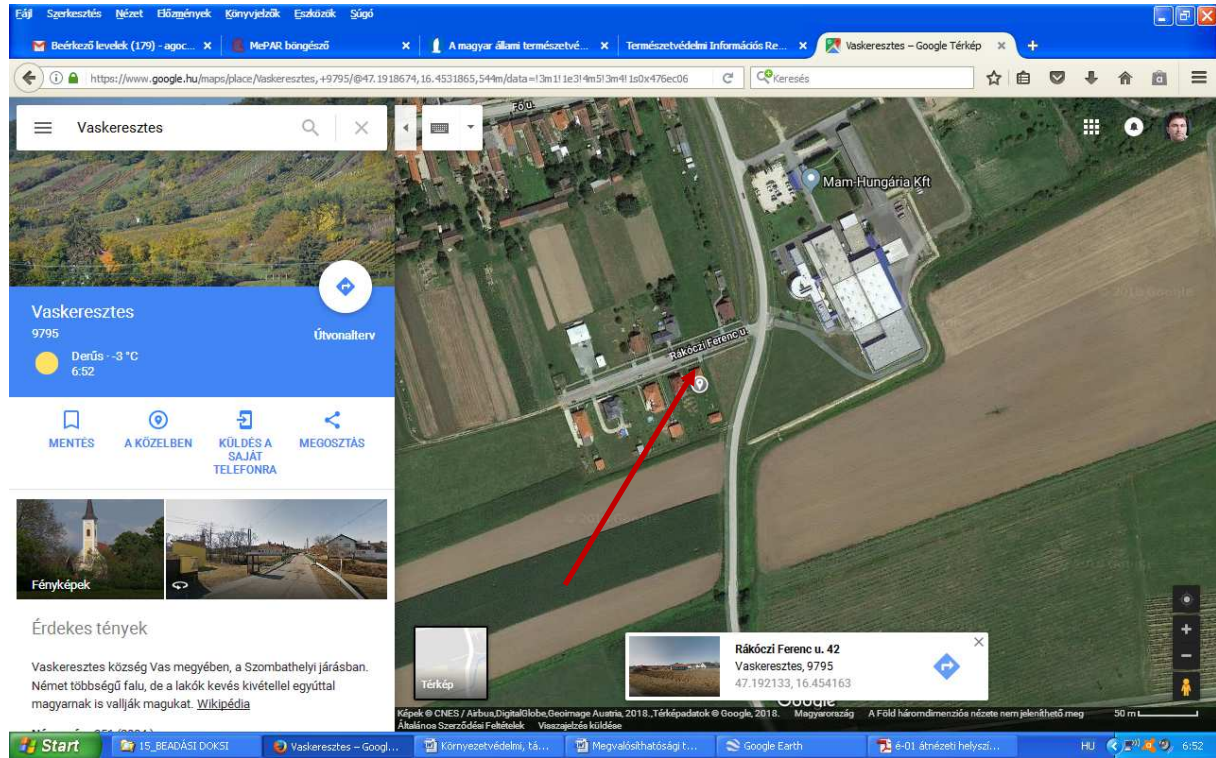


Részlet Vaskeresztes Község Belterületi és Külterületi Szabályozási Tervlapjáról

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Legközelebbi védendő (Rákóczi F. u. 42. sz.) hrsz-a (168/8 hrsz., kb. 255 m-re a tervezett beruházástól)

Legközelebbi védendő létesítmény adatai:

egyszintes falusi lakóingatlan,
címe: 9795 Vaskeresztes, Rákóczi F. u. 42. sz.
hrsz-a: Vaskeresztes belterületi 168/8. hrsz.
Építési jegyzék szerinti besorolása: 1110 (földszintes lakóingatlan)

Építés

Az építési munka alapadatai

Az építési munka jellemzői (az alábbi gépek mozgása és munkavégzése várható):

Munkagép neve	Mennyiség (db)
beton mixer autó	1
darus teherautó	1
teherautó	1
kézi szerszámok	1

A legnagyobb zajkibocsátással járó épületépítési (magas- és mélyépítések) és előtte a terependezési tevékenységek várhatóan egy hónapnál kevesebb időt vesznek igénybe. Az építési tevékenység csak és kizárólag nappali időszakban történik 08:00 és 18:00 óra között. A



hosszabb időt a technológia és a gépészeti szerelések fognak igénybe venni, de ezek már épületen belül történnek.

A zajforrások leírása

A tevékenységek környezeti zajkibocsátását az építési tevékenység jellegéből adódóan a területen folytatott tevékenységek és az ott közlekedő munkagépek, járművek, tehergépkocsik határozzák meg valamint a közúti forgalmat növelő hatással is rendelkeznek.

A munkafolyamatok részben elkülönülnek egymástól. A berendezések zajforrás zajemissziójából az üzemelési idő figyelembevételével számíthatjuk az egyes vizsgálati/értelmezési pontokra vonatkozó eredő zajszintet. A zajszintek vizsgálata csak nappali időszakra vonatkozik, mivel éjjeli időszakban kivitelezés nem történik.

Zajforrás jele	A zajforrás megnevezése	Működési időtartam nappal/éjjel	Zajkibocsátás jellege	Működési helye	Megjegyzés
Építési munka					
I.	1db beton mixer autó	4 óra	Változó	Szabadban, változó	folyamatos
II.	1db darus autó	6 óra	Változó	Szabadban, változó	folyamatos
III.	1db teherautó	4 óra	Változó	Szabadban, változó	folyamatos
IV.	Kézi szerszámok	8 óra	Változó	Szabadban, változó	folyamatos

A berendezések, ill. közlekedési járművek a fenti táblázatban közölt működési idejével, valamint a zajterjedés számítási képlet segítségével meghatároztuk az egyes munkafázisokban megítélési pontban okozott zajterhelés mértékét.

A munkagépek és szállítójárművek zajkibocsátása:

Jármű/berendezés megnevezése	Mérési pont	Működési mód	Zajjellemző $L_{WA}/, L_{AX...m}/, (dB)$
beton mixer autó	10,0 m-re a munkavégzés helyétől	Üzemszerű munkavégzés	$L_{Aeq\ 10m} = 80^*$
darus teherautó	10,0 m-re a munkavégzés helyétől	Üzemszerű munkavégzés	$L_{Aeq\ 10m} = 80^*$
teherautó	10,0 m-re a munkavégzés helyétől	Üzemszerű munkavégzés	$L_{Aeq\ 10m} = 69^*$
Kézi szerszámok	10,0 m-re a munkavégzés helyétől	Üzemszerű munkavégzés	$L_{Aeq\ 10m} = 71^*$

*Értékeket a szabvány szerint számítjuk L_{WA} -ra.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Az építési zaj számítása

Az építési zajkibocsátás, ill. zajterhelés számítást az MSZ 15036:2002 Hangterjedés szabadban c. szabvány alapján végeztem.

Fél hangtérbe (talajfelszín fölött) történő sugárzás esetén az ismert L_W sugárzó zajteljesítményszintű zajforrás, amely L_t hangnyomásszintet ad a terhelési ponton:

$$L_t = (L_W + K_{ir} + K_\Omega) - (K_d + \Sigma K) + K_{ref}$$

ahol:

L_W = a hangforrás (sugárzó felület) hangteljesítményszintje

K = zajterjedést meghatározó tényezők, egyenletkorrekciók

Forrás akusztikai jellemzői:

K_{ir} = irányítási index

Ha a hangsugárzás a vizsgált pont irányába történik értéke 0 dB, 90°-ban történő sugárzás esetén -5 dB, hátrafelé történő sugárzás esetén -20 dB. A két érték között az átmenet folyamatos.

K_Ω = irányítási tényező: $K_\Omega = 10 \lg (4\pi/\Omega)$

Esetünkben tükröző felület előtt 2π .

K_d = távolságtól függő korrekció: $K_d = 10 \times \lg (4\pi \times d_{táv}^2)$,

Terjedés akusztikai jellemzői:

ΣK = zajkibocsátási jellemzők,

K_L = a levegő hangelnyelő hatása

K_m = talaj és talajközeli meteorológiai viszonyok közötti csillapodás

K_n = növényzet csillapító hatása

K_B = beépítettség miatti csillapító hatás

K_e = akadályok miatti csökkenés

Terhelési pont környezetének jellemzői:

K_{ref} = a reflexiók miatti korrekció.

A terhelési pont közelében (lakóépület homlokzata) ha a vizsgált pont hangvisszaverő felület előtt van, ahonnan a zaj visszaverődik a terhelési pontra, értéke +3 dB.

K_r = a visszaverődés miatti korrekció.

Ha a hangforrás vagy a terjedési pont közelében valamely nagyobb felület található, akkor az onnan visszaverődő hanggal számolni kell úgy, hogy a hangforrást a visszaverő felületen tükrözni kell. E tükrözött zajforrás egy $L_{W, tükröz}$ hangteljesítmény szintjét az alábbi képlettel számoljuk:

$$L_{W,okt,tükröz} = L_{W,okt} + 10 \lg(1 - \alpha_{okt})$$

ahol:

$L_{W,okt}$ = a zajforrás hangteljesítményszintje,

α_{okt} = a hangvisszaverő felület elnyelési tényezője és ahol mindkettő értéket a frekvencia függvényében határozzuk meg.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A vizsgálatban közölt egyes zajforrásoknál nem rendelkezünk pontos zajteljesítmény szinttel. Zajesemény (L_{AX}) vonatkozásában egyenértékű szintet, majd hangteljesítményt számoltunk az alábbi képletek alkalmazásával:

$$L_{Aeq} = L_{AX} + 10 \cdot \lg\left(\frac{t_0}{T}\right)$$

továbbá:

$$L_w = L_d + 10 \lg\left[4\pi(d + I_{\max}/2)^2\right]$$

a képletben alkalmazott tényezőket a szabvány tartalmazza.

A számítások az MSZ 15036:2002 Hangterjedés szabadban c. szabvány alapján készültek.

Védendő homlokzat előtt 2 m-re, Lf - falusias lakóövezet		Szabadtéri zajforrások			
Nappal		Építés			
		mixer autó	teherautó	darus autó	kéziszerszámok
Hangteljesítményszint (dB)	L_{WA}	108	97	108	99
Vonakoztatási távolság (m)	S_o	1	1	1	1
Terhelés és zajforrás távolsága (m)	S_t	255	255	255	255
Levegő csillapítása [dB/km] (10°C, 70%)	a_{r_0}	1,93	1,93	1,93	1,93
Terjedési út, föld feletti magassága (m)	h_m	1,5	1,5	1,5	1,5
Zajforrás iránytényezője (dB)	+ K_{Ir}	0	0	0	0
Sugárzási térszög korrekció (dB)	+ K_{Ω}	3	3	3	3
Távolság csillapító hatása (dB)	- K_d	59,1	59,1	59,1	59,1
Levegő elnyelő hatása (dB)	- K_L	0,49	0,49	0,49	0,49
Talaj és meteorológiai csillapítás számolt (dB)	- K_m	0	0	0	0
Talaj és meteorológiai csillapítás (dB)	- K_m	0	0	0	0
Növényzet csillapító hatása (dB)	- K_n	0	0	0	0
Beépítettség csillapító hatása (dB)	- K_B	0	0	0	0
Zajárnyékolás hatása (dB)	- K_e	0	0	0	0
Terjedés akusztikai jellemzői (dB)	ΣK	0,49215	0,49215	0,49215	0,49215
Hangvisszaverődés miatti korrekció (dB)	+ K_{ref}	0	0	0	0
Hangnyomásszint a terhelési pontban (dB)	L_{tA}	51,40785	40,40785	51,40785	42,40785
Zajforrás működési ideje műszakonként (sec)	t_i	14400	14400	21600	28800
		48,4	37,4	50,2	42,4
Eredő hangnyomásszint a terhelési pontban (dB)	L_{tA}	52,9			

A számítások az MSZ 15036:2002 Hangterjedés szabadban c. szabvány alapján készültek.

Értékelés

A megítélési időkre számított vizsgálati eredmények alapján megállapítható (zajterhelési határérték a falusias lakóterületen, egy hónapnál rövidebb ideig tartó építésnél, 65 dB nappal), hogy az építés során a megítélési pontokon fellépő zajterhelés, az építési időtartam, és területfunkció szerint megállapított zajterhelési határértékeknek **megfelel! (52,9 dB).**

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



(Megjegyzés: ugyanez a Gksz - Gazdasági terület irányában is megfelel, mert ott 70 dB a határérték építési zajra nappali időszakban.)

Építési zaj hatásterülete a falusias lakóterület irányába a zajforrások akusztikai középpontjától számított 201 m (nappali 55 dB lehatárolási értékre). A hatásterületen zajtól védendő létesítmények nem találhatóak. Ez a legzajosabb építési periódusra (tereprendezés, mély- és magasépítés) vonatkozik, amikor a legtöbb zajforrás egyszerre működik építéskor.

2. melléklet a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelethez

Építési kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

Sor- szám	Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM, megítélési szintre*					
		(dB)					
		ha az építési munka időtartama					
		1 hónap vagy kevesebb nappal		1 hónap felett 1 évig		1 évnél több	
		nappal	éjjel	nappal	éjjel	nappal	éjjel
		06-22 óra	22-06 óra	06-22 óra	22-06 óra	06-22 óra	22-06 óra
1.	Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi terület	60	45	55	40	50	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területei, a temetők, a zöldterület	65	50	60	45	55	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	70	55	65	50	60	45
4.	Gazdasági terület	70	55	70	55	65	50

Megjegyzés:

* Értelmezése az MSZ 18150-1 szabvány szerint.

Építésből származó közúti közlekedési zaj

Az építkezések területén történő járműmozgásokat az építkezés zajforrásainak kell tekinteni. A fentitől elérően, a tevékenységhez kapcsolódóan értelmezni szükséges a létesítéshez tartozó forgalmi növekményt, mely a környezetben lévő megközelítési útvonalakon jelentkezik, mint érintett útszakaszok menti területeket, zajtól védendő létesítményeket fogja terhelni.

Az építkezés ideje alatti forgalom nagyságot a létesítés volumenéből, az egyes szükséges munkafázisokhoz felhasznált szállítandó anyagmennyiségek alapján határozhatjuk meg.



Becsült forgalomnagyság			
Tevékenység megnevezése	Akusztikai járműkategória (j/nap)		
	I	II	III
Építés	2	2	3

A becsült forgalomnagyság a meghatározott útvonal egyes útszakaszain nem lesz kimutatható, továbbá számottevő zajhatással nem számolhatunk. A zajkibocsátás időben átmeneti jellegű, az építkezés időtartamával megegyező időtartamú. A célforgalom zajterhelése az építési munka befejezésével megszűnik.

Környezeti rezgésterhelésre vonatkozó előírások

Az épületekben tartózkodó emberekre vonatkozó rezgésterhelést a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet „A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról” című, zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapítására vonatkozó rendelet határozza meg.

Környezeti rezgésterhelés megengedett határértékei:

Sor-szám	Épület, helyiség	Időszak	Rezgésvizsgálati küszöbérték* (mm/s ²)	Rezgésterhelési határértékek* (mm/s ²)	
			A ₀	A _M	A _{max}
2.	Lakóépület, üdülőépület, szociális otthon, szálláshely-szolgáltató épület, kórház, szanatórium	nappal 06-22 óra	12	10	200
	lakó- és pihenőhelyiségei	éjjel 22-06 óra	6	5	100

Megjegyzés:

* Értelmezése az MSZ 18163-2 szerint.

Épületszerkezeti rezgésterhelésre vonatkozó előírások

Az épületekre gyakorolt hatást az MSZ 13018: 1991 számú „Rezgések épületre gyakorolt hatása” című szabvány szabályozza. A szabványban előírt mérési módszerek és határértékek különös figyelmet érdemelnek, mert az épületek biztonságára vonatkoznak. Ha egy épület tartószerkezete dinamikai hatás következtében károsodást szenved, a károsodás után általában nem állítható helyre teljes szilárdságában és dinamikai szempontból csökkent értékű, – kedvezőtlen esetben - életveszélyes marad.

A szabvány 1. táblázata tartalmazza az épületszerkezetekre megengedett – az értékelés alapjául szolgáló – (v_i) rezgése sebesség megengedett legnagyobb értékeit a rövididejű rezgés hatásokra vonatkozóan. Ez az érték lakóépületekre és hasonló jellegű épületekre (a táblázat 2. sora) vonatkozik. Ha a rezgésterhelés nem éri el a lenti értékeket, akkor az épületek használati értékének csökkenését okozó károsodások nem lépnek fel.

Épületszerkezeti rezgésterhelés megengedett irányértékei:

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
 Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
 Telefon: 06-30/248-0329
 E-mail: agocsg1@gmail.com



A v_i rezgésebbesség megengedett irányértékei, mm/s			a legfelső teljes szint födémsíkjában, vízszintesen, bármely frekvencián
Ha a meghatározó frekvencia			
$f < 10$ Hz	$f < 10 - 50$ Hz	$f < 50 - 100$ Hz	
5	5-15	15-20	15

5.5.5. Üzemelési zajterhelés ismertetése

Jelentősebb kültéri zajforrás a halnevelde épülethez kapcsolódóan nem kerül telepítésre. A telepre irányuló forgalmi zaj (napi egy forduló egy 1,5 t halszállító kisteherautóval, napi egy-egy forduló a max. 2 fős személyzet személyautójával) nem lesz számottevő.

Az üzemelés során zajforrást jelenthetnek a halnevelő telepen megforduló teher – és személyjárművek, a technológia munkafolyamata és a gépészeti berendezések az alábbi zajkibocsátásokkal:

Ez az eset, amikor reggel 06 óra után haltakarmányozás történik a telepen 1 db teherautóval vagy személyautóval (mozgó zajforrás), közben az udvarrendezés során egy kistraktor dolgozik munkagéppel (mozgó zajforrás), illetve működnek az egyéb technológiai gépészeti szellőző berendezések (fix zajforrás, pl.: szellőző ventilátor) is az épületen belül és az épületen.

Éjszakai munkavégzés és a zajforrások üzemelése 22:00-06:00 között nem tervezett, maximum egyedül a fixen telepített technológiai berendezések.

Eredő zajszint: $L_{WA} = 10 \lg (10^{8,1} + 10^{8,2} + 10^{8,8}) = 89,62$ dBA

A telep helyhez kötött munkavégzési helyétől 255 m-re található É-i irányban a legközelebbi védendő homlokzat (lakóház, Lf övezetben), így a távolság miatti jelentős zajcsökkentést figyelembe véve az üzemelés zajterhelése:

$L_{AM} = 89,62$ dBA - $20 \lg 255 - 8$ dB = **33,49 dBA**

Nagy biztonsággal megállapítható, hogy a 255 méterre, É-i irányban lévő védendő létesítmény tekintetében a nappali és még az éjjeli határérték is teljesül, a zajterhelés jóval 50, ill 40 dBA alatt marad!

Megjegyzés: A legközelebbi lakóingatlanról és a környező további lakóingatlanoknál inkább jobban dominál a Mam Hungária Kft. cumigyárának kibocsátott zaja (közlekedési és kültéri zajforrásainak eredő zaja), illetve a műút közlekedési zaja.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Hatásterület:

10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,

Az adott esetben a lehatárolási határérték a lakóövezetnél 30 dB(A) minden irányban éjjel.

Éjjel azonban csak maximum a jövőbeni halnevelde telep gépészete jelent zajforrást, kültéri munkavégzés nincs, szállítási, közlekedési zaj sincs.

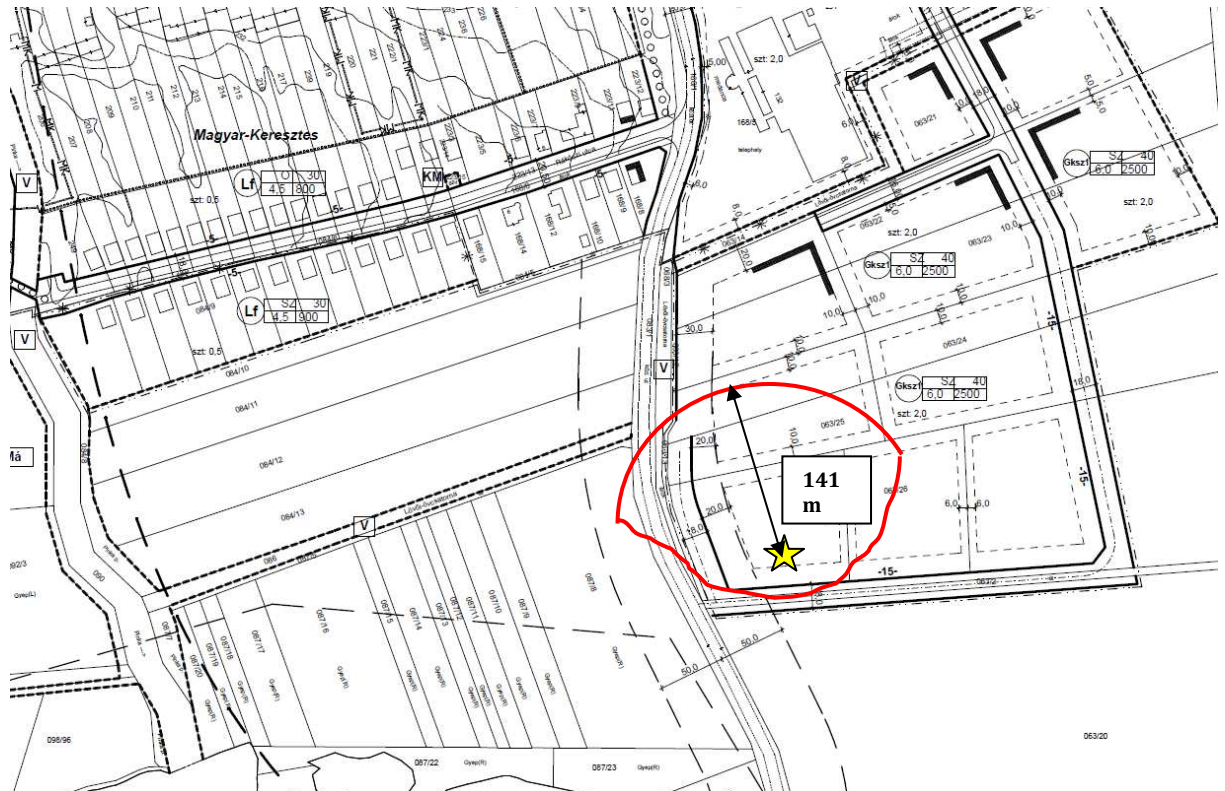
$L_{AM} = 81 \text{ dB(A)} - 20 \lg 141 - 8 \text{ dB} = 30 \text{ dB(A)}$

A számítás alapján az üzemelési fázisban éjjel a hatásterület 141 m. A hatásterületen belül védendő létesítmény nincs.

Minden irányban a hatásterület szélső határa a 284/2007 (X. 29.) Korm. rendelet 6 § (1) e) alapján: telekhatáron kívül teljesül. Védendő objektum nem található ezen a távolságon belül.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (3) a) pontjának értelmében zajkibocsátási határérték megállapítása nem szükséges, ugyanis a zajforrások hatásterületén védendő objektum nem található.

Összességében megállapítható, hogy a halnevelő telep üzemeltetése nem okoz határérték feletti zajterhelést a védendő létesítménynél.





Üzemelési hatásterület lehatárolása (141 m a lakóövezet irányába)

5.5.6. Felhagyás kori zajterhelés ismertetése

A felhagyás állapotában a halnevelő telep zajkibocsátása megszűnik, illetve a jelenlegi üzemállapotok fennmaradása esetén a háttérterhelésnek megfelelő értékek lesznek a jellemzők.

5.5.7. Havária során keletkező zajterhelés ismertetése

A telephelyen havária esetén többlet zajkibocsátás nem várható, mivel ebben az esetben a gépjárműforgalmat, az erő- és munkagépet, azaz a zajforrásokat leállítják. Egyedüli rendkívüli zajhatással a tüzeset következtében számolhatunk. A tüzeset során a zajesemény ideje a tűz kiterjedtségétől és az oltás hatékonyságától függ.

5.5.8. Rezgésvédelem

A telepen végzett tevékenység a rezgésterhelés szempontjából nem jelentős. A technológia és a gépek, berendezések, valamint a távolságok alapján megállapítható, hogy a legközelebbi védendő épületben nem kell rezgésterhelés növekedésre számítani, a rezgés súlyozott egyenértékű gyorsulása nem haladja meg a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 5. melléklete szerinti határértéket

Sorszám	Épület, helyiség	Rezgésvizsgáló küszöbérték* [mm/s ²]		Rezgésterhelési határértékek* [mm/s ²]	
		A ₀		A _M	A _{max}
1.	Rezgésre különösen érzékeny helyiség (pl. műtő)	3,6		3	100
2.	Lakóépület, üdülőépület, szociális otthon, szálláshely-szolgáltató épület, kórház, szanatórium, lakó- és pihenőhelyiségei	06–22 óra	12	10	200
			éjjel 22–06 óra	6	5
3.	Kulturális, vallási létesítmények nagyobb figyelmet igénylő helyiségei (pl. hangversenyterem, templom), a bölcsőde, óvoda, foglalkoztató helyiségei, az orvosi rendelő	12		10	200
4.	Művelődési, oktatási, igazgatási és irodaépület nagyobb figyelmet igénylő helyiségei (pl. tanterem, számítógépterem, könyvtári olvasóterem, tervezőiroda, diszpécserközpont), a színházak, mozik nézőterei, a magasabb komfortfokozatú szállodák közös terei	24		20	300
5.	Kereskedelmi, vendéglátó épület eladó-, illetve vendéglátó terei, sportlétesítmények nézőtere, a	36		30	600

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



középületek folyosói, előcsarnokai

Rezgésvédelmi határértékek

Megjegyzés:

* Értelmezése az MSZ 18163-2 szerint.

azaz

$$\text{nappal } A_M = 10 \frac{\text{mm}}{\text{s}^2},$$

$$\text{éjjel } A_M = 5 \frac{\text{mm}}{\text{s}^2},$$

$$\text{maximális nappali } A_{\max} = 200 \frac{\text{mm}}{\text{s}^2},$$

$$\text{maximális éjszakai } A_{\max} = 100 \frac{\text{mm}}{\text{s}^2}$$

értékeket

5.6. Az élővilágra vonatkozó környezetterhelés és igénybevétel**5.6.1. A telep és környezetének élővilága**

A telephely és környezetének élővilága a korábbi, 3.5. sz. fejezetben már ismertetésre került.

Összességében elmondható, hogy a halnevelő telep létesítése és működése nem okoz majd káros hatást a terület védett fajai, elsősorban a madarak számára.

5.6.2. Létesítés élővilágra gyakorolt hatása

A létesítéssel gyakorlatilag nagyrészt kútúrás, új halnevelde épület kialakítása, technológiai szerelések, stb. történik. Fakivágással, cserjeirtással minimális szinten kell számolni (bejáró út mentén esetleg egy-két gyepürózsa bokor), a burkolt felszínek aránya növekszik. Védett növényfaj áttelepítéséről, annak hiányában nem kell gondoskodni. A halnevelő telep környezetében számos védett madárfaj is előfordulhat, a telepítés azonban (mivel jelenleg is intenzíven használt területről van szó a szomszédos ipari terület révén) a fajokra nem gyakorol káros hatást.

A jelen EVD-hez NATURA 2000 hatásbecslési dokumentáció elkészítése nem volt indokolt, mert várhatóan nem lesz hatással a beruházás a NATURA 2000 jelölő fajokra és élőhelyekre.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A tervezési helyszínen az építési fázis az alábbi NATURA 2000 jelölő fajokra és jelölő élőhelyekre gyakorolhat hatást (negatív -/ pozitív+ hatás):

Előforduló NATURA 2000 jelölő fajok a területen és közvetlen közelében, amelyekre az alábbi hatást gyakorol az építési fázis („Pinka”):

Név	Tudományos név	Előfordulása és az építés hatása a tervezési területen
Nagy hőscincér	Cerambyx cerdo	nem fordul elő
Nagy szarvasbogár	Lucanus cervus	nem fordul elő
Nagy tűzlepke	Lycaena dispar	nem fordul elő
Erdei szitakötő	Ophiogomphus cecilia	nem fordul elő
Tompa folyamkagyló	Unio crassus	nem fordul elő
Ingola	Eudontomyzon spp.	nem fordul elő
Szivárványos ökle	Rhodeus sericeus amarus	nem fordul elő
Halványfoltú küllő	Romanogobio albipinnatus	nem fordul elő
Német bucó	Zingel streber	nem fordul elő
Vöröshasú unka	Bombina bombina	előfordulhat, nincs hatás
Nyugati pisedenevér	Barbastella barbastellus	nem fordul elő
Közönséges vidra	Lutra lutra	nem fordul elő
Nagyfülű denevér	Myotis bechsteinii	nem fordul elő
Közönséges denevér	Myotis myotis	előfordulhat, nincs hatás

Előforduló NATURA 2000 jelölő élőhely típusok a tervezési területen és közvetlen közelében, amelyekre az alábbi hatást gyakorol az építési fázis („Pinka”):

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Élőhely kódja	Élőhely neve	Előfordulása és az építés hatása a tervezési területen
91	éger- és kőrisligetek, puhafás ligeterdők, láperdők	nem fordul elő
6430	üde-nedves magaskórósok	nem fordul elő
6510	üde magas fűvű kaszálórétek	nem fordul elő
6190	pannon sziklagyeppek	nem fordul elő
6440	ártéri mocsárrétek	nem fordul elő
91G0	pannon gyertyános-tölgyesek	nem fordul elő
91M0	pannon cseres-tölgyesek	nem fordul elő

5.6.3. Üzemelés élővilágra gyakorolt hatása

Az üzemeléskor az elsődleges zavaró tényező a zajhatás, gépészeti kismértékű zaj, illetve az emberi zavarás. A halnevelő telepen lévő halak búzhatása semleges, azzal nem kel számolni. A tevékenység hatásai a telephelyen belül maradnak, ezáltal természetvédelmi szempontból jelentősebb élőhelyek, a közeli NATURA 2000 terület zavarása sem történik meg.

A tervezési helyszínen az építési fázis az alábbi NATURA 2000 jelölő fajokra és jelölő élőhelyekre gyakorolhat hatást (negatív -/ pozitív+ hatás):

Előforduló NATURA 2000 jelölő fajok a területen és közvetlen közelében, amelyekre az alábbi hatást gyakorolhat az üzemelési és havária helyzet fázis („Pinka”):

Név	Tudományos név	Előfordulása és az üzemelés/havária helyzet hatása a tervezési területen
Nagy hőscincér	Cerambyx cerdo	nem fordul elő
Nagy szarvasbogár	Lucanus cervus	nem fordul elő
Nagy tűzlepke	Lycaena dispar	nem fordul elő
Erdei szitakötő	Ophiogomphus cecilia	nem fordul elő
Tompa folyamkagyló	Unio crassus	nem fordul elő
Ingola	Eudontomyzon spp.	nem fordul elő
Szivárványos ökle	Rhodeus sericeus amarus	nem fordul elő

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Név	Tudományos név	Előfordulása és az üzemelés/haváriahelyzet hatása a tervezési területen
Halványfoltú küllő	Romanogobio albipinnatus	nem fordul elő
Német bucó	Zingel streber	nem fordul elő
Vöröshasú unka	Bombina bombina	előfordulhat, nincs hatás
Nyugati pisedenevér	Barbastella barbastellus	nem fordul elő
Közönséges vidra	Lutra lutra	nem fordul elő
Nagyfülű denevér	Myotis bechsteinii	nem fordul elő
Közönséges denevér	Myotis myotis	előfordulhat, nincs hatás

Előforduló NATURA 2000 jelölő élőhely típusok a tervezési területen és közvetlen közelében, amelyekre az alábbi hatást gyakorolhat az üzemelési és havária helyzet fázis („Pinka”):

Élőhely kódja	Élőhely neve	Előfordulása és az üzemelés/haváriahelyzet hatása a tervezési területen
91	éger- és kőrsligetek, puhafás ligeterdők, láperdők	nem fordul elő
6430	üde-nedves magaskórósok	nem fordul elő
6510	üde magas fűvű kaszálórétek	nem fordul elő
6190	pannon sziklagyeppek	nem fordul elő
6440	ártéri mocsárrétek	nem fordul elő
91G0	pannon gyertyános-tölgyesek	nem fordul elő
91M0	pannon cseres-tölgyesek	nem fordul elő

5.6.4. Felhagyás élővilágra gyakorolt hatása

A természeti értékekre gyakorolt hatás a felhagyás során nagyban azon múlik, hogy a terület majdani tulajdonosa milyen további hasznosítási célt ad a területnek. A felhagyás valószínűleg nem jár a terület teljes naturalizációjával, várhatóan hasonló profilú tevékenység fog meghonosodni újra a területen.

5.6.5. Esetleges havária élővilágra gyakorolt hatása

Egy esetleges havária-esemény során, amennyiben nem tűz vagy más, nagyobb zajhatással járó esemény történne, pillanatnyi zavaró hatást nem fejtene ki az állatvilágra. Ilyen pl. a



környezetre veszélyes anyagok (állati hulla, hulladékok) kijutása a környezetbe. Ezen esemény bekövetkeztével a szivárgás helyszínének mikrokörnyezetében jelentene zavaró hatást a növényzetre, amennyiben a havária-esemény nem kerül azonnal elhárításra.

Amennyiben tüzeset történne a telepen, akkor az állatvilágra gyakorolt pillanatnyi zavaráson kívül a meglévő növényzet leégését követő természetes megújulására vagy mesterséges újratelepítésre lehet számolni. Tűz esetén akár teljes fészekaljok is elpusztulhatnak, ami a madarak esetén lenne a legproblémásabb, közönségesebb énekesmadarak akár pótköltésre is képesek.

Nagy zajeseménnyel vagy más zavaró hatással járó esemény esetén a havária időtartamában fennálló zavarási tényezővel kell számolni. A havária elhárítása után rövid visszaszokási idővel visszaállna a jelenlegi természetes élővilág.

5.7. Hulladék

5.7.1. Létesítés során keletkező hulladékok

Az érintett ingatlanokon létesítéssel járó hulladékeletkezéssel csak kis- vagy közepes mértékben kell számolni. A meglévő épületinfrastruktúra kisebb átalakításai, javításai előfordulhatnak majd, de az nem jár számottevő építési hulladék-keletkezéssel. Az "újrahasznosító" halastó létesítések a kitermelt talaj a telepen belül kerül újrafelhasználásra (pl.: töltésepítésre, egyengetésre) A letermelt humusz 100 %-ban újravisszaterítésre kerül a roncsolt területekre.

Építési fázis hulladékai

Az építési fázisban keletkező, nem veszélyes építési hulladékok fajtáiról és mennyiségeiről építési hulladék tervlap kerül kitöltésre és az építési tervdokumentációhoz csatolásra! A ténylegesen keletkező építési hulladékokról később építési nyilvántartó lap kerül kitöltésre és benyújtásra a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz. Az építési hulladék tervlap tartalmazza az egyes építési hulladékok fajtáját, tervezett mennyiségét és a hulladék elszállításának vagy továbbfelhasználásának a pontos helyét és végzőjét.

Az új berendezések telepítésénél, azok csomagolásaiból csomagolási hulladékok is keletkeznek. A csomagolási hulladékok megfelelő szelektív gyűjtés követően újrahasznosításra átadásra kerülnek. Az egyes csomagolási hulladékokat a berendezések forgalmazója visszaszállítja a telephelyére. (pl.: többutas EU raklapok).

Az építési technológiából építési technológiai hulladékok keletkeznek.

A keletkező technológiai hulladékok az építés idején elkülönítetten kerülnek átmeneti, szelektív tárolásra, majd újrahasznosításra elszállításra. A újrahasznosításra történő elszállítást a kivitelező vállalat szerződés szerint koordinálja.

Az egyes hulladékfajták mennyiségei a gépek, berendezések csomagolásainak függvénye, amelyről a tervező nem kapott információt, így műszakilag becsülni sem tudja. Nagy valószínűséggel azonban ezen hulladékok egyes mennyiségei a 1.000-5.000 kg közöttire tehető.

Keletkező technológiai és csomagolási hulladékok:

EWC Kód	Hulladék megnevezése
15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék
15 01 02	Műanyag csomagolási hulladék

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



15 01 03	Fa csomagolási hulladék
15 01 04	Fém csomagolási hulladék
17 04 11	Kábel hulladékok, melyek különböznek a 17 04 10-től

Az építési fázisban a kivitelező szakcég dolgozói (5-10 fő) által kis mennyiségben (heti 100 kg alatti) kommunális hulladékok (vegyes háztartási hulladék) keletkeznek, amit a telepen lévő szerződéses kommunális hulladékkonténerekben helyeznek el, majd szerződéses közszolgáltatás keretében szállítatják el a helyi közszolgáltatóval. A közszolgáltatási szerződés majd a telephelyen rendelkezésre áll az építés kezdetekor. A keletkező építési hulladékokról történő nyilatkozatok az e-naplóban lesznek nyilvántartva.

Keletkező kommunális hulladékok:

EWC Kód	Hulladék megnevezése
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is

Az építési fázisban veszélyes hulladékok (festékes-lakkos göngyöleg, spray-s flakonok, tömítő flakonok stb.) keletkeznek a kivitelező cég tevékenysége által, amelyek a kivitelezői szerződés értelmében a kivitelező napi rendszerességgel elszállít az építés helyszínéről és saját telephelyén fogja tárolni a saját veszélyes hulladék üzemi gyűjtőjében, majd onnan kerül végső elszállításra a kivitelező cég erre vonatkozó veszélyes hulladék szerződése szerint. A veszélyes hulladékok nyilvántartásáról és adatszolgáltatásáról a kivitelező cég fog gondoskodni. A munkavégzés helyén a napi elszállításig ezek a hulladékok munkahelyi gyűjtőedényzetekben (120 l-es feliratozott fémhordókban) kerülnek elhelyezésre.

Keletkező veszélyes hulladékok előzetes becsült mennyiségei:

EWC Kód	Hulladék megnevezése	Becsült mennyisége
15 01 11*	Veszélyes, szilárd porózus mátrixot tartalmazó fémből készült csomagolási hulladékok, ideértve a kiürült hajtó gázpalackokat	50 kg
15 01 10*	Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	250 kg

A hulladékok besorolás a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet alapján történt.

A hulladékokra vonatkozóan a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. számú törvény előírásai követendők.

Keletkező építési hulladékok előzetes becsült mennyiségei:

ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP
 az építési tevékenység során keletkező hulladékhoz

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



<i>Az építendő adatai:</i> Neve: Vasi-Fish Kft. Címe: 9700 Szombathely, Bádónfa u. 1. sz.	A vállalkozók adatai: Neve, címe: KÜJ, KTJ száma: Neve, címe: KÜJ, KTJ száma: Neve, címe: KÜJ, KTJ száma:	Dátum: Kiskőrös, 2018.01.26.
<i>Az építési terület adatai:</i> Címe: Vasi-Fish Kft. (9700 Szombathely, Bádónfa u. 1. sz.) által a Vaskeresztes külterületi 063/26. hrsz. alatti ingatlanon tervezett halnevelő telep (épület) építése Helyrajzi száma: Vaskeresztes külterületi 063/26. A végzett tevékenység: épület részleges vagy teljes lebontása és építése. (A kívánt rész aláhúzendő!)		

Sor- szá m	Bontási és építési hulladék			Kezelési mód	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	EWC kódszám	Tömeg (t)	Megnevezése	Helyszíne
1.	Kitermelt talaj	17 05 04	13,0	elegyengetés, terület feltöltés saját felhasználásra	telken belül, saját felhasználás
2.	Betontörmelék	17 01 01	0,2	hulladékkezel és, újrafeldolgozá s, újrahasznosítá s, kereskedelem Eng.sz.: a későbbi kivitelező fogja végezni, még nem ismert	
3.	Aszfalttörmelék				

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



4.	Fahulladék				
5.	Fémhulladék	17 04 05	0,8	újrarendelés, újrahasznosítás Eng.sz.: a későbbi kivitelező fogja végezni, még nem ismert	
6.	Műanyag hulladék				
7.	Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	0,5	lerakás Eng.sz.: a legközelebbi reg. hulladéklerak ó	regionális hulladéklerak ó
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék				
Összesen:			14,5		

5.7.2. Üzemelés során keletkező hulladékok

Hulladékképződéssel járó technológiai elemek lehetnek alábbiak:

- Állati hulla (elpusztult hal),
- Állatgyógyászati hulladékok (gyógyszeres csomagolóeszközök, maradék gyógyszer),
- Gazdálkodási berendezések karbantartásai (drót, faanyag)
- Takarmányozás során használt csomagolóanyag (terményeszsák, táposzsák) keletkezése,
- Kommunális hulladékok a dolgozók által a központi épületben.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A haltartás tevékenység során az alábbi hulladékok keletkezésével lehet számolni a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet szerint:

02 01 02 – Hulladékká vált állati szövetek

02 01 06 – Állati ürülék, vizelet és trágya (beleértve a szennyezett szalmát), elkülönítve gyűjtött és nem a képződés helyén kezelt folyékony hulladék

18 02 02* - Egyéb hulladék, melynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében

02 01 07 - erdőgazdálkodás hulladéka

03 01 05 - fűrészpor, faforgács, darabos eselék, fa, forgácslap és furnér, amely különbözik a 03 01 04-től

03 03 01 - fakéreg és fahulladék

15 01 01 - papír és karton csomagolási hulladék

15 01 02 - műanyag csomagolási hulladék

17 02 01 - fa

20 03 01 - egyéb települési hulladék, ideértve

a vegyes települési hulladékot is

Az állati hulla (döglött hal), ha nem fertőző betegség következtében hullott el, nem számít veszélyes hulladéknak. Állatbetegség miatt kialakuló tömeges fertőzőes elhullás valószínűsége a higiéniai előírások betartásával és a betegségek elleni hatékony védekezés mellett minimális. Az esetlegesen keletkező ilyen jellegű elhullás esetén hatósági állatorvosnak kell intézkednie az ártalmatlanításról. Az elhullott állatokat az ATEV Zrt. szállítja el esetleg. Az állati hullát a telephelyen gyűjtik és tárolják elszállításig zárt és lehetőleg hűtött helyen.

Az állatgyógyászatból származó gyógyszeres üvegeket a hatósági állatorvos a felhasználás után magával viszi. Ez a szerződésben majd rögzítésre kerül.

A halnevelő telep vezetésének szakmai tapasztalataira és a szakirodalmi adatok alapján 10%-os elhullással lehet számolni, mely éves szinten kb. max. 50-70 kg. (10 dkg-os halból súlyban felfelé) Az ivadék a lárva korban hullhat el, a lárva elpusztul, az szinte egyből el is bomlik a vízben, a pár centis ivadék se jelent nagy haltömeget, az elfolyóvízzel (telepen belüli vízkezelés), távozik, biológiailag a vízben lebomlik. Az állati hulla elszállítása az ATEV Zrt. által kihelyezett zárt, fedeles szabványos konténerben történik, zárt és hűtött helyen. A hulladék kezeléséről az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. telephelyén gondoskodnak. Az elszállítást meghatározott időközönként végzik.

Szociális helyiségek

A szociális helyiségében (WC, mosdó, étkező, iroda) kommunális folyékony (kommunális szennyvíz) és szilárd hulladék (háztartási vegyes hulladék) keletkezik a 2 fő dolgozó által. A kommunális hulladékokat közszolgáltatás keretében elszállítják majd. A 2 fő dolgozó kommunális hulladéka, heti szinten 25-30 kg várható. Ezt közszolgáltatás keretében szállítják el. Szerződés megkötésének előkészítése folyamatban van.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Karbantartás

A gépek (kistraktor, szolgálati autó, kisteherautó), egyéb berendezések karbantartási munkálatait szakcéggel fogja végeztetni a vállalkozás a szakcégek külső szerveiben és telephelyein. A más telephelyen keletkező hulladékokkal jelen dokumentáció nem foglalkozik.

Takarmányozás

A haltakarmányozás során a takarmány és a táp ürítéskor üres műanyagzsák hulladék keletkezik. Ezt a hulladékot is hasznosítják, mert visszaküldik az eladóhoz vagy saját maguk többször is felhasználják. Ez éves szinten 4-500 db haltáposzsák, melyet elkülönítetten kezelnek, gyűjtenek a telepen belül, majd visszaszállítatnak a forgalmazóval.

Összességében kijelenthető, hogy az egyes, keletkező hulladékok szakszerű és jogszerű gyűjtése, kezelése és elszállítása esetén semminemű káros negatív hatással nem bír a tevékenység.

5.7.3. Felhagyás során keletkező hulladékok

Felhagyás esetén két lehetőség merül fel. Az egyik, hogy a vállalkozás a halnevelő telepet az eredeti állapotában tovább értékesítik és azt a rendeltetésének megfelelően hasznosítják. A másik lehetőség során a már meglévő gazdálkodási berendezéseket, építményeket, műtárgyakat elbontják. Ebben az esetben a keletkező bontási hulladékok adott százalékban újrahasznosíthatók, illetve inert hulladéklerakóba elhelyezhetők. Ez esetben a várható hulladékok pontos típusa, mennyisége csak az építmények bontási engedélyeztetésekor felmérve határozható meg.

5.7.4. Havária esetén keletkező hulladékok

Havária például nagyobb létszámú állatelhullás, halpusztulás esetén fordulhat elő mondjuk egy járványkor vagy technológiai hiba esetén. A nagy mennyiségű állati hulla (döglött hal) esetében az ATEV Zrt. gondoskodik az elszállításról.

Egy esetleges olajelszóródás esetén a szennyezett talajt eltávolítják, majd ideiglenesen tárolják zárt és fedett helyen, környezetszennyezést kizáró módon, annak elszállításáig.

Tűz esetén a létesítmények után visszamaradt anyag tekinthető hulladéknak, melyek további ártalmatlanítását a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kell elvégezni.

5.8. Táj, tájkép, épített környezet

5.8.1. Létesítés hatása

A tervezési területen a jövőben halgazdálkodási berendezések és kiszolgáló műtárgyak, építmények állnak majd. Létesítésből eredő táji, illetve tájképi változásról ez esetben igenis kell beszélni. A halnevelő telep általánosságban mezőgazdasági övezetbe tartozik, így a telep megléte majd és a tervezett tevékenység nem ellentétes a helyi építési szabályzattal, amennyiben a tervezett átminősítés Gksz1 besorolásba megtörténik. A területen található biológiailag inaktív felületek aránya, az összefüggő felületek nagysága, valamint megoszlása, szerkezete nagyban megváltozik. A tervezett tevékenység és a hozzá kapcsolódó létesítmények mezőgazdasági területen valósulnak meg, művelési ág váltás, illetve termőföld végleges más célú hasznosítása történik.

A telepen és közvetlen környezetében nyilvántartott egyedi tájértékről nincs tudomásunk.

A tervezett telephely nem tartozik jelentős tájképvédelmi övezetbe.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



5.8.2. Üzemelés hatása

Egy új mezőgazdasági területen zajlik majd a tevékenység, így az üzemelésben az építéshez képest nem várhatók jelentős változások. A tájhasználat mind a telepen, mind a környező területeken változatlan marad.

Összességében elmondható, hogy tájvédelmi szempontból a tervezett halnevelő telep működése nem okoz a tájban érdemi változást, amennyiben a tájba illesztési intézkedések betartásra kerülnek (meglévő épületekhez igazodóan, az épületek megfelelő szín- és formavilág kiválasztása, növényzettelépítések).

5.8.3. Felhagyás hatása

A telep felhagyása során a biológiai rekultiváció megoldható, illetve a majdani lehetőségeknek és igényeknek megfelelő területhasználat biztosítható lesz. A gazdálkodási építmények esetleges lebontásával visszaállhat az eredeti állapot. Azonban a tulajdonos távlati tervei miatt nem reális ez az elképzelés.

5.8.4. Havária hatása

Egy esetleges havária-eseménynek a tájképre csak annyi hatása lehet, hogy a telep leégését követően az el nem bontott vagy fel nem újított építmények, fel nem újított gazdálkodási berendezések ronthatják a tájképet. Ekkor teljes körű tájrehabilitációt javasolt elvégezni.

6. Rendkívüli események

6.1. Haváriák

A korábbi, jövőbeni halnevelde területén, a múltbéli mezőgazdasági művelés alatt rendkívüli esemény, havária nem történt a telephelyen. A telep működésével kapcsolatosan korábban panaszbejelentés nem történt sem az önkormányzat, sem a területileg illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság felé.

6.2. A havária kialakulásának közvetett okai lehetnek

- gondatlan ember magatartás,
- a kiszolgáló gépek meghibásodása,
- váratlan elemi csapás,
- tűzkár,
- fertőzés, járvány,
- baleset.

6.3. Megelőzés érdekében tett intézkedések

Lehetséges rendkívüli események

- szállító jármű felborulása, vagy helytelen rakodás során a földtani közeg, felszín alatti víz szennyeződése,
- felszíni víz szennyezése,



- tűz,
- járvány, vagy bármilyen nem fertőző betegség következtében fellépő tömeges állat elhullás, halpusztulás,
- emberi baleset.

A lehetséges rendkívüli események megelőzésre tett intézkedések, reagálás a rendkívüli eseményre:

- *szállító jármű felborulása, vagy helytelen rakodás során a földtani közeg, felszín alatti víz szennyeződése*

Bármilyen a halnevelő telepre történő be-, illetve kiszállítást végző jármű felborulása vagy a rakomány nem megfelelő rögzítése esetén a talajra került rakományt a lehető legrövidebb időn belül feltakarítják, a hulladékká vált szállítmányt elkülönített gyűjtést követően a hulladék átvételére jogosult szakcégnak adják át.

- *szállítójárműből történő olajfolyás esetén a földtani közeg, felszín alatti víz szennyeződése*

Amint a szállítójármű vezetője az olajfolyást észleli, a gépet le kell állítani, az olajfolyás okát megállapítani, lehetőség szerint megszüntetni, az elfolyt olajat felitatni, a munkahelyi vezetőt értesíteni kell. A hibás eszközzel további munkavégzés nem történhet.

Az olajjal, üzemanyaggal szennyezett talajt összegyűjtik, elkülönített gyűjtéséről és engedéllyel rendelkező szakcégnak történő átadásáról gondoskodnak.

Az olajjal, üzemanyaggal szennyezett talaj veszélyes hulladéknak minősül (EWC: 15 02 02*), melyet annak keletkezése esetén a hulladék hatásainak ellenálló edényben szükséges összegyűjteni.

- *felszíni víz szennyezése*

A közeli felszíni vizek vizének szennyezése esetén az azonnali kárelhárítást meg kell kezdeni a rendelkezésre álló, a telepen tárolt anyagokkal, illetve meg kell akadályozni, ellenőrizni, hogy a szennyezés a további élővizekbe, leeresztő csatornába ne kerüljön, a felszíni vizen lévő tiltós műtárgy állását zárt állásba kell helyezni, annak állapotáról meggyőződni.

- *tűz*

Bármilyen rendellenes okból elektromos zárlat, illetve szikra, természeti csapás vagy nyílt láng rendellenes használata során keletkező tűz (pl. épület- vagy erdőtűz) esetében el kell kezdeni a tűz azonnali oltását, és egyidejűleg a tűzoltóság értesítését.

Tennivalók a vészhelyzet megelőzése érdekében: tűzvédelmi előírások betartása, tűzoltó készülékek, tűzivíz megléte, azok használatának ismerete.

Fontos a tűzmelegelőző magatartás (dohányzási és tűzgyújtási tilalom betartása).

Információáramlás:

- a tüzet észlelő személy jelenti a tüzet a vezetőnek, tájékoztatást ad a kialakult helyzetről,
- tűzoltóság értesítése,



- önkéntes tűzoltóság értesítése,
 - környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság értesítése,
 - önkormányzat értesítése.
- *járvány, vagy bármilyen nem fertőző betegség következtében fellépő tömeges állat elhullás*
A járványok elkerülése érdekében a bejárasi rend betartása, illetve betartatása kötelező!
Rendszeres állatorvosi vizsgálatok betartása!
Kerítés állapotának rendszeres ellenőrzése,
Állati hulla rendszeres összegyűjtése és kezelése,
Fertőző betegség esetén a tömeges állat elhullás során keletkező állati hulla veszélyes hulladéknak minősül (EWC: 18 02 02*), melyet elkülönített gyűjtést követően át kell adni az ATEV ZRt-nek!
Nem fertőző betegség esetében történő tömeges elhullás esetén keletkező állati hulla nem veszélyes hulladéknak minősül (EWC: 02 01 02), melyet elkülönített gyűjtést követően át kell adni az ATEV ZRt-nek!
 - *emberi baleset*
Körültekintő és alapos balesetvédelmi oktatások megtartása szükséges a megelőzése érdekében.

A kárelhárítást megelőzően, valamint a kárelhárítás során a veszélyhelyzet kialakulásában és megelőzésében az alábbi feladatokat szükséges ellátni:

1. rendszeresen ellenőrzi szükséges a kárelhárításkor szükséges anyag, eszköz- és géppárlomány hiánytalan meglétét, rendeltetésszerű állapotát.
2. ha a dolgozók rendkívüli helyzetet, eseményt jelentenek, haladéktalanul meg kell szervezni a kárelhárítást.

A kárelhárítás során a kárelhárítás vezetője az alábbi feladatokat látja el:

1. felméri a rendkívüli esemény, a vészhelyzet
 - helyét,
 - okát (hulladék öngyulladás, gondatlan emberi magatartás, gépek meghibásodása, váratlan esemény, stb.),
 - fajtáját (elfolyás, tűzeset),
 - becsülhető mértékét,
 - a szennyeződés hatótávolságát.meghatározza a kárelhárítás
 - módját,

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



- a résztvevő dolgozók számát és személyét,
- anyag-, eszköz- és gépszükségletét.

értesíti a káresetről:

- mentőket (emberi sérülés esetén),
- rendőrséget,
- katasztrófavédelmi hatóságot,
- nemzeti park igazgatóságot,
- a területileg illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságot,
- a területileg illetékes vízügyi hatóságot,
- a területileg illetékes vízügyi igazgatóságot.

A kárelhárítást követően a kárelhárítás vezetője az alábbi feladatokat látja el:

ellenőrzi a kárelhárításban részt vett személyek

- számát,
- személyazonosságát,
- testi épségét,
- szennyezettségét.

gondoskodik a kárelhárításban részt vettek

- tisztálkodásának biztosításáról,
- szennyeződött ruházatának cseréjéről vagy tisztításáról,
- a telepről történő elszállításáról.

intézkedik

- a kárelhárítás során használt eszközök, gépek, berendezések, megmaradt anyagok helyükre történő visszaszállításáról,
- a használat során megrongálódott eszközök, berendezések szükséges felújításáról, javításáról,
- az elhasznált anyagok pótlásáról.

részt vesz a rendkívüli esemény kivizsgálásában és minősítésében



7. A várható környezeti hatások becslése és értékelése

A környezeti elemenkénti várható környezeti hatások telepítési, megvalósítási (üzemelési), felhagyási és havária esetben várható mértékét és értékelését az 5. számú fejezet már részletesen tartalmazza.

JAVASOLT VÉDELMI INTÉZKEDÉSEK:

- Törekedni kell arra, hogy a fejlesztéshez, az új építmények építéséhez csak az elengedhetetlenül szükséges földterületet vegyék igénybe, a lehető legkevesebb terület növényzete sérüljön, minél kisebb területen történjen a terület igénybevétele.
- A megközelítési út menti növénytelepítések hangsúlyos eszközei a tájvédelemnek, tájrendezésnek, az építménytájba illesztésének. A növénytelepítés eszköze a környezetvédelemnek is, valamint az arra közlekedők számára is változatos és esztétikus környezetet biztosít. A továbbtervezések során (engedélyezési-, tender-, kiviteli tervek) növénytelepítési tervek készítése lehet szükséges a zöldfelületek fejlesztéséhez az alábbi szempontok alkalmazásával:
 - a) A tájvédelmet és a környezetvédelmet szolgáló növénytelepítés esetében fontos szempont a megzavart ökológiai viszonyok javítása, az eredeti természetes vagy természetközeli ökoszisztéma védelme, a helyi klímaviszonyok kedvezőbbé tétele, az rombolt felületek rekultivációja, valamint a közlekedésből eredő környezeti ártalmak csökkentése.
 - b) Emellett a megközelítési út menti növénytelepítések hozzájárulnak a közlekedés-biztonság fokozásához. Növénytelepítéssel biztosíthatjuk az optikai vezetést, a növényzet megnyugtató térérzetet kelt, csökkenti a balesetek gyakoriságát, mivel változatos pszichikai ingereket kelt. A növényzet csökkenti az időjárási viszonyok veszélyes hatásait, növeli a rézsűk állékonyságát, csökkentheti a balesetek súlyosságát (cserjesáv!).
 - c) Az élő növényanyag kapcsolatot teremt a megközelítési út és a táj más elemei között. A helyesen megválasztott telepítési formákkal, a honos fa- és cserjefajokkal utalni lehet a táj karakterére, földrajzi helyzetére és az adott tájegység sajátos ökológiai viszonyaira.
 - d) Zavaró látványok (pl. rombolt felületek, nem esztétikus építmények) eltakarásának is legfontosabb eszköze a növénytelepítés.
 - e) A szükséges növénytelepítésekkel őshonos növényfajok alkalmazása javasolt. A rézsűállékonyság biztosítása talajvédelmi és tájvédelmi szempontból is fontos, ezért a rézsűkre talajfogó növények telepítése javasolt. A növénytelepítések rendszeres fenntartási munkálatait, valamint a szükséges pótlásokat időben, szakszerűen el kell végezni. Az őshonos fajok fajtaikat mindig a környező társulásokhoz igazodóan és a talajtani adottságok figyelembevételével kell megválasztani.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) 7. § (2) a) pontja alapján: „A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről.”

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Bár a beruházás védett természeti területet közvetlenül nem érint, mégis a relatív közelség miatt nem hagyható figyelmen kívül a tájvédelmi szempontok vizsgálata.

A telephelynek érdemi tájvédelmi vonatkozása van, mivel egy felszíni, nagy kiterjedésű létesítményről van, ami a beépítetlen területek helyén történő beavatkozás, ami nagy mértékben hatással van a tájra.

A beruházás megvalósításával a táj képe érdemben megváltozik. A védett tájakra a nagyobb távolság miatt a beruházás nincs hatással, az érintett ingatlanok az OTRT-ben meghatározott országos tájépvédelmi övezetnek részét nem képezi.

A tervezett létesítmény a tájra, mint környezeti elemre az alábbi hatótényezőkön keresztül gyakorolhat hatást:

- tereprendezés, műszaki létesítmények építése
- növényzet irtása, fakitermelések, tuskózások,
- üzemeltetés, karbantartás
- tartós területfoglalás

Hatótényező	Jelentősége	Nagysága	Időbeli változása	Térbeli kiterjedése	Hatások területe
tereprendezés, műszaki létesítmények	nagyobb jelentőségű	nagy kiterjedésű	rövid távú, átmeneti	érintett ingatlanok (halnevelde és halfeldolgozó területe)	halnevelde és halfeldolgozó területe és az érintett láthatósági területe
növényzet irtása	nagyobb jelentőségű	nagy kiterjedésű	közép távú, átmeneti	halnevelde és halfeldolgozó területe	
üzemeltetés, karbantartás	kis jelentőségű	nagy kiterjedésű	működési idő alatt, átmeneti	halnevelde és halfeldolgozó területe útvonalak	
területfoglalás	közepes jelentőségű	közepes kiterjedésű	működési idő alatt, átmeneti	érintett ingatlanok (halnevelde és halfeldolgozó területe)	

Az első kettő a tevékenység első, előkészítő szakaszában, a második kettő pedig a több éves működés során jelenik meg. Ideiglenesnek tekintjük azokat az akár több évtizedig fennálló változásokat, amelyek a működés befejezésével megszűnnek, ezek az 1-3. hatások. Tartós, azaz végleges hatással egyik sem bír, mivel az érintett területen elhelyezett épületek nem változtatják meg véglegesen az érintett terület képét.

A táji hatásfolyamatok:

Környezeti elem	Hatótényező	Közvetlen hatás	Közvetett hatás	Ember, mint végső hatásviselő
-----------------	-------------	-----------------	-----------------	-------------------------------

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Táj	tereprendezés, létesítmény építése	ideiglenes tájhasználati változás	ideiglenes tájkép módosulás	tájpotenciál változás területhasználatok korlátozása
	növényzet irtása	ideiglenes tájhasználati változás		
	üzemeltetés, karbantartás	ideiglenes tájhasználati változás		
	területfoglalás	ideiglenes tájhasználati változás		

A várható környezeti hatások becslése és értékelése:

A tájban bekövetkező állapotváltozások jellemzését az érintett környezeti elemek és rendszerek szerint az alábbi táblázatban foglaljuk össze:

HATÁSVISELŐ	HATÓTÉNYEZŐ	HATÁSMINŐSÍTÉS
Táj	tereprendezés, műszaki létesítmények	elviselhető
	kisebb növényzet irtása	elviselhető
	üzemeltetés, karbantartás	elviselhető
	területfoglalás	végleges

A beruházás a tájképben és a tájhasználatban módosulást eredményez, mivel a jelenlegi beépítetlen területen új építmények kerülnek elhelyezésre. Az utak mentén ültetett fasorok létesítésével, a meglevő szegélynövényzet meghagyásával a létesítmény tájba illeszthető.

Az üzemelés időszakában

Az üzemelés időszakában a tájban újabb, jelentős változás már nem következik be a telepítés időszakához képest.

A felhagyás időszakában

Tájra gyakorolt hatások nem jelentkeznek. Az épületek elbontása esetén bekövetkező változás a táj tekintetében javító hatású.

Havária esetén

Tájra gyakorolt hatások nem jelentkeznek. A vizsgált területen tervezett létesítmény haváriájának tájra gyakorolt hatása semleges.

A tájra gyakorolt hatások értékelése és hatásterülete

A tájra gyakorolt hatás területe minimális, mivel a tervezett halnevelde és későbbi halfeldolgozó üzem mezőgazdasági szántós környezetben valósul meg, körös-körül takarást biztosító fás növényzettel, a táji hatások az ingatlanok területén nem nyúlnak túl, és nem is érintenek védelemre érdemes tájrészletet.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Az ingatlanok környezetében jelenleg nyilvántartott egyedi tájértékről nincs tudomásunk, a tervezett létesítmény potenciális tájértéket nem érint.

Az emberre gyakorolt hatások**Egészségügyi hatások**

Az emberre gyakorolt egészségügyi hatások a tervezett fejlesztéssel kapcsolatosan nem jelentkeznek. A tervezett létesítményeknek kibocsátott káros sugárzása, illetve semminemű kibocsátása, egészségre káros kibocsátása nincs. A megszokottól eltérő környezeti hatásokkal nem kell számolni, így ezeknek egészségkárosító hatása sem lesz.

Társadalmi, gazdasági hatások

Az érintett fejlesztésnek közjóléti szerepe lesz. A tervezett halnevelde és a későbbi halfeldolgozó üzem friss és egészséges élelmiszert állít majd elő.

Hatásterületek és hatások értékelése***Felszíni, felszín alatti vizeket és talajt érő hatások értékelése és hatásterülete***

Megállapítható, hogy a tervezett létesítmény megvalósításának és használatának felszíni és felszín alatti vizekre kiterjedő hatása - az előzetes vizsgálat végzésének időpontjában szerzett adatok, információk összegzésével - nincs vagy kismértékű. Hatásterület lehatárolása előbbieket értelmében szükségtelen. Havária esetében (munkagépek meghibásodásából vagy veszélyes anyag környezetbe kerüléséből származtatható hatások) a vélelmezett hatásterület a telekhatártól számított 100 m.

Levegő minőséget érintő hatások értékelése és hatásterülete

A levegő minőségét érő hatások esetében szennyező hatást jelentenek a földmunkagépek, burkolat és épületépítő gépek, szállítójárművek, gépjárművek által kibocsátott füstgáz szennyezőanyagok, illetve az építés során szálló por. Ez azonban csak a létesítés és a megszüntetés fázisában jelentkezik nagyobb léptékben. A vélelmezett hatásterület a telepítés helyétől számított 100 m-en belül marad.

Zaj hatások értékelése és hatásterülete

Zajhatások főként az építési és az üzemelési fázisban jelentkeznek, azok azonban várhatóan nem lépik túl a jogszabályokban meghatározott határértékeket. A vélelmezett hatásterület a lakóterület irányába a telepítés, a létesítmény helyétől számított 201 m-en belül marad, üzemeléskor 141 m a falusias lakóterület irányába. A mezőgazdasági területek irányában ezek a hatásterületek jóval rövidebbek.

Hulladékok értékelése és hatásterülete

A tervezett létesítmény elővizsgálatában rámutatott hulladékképződés túlnyomórészt a létesítési és felhagyási időszakra tehető, normál körülmények között az üzemelés nem jár

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



jelentős hulladék mennyiséggel, csupán a hulladékgyűjtő edényzetekben keletkező vegyes kommunális hulladék. Ez az üzemelés, karbantartás során elszállítják a területről.

A természeti értékekre gyakorolt hatások értékelése és hatásterülete

Az esetleges hatások (elsősorban a zavarásból fakadóan vegetációs időszakban) lokálisan a telepítési helyszínekhez kötődnek, így a hatásterület túlnyúlik a telepítési területen 100 m-rel.

A telepítés időszakában

A természeti értékeket érő hatások döntően a telepítés időszakában várhatók, mivel a területen nagymértékű mozgás, zavarás várható. Némi fakivágás a munkálatok során elenyésző mértékben várható. A faanyag mennyiségét jelen pillanatban megbecsülni sem lehet. A fakitermeléssel és földmunkákkal a meglévő kivett terük érinti a beruházás, ez a hatás a legszámottevőbb. A munkálatokat vegetációs időn kívül célszerű végezni.

Az üzemelés időszakában

A halnevelde- és halfeldolgozó üzem üzemelése során kis mértékű többletzavarásra számíthatunk. Ez a zavarás azonban érdemi többlethatással nem jár, mivel a gépjárműves emberi jelenlét a területen csak a karbantartásból, üzemeltetésből fog adódni.

A felhagyás időszakában

A felhagyással a terület teljes mértékben renaturalizálódni fog.

Elbontás során hasonló minimális többlethatások lehetségesek, mint a telepítés időszakában, ugyanakkor minden visszaállítható az eredeti állapotnak megfelelően.

Havária esetén

Egy esetleges tűzvész, vihar, hókár nem csak a halnevelde és halfeldolgozó üzemre és létesítményeire lehet végzetes esemény, hanem a teljes, szomszédos biogáz üzemi területre is.

Természeti értékeket érő hatások értékelése és hatásterülete

A természeti értékeket érő hatások a megfelelő intézkedésekkel az ingatlanhatárokon vagy annak 100 m-en belül maradnak. A tevékenység érdemi mezőgazdasági és erdei élőhely veszteséssel nem jár, azonban védett növényegyedek hiányában azok átültetéséről nem kell gondoskodni.

A beruházás az állatokra nézve szintén nem gyakorol jelentős hatást, amennyiben a kivitelezési munkálatok és az esetleges fakivágások fészkelési időn kívül történnek. Erre a legideálisabb időpont, ha az év második felére és a következő év elejére, augusztus és április közötti időszakra korlátozódnak a munkálatok.

A tájra gyakorolt hatások értékelése és hatásterülete**A tájra gyakorolt hatások értékelése és hatásterülete**

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A tájra gyakorolt hatás gyakorlatilag nincs, a táji hatások az ingatlanok területén belül maradnak. Az tervezett nyomvonal környezetében jelenleg nyilvántartott egyedi tájértékről nincs tudomásunk, a tervezett tevékenység potenciális tájértéket nem érint.

Az emberre gyakorolt hatások értékelése és hatásterülete

Az embert érintő hatások nem jelentkeznek a tervezett halnevelde és halfeldolgozó üzem telepítésével.

Országhatáron áttérjedő hatások

A beruházásnak az országhatárokon áttérjedő hatása nincs.

Összevont hatásterület

Az összevont hatásterületről gyakorlatilag megegyezik a telepítés helyszínével, valamint az igénybevett területek kiterjedésével (tervezett kerítéshatárával) és annak 100-m es zónájával.

Összefoglalás, az állapotváltozások értékelése, klímakockázati értékelés**Összefoglaló táblázat a várható hatásokról (tájkép, élővilág, épített környezet, környezetvédelem)****Áttekintő táblázatok: az építés, felhagyás és üzemelés környezeti elemekre gyakorolt hatása**

Megjegyzés: az „üzemelés” jelen esetben statikus haltermelést jelent. A kibocsátások nélküli statikus állapot értelemszerűen nem gyakorol az alábbi táblázatban feltüntetni szükséges környezeti hatásokat.

Tevékenység fázisa	Hatótényező	Közvetlenül érintett környezeti elem	Közvetve érintett környezeti elem
Telepítés	Építési munkálatok	Talaj, levegő, zaj, hulladék	Ember, élővilág
	Anyagszállítás	Levegő, zaj	Ember, élővilág
Megvalósítás (üzemeltetés)	Üzemelés	Élővilág	Élővilág
Felhagyás	A telepítéssel megegyező		

Érintett környezeti elem	A környezeti elemekre ható tevékenység/hatást kiváltók	Ható-tényezők	Környezeti hatás	A változás jellemzése	Hatás minősítése
FÖLD, TÁJKÉP	területfoglalás	tevékenység időtartama	humuszréteg eltávolítása	maradandó	semleges

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



	havária a munkagépek üzemelése során	átmeneti	talajszennyezés	kárelhárítással megszűnik	elviselhető
	halnevelde és halfeldolgozó üzemelés	látvány	zavaró művi elemek jelenléte, egysíkú elrendezés, homogén látvány	domináns hatás	elviselhető
ÉLŐVILÁG	építés, felhagyás	1-6 hónap	zaj, légszennyező anyagok kibocsátása	átmeneti többletterhelés a jelenlegihez képest	elviselhető
	szállítás, rakodás	az építési tevékenység időtartama alatt, 1-6 hónap	zaj, légszennyező anyagok kibocsátása	átmeneti , kis mértékű többletterhelés a jelenlegihez képest	elviselhető
	halnevelde és halfeldolgozó üzemelés	közlekedés	élőlények zavarása, veszélyeztetése	domináns hatás lehet	elviselhető
ÉPÍTETT KÖRNYEZET	építés, felhagyás	1-6 hónap	zaj, légszennyező anyagok kibocsátása	átmeneti többletterhelés a jelenlegihez képest	elviselhető
	szállítás, rakodás	az építési tevékenység időtartama alatt, 1-6 hónap	zaj, légszennyező anyagok kibocsátása	átmeneti, kis mértékű többletterhelés a jelenlegihez képest	elviselhető
	halnevelde és halfeldolgozó üzemelés	nincs	nincs	semleges	semleges

Klímakockázati értékelés

A víz- és halgazdálkodás minden tevékenységének kényszerű hajtóerejét (az éghajlatváltozás), lehetőségeit, illetve keretét (a vízkészlet gazdálkodás), valamint cél és feltételével rendszerét (a víz keretirányelv) e három összefüggő környezeti hatás determinálja, illetve jelöli ki a lehetséges beavatkozási útvonalat. Ehhez társulnak a társadalmi-gazdasági változásokból levezethető igények, alkalmazkodási kényszerek. A Föld éghajlata az ipari forradalom kezdete óta közel 1,0 °C -al melegebb. A klímamodellek szerint a század végéig a globális hőmérséklet további 2-5



fokkal nőhet. A folyamat eredményeként változik a kisebb térségek, így hazánk éghajlata is. A prognózisok szerint éghajlatunk melegebbé és szárazabbá válik.

A hőmérséklet (és a potenciális párolgás) minden évszakban nő. Az évi csapadék némileg csökken oly módon, hogy nő a téli-tavaszi és csökken a nyár-őszi félévben. Várhatóan csökken a csapadékos napok száma, nő a nagy csapadékok gyakorisága és a száraz időszakok hossza. Gyakoribbá válnak az időjárási szélsőségek, nő a tartósságuk és intenzitásuk. A változások egyes területeken lehetnek kedvező irányúak is, de a vízgazdálkodás egészét nézve döntően a kockázatok növekedésével kell számolni.

Kijelenthető, hogy az éghajlatváltozás a vízgazdálkodás összes területét érinti.

A klímaváltozás hatással van a vízkészletekre. A vízfolyások nyári kisvízi készlete csökken és a tavakban gyakoribbá válnak az alacsony vízállású időszakok (kisebb sekély tavak kiszáradhatnak). Egyes fajlagos vízigények (hűtővíz, növénytermesztés, halastavak) nőnek.

Nő a vízért való versengés, a konfliktusok erősödnek. A vízmegtartás és ésszerű vízgazdálkodás, ezen belül a halgazdálkodás, mint hozzá tartozó egészséges élelmiszertermelés kiemelt szerepet kap a jövőben.

Összefoglalás, közérthető összefoglaló

A helyszíni szemlekor szerzett tapasztalataim, valamint a rendelkezésre álló dokumentációk szerint, szakszerű kivitelezés és ellenőrzött körülmények mellett a kialakítás és üzemeltetés, illetve felhagyás során, a technológiai-, illetve munkafegyelem betartása mellett a tájban és az élővilágban veszélyeztetés vagy károsítás előreláthatólag nem következik be. A tervezési terület alapvetően alkalmas a létesítmény elhelyezésére és működtetésére, mivel már kivett területről van szó.

Megállapítható, hogy a tervezett beruházás tájvédelmi érdekeket nem sért. A természeti és épített környezet jellegét, arányát (tájkaraktert), továbbá a tájban található jellemző élőhelyeket, ezek ökológiai jellemzőit, illetve fennmaradásukhoz, működésükhöz szükséges ökológiai és környezeti feltételeket nem változtatja meg, azokra várhatóan nem lesz számottevő, illetve nagymértékű hatással.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció megállapítja, hogy tervezett építés következtében a táji- és természeti állapotok kis mértékű változására lehet számítani, ami érdemben nem különbözik a változás megvalósulása nélküli állapotoktól.

A tevékenység környezeti hatásainak áttekintő összefoglalását az előző áttekintő táblázatok tartalmazza.

A tervezett változás nem tekinthető károsnak, visszafordíthatatlannak, túlzottan agresszív beavatkozásnak; üzemszerű működést feltételezve az élővilágban okozandó károsítás kizárható a technológiai illetve munkafegyelem betartásával, ill. havária jellegű események bekövetkezésekor a szakszerű és időben történő beavatkozással.

Táj- és természetvédelmi szempontból a létesítmény valamikori tervezett bővítésének érdemi akadályát vagy lehetőségét a jelen előzetes vizsgálat nem tárta fel.

A létesítmény elhelyezésének leglényegesebb táji és természetvédelmi hatása a területfoglalás. A korábbi mezőgazdasági területen belül a tervezett létesítmények kialakítása történik, az eddigi területhasználat középtávon (kb. 15-20 év) mindenképpen módosul. A vizsgált létesítmény elhelyezkedése miatt a tervezett beruházás előre láthatólag a táji környezetben visszafordítható változást eredményez, mivel a jelenlegi beépítetlen területen építmények kerülnek elhelyezésre.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Összességében a tervezett létesítmény táji, vizuális és ökológiai hatásai csekély mértékűek, természetvédelmi hatásai elsősorban a beépítés (elhelyezés) területfoglalására szorítkoznak, és még rendkívüli esemény bekövetkezése esetén sem számottevőek. A vizsgált létesítmény felhagyása során minimális természetvédelmi hatás várható: az üzemeltetés során bekövetkező zavarások (zaj, közlekedés) megszűnnek. A táj jellege a felhagyáskor egy zavaró elem megszűnésével javul.

Összességében minden környezeti elemet megvizsgálva, a tervezett beruházás a környezeti elemekre gyakorolt hatása az előzetes tervek alapján nem jelentős.

Megállapítható, hogy a tervezett tevékenység nem okoz jelentős és visszafordíthatatlan károsodást a környezeti elemekben. A legjelentősebb hatás és kockázat a természeti értékeket és a tájat érinti, azonban megfelelő kompenzációs intézkedésekkel ez a hatás mérsékelhető. A felhagyás időszakában pedig a terület képes a regenerálódásra, így gyakorlatilag az eredeti állapot teljesen visszaállítható. A zaj- rezgés, illetve a levegőre gyakorolt hatások minden fázisban elenyészőek, a jogszabályokban előírt határértékek tarthatóak.

A tervezett létesítmény építési szakasza hulladék kibocsátással jár, de ennek nagysága kezelhető, a keletkező hulladék anyagában hasznosítható. Az üzemeltetés során minimális hulladék képződhet, melynek gyűjtése és ártalmatlan elhelyezése az üzemelő létesítmény hulladékgazdálkodási rendszeréhez csatlakozva megoldottá válik. A felhagyási szakaszban keletkező bontási hulladékok hasznosíthatók, veszélyes hulladék várhatóan nem lesz.

Talaj és vízvédelmi szempontból a létesítmény nem terhelő, vízfogyasztással nem jár, veszélyes anyag használata, tárolása nem lesz, szennyezőanyag kibocsátás e környezeti elemekbe nem történik.

A tervezett beruházást szakaszaiban vizsgálva összegzéssel megállapítható, hogy felszíni, felszín alatti vizekre és talajra vonatkozóan lényeges változást nem idéz elő.

Az előzetes vizsgálat eredményeként megállapítjuk, hogy a beruházással létrehozni tervezett halnevelde és későbbi halfeldolgozó üzem talaj- és vízvédelmi szempontból előreláthatóan érzékelhető hatást szintén nem gyakorol környezetére.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**8. Országhatáron áttérjedő környezeti hatások vizsgálata**

A tervezett halnevelő telep és későbbi halfeldolgozó üzem a környezeti elemekre gyakorolt hatásai közül egyik kibocsátás sem meghatározó. Ezek alapján megállapítható, hogy országhatáron áttérjedő hatásokra nem kell számolnunk, tehát ezen hatások vizsgálatára nem tértünk ki a tanulmányban.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



9. Környezetvédelmi intézkedések

- A környezetszennyezés megelőzése érdekében a halnevelő telep és halfeldolgozó üzem tevékenységet az elérhető legjobb technika alkalmazásával kell végezni úgy, hogy az mindenben és mindenkor megfeleljen a vonatkozó hatályos jogszabályi és hatósági előírásoknak!
- Rendkívüli talaj- és talajvízszennyezés bekövetkezése esetén az üzemi kárelhárításra és kármentesítésre vonatkozó aktuális jogszabályok előírásait követve kell eljárni, és értesíteni kell a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságot, a vízügyi hatóságot és a nemzeti park igazgatóságot!
- A tevékenység során keletkező hulladékokat (állati hulla, kommunális- és termelési hulladékok) környezetszennyezést megakadályozó módon kell gyűjteni azok elszállításáig!
- A hulladékok átadása előtt meg kell győződni arról, hogy az átvevő rendelkezik-e az elszállítani kívánt hulladékokra vonatkozóan érvényes, a környezetvédelmi hatóság által kiadott hulladékkezelési engedéllyel!
- A hulladékokról rendszeres nyilvántartást kell vezetni, a megfelelő adatszolgáltatásokat a hulladékokról rendszeresen meg kell tenni!
- A telephelyen felhasznált anyagokról és energiahordozókról, valamint a keletkezett hulladékokról, az aktuális termelési volumenről, hallétszámról rendszeres nyilvántartás vezetése szükséges!
- A tevékenység végzése során mindvégig törekedni kell arra, hogy a talaj, illetve a felszíni és felszín alatti vizek ne szennyeződjenek!
- A vízellátó-, vízvezető- és gyűjtő rendszer folyamatos ellenőrzése és karbantartása szükséges!
- A takarmány szállítása, valamint a takarmánytárolók feltöltése során a kiporzásokat megakadályozni, illetve minimalizálni kell!
- A rendszeres állatorvosi, hatósági állatorvosi utasításokat, halászati felügyelői és NÉBIH utasításokat és előírásokat és rendszeres vizsgálatokat be kell tartani!
- A telepi kerítés jó állapotát mindvégig fenn kell tartani!
- A tűzvédelmi intézkedéseket be kell tartani, tűzvédelmi akciótervet kell kidolgozni havária esetére!
- A halászati hatóság mindenkori utasításait és előírásait szigorúan be kell tartani!
- Idegeneknek a kiépített technológia helyszínére belépni tilos!

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**10. Egyéb adatok, irodalomjegyzék**

- Dövényi Z. (szerk.: 2010) Magyarország kistájainak katasztere, MTA-FKI, Budapest
- Tóth T. (2008): Csongrádi-sík. In: Király G. – Molnár Zs. – Bölöni J. – Csiky J. – Vojtko A. (szerk.): Magyarország földrajzi kistájainak növényzete – MTA ÖBKI, Vácrátót
- Haraszthy L. (szerk.): Natura 2000 fajok és élőhelyek Magyarországon. Pro Vértes Közalapítvány, Csákvár
- <http://www.mme.hu/natura-2000-teruletek/huon20006>
 - Vaskeresztes Község jóváhagyott TRT és HÉSZ **Vaskeresztes község Képviselő Testületének 12/2001. (XI.16.) számú rendelete Vaskeresztes község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról**

Melyet a 4/2005.(X.6.), a 2/2011.(II.2), az 5/2012.(XII.4.) és a 2/2016. (II.12.) Képviselő-testületi rendelet módosított

Jogszabályi hivatkozások:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- OtrT (Országos területrendezési Terv)
- 275/2004. Korm. rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről
- 1995. LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rend. a felszín alatti vizek védelmének szabályairól
- 220/2004. (VII.21.) Korm. rend. a felszíni vizek védelmének szabályairól
- 28/2004. (XIII.25.) KvVM rend. a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről
- a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet
- a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



11. Mellékletek

1. sz. melléklet: Fotógyűjtemény a tervezett technológiáról (referenciaüzem)



1. kép: Egy meglévő referencia a halnevelő telepre 1.

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



2. kép: Egy meglévő referencia a halnevelő telepre 2.

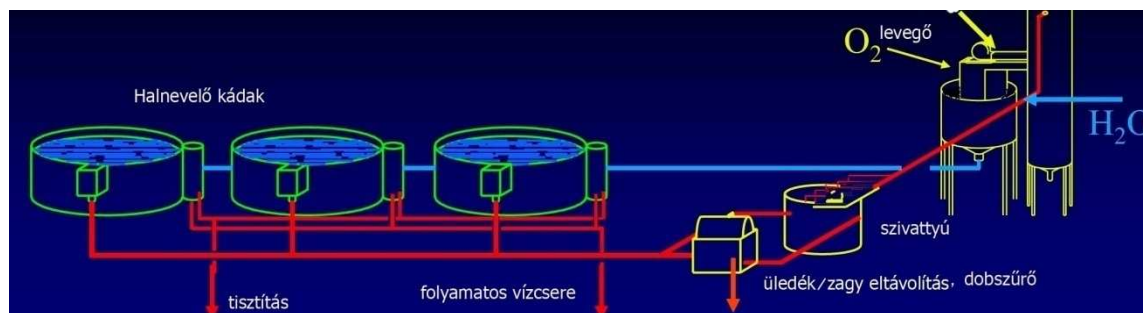
Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



3. kép: Egy meglévő referencia a halnevelő telepre 3.



4. kép: Egy meglévő referencia a tervezett technológiára

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelvilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



2. sz. melléklet: Szakértői engedélyek, jogosultságok másolatai Szakértői engedélyek (Agócs Gábor)

**Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara**

Telefon: (76) 418-020 Fax: (76) 418-020

Cím: Kecskemét 6000 Klapka u. 19. II. em. 8.

Honlap: <http://www.bkmmk.hu>

Ügyszám: 335/2/03/2016

Ügyintéző neve: Borsos Erzsébet

335/2016

Tárgy: Zaj- és rezgésvédelem szakértő tevékenység engedélyezése

HATÁROZATNév: **Agócs Gábor**Lakcím: **6347 Érsekcsanád József Attila utca 1.**

Végzettségek:

okl. környezetmérnök (száma: 26/1999, kelte: 1999/06/14)

Kamarai nyilvántartási szám: 03-0887

számára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) kormányrendeletben biztosított hatáskörömben hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2016. július 13.



Kiss Katalin
Szalókiné dr. Kiss Katalin
titkár

Kapják:

1. Agócs Gábor (6347 Érsekcsanád József Attila utca 1.)
2. Irattár

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (76) 418-020 Fax: (76) 418-020

Cím: Kecskemét 6000 Klapka u. 19. II. em. 8.

Honlap: <http://www.bkmmk.hu>

Ügyszám: 333/2/03/2016

Ügvyintéző neve: Borsos Erzsébet

Tárgy: Levegőtisztaság-védelem szakértő tevékenység engedélyezése

307/2016

HATÁROZAT

Név: **Agócs Gábor**
Lakcím: **6347 Érsekcsanád József Attila utca 1.**
Végzettségek:
okl. környezetmérnök (száma: 26/1999, kelte: 1999/06/14)
Kamarai nyilvántartási szám: 03-0887

számára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) kormányrendeletben biztosított hatáskörömben hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2016. július 13.



Szalókiné
.....
Szalókiné dr. Kiss Katalin
titkár

Kapják:
1. Agócs Gábor (6347 Érsekcsanád József Attila utca 1.)
2. Irattár

Kelt: 2016. július 13.

1/1. oldal

Ügyszám: 333/2/03/2016

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara**

Telefon: (76) 418-020 Fax: (76) 418-020

Cím: Kecskemét 6000 Klapka u. 19. II. em. 8.

Honlap: <http://www.bkmmk.hu>

Ügyszám: 332/2/03/2016

Ügyintéző neve: Borsos Erzsébet

396/2016

Tárgy: Hulladékgazdálkodási szakértő tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Név: **Agócs Gábor**
Lakcím: **6347 Érsekcsanád József Attila utca 1.**
Végzettségek:
okl. környezetmérnök (száma: 26/1999, kelte: 1999/06/14)
Kamarai nyilvántartási szám: **03-0887**

számára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

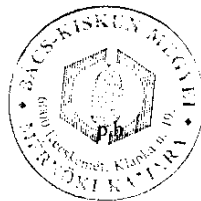
SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009.(XII. 21.) kormányrendeletben biztosított hatáskörömben hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2016. július 13.



.....
Szalókiné dr. Kiss Katalin
titkár

Kapják:

1. Agócs Gábor (6347 Érsekcsanád József Attila utca 1.)
2. Irattár

Kelt: 2016. július 13.

1/1. oldal

Ügyszám: 332/2/03/2016

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara**

Telefon: (76) 418-020 Fax: (76) 418-020

Cím: Kecskemét 6000 Klapka u. 19. II. em. 8.

Honlap: <http://www.bkmmk.hu>

Ügyszám: 334/2/03/2016

Ügyintéző neve: Borsos Erzsébet

Tárgy: **Víz- és földtani közeg védelem szakértő tevékenység engedélyezése**

3.9.2016

HATÁROZAT

Név: **Agócs Gábor**
Lakcím: **6347 Érsekcsanád József Attila utca 1.**
Végzettségek:
okl. környezetmérnök (száma: 26/1999, kelte: 1999/06/14)
Kamarai nyilvántartási szám: **03-0887**

számára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

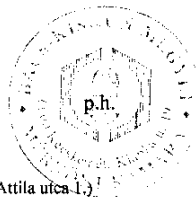
SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) kormányrendeletben biztosított hatáskörömben hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2016. július 13.



.....
Szalókiné dr. Kiss Katalin
titkár

Kapják:

1. Agócs Gábor (6347 Érsekcsanád József Attila utca 1.)
2. Irattár

Kelt: 2016. július 13.

1/1. oldal

Ügyszám: 334/2/03/2016

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**ORSZÁGOS KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FŐFELÜGYELŐSÉG**

Iktatószám: 14/728-5/2012. *Tárgy:* Szakértői tevékenység engedélyezése
Ügyintéző: Győri Ágnes élővilágvédelem részterületre
Szakmai ügyintéző: Molnárné Ercsényi Márta *Nyilvántartási szám:* SZ-011/2012.
Hévízi Gergely

HATÁROZAT

Agócs Gábor (lakik: 6347 Érsekcsanád, József A. u. 1.) kérelmezőt, aki
született: Kalocsa, 1975.12.16.;

anyja neve: Petrecz Rózsa;

diplomáinak (okleveleinek) kiállítója, száma, kelte:

1. Soproni Egyetem;
Erdőmérnöki Kar;
26/1999.; 1999. június 17.

szakképzettségei:

okleveles környezetmérnök

SZTV Élővilágvédelem

szakterületen a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja, a 8. §, valamint a 9. § (1) bekezdése alapján nyilvántartásba vettem, számára a szakértői tevékenységet engedélyezem.

A névjegyzéki bejegyzés visszavonásig érvényes.

Budapest, 2012. március „ 19 ”

Dr. Hecsei Pál
mb. főigazgató megbízásából

Tolnai Jánosné Dr.
mb. főigazgató-helyettes



1016 Budapest, Mészáros u. 58/a, Telefon: 224-9100 Fax: 224-9162	Levélcím: 1539 Bp. Pf. 675	www.orszagoszoldhatosag.gov.hu orszagos@zoldhatosag.hu
---	----------------------------	--

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élelővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**ORSZÁGOS KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FŐFELÜGYELŐSÉG****Főigazgató**

Iktatószám: 14/728-13/2012. *Tárgy:* Szakértői tevékenység engedélyezése
Ügyintéző: dr. Gerecz Nóra *Nyilvántartási szám:* SZ-011/2012.
Szakmai ügyintéző: Molnár Ercsényi Márta
Hévízi Gergely

H A T Á R O Z A T

Agócs Gábor (lakik: 6347 Érsekcsanád, József A. u. 1.) kérelmezőt, aki

született: Kalocsa, 1975.12.16.;

anyja neve: Petrecz Rózsa;

diploma (oklevél) kiállítója, száma, kelte:

Soproni Egyetem;
Erdőmérnöki Kar;
26/1999.; 1999. június 17.

szakképzettsége:

okleveles környezetmérnök

SZTjV Tájvédelem

szakterületen a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja, a 8. §, valamint a 9. § (1) bekezdése alapján nyilvántartásba vettem, számára a szakértői tevékenységet engedélyezem.

A névjegyzéki bejegyzés visszavonásig érvényes.

Budapest, 2012. szeptember „ 14 ”



1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.	Levélcím: 1539 Bp. Pf. 675	www.orszagoszoldhatosag.gov.hu
Telefón: 224-9100 Fax: 224-9162		orszagos@zoldhatosag.hu

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



3. sz. melléklet: Cégek kivonat adatai

Tárolt Cégek kivonat

A **Cg.18-09-113479** cégjegyzékszámú **Vasi-Fish Korlátolt Felelősségű Társaság (9700 Szombathely, Bádónfa utca 1.)** cég 2018. január 21. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 18-09-113479

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2018/01/05

2. A cég elnevezése

2/1. Vasi-Fish Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. Vasi-Fish Kft.

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

5. A cég székhelye

5/1. 9700 Szombathely, Bádónfa utca 1.

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2018. január 5.

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

902. A cég tevékenysége

9/1. 0322 '08 Édesvízihal-gazdálkodás

Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

9/2. 0162 '08 Állattenyésztési szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

9/3. 0312 '08 Édesvízi halászat

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

9/4. 1020 '08 Halfeldolgozás, -tartósítás

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



- Hatályos: 2018/01/05 ...*
- 9/5. 1085 '08 Készétel gyártása
Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09
Hatályos: 2018/01/05 ...
- 9/6. 1089 '08 M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása
Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09
Hatályos: 2018/01/05 ...
- 9/7. 4638 '08 Egyéb élelmiszer nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09
Hatályos: 2018/01/05 ...
- 9/8. 4723 '08 Hal kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09
Hatályos: 2018/01/05 ...
- 9/9. 4729 '08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09
Hatályos: 2018/01/05 ...
- 9/10. 4781 '08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09
Hatályos: 2018/01/05 ...
- 9/11. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09
Hatályos: 2018/01/05 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

13. A képviseletre jogosult(ak) adatai

13/1.

Baranyai	Emőke	(an.: Lolbert	Erika)
Születési		ideje:	1991/07/05
9831	Bérbaltavár,	Alsóhegy	2.
Adóazonosító		jel:	8454750150
A	képviselet	módja:	önálló
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)			
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.			

Jogviszony kezdete: 2018/01/05

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

20. A cég statisztikai számjele

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



20/1. 26223036-0322-113-18.

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

21. A cég adószáma

21/1. Adószám:

Adószám státusza: érvényes 26223036-2-18. adószám

Státusz kezdete: 2018/01/05

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1. 10300002-10701597-49020018

A számla megnyitásának dátuma: 2018/01/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot a MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38) kezeli.

Céjjegyzékszám: [01-10-040952](#)

Bejegyzés kelte: 2018/01/15 Közzétéve: 2018/01/17

Hatályos: 2018/01/15 ...

45. A cég elektronikus elérhetősége

45/1. A cég kézbesítési címe: emokebaranyai@gmail.com

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

49. A cég cégjegyzékszámai

49/1. Céjjegyzékszám: [18-09-113479](#)

Vezetve a Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

60. Európai Egyedi Azonosító

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.18-09-113479

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

II. Cégformától függő adatok**1. A tag(ok) adatai**

1/1. Baranyai Emőke (an.: Lolbert Erika)

Születési ideje: 1991/07/05

9831 Bérbaltavár, Alsóhegy utca 2.

A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.

A tagsági jogviszony kezdete: 2018/01/05

Bejegyzés kelte: 2018/01/05 Közzétéve: 2018/01/09

Hatályos: 2018/01/05 ...

Készült: 2018/01/21 17:02:22.

Microsec Céginformációs szolgáltató

Agócs Gábor

erdésztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



4. sz. melléklet: Tulajdoni lap elektronikus kivonata

Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal
Szombathely Széll Kálmán u. 33.

Ingatlan leíró adatai

2019.02.13

VASKERESZTES

Külterület 063/26 helyrajzi szám

Szektor: 61
 Térképszelvény:

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok terület

kat.t.jöv. alosztály adatok

művelési ág/kivett megnevezés/ min.o ha m2

k.fill. ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

 . szántó 5 4.9176

85.57

Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



5. sz. melléklet: Hiteles földhivatali térkép kivonat

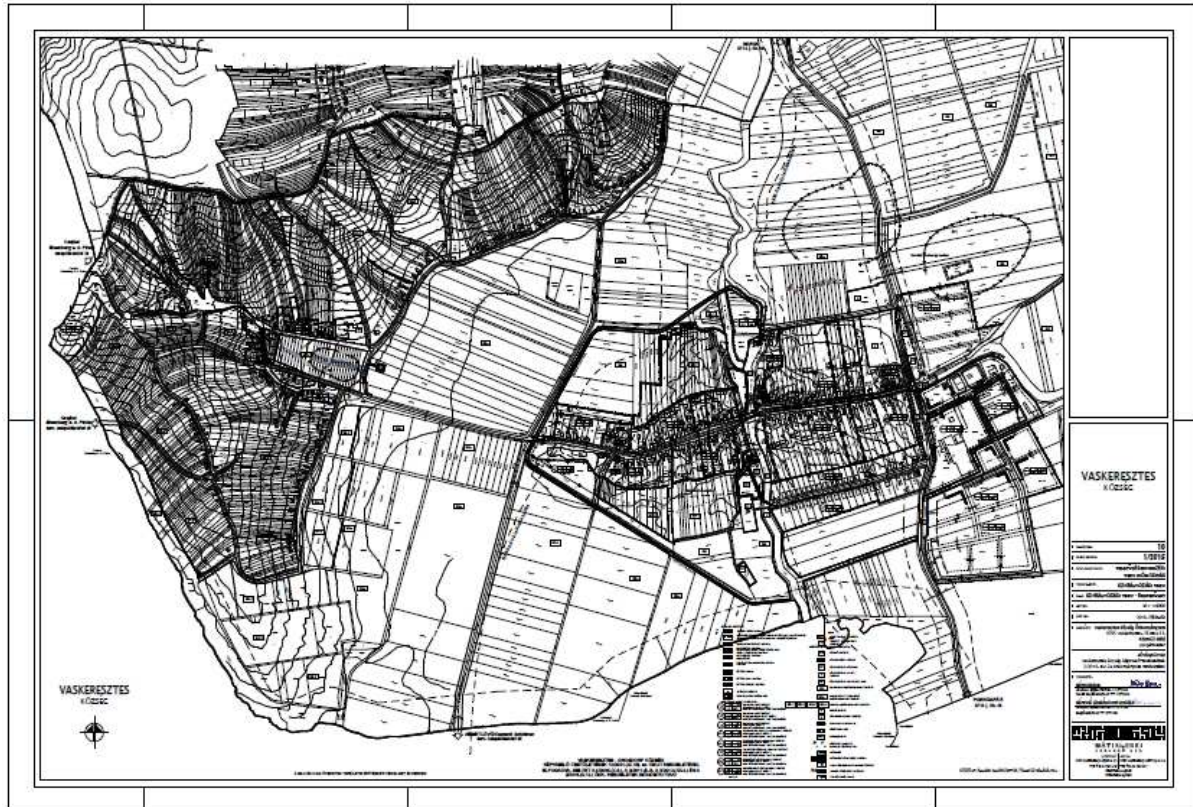


Agócs Gábor
 erdőszertechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
 Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
 Telefon: 06-30/248-0329
 E-mail: agocsg1@gmail.com



6. Melléklet: Külterületi és Belterületi Szabályozási Tervlap (Vaskeresztes Község)



Agócs Gábor

erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 1. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com

**7. Melléklet: Eddigi engedélyek, hozzájárulások másolatai**

- csatolva a kérelemhez