

**BÁBOLNA
BROJLER KFT.**

Székhely :2943 Bábolna, Radnóti M. u. 16.
Tel: (34) 568-151, 568-176; Fax: (34) 568-153

*Fióktelep: 2944 Bana, Jókai u.56.
Tel: (34) 468-813, 468-816; Fax: (34) 468-874*

Vas Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

Tárgy: Előzetes vizsgálat

Szombathely
Vörösmarty M.u.2.
9700

Csatoltan megküldjük Bábolna Brojler Kft Nagysimonyi baromfitelepen építendő 2 db baromfiistálló, 38.600 db tojóállomány betelepítésének Előzetes vizsgálatát. Csatoljuk a banki befizetési igazolást.

Bábolna, 2021.10.27.

Tisztelettel:



Vörös Gábor
Bábolna Brojler Kft
ügyvezető

Yfél: ELA0D8X5 Bábolna Brojler Mezőgazdasági és Kereskede Raiffeisen Electra
ámlaszám: 12028209-01618089-00100006

Tranzakció 1

anzakció típusa	033 - Forint átutalás
szeg	-250 000,00 HUF
zdeményező	
Név	BÁBOLNA BROJLER MEZŐGAZDASÁGI ÉS KE
Megbízó számlaszáma	12028209-01618089-00100006 HUF "BÁBOLNA BROJLER"
dvezményezett	
Név	Vas Megyei Kormányhivatal
Kedvezményezett számlaszáma	HU74 1004 7004 0033 5711 0000 0000
zlemény	Nagysimonyi előzetes vizsgálat
téknap	2021/10/25
nyvelés	
Könyvelés dátuma	2021/10/25
anzakcióazonosító	AFK21J0000703808
tel azonosító	25

BÁBOLNA BROJLER KFT.

Székhely :2943 Bábolna, Radnóti M. u. 16.
Tel: (34) 568-151, 568-176; Fax: (34) 568-153

Fióktelep: 2944 Bana, Jókai u.56.
Tel: (34) 468-813, 468-816; Fax: (34) 468-874

MEGHATALMAZÁS

Bábolna Brojler Kft székhely: 2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16. ügyvezetője Vörös Gábor meghatalmazom SZ & L Enviromental Consulting Kft székhely: 2943 Bábolna, Akácfa utca 11. ügyvezetőjét Turcsán Szilviát, hogy cégünk környezetvédelmi, vízügyi ügyeiben önállóan eljárjon, e-papíron minden dokumentációt eljuttasson a hatóságok felé.

Bábolna, 2018. december 11.

Vörös Gábor
ügyvezető
meghatalmazó

BÁBOLNA BROJLER KFT
2943 Bábolna, Radnóti Miklós u. 16.
Adószám: 11475756-2-11
HU 11475756
Bsz.: 10300002-33220815-0000328r

Turcsán Szilvia
ügyvezető
meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) *Turcsán Szilvia*

2.) *Fodor Katalin*


2943 Bábolna, Akácfa u. 11.

2943 Bábolna, Akácfa u. 3.


BÁBOLNA BROJLER KFT
NAGYSIMONYI BAROMFITELEP
0151/1 HRSZ.
ELŐZETES VIZSGÁLATA
PÁLYÁZAT BENYÚJTVA A TELEPHELYEN
LÉTESÍTENDŐ ISTÁLLÓKRA

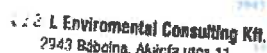
2021. OKTÓBER

Készítette: SZ & L Enviromental Consulting Kft
2943 Bábolna, Akácfa utca 11.



Turcsán Szilvia
SZ&L Kft ügyvezető


Vörös Gábor
Bábolna Brojler Kft
ügyvezető


Zsabokorszky Ferenc
SZ&L Kft környezetvédelmi
szakértő


SZ & L Environmental Consulting Kft.
2943 Bábolna, Akácfa utca 11.
Adószám: 14852831-2-11


Bábolna Brojler Kft
2943 Bábolna, Baromfifutó utca 11.
Adószám: 14852831-2-11


SZ & L Environmental Consulting Kft
2943 Bábolna, Akácfa utca 11.
Adószám: 14852831-2-11

Tartalom

1.) Az 1. vagy a 3. számú mellékletbe tartozó tevékenységek esetén *	4
a) * a tervezett tevékenység célja, a vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység esetében a közérdek bemutatásával együtt;	4
2.) * a tervezett tevékenység, továbbá ha vannak más ésszerű telepítési, technológiai vagy egyéb változatai (a továbbiakban együtt: számításba vett változatok), akkor azok alapadatai:	10
2.1. a tevékenység volumene	10
2.2. a telepítés és a működés vagy használat megkezdésének várható időpontja és időtartama, a kapacitáskihasználás tervezett időbeli megoszlása	10
2.3. a tevékenység helye és területigénye, az igénybe veendő terület használatának jelenlegi és a településrendezési eszközökben rögzített módja	11
2.4. a tevékenység megvalósításához szükséges létesítmények, valamint az azokhoz kapcsolódó létesítmények felsorolása és helye	12
2.5. a tervezett technológia, vagy ahol nem értelmezhető, a tevékenység megvalósításának leírása, ideértve az anyagfelhasználás főbb mutatóinak megadását,	14
2.6. a tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendje, szállítási igényessége, szolgáltatást nyújtó tevékenységnél a szolgáltatást igénybe vevők által keltett jármű- és személyforgalom is	14
3.) A már tervbe vett környezetvédelmi létesítmények és intézkedések	14
4.) A tevékenység telepítéséhez, megvalósításához és felhagyásához szükséges kapcsolódó műveletek:	15
4.1. A telepítés miatt megnyitott bányauzem, célkitermelőhely vagy lerakóhely létesítése és üzemeltetése, a telepítéshez szükséges tereprendezés vagy mederkotrás,	15
4.2. A telepítéshez és a megvalósításhoz szükséges szállítás, raktározás, tárolás, vízrendezés	15
4.3. A megvalósítás során keletkező hulladékokkal történő gazdálkodás, és szennyvízkezelés	15
4.4. az energia- és vízellátás, ha az saját energiaellátó-rendszerrel vagy vízkivétellel történik	15
5.) Egyéb - a <i>bd</i>)- <i>bg</i>) pontokban nem szereplő - kapcsolódó művelet,	16
5.1. a telepítést megelőző bontási munkálatok ismertetése, az azok során keletkező hulladékok és a kezelésükre tervezett intézkedések, továbbá az előbbieknél az egyes környezeti elemekre gyakorolt hatásának bemutatása;	16
5.2. Magyarországon új, külföldön már alkalmazott technológia bevezetése esetében külföldi referencia	16
5.3. pont szerinti adatok bizonytalansága, rendelkezésre állása, megadva azt, hogy a tervezés mely későbbi szakaszában és milyen információk ismeretében lehet azokat pontosítani	16
5.4. a telepítési hely lehatárolása térképen, megjelölve a telepítési hely szomszédságában meglévő vagy - a településrendezési tervekben szereplő - tervezett terület-felhasználási módokat	16
5.5. a tevékenység megvalósítása szükségessé teszi-e területrendezési tervek vagy a településrendezési eszközök módosítását	19

6. Nyilatkozat arról, hogy a tevékenység megkezdését követően sor kerül-e összetartozó tevékenységnek minősülő új tevékenység megvalósítására, és a tevékenység a telepítési helyen vagy a szomszédos ingatlanon folytatott vagy tervezett azonos jellegű más tevékenységgel összeadódva eléri-e a tevékenységre az 1. vagy a 3. számú melléklet szerinti meghatározott küszöbértéket,	19
7. a vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység társadalmi-gazdasági előnyeinek bemutatása, költség-haszon elemzés alapján;	20
8. A számításba vett változatok összefüggése olyan korábbi, különösen terület- vagy településfejlesztési, illetve rendezési tervekkel, infrastruktúra-fejlesztési döntésekkel és természeti erőforrás felhasználási vagy védelmi koncepciókkal, amelyek befolyásolták a telepítési hely és a megvalósítási mód kiválasztását;	20
8.1 Nyomvonalas létesítménynél a tervezett nyomvonal továbbvezetésének és távlati kiépítésének ismertetése, és a továbbvezetés tervezése során figyelembe vett környezeti szempontok, feltárt környezeti hatások összegzése;	21
8.2 pontban számításba vett változatok környezetterhelése és környezet-igénybevétele (a továbbiakban együtt: hatótényezők) várható mértékének előzetes becslése a tevékenység szakaszaiként [6. § (2) bekezdés] elkülönítve, az esetlegesen környezetterhelést okozó balesetek vagy meghibásodások előfordulási lehetőségeire figyelemmel;	21
9. a tevékenység telepítése, működése, felhagyása során az egyes környezeti elemekre várhatóan gyakorolt hatások előzetes becslése, figyelembe véve a c) pontban leírt befolyásoló tényezőket is, különösen	25
9.1 a hatótényezők milyen jellegű hatásfolyamatokat indíthatnak el, új telepítésnél annak becslése is, hogy a terület állapota és funkciói miként változhatnak meg a telepítés következtében, beleértve az éghajlatváltozást	25
9.2 a hatásfolyamatok milyen területekre terjedhetnek ki; e területeket térképen is körül kell határolni,	27
9.4. a tájra (a táj szerkezetére, használatára, jellegére és a tájképre) gyakorolt hatások ismertetése, 27	
Természeti adottságok	28
9.5. a felszíni és felszín alatti víztesteket, valamint a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti, az ivóvízkivételre kijelölt és megkülönböztetett védelem alatt álló területeket érintő hatások a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben foglaltak figyelembevételével;	28
9.6. alpontja alapján azonosított - a vizek állapotromlását okozó - kedvezőtlen környezeti hatások csökkentése érdekében javasolt intézkedések;	29
9.7. számú mellékletbe tartozó tevékenységek esetén számszerűen be kell mutatni az egyes üvegházhatású gázok várható éves kibocsátását tonnában kifejezve;	29
10. a nyilvánosság tájékoztatása érdekében esetlegesen megtett intézkedések bemutatása és a vélemények összefoglalása	31
11. Ha az előzetes vizsgálatra erdő igénybevételével járó beruházáshoz vagy tevékenységhez kapcsolódóan kerül sor, és korábban az erdészeti hatóság igénybevételi vagy elvi igénybevételi eljárása nem került lefolytatásra, az előzetes vizsgálatra vonatkozó kérelemhez csatolni kell	31

ENGEDÉLY KÉRŐ ADATAI:

Bábolna Brojler Kft

Székhely: 2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.

KSH száma: 11475756-0147-113-11

KÜJ: 100739763

KTJ: 101281185

Nagysimonyi baromfitelep 0151/1 hrsz.

Képviseli: Vörös Gábor ügyvezető

Cenki Kft tulajdonosa bérbe adta Bábolna Brojler Kft részére a Nagysimonyi 0151/1 hrsz. ingatlan egy részét, melyen korábban rossz állapotú baromfiistállók voltak. Cenki Kft és Bábolna Brojler Kft által létrejött megállapodás alapján Bábolna Brojler Kft a telephely bérbevétele után az istállók bontásáról döntött és pályázatot nyújtott be 2 db új korszerű istálló építésére tojástartólóval együtt.

A bérleti szerződést mellékletben csatoljuk.

1.). Az 1. vagy a 3. számú mellékletbe tartozó tevékenységek esetén*

a)* a tervezett tevékenység célja, a vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység esetében a közérdek bemutatásával együtt;

6.	Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)	a) baromfitelepnél 100 számosállattól broilerek számára b) baromfitelepnél 200 számosállattól tojók számára
----	---	--

Állategység számítás az Agrárminisztérium által kiadott számolótábla alapján, 772 db tehát a 314/2005. XII.25. Kormányrendelet alapján Előzetes vizsgálat köteles.

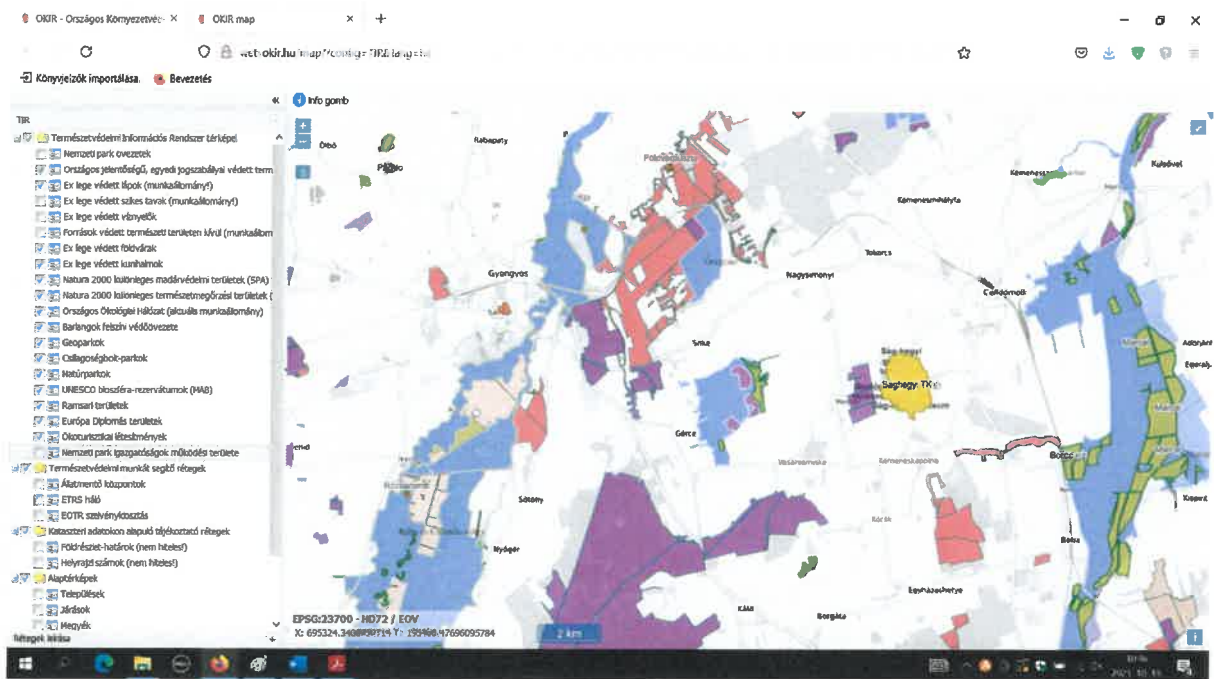
Állategység számítás

Az Ön gazdaságának állategységben kifejezett mérete

772 ÁE

Kérődzők			létszám	ÁE
<i>szarvasmarha/bivaly</i>				
borjú 6 hónapos korig	1	0,4		0
6-24 hónapos korú növendék	1	0,6		0
24 hónaposnál idősebb állat	1	1		0
<i>juh</i> (vegyes korcsoport)	1	0,15		0
<i>kecske</i> (vegyes korcsoport)	1	0,15		0
<i>dámszarvas</i> (vegyes korcsoport)	1	0,15		0
<i>gímszarvas</i> (vegyes korcsoport)	1	0,3		0
Sertésfélék				
tenyészkoca malacok nélkül	1	0,5		0
malac 25 kg-ig	1	0,03		0
hízósertés 25-110 kg	1	0,2		0
kan	1	0,5		0
Lófélék				
ló (vegyes korcsoport)	1	1		0
őszvér, szamár (vegyes korcsoport)	1	0,6		0
Baromfifélék				
pecsenyetyúk és kakas, valamint gyöngytyúk és kakas (vegyes korcsoport)	1	0,01		0
tojótyúk és kakas (vegyes korcsoport)	1	0,02	38600	772
pulyka (vegyes korcsoport)	1	0,03		0





A telephely területét feltérképezve a TIR szerint védett víznyelő, forrás, szikes tó a terület közvetlen környezetében nincs.

A 2021. évi mepar adatok alapján



Blokkazonosító

WHMQNU18

Érvényesség kezdete

2021-03-01

Érvényesség vége

Település

Nagysimonyi

Megye

Vas

Fizikai blokk nagysága

6.15 ha

Támogatható terület

0 ha

Nem támogatható terület

6.15 ha

12%-nál nagyobb lejtésű terület

0 ha

17%-nál nagyobb lejtésű terület

0 ha

EMVA-MGTE terület a blokkban

0 ha

2008 utáni EMVA-MGTE terület

0 ha

Kedvezőtlen adottságú terület

Nincs

Érzékeny természeti terület

-

Nitrátérzékeny természeti terület

Igen

Nitrátérzékeny terület típusa

A1

Vízbázis védelmi terület pontszáma

Nem

Magas természeti értékű területek

Nem MTÉT

Magas természeti értékű területek zónája

Gyenge minőségű, mennyiségű felszín közeli, felszíni alatti víztesttel érintett blokk

Nem

Gyenge ökológiai, kémiai állapotú felszíni víztest vízgyűjtő területével érintett a blokk

Igen

MTÉT zóna 1 - Tűzokvédelmi (szántó) terület

Nem

MTÉT zóna 2 - Kék vércse-védelmi (szántó) terület

Nem

MTÉT zóna 3 - Alföldi madárvédelmi (szántó) terület

Nem

MTÉT zóna 4 - Hegy- és dombvidéki madárvédelmi (szántó) terület

Nem

MTÉT zóna 5 - Tűzokvédelmi gyepterület

Nem

MTÉT zóna 6 - Alföldi madárvédelmi gyepterület

Nem

MTÉT zóna 7 - Hegy- és dombvidéki madárvédelmi gyepterület

Nem

MTÉT zóna 8 - Nappali lepkevédelmi gyepterület

Nem

Vásárhelyi-terv továbbfejlesztési terület

Nem

Vásárhelyi-terv továbbfejlesztési terület zóna

Nem

Árvíz veszélyeztetett terület

Nem

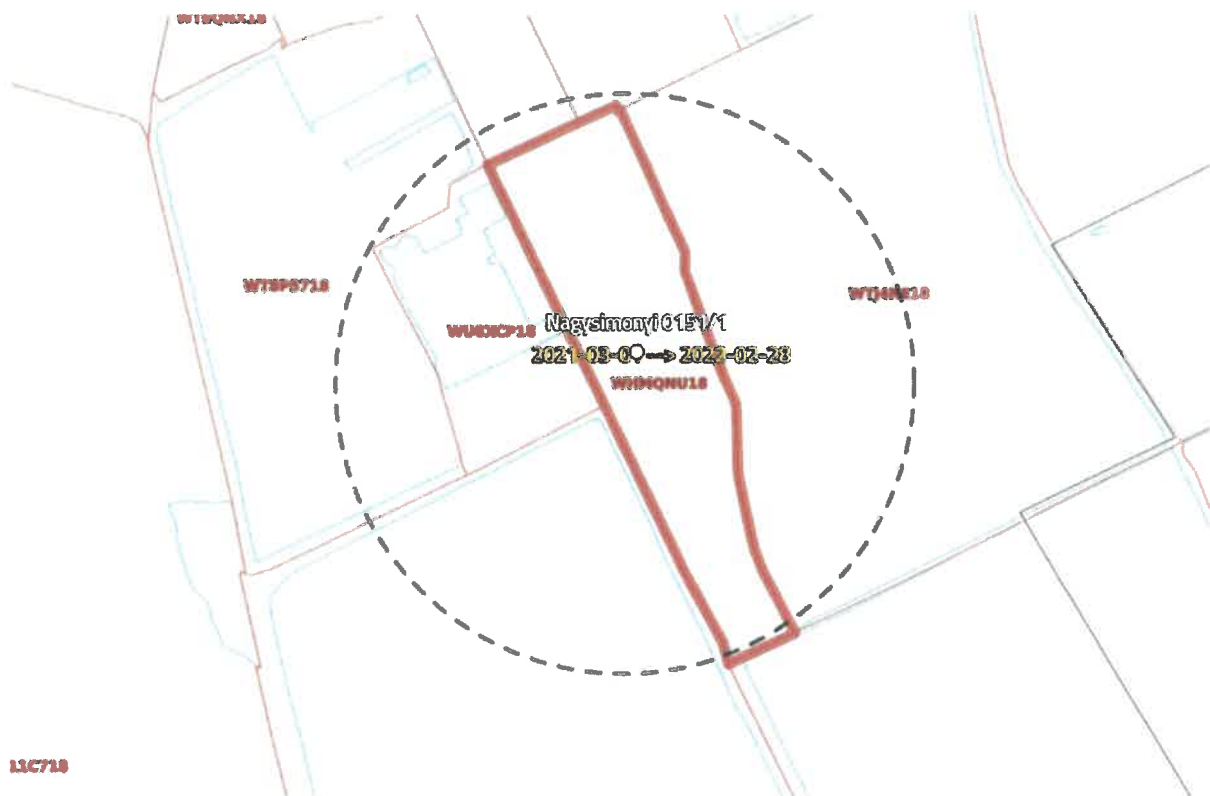
Szélerezési veszélyeztetett terület

Aszály érzékeny terület

Nem

Natura 2000 területre készül fenntartási/fejlesztési terv?

Nem



2.)* a tervezett tevékenység, továbbá ha vannak más ésszerű telepítési, technológiai vagy egyéb változatai (a továbbiakban együtt: számításba vett változatok), akkor azok alapadatai:

2.1. a tevékenység volumene

Ketreces tartás: 38.600 db tojótyúk. Mellékletben csatoljuk a technológiai leírást.

2.2. a telepítés és a működés vagy használat megkezdésének várható időpontja és időtartama, a kapacitáskihasználás tervezett időbeli megoszlása

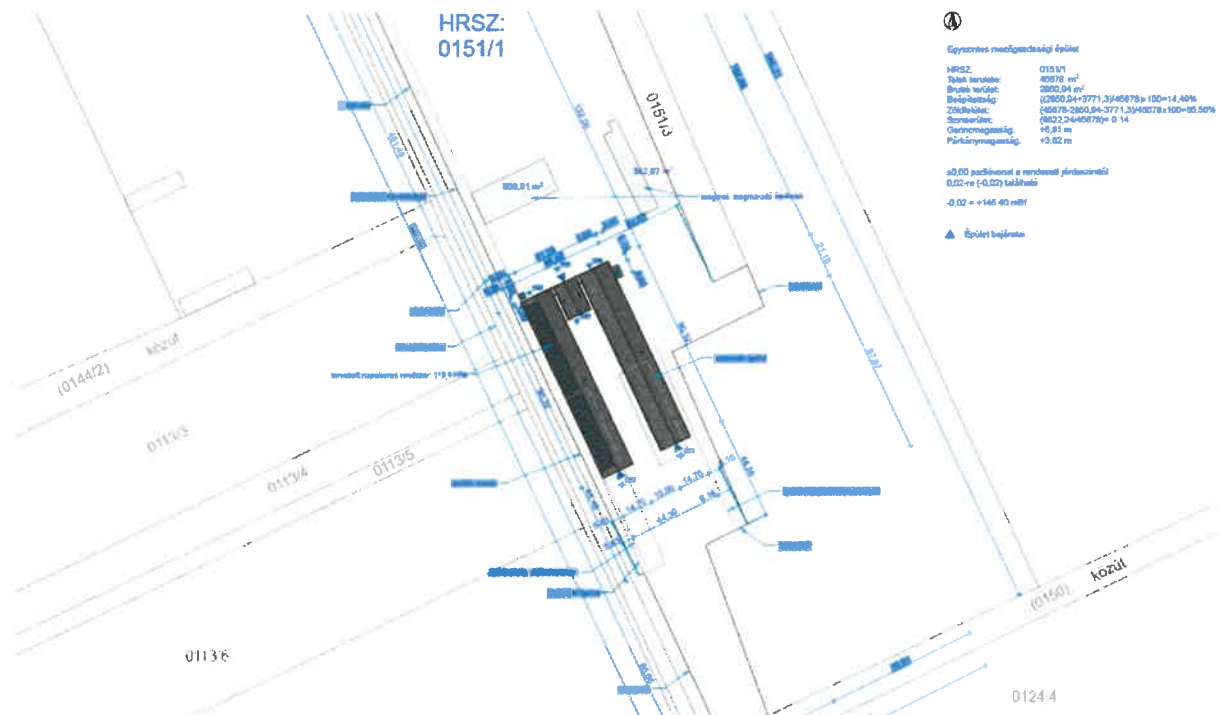
A telephelyen 2 db új, legkorszerűbb technológiával készülő istálló kerülnek kialakításra. Tervezett beruházás kezdete: 2021. november 30. Befejezése: 2022. június hó. Baromfi betelepítésének várható ideje: 2022. július hó, teljes 100 %-os kapacitással.

2.3. a tevékenység helye és területigénye, az igénybe veendő terület használatának jelenlegi és a településrendezési eszközökben rögzített módja

A telephelyen jelenleg is állattartás folyik 0151/1. hrsz. A beruházási területen korábban is állattartás baromfifinevelést végeztek. A régi 2 db istálló bontása folyamatban van, helyette szintén 2 db istálló kerülne felépítésre.

Telepítés helye: Nagysimonyi 0151/1 hrsz.





Építési szabályzat Nagysimonyi polgármesteri Hivatal tájékoztatása alapján nem áll rendelkezésre.

2.4. a tevékenység megvalósításához szükséges létesítmények, valamint az azokhoz kapcsolódó létesítmények felsorolása és helye

- 2 db istálló mérete: 1212,68 m² istállónként = 2.425,36
- 1 db tojástároló mérete: 176,26 m²
- 1 db szociális helyiség mérete: 20 m², mely épületben belül kerül kialakításra.
- kommunális szennyvízgyűjtő akna mérete: 3 m³
(3 fő dolgozó)
- fűtés csak és kizárólag a szociális épületben lesz, mely villanyfűtés
- vízellátást Cenki Kft biztosítja a telephelyre fűrt kútról
- Villamosenergia ellátását Bábolna TETRA Kft biztosítja, az E.ON által kötött szerződés alapján. Későbbiekben Bábolna Brojler Kft külön mérőórát szereltet fel a telephelyre, és külön szerződést köt az E.ON Kft szolgáltatóval.



Felhasználások/év		Keletkező hulladék, melléktermék, szennyvíz
Takarmány kg	1.381.880	kommunális szennyvíz: 10-12 m ³
Vízfelhasználás m ³	3.520	száraz trágya: 120 t
Vitamin felhasználás kg	120 kg	Melléktermék: 2820 kg
Gyógyszer felhasználás liter	3	Kommunális hulladék: 800 kg
Elektromos áram felhasználás kW	950.000	Gyógyszeres göngyöleg: állatorvos elszállítja
Fertőtlenítő szer felhasználás liter	működés során: 20 liter, istálló fertőtlenítése során 300-350 liter	fertőtlenítő szeres göngyöleg, cseregöngyöleg lesz

A telephelyen munkahelyi gyűjtőhely lesz. A gyűjtésért és az elszállításért felelős minden esetben a telepvezető lesz. Kommunális hulladék heti 1x elszállítás a gyűjtőedényzetbe kb. 50-80 kg hulladék fér el.

2.5. a tervezett technológia, vagy ahol nem értelmezhető, a tevékenység megvalósításának leírása, ideértve az anyagfelhasználás főbb mutatóinak megadását,

Mellékletben csatoljuk a technológia bemutatását.

2.6. a tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendje, szállítási igényessége, szolgáltatást nyújtó tevékenységnél a szolgáltatást igénybe vevők által keltett jármű- és személyforgalomé is

Éve szinten takarmánybeszállító kamion/teherautó: 52 db
Éves szinten tojáselszállítás teherautó 110 db
Személyforgalom havonta 1 db autó állatorvos. A dolgozók helyi lakosok, így ők kerékpárral járnak be dolgozni.
Évente 1 alkalommal letojt állomány elszállítása 5 db kamion
Évente 1 alkalommal új állomány betelepítése 3 db kamion
Trágya kiszállítás: a technológiából adódóan a trágya 2-3 naponta lehúzásra kerül, majd kihordó csiga segítségével pótkocsira kerül. A trágyát a helyi, illetve környékbeli gazdáknak adják át. A telephelyen trágyatároló nem kerül kialakításra.

3.) A már tervbe vett környezetvédelmi létesítmények és intézkedések

A telephelyet úgy tervezik, hogy minél kevesebb szennyezőanyag jusson ki a levegőbe, vízbe, talajba.

Az istállók padozata, gyűjtőakna vízzáró szigeteléssel lesznek ellátva. A padozat teljesen kiegyenlített így kitrágyázáskor száraz takarítással szinte 100 %-ban a trágya eltávolítható lesz a trágyakihordó szalagról, így jóval kevesebb vízfelhasználással kell számolni. Az istállók hűtését, úgy tervezik, hogy a szellőztetés kizárólag csak az állatok szükségletéhez szükséges friss levegő beáramoltatását biztosítsa. A nyári időszakban a hűtést biztosítják, illetve az állatjóléthez szükséges egyforma hőmérséklet a hűtési rendszerrel biztosított.

A járműforgalom kizárólag az állattartáshoz szükséges mennyiségben biztosított. A telephely zártsága, védettsége miatt átjárás nem lehetséges, illetve a látogatás minimalizált. A trágya kitrágyázáskor 2-3 naponta átadásra kerül a fogadóhoz, trágyatárolás nem lesz a telephelyen.

Melléktermék elszállítása nyári időszakban napi szintű, téli időszakban 3-4 naponta.

A kommunális szennyvíz számításaink szerint 3-4 havonta kerül elszállításra szennyvíztisztító telepre. Szerződéskötés használatba vételi engedélyezési eljárásakor.

A hűtéssel, fűtéssel energia takarítható meg az egyenletes hőmérséklet tartással A nyári időszakban a folyamatosan tartott, előírt hőmérséklet a hűtéssel biztosított, nem kell a szellőző rendszert csúcsra járatni.

4.) A tevékenység telepítéséhez, megvalósításához és felhagyásához szükséges kapcsolódó műveletek:

4.1. A telepítés miatt megnyitott bányauzem, célkitermelőhely vagy lerakóhely létesítése és üzemeltetése, a telepítéshez szükséges tereprendezés vagy mederkotrás,

A telepítés miatt célkitermelőhely, lerakóhely létesítése és üzemeltetési nem szükséges. A telepítéshez külön tereprendezés vagy mederkotrás nem lesz. A telephelyen az alapozás során kitermelt földet a telephelyen belül hasznosítják.

4.2. A telepítéshez és a megvalósításhoz szükséges szállítás, raktározás, tárolás, vízrendezés

A telepítéshez szükséges szállítások

- rakodó, ásó gépek az alap kiásásához,
- kamionok az épületszerkezetek szállításához
- egyéb gépek az épületek összeszereléséhez, pl. daruzás
- személygépjárművek, kisebb tehergépjárművek a szakember szállítására
- külön raktározás nem szükséges
- vízrendezés a telephelyen nem szükséges

4.3 A megvalósítás során keletkező hulladékokkal történő gazdálkodás, és szennyvízkezelés

A telephelyen keletkező várható hulladékok üzemeltetés során

200301	kommunális hulladék (étkezési hulladék) egyéb települési hulladék
--------	---

A kommunális hulladék közszolgáltatóval szállítatják el.

A kommunális szennyvíz közszolgáltatóval kerül elszállításra a legközelebbi befogadóhoz.

4.4. az energia- és vízellátás, ha az saját energiaellátó-rendszerrel vagy vízkivétellel történik

A villamos-energiát egyenlőre Bábolna TETRA Kft biztosítja saját telephelyéről, a későbbiekben a telep megépülése után Bábolna Brojler Kft szerződést köt az illetékes E.ON Kft, illetve mérőórát szereltet fel. A napelemes rendszer elszámolásához feltétlenül szükséges lesz. A napelem felszerelésével a telephely áramellátásának várhatóan 50-60 %-át biztosítani tudják. Gázfelhasználás nem lesz a telephelyen. A vízellátást a Cenki Kft saját fűtő kútjáról biztosítja.

5.) Egyéb - a *bd)-bg)* pontokban nem szereplő - kapcsolódó művelet,

5.1. a telepítést megelőző bontási munkálatok ismertetése, az azok során keletkező hulladékok és a kezelésükre tervezett intézkedések, továbbá az előbbieknél az egyes környezeti elemekre gyakorolt hatásának bemutatása;

A telephelyen 2 db épület kerül bontásra.

Hulladék kód	megnevezés,	várható mennyiség kg
170101	beton	5000
170102	tégla	4500
170201	fa	1800
170407	fémkeverék	500
170605*	azbesztet tartalmazó építőanyag, pala	1500
170604	szigetelő anyag	2300

A hulladékok beton, téglá, daráló céghez kerül, így az bontási hulladék hasznosítása megoldott. A fa hulladék szintén hasznosító céghez kerül. Fémkeverék hasznosításra kerül átadásra. Az azbesztet tartalmazó építőanyag, pala megsemmisítésre kerül Mosonmagyaróváron. A szigetelő anyag, mely nem veszélyes hulladék lerakásra kerül.

5.2. Magyarországon új, külföldön már alkalmazott technológia bevezetése esetében külföldi referencia

Magyarországi referenciák: Vasegerszeg, Tárkány, Bana, Melkovics puszta.

5.3. pont szerinti adatok bizonytalansága, rendelkezésre állása, megadva azt, hogy a tervezés mely későbbi szakaszában és milyen információk ismeretében lehet azokat pontosítani

A telephelyre tervezett technológia, épületek a leírtak szerint valósulnak meg.

5.4. a telepítési hely lehatárolása térképen, megjelölve a telepítési hely szomszédságában meglévő vagy - a településrendezési tervekben szereplő - tervezett terület-felhasználási módokat

Mellékletben csatoljuk a térképet.





Legközelebbi lakóház 432,21 méterre található a létesítendő 2 istállótól. A telephely területének nagy részét fás területek határolják.

A telephely területét mezőgazdasági hasznosítású szántóföldek határolják, védendő objektumokat a telephely közelében nincsenek. A távolság méréseket fentiekben mutatjuk be. A telephely É-i oldalán baromfitelep van, melyet Bábolna TETRA Kft üzemelteti. A telephely területét Déli, Nyugati, Keleti részen szántóföldek határolják.



5.5 a tevékenység megvalósítása szükségessé teszi-e területrendezési tervek vagy a településrendezési eszközök módosítását

Területrendezési terv nem áll rendelkezésre Nagysimonyi Önkormányzat tájékoztatása szerint, ezért nem lesz területrendezési terv, településrendezési terv módosítás. A telephely legjobb tudomásunk szerint állattartó telepként üzemel/üzemelt 30 éve.

6. Nyilatkozat arról, hogy a tevékenység megkezdését követően sor kerül-e összetartozó tevékenységnek minősülő új tevékenység megvalósítására, és a tevékenység a telepítési helyen vagy a szomszédos ingatlanon folytatott vagy tervezett azonos jellegű más tevékenységgel összeadódva eléri-e a tevékenységre az 1. vagy a 3. számú melléklet szerinti meghatározott küszöbértéket,

Hivatalosan nyilatkozunk, hogy a telephely közvetlen környezetében 166,26 méter távolságra baromfitartást végeznek. A telephelyen 16.000 db tojóállomány van.



7. a vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység társadalmi-gazdasági előnyeinek bemutatása, költség-haszon elemzés alapján;

Vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység nem lesz.

8. A számításba vett változatok összefüggése olyan korábbi, különösen terület- vagy településfejlesztési, illetve rendezési tervekkel, infrastruktúra-fejlesztési döntésekkel és természeti erőforrás felhasználási vagy védelmi koncepciókkal, amelyek befolyásolták a telepítési hely és a megvalósítási mód kiválasztását;

- a telephely könnyen megközelíthető legyen
- a telephely infrastruktúrája könnyen kiépíthető legyen, vagy rendelkezzen vele
- a telephely környezetében Natura 2000 terület, védett állatok, növények ne legyenek
- a telephelyen korábban is állattartás folytattak

8.1 Nyomvonalas létesítménynél a tervezett nyomvonal továbbvezetésének és távlati kiépítésének ismertetése, és a továbbvezetés tervezése során figyelembe vett környezeti szempontok, feltárt környezeti hatások összegzése;

A telephelyen jelenleg is ki van építve a vízvezeték, villanyhalálózati, tehát új nyomvonal nem kerül kialakításra.

8.2 pontban számításba vett változatok környezetterhelése és környezet-igénybevétele (a továbbiakban együtt: hatótényezők) várható mértékének előzetes becslése a tevékenység szakaszaiként [6. § (2) bekezdés] elkülönítve, az esetlegesen környezetterhelést okozó balesetek vagy meghibásodások előfordulási lehetőségeire figyelemmel;

Talaj

Az építés során az építmények helyén termőréteget eltávolítják, a telephelyen deponálják. A felső rétegekben lakó és életterpes találó állatfajok részben elpusztulnak, de a tereprendezési munkák során visszaterített talajban tovább élhetnek. A talaj felső rétegét képező humuszt a létesítés során elkülönítve deponálják, tereprendezésre, illetve a zöldfelületek kialakításához használják fel. A kialakítandó felületeket úgy tervezik, hogy lehetőleg a bevágások és feltöltések földtömegei azonosak legyenek, így felesleges nem keletkezik. A létesítményekhez kapcsolódóan kialakított közművek rendelkezésre állnak a telephelyen.

Zajvédelem

A zajvédelmi fejezetet csatoljuk.

Levegőtisztaság-védelem

A telephely területét vizsgálva alábbi számítások szerint határoztuk meg a bűzterjedést.

Projekt címe: Nagysimonyi tojótelep

Állagolási idők

- 1 óra maximum 24 óra maximum Éves maximum

A szennyező anyag kibocsátásának magassága: 3 m

STABILITÁSI INDEKS, S = S=7 labilis, p=0.170

FELÜLETI ÉRDESSÉG, z0 = 0.05 - fűves-fás-bokros sík terület

ÁTLAGOS SZÉLSEBESSÉG, u = 4 m/s

A SZÉLSEBESSÉGMÉRÉS MAGASSÁGA (ALAP ESETBEN 10 m) = 10

- Állattartó telepek bűzkibocsátása (SZE/s)
 Egyéb bűzkibocsátás (SZE/s)

ÖSSZES SZAGKIBOCSÁTÁS, E = 42924 SZE/s

Vizgálandó határérték: 1.5 SZE/m³ SZE/m³

A VIZGÁLANDÓ TÁVOLSÁG (0 < X <= 32767), X = 500 m

Számítási eredmények - 24 órás átlag maximuma

Az eredmények térképi megjelenítése

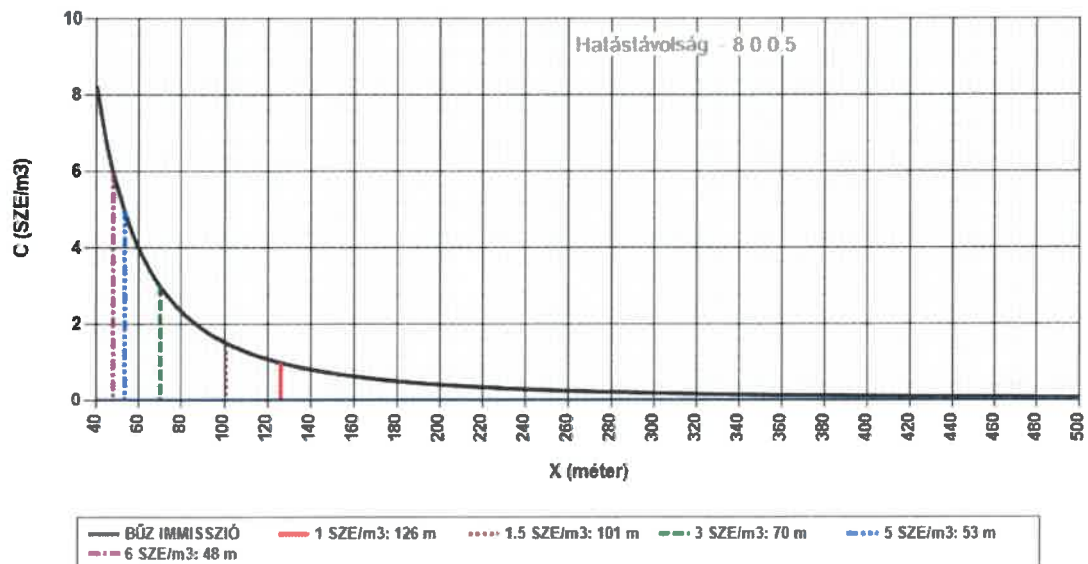
Földrajzi szélesség (decimális, pl. 47.19°) =

Földrajzi hosszúság (decimális, pl. 20.18°) =



- 1 SZE/m³ távolsága: 126 m
- 1.5 SZE/m³ távolsága: 101 m
- 3 SZE/m³ távolsága: 70 m
- 5 SZE/m³ távolsága: 53 m
- 6 SZE/m³ távolsága: 48 m

Nagysimonyi tojótelep
 == 24 ÓRÁS ÁTLAG ==
 BŰZ; S = 7 labilis, p=0.170; z0= 0.05 m - fűves-fás-bokros sík terület; u(10 m) = 4 m/s



BŰZ FORRÁS HATÁSTÁVOLSÁGÁNAK MEGHATÁROZÁSA A 306/2010. (XII.23.) KORMÁNYRENDELET ALAPJÁN

Nagysimonyi tojótelep

24 órás átlagterheltség maximuma

INPUT ADATOK

A kibocsátás magassága:	3 m
Léggöri stabilitás:	S= 7 labilis, p=0.170
A vizsgált terület átlagos felületi érdessége: bokros sík terület	z0= 0.05 m - füves-fás-
Átlagos szélesebbesség a vizsgált területen:	4 m/s
A szélesebbesség mérés magassága:	10 m
Bűzkibocsátás: (SZE/s)	42924 szagegység/s
A vizsgált távolság:	500 m

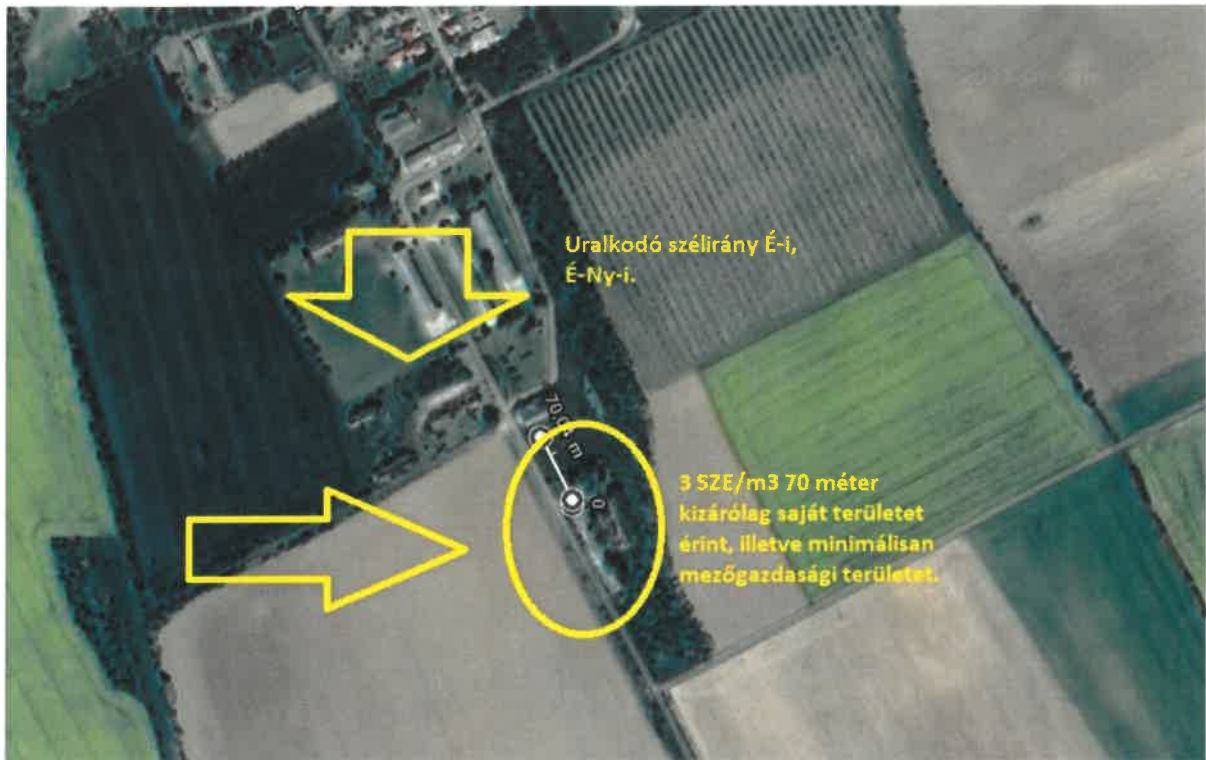
SZÁMÍTÁSI EREDMÉNYEK

1 SZE/M3 SZAGIMMISSZIÓ TÁVOLSÁGA A FORRÁSTÓL:	126 m
3 SZE/M3 SZAGIMMISSZIÓ TÁVOLSÁGA A FORRÁSTÓL:	70 m
5 SZE/M3 SZAGIMMISSZIÓ TÁVOLSÁGA A FORRÁSTÓL:	53 m

X méter	Konc. SZE/m3
------------	-----------------

50	5,522
70	2,983
90	1,869
110	1,284
130	0,938
150	0,716
170	0,566
190	0,458
210	0,379
230	0,319
250	0,273
270	0,236
290	0,206
310	0,182
330	0,161
350	0,144
370	0,130
390	0,118
410	0,107
430	0,098
450	0,090
470	0,083
490	0,076





A telephely területe nem érint olyan védendő területet, mely befolyásolná a telephelyi tevékenység során fellépő esetleges zavaró hatások. A telephely közvetlen környezetében szántóföldek vannak. A szántóföldi területeken éves szinten többször traktorokkal, nagyobb munkagépekkel szántást, boronálást, vetést, aratást, trágyázást végeznek.

9. a tevékenység telepítése, működése, felhagyása során az egyes környezeti elemekre várhatóan gyakorolt hatások előzetes becslése, figyelembe véve a c) pontban leírt befolyásoló tényezőket is, különösen

9.1 a hatótényezők milyen jellegű hatásfolyamatokat indíthatnak el, új telepítésnél annak becslése is, hogy a terület állapota és funkciói miként változhatnak meg a telepítés következtében, beleértve az éghajlatváltozást

Bűzhatás, zajhatás

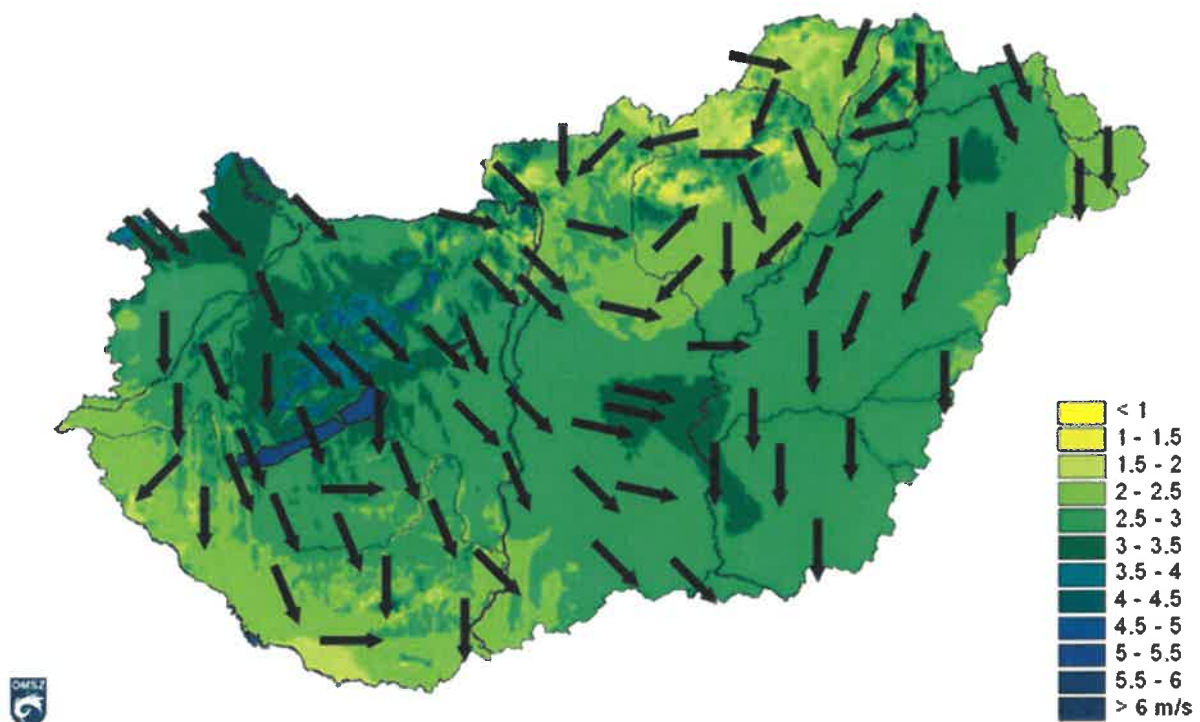
Nagysimonyi területén a telephelyhez közel nincs nagylétszámú állattartás, kisebb állattartó telep van a telephely Északi részén. A telephely megépítésével nagyobb környezeti változást az épületek jelentik. Az állattartó épületeket úgy tervezték, hogy minél kevesebb hatásfolyamatokat indítsanak el a területen. A zárt állattartás során legfőbb szempont természetesen az állatok jólléte, de ez összefüggésben van a kibocsátásokkal is. A belső hőmérséklet folyamatos biztosításával a levegőbe történő kibocsátás egyenletes. Az egyenletes kibocsátással a bűzhatás csökkenthető. A szellőztetés automata rendszerű, így a kibocsátás kisebb hatással érvényesül. A lebontásra váró épületek korszerűtlenek voltak, az új korszerű épületek kibocsátása, energia felhasználása jóval alacsonyabb lesz.

Természetes a mezőgazdasági trágyázási időszakban a kibocsátások együttes érvényűek, ezáltal a bűzhatás is zavaró lehet. A trágya beszántásával a bűzhatás csökken.

A területen közvetlen környezetében kisebb erdősávok, fasorok vannak, mely a bűzhatást csökkentheti.

Az uralkodó szélirány É-i, Észak-Nyugati, de a mostani időjárási viszonyokat is figyelembe véve egyre gyakrabban Déli-Dél-nyugatról fújó szelet is tapasztalunk.

Az átlagos szélesség alapján hazánkat a mérsékleten szeles vidékek közé sorolhatjuk, a szélesség évi átlagai Magyarországon 2-4 m/s között változnak, de a fentiek miatt lokálisan ettől jelentősen eltérő értékek is megfigyelhetők. A szélességnek jellegzetes évi menete van, legszelesebb időszakunk a tavasz első fele, míg a legkisebb szélességek általában őszelelel tapasztalhatók.



A területen növekedni fog a zajhatás az állatok ki- és beszállításakor, valamint a takarmány beszállításakor, illetve a kitrágyázási időszakban.

A telephelyen a járműforgalom nappali időszakban lesz, éjszakai szállítások nem lesznek.

9.2 a hatásfolyamatok milyen területekre terjedhetnek ki; e területeket térképen is körül kell határolni,

A bűzhatás fentiekben mutattuk be, a zajhatást mellékletben csatoljuk.

9.3. pont szerinti területről rendelkezésre álló környezeti állapot, területhasználati és demográfiai adatok, valamint a hatásfolyamatok jellegének ismeretében milyen és mennyire jelentős környezeti állapotváltozások (hatások) léphetnek fel,

Terület használat: mezőgazdasági területek, állattartás.

9.4. a tájra (a táj szerkezetére, használatára, jellegére és a tájképre) gyakorolt hatások ismertetése,

Táji láthatóság

A tájkép a látóhatár vizuálisan érzékelhető élő és élettelen tájalkotó elemek vonalakkal, formákkal, textúrákkal (mintázatokkal) és színekkel jellemzett együttese. „Mindenféle beavatkozás – közvetve vagy közvetlenül – hat a környezeti elemekre, a tájháztartásra, a tájszerkezetre, azaz a táj egészére. A tájképben is minden beavatkozás látványa megjelenik. A tájnak éppen a változások, a mindenkori társadalom megnyilvánulásainak tükrözése az egyik legfőbb ismérve. A tájkép az adott társadalom anyagi-technikai, ideológiai helyzetének mindenkori olvasókönyve.” A tájképpel, azaz a táj szépségével, rútságával, tájegységek, tájrészletek megjelenésének és várható változásának vizsgálatával a tájesztétika tudománya foglalkozik. A tájképet formáló, olykor meghatározó művi elemek, elemegyüttesek a racionális tájhasználat során létesültek. A tájba illeszkedés vagy a tájidegenség az egyéni és a koronként változó ízlés kérdése. A tájkép megítélése szubjektív és az egyes diszciplínák képviselői számára eltérő. A tájképi potenciál meghatározásánál a térrendszerek szerinti láthatóság vizsgálata és értékelése mindenfajta állapot rögzítéshez és beavatkozás megítéléséhez nélkülözhetetlen.” (forrás: *Csemez Attila (1996):*

Tájtervezés - tájrendezés. Mezőgazda Kiadó, Budapest)

A fontos nézőpontokból jellemzően közvetlen előtérként illetve előtérként szemlélhető majd az objektum. Természetesen minél közelebből látjuk a vizsgált tájelemet, az annál meghatározóbb szerepű a tájképben. Közép- és háttérként a tervezett üzem és építményei a tájrészletből nem jellemző módon, lokálisan, csupán elhanyagolhatóan, kis területről látható majd a növényzet és a meglévő antropogén tájelemek (közlekedési pályák, lakott területek stb.) takaró hatása miatt.

A telephely korábban is állattartó telepként üzemelt. A régi rossz állapotú istállók lebontásra kerülnek, az új istállók szebb képet mutatnak majd. Rendezett tiszta területet alkot majd a szántóföldekkel körülvett terület.

Természeti adottságok

Vas megye természeti adottságai alapján Magyarország egyik legváltozatosabb területe. Nyugati része középhegység, az Alpokalja. A megye délnyugati területe a Dunántúli-dombság része, annak középtája – a Zalai dombság egy része – található itt. A megye területének közel fele síkság, a Kisalföld része három középtájjal: Kemeneshát, Sopron-Vasi síkság és a Marcal-medence.

Nyugati fekvéséből s az atlanti hatások erőteljesebb érvényesüléséből fakadóan Vas megye éghajlata kicsit hűvösebb, de kiegyenlítettebb, mint hazánké általában. Az évi középhőmérséklet 8,5-9 oC, kevés a napsütéses órák száma (1750-1800), a csapadék általában 600-700 mm, de a Kőszegi-hegységben eléri a 800-900 mm-t. A szubalpin klíma a tiszta, jó minőségű levegővel a turizmus fontos vonzereje.

Vas megye felszín alatti és feletti vizekben gazdag. Felszíni vizeinek vízgyűjtője a Rába folyó – melynek 15.000 km²-nyi vízgyűjtő területe ¾-e tartozik Magyarországhoz, ennek harmada Vas megyéhez –, amely elsősorban az Alpokalja vízfolyásait (Pinka, Sorok, Perint, Gyöngyös, Répce) gyűjti össze. A Rábán tavasszal és nyáron fordul elő árvíz, szeszélyes és kiszámíthatatlan folyó, durva hordalékával jelentős mélyítő és oldalazó eróziót fejt ki. Az Őrségben ered a Zala, mely a megye déli területeinek vízgyűjtője. Sok apró, zömmel mesterséges tó található a megyében (Szajki-, Vadása-, bajánsényei-, máriaújfalui-, döröskei-, gersekaráti-, pinkaminszenti- stb.), melyek a pihenni, a horgászni vágyóknak a fő célterületei. A megye természetes növényzete és állatvilága sok helyen – különösen az egykori határsáv mentén – háborítatlan körülmények között található, s benne keverednek a pannon és az alpi flóra és fauna elemei. A megye legjelentősebb természeti értékei a terület élővilágának biogeográfiai jellegét meghatározó boreo-alpin flóra és formaelemeket magukba foglaló erdő- és gyeptársulások. A megye területének 29,34 %-át borító erdők változatos és színpompás növényvilága jó életlehetőségeket biztosít a vadak számára. A fő fajták a különféle fenyők, illetve a tölgyek, valamint az akác, a bükk és a cser. Jellegzetes és védett állatok a lepkek, szitakötők, az alpesi götte, gyepi béka, fekete gólya (Őrségben), csigaevő kaszaspók, sárgahasú unka, foltos szalamandra, fali gyík, búbos cinege. Elterjedtek a ragadozó madarak (héja), rókák, nyulak, őzek, szarvasok és vaddisznók.

A megye nem túl gazdag iparilag hasznosítható ásványkincsekben. Legnagyobb értéket a főleg alkáli-karbonátos termál-, ill. gyógyvíz képviseli, amely alapját képezi a gyógy- és termálturizmusnak, s a további fejlesztéseknek. Nagy a jelentősége a természetes széndioxidnak, a folyami kavicsnak és homoknak, a talkumnak, a zöldpalának.

9.5. a felszíni és felszín alatti víztesteket, valamint a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti, az ivóvízkivételre kijelölt és megkülönböztetett védelem alatt álló területeket érintő hatások a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben foglaltak figyelembevételével;

A telepítés során maximálisan 15 fő folyamatos tevékenysége tervezett, az egy főre jutó vízfelhasználása napi 80-120 l/fő-re becsülhető. Napi mennyisége 2 m³-re tehető.

A telepítés fázisában technológiai vízigényként a betonfelületek locsolási vízigénye jelenti.

A szükséges ivóvizet a telephelyre szállított munkakonténerekkel biztosítják.

A dolgozók szükségleteinek kielégítésére mobil WC-eket telepítenek, melyeket heti gyakorisággal cserélnek.

A telepítés fázisában a vizeket érő hatás mértéke elviselhető, a hatásterület nem lépi túl a fejlesztésre kijelölt ingatlan határait.

9.6. alpontja alapján azonosított - a vizek állapotromlását okozó - kedvezőtlen környezeti hatások csökkentése érdekében javasolt intézkedések;

A telephely építése során az istállók padozata, aknák stb. vízzáró szigeteléssel lesznek ellátva. A telephelyre a kommunális szennyvíz 3 m³-es gyűjtőaknában lesz gyűjtve elszállításig. A gyűjtés vízzáró szigeteléssel ellátott aknában lesz. Használatba vételi engedélyezési eljárásakor az aknák vízzáró szigetelését a kivitelező garantálja.

9.7. számú mellékletbe tartozó tevékenységek esetén számszerűen be kell mutatni az egyes üvegházhatású gázok várható éves kibocsátását tonnában kifejezve;

Ammónia kibocsátás: 14,282 t

Metán kibocsátás: 3,01 t

LM/DF3 (E)PRTR		LÉGSZENNYEZÉS MÉRTÉKE ÉVES BEJELENTÉS						Lapszám:	
		Diffúz forrás (E)PRTR adatlap állattartó telepek részére						1	
		Tárgyév:							
1. KTJ (Környezetvédelmi Területi Jel):				2. Adatszolgáltatás dátuma:					
				20 - -					
3. Diffúz szennyezőforrás adatai									
Vált. kód	Szennyezőanyag azonosítója	Szennyezőanyag megnevezése	Állat azonosító kód ²	Állatok létszáma ³ (db/turnus)	Csökkentési faktor ⁴ (Istállózás)	Csökkentési faktor ⁴ (Trágya külső tárolása)	Kibocsátás (Kg/év)	Adat-meghatározás módja	Használt elemzési/számítási módszer
	6	Ammónia	14	39600	0.73		14282		
Telephelyi összesített kibocsátás szennyezőanyagoként (Kg/év):							14282	S	L061

LM/DF3 (E)PRTR	LÉGSZENNYEZÉS MÉRTÉKE ÉVES BEJELENTÉS Diffúz forrás (E)PRTR adatlap állattartó telepek részére Tárgyév: <input type="text"/>	Lapszám: <input type="text"/>
---------------------------	--	----------------------------------

1. KTJ (Környezetvédelmi Területi Jel): <input type="text"/>	2. Adatszolgáltatás dátuma: 20 <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
---	--

3. Diffúz szennyezőforrás adatai

Vált. kód	Szennyezőanyag azonosítója ¹	Szennyezőanyag megnevezése	Állat azonosító kód ²	Állatok létszáma ³ (db/átlomus)	Csökkentési faktor ⁴ (Istállózás)	Csökkentési faktor ⁴ (Trágya külső tárolása)	Kibocsátás (Kg/év)	Adat-meghatározás módja	Használt elemzési/számítási módszer
<input type="checkbox"/>	1000	Metán	12	38600	0,73		3010,8		
Telephelyi összesített kibocsátás szennyezőanyagoként (Kg/év):							3010,8	S	L012

BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén tojtyúk esetén

0,4 – 0,8 N kg/állatférőhely/év. A tartomány alsó határa a technikák kombinációjával érhető el.

BAT-al összefüggő összes kiválasztott foszfor: 0,10 – 0,45 P₂O₅ kg/állatférőhely/év. A tartomány alsó határa a technikák kombinációjával érhető el.

N-
kiválasztott 0,064 kg N/férőhely/év
N-étrend 0,836 kg N/férőhely/év
N-
visszatartás 0,901 kg N/férőhely/év

P-
kiválasztott 0,164 kg P₂O₅/férőhely/év
P-étrend 0,222 kg P₂O₅/férőhely/év
P-
visszatartás 0,058 kg P₂O₅/férőhely/év

1 381 880 éves takarmány felhasználás, kg
 38 600 férőhelyek száma
 14,6 takarmány nyers fehérje tartalma, %
 16 a fehérjék átlagos nitrogén tartalma,% (irodalmi adat)
 0,62 takarmány P₂O₅ tartalma, %
 1 488 362 éves összes tojás termelés, kg
 0,15 tojás P₂O₅ tartalma, %

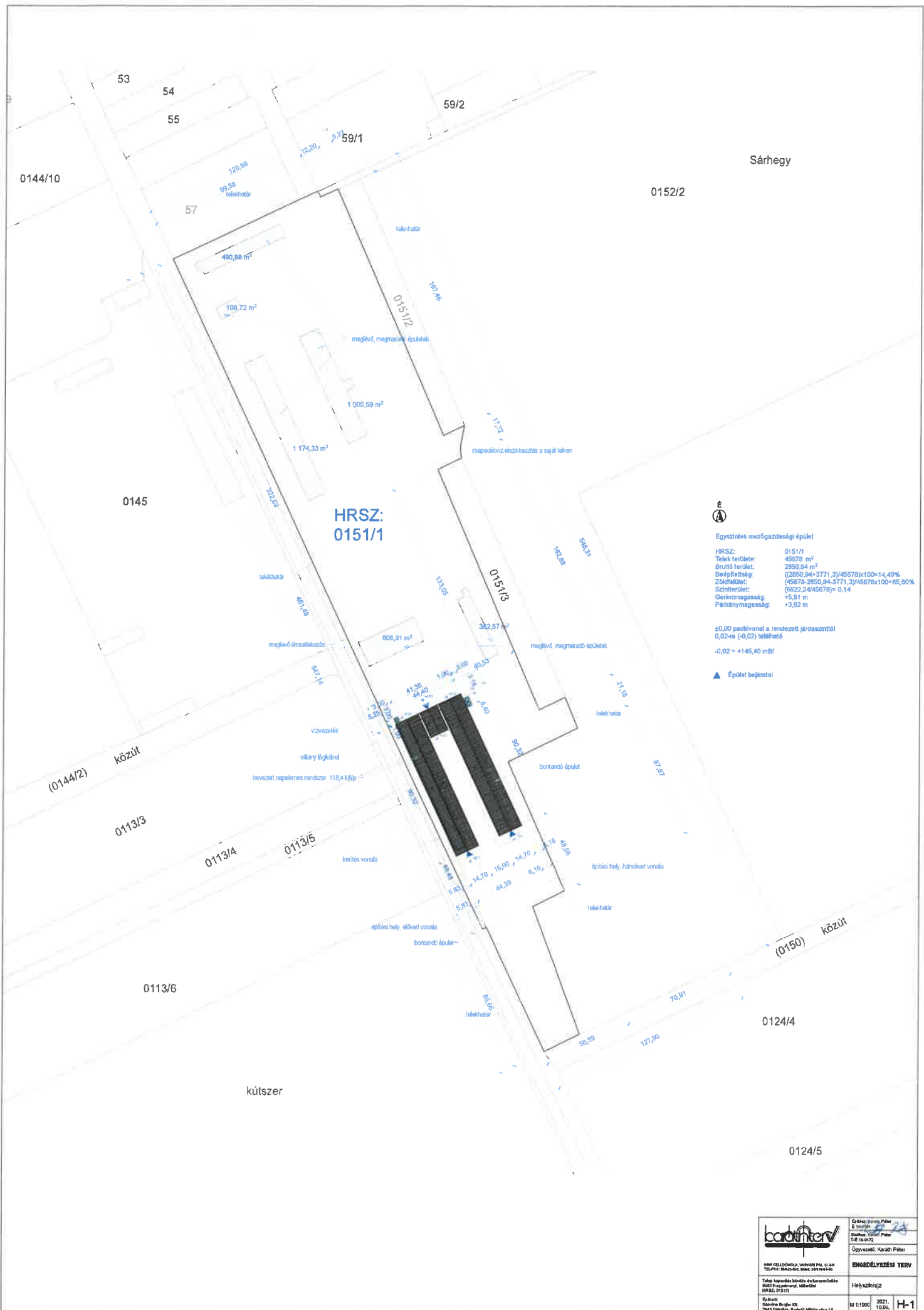
6,25 A fehérjék átlagos N tartalma 16 %, 100:16 = 6,25; Nyersfehérje = N-tartalom x 6,25
 A nyersfehérje tartalom kiszámítása: A takarmány összes nitrogéntartalmát megszorozzuk 6,25 - tel

10. a nyilvánosság tájékoztatása érdekében esetlegesen megtett intézkedések bemutatása és a vélemények összefoglalása

Bábolna Brojler Kft képviselője, tervezője egyeztetett Nagysimonyi önkormányzatával. Kifogást nem emelt a beruházással kapcsolatban.

11. Ha az előzetes vizsgálatra erdő igénybevételével járó beruházáshoz vagy tevékenységhez kapcsolódóan kerül sor, és korábban az erdészeti hatóság igénybevételi vagy elvi igénybevételi eljárása nem került lefolytatásra, az előzetes vizsgálatra vonatkozó kérelemhez csatolni kell

A beruházás nem érint erdőt, erdővédelmi területet.



Sárhegy

0152/2



Egyszintes mezőgazdasági épület

HRSZ: 0151/1
 Teli terület: 45678 m²
 Bruttó terület: 2850,94 m²
 Beépítettség: ((2850,94+3771,3)/45678)x100=14,49%
 Zöldfelület: (45678-2850,94-3771,3)/45678x100=85,50%
 Schifterület: (8622,24/45678)= 0,14
 Csúszmagasság: +5,81 m
 Párkánymagasság: +3,82 m

±0,00 padlóvonal a rendezési járdaszinttől
 0,02+e (-0,02) találmás
 -0,02 = +145,40 mBf

▲ Épület bejáratai

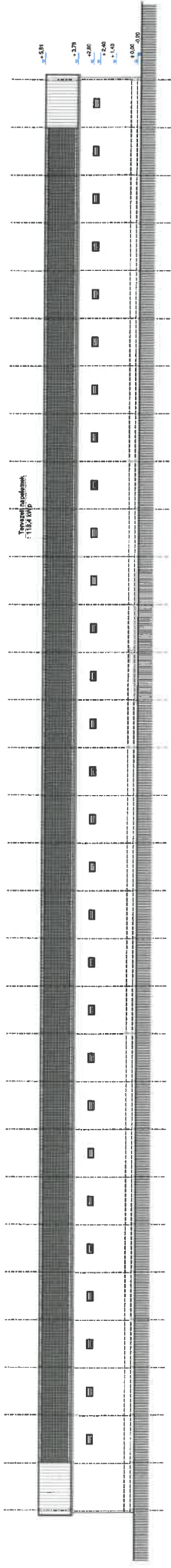
(0150) közút

0124/4

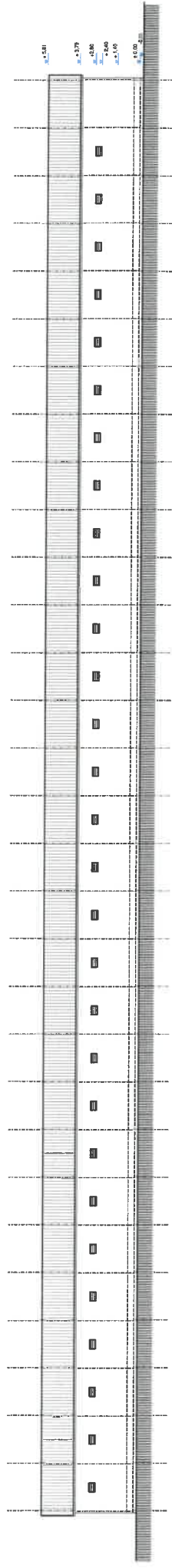
0124/5

	Építész: Károly Péter E-mail: karoly.peter@cadinter.hu Tel: 06-30-211-1111	ENYEDÉLVEZÉSI TERV Helyszínrajz
	Ügyvezető: Károly Péter	
1888 CELLDÖMÖLY, Városház Piac, 11. em. 1100 Pósta: 1888 Celldömöly, Hódmezővásárhelyi út 10.		
Terve készítés helye: Enyedi Építész- és Szervezőiroda 6021 Nagyalmás, Iskola utca 10.		
Építész: Károly Péter 2021. március 18.	2021. 10.06.	H-1

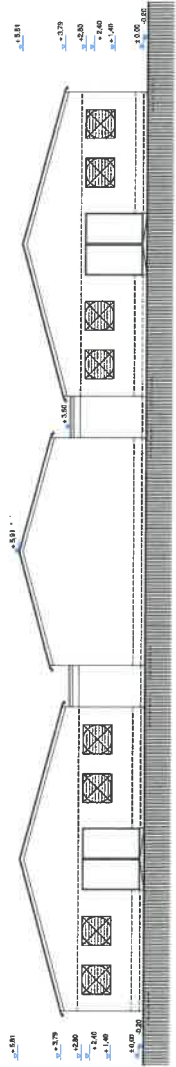
NYUGATI HOMLOKZAT M 1:100



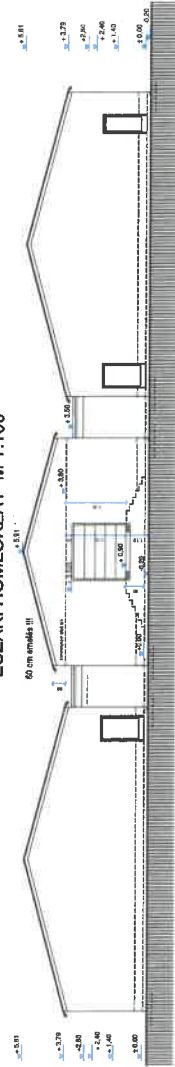
KELETI HOMLOKZAT M 1:100



DÉLI HOMLOKZAT M 1:100



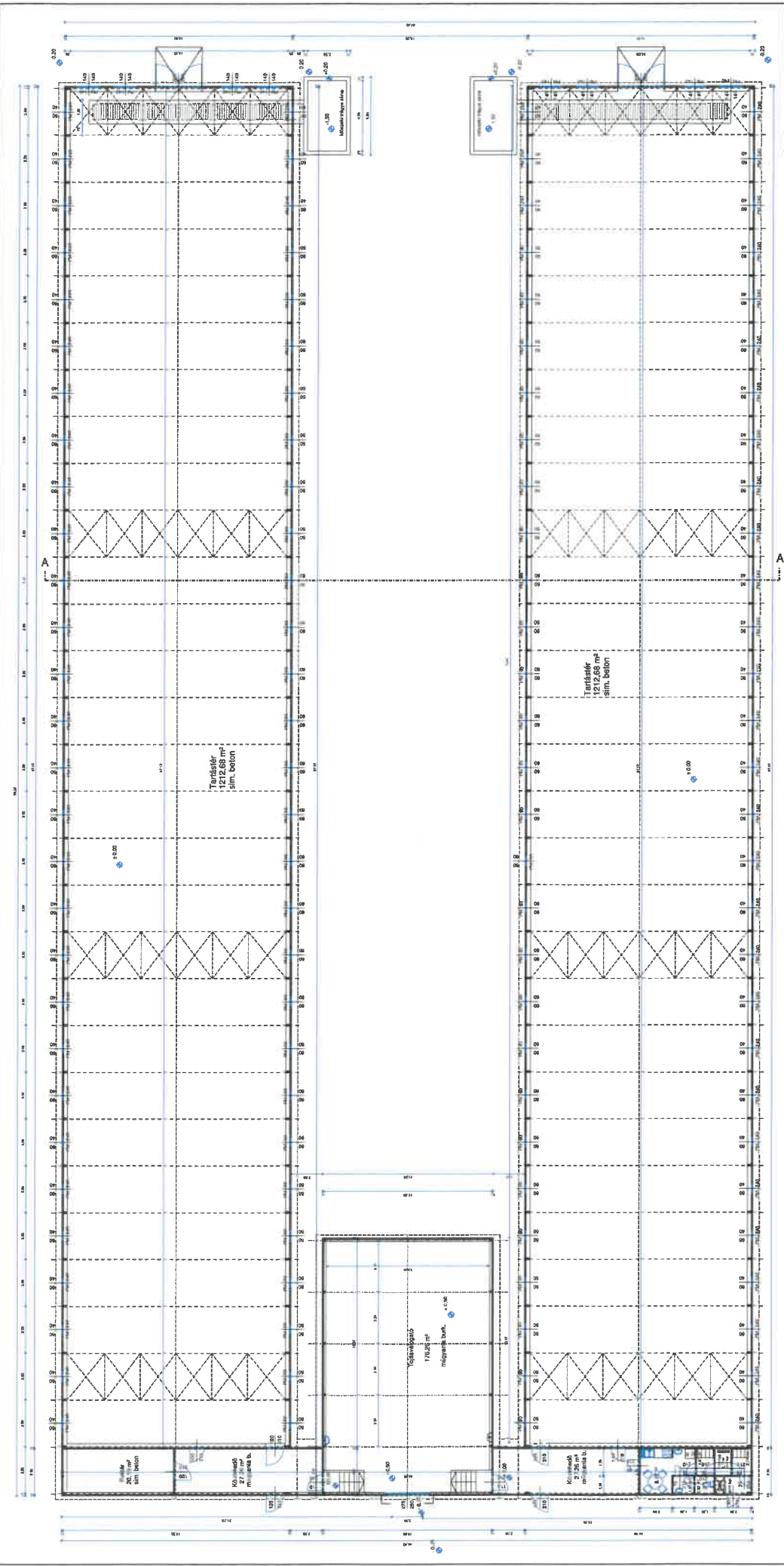
ÉSZAKI HOMLOKZAT M 1:100



Homböcképvázlat

Létesít: Völgyhídi Építési
 Kft. (1111 Budapest, Völgyhíd utca 11.)
 Tervező: 2016. évi 11. évi
 Kormányrendelet szerinti
 Helyettesítők: Völgyhídi Építési Kft.
 Helyettesítők: Völgyhídi Építési Kft.

lobotika
 Építész- és
 Tervezőiroda
 Kft.
 1111 Budapest, Völgyhíd utca 11.
 Tel: +36 (1) 460 1111
 Fax: +36 (1) 460 1111
 E-mail: info@lobotika.hu
 Működési idő: 08:00 - 18:00
 E-2



boothner
 Mimarlık / 1999
 Mimarlar Odası / 7.6.68/23
 Çevre ve Şehircilik Bakanlığı / 1289
 İstanbul / ALAPRAJZ
 E-1

ALAPRAJZ M 1:100



Automata rendszerek technológiai részletes bemutatása

Nagysimonyi tojó battéria / tojó volier

Tartalom

- Bevezetés
- Munkafolyamatok a termelés alatt
- Battéria leírása
- Volier leírása

Bevezető

Napjainkban a nagyüzemi baromfitartás, számos más iparághoz hasonlóan a komoly hangsúlyt fektet a termelés automatizálására.

A hatékonyság növelése mellett ennek egyik fő oka az emberi munkaerőben keresendő. Egyrészt a termelő cégek jelentős munkaerőhiánnyal néznek szembe mely egyértelműen szükségessé teszi az automata rendszerek használatát, másrésztől gépekkel kiküszöbölhetünk számos olyan hibát melyeket jellemzően az emberi tényező idéz elő.

A másik szintén nem elhanyagolható ok az, hogy a világ folyton növekvő népességét, az agráriumnak el kell látnia élelmiszerrel. A baromfi iparág hús- és tojástermelés oldaláról is jelentős szereplője a nép élelmezésnek, hiszen relatíve olcsón, nagy mennyiségben, jó minőségű állati terméket állít elő. A növekvő népesség növekvő termelést követel.

A szóban forgó telepen, két istállóban, két eltérő berendezést tervezünk beszerezni. Az egyik egy EU conform tojó battéria (ketrec) a másik egy tojó volier vagy ismert magyar nevén madárház.

Ezek a rendszerek nagy létszámú tojó állomány termeltetését teszik lehetővé jelentős emberi beavatkozás nélkül.

Ebben a két épületben termelő állományok nem étkezési tojást, hanem tenyésztés céljából keltető tojást állítanak elő. Ezek a baromfik nagy értékű szülőpár állományok.

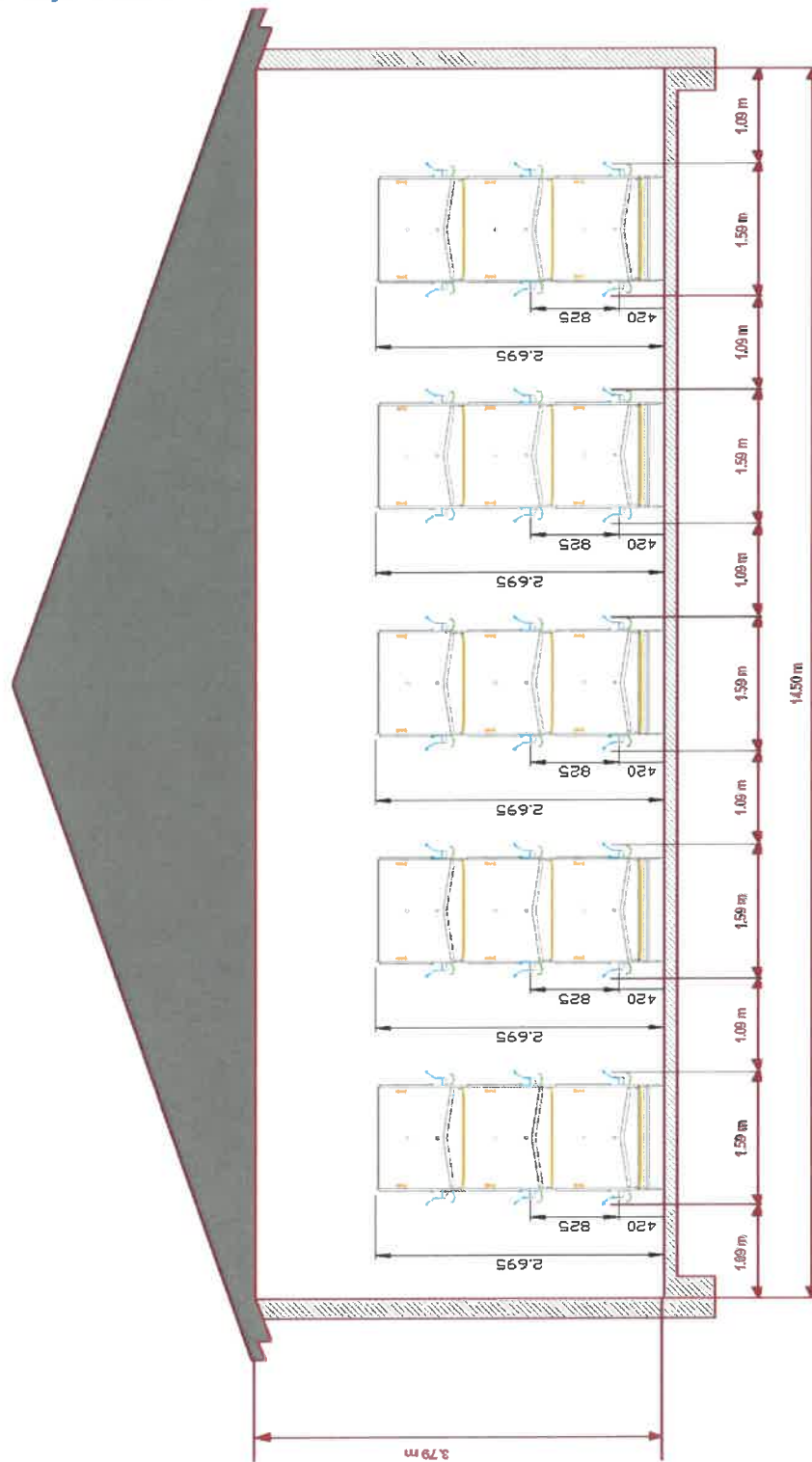
Az alábbi pontokban és ábrákon bemutatjuk a rendszerek működését és felépítését melyek igazolják, hogy ez a fejlett technológia nem igényli az emberi jelenlétet a tartásterekben.

Munkafolyamatok a termelés alatt

Egy klasszikus értelemben vett gyári termeléstől eltérően, az állati termék előállításban – ahogyan az a nevéből is kiderül – az állat állítja elő a terméket az emberi munkaerőre kizárólag az állomány gondozásához van szükség. Ilyen rendszerek esetében ezt a gondozást az automata rendszerek végzik. Alapvetően ez néhány egyszerű feladatból áll, melyeket rutinszerűen végeznek az alkalmazottak. A napirendet a következő főbb pontokra oszthatjuk.

1. Etetés
2. Itatás
3. Tojás összegyűjtése
4. Trágya eltávolítása
5. Kész termék rendszerezése, raktározása, elszállítása
6. Világítás

I. Épület tojó battéria



A gondozás során fent említett első 4 pont az, amiket minden nap végre kell hajtani, annak érdekében, hogy az állatokkal és így a termék előállításával kapcsolatban minden rendben legyen.

Az állandóan fejlődő műszaki megoldásoknak köszönhetően relatív kevés élő munkaerővel tarthatunk nagy létszámú állományt. Azokat a feladatokat, amelyek régen a legtöbb fizikai munkaerőt igényelték ma már automatizált gépek végzik. Egy modern istállóban, az épületen belül nincs szükség emberi jelenlétre ahhoz, hogy anyagokat mozgassunk. Márpedig 20.000 db tojó esetén, naponta 1,14 tonna tojást kell ki, illetve 2,2 tonna takarmányt kell bevinni az állatoknak.

Napjaikban egy ilyen volumen mellé, felszereltségtől függően egy-két ember képes ellátni a napi feladatokat. A fent említett takarmány és tojás mennyiséget gépek viszik be és hozzák ki, amiket a kezelő folyosóról lehet irányítani.

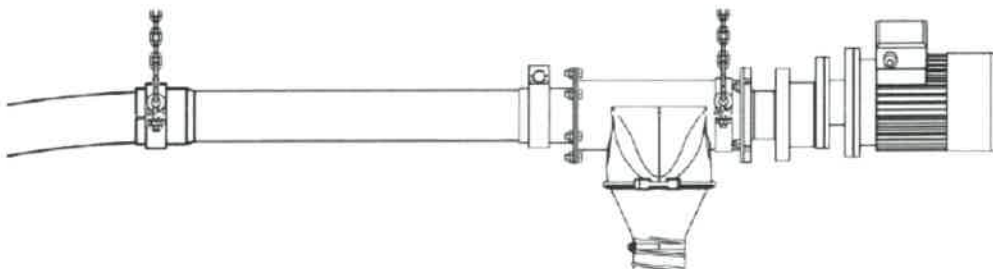
A továbbiakban részletes leírás következik a telepen zajló munkáról és az ott használt technológiai berendezésekről.

1. Etetés

A takarmányt az épületen kívül silótornyokban tárolják, ahonnan egy behordó csövön keresztül kerül az épület elejébe, ahol gépenként és szintenként egyenletesen eloszlik a garatokban. Innen egy kaparó lánc továbbítja a takarmányt a ketrecek előtt futó etető vályúba.



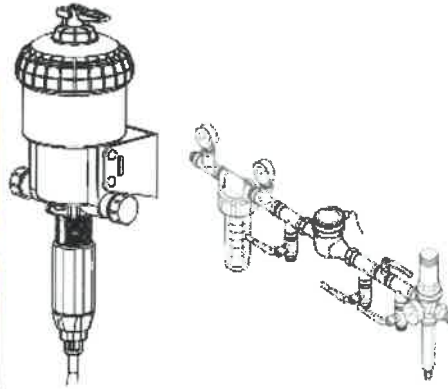
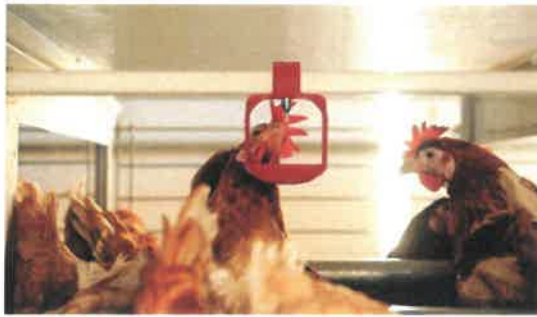
A kijuttatott takarmány mennyiségét és az etetések gyakoriságát az állomány fajtája, hasznosítási iránya határozza meg. Alapesetben naponta 3 alkalommal reggel és kora délután történik az etetés. Ez egy nagyjából 10 perces folyamat amíg az előre bekészített takarmány mennyiségét kijuttatják az állatok elé. Ezt az egész folyamatot a vezérlőszekrényben található számítógép hajtja végre egy előzetesen betáplált etetési program szerint.



2. Itatás

Az itatórendszer a ketrecen belül fut az állatok fejmagasságában. A zárt csőrendszer elején egy nyomás szabályzó gondoskodik az állandó megfelelő víznyomásról. A madarak a csőrükkel csipkedik a szelepet, ami a mozgatás hatására vizet ereszt a csőrükbe. Riaszó rendszer jelzi az esetleges vízhiányt. Az időszakos vakcina, gyógyszer vagy vitamin itatását a 2 képen látható Dosatron adagoló teszi lehetővé.

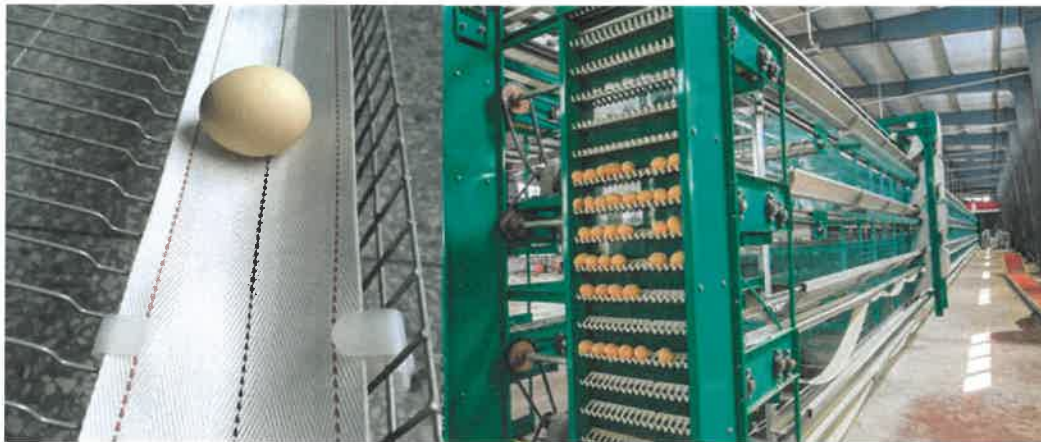
Az vízrendszert központilag egy számítógép által vezérelt mágnes szelep nyitja és zárja el.



3. Tojás összegyűjtése

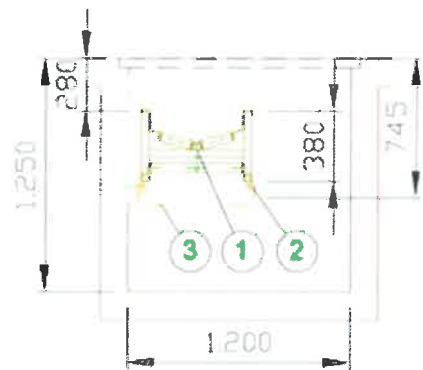
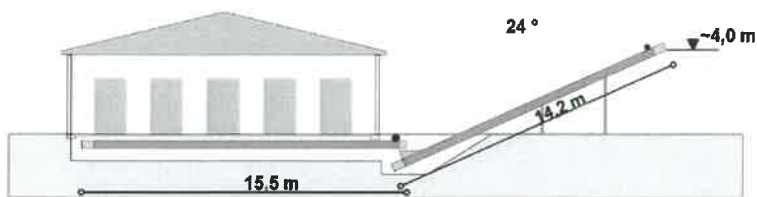
A ketreces tartásrendszereket az ipari méretű állattartás hívta életre. Ez a technológia nagyjából 18000 tojótyúk és 2000 kakas befogadására képes. A termelési periódus csúcsán ez 17000 tojást jelent naponta. A tojások a ketrec rendszerben kigurulnak a tojás szállító szalagra, amely a számítógép vezérlésének utasítása alapján az istálló elejébe szállítja azokat. Innét egy elevátor átrakja a tojásokat egy kereszt irányú szállító pályára, amely egy központi tároló helységbe juttatja a napi termelést.

Emberi jelenlét ennél a munkafolyamatnál sem szükséges az istállón belül kizárólag a tojástárolóban, ahol a tojás tálcázó (farmpacker) gép végén az utolsó csomagolási munkát végzik.



4. Trágya eltávolítása

A ketrec egyik nagy előnye, hogy jobb higiéniai körülmények között tarthatjuk az állatokat. Azáltal, hogy nincs alomanyag és a trágyát a ketrecek alól futószalag segítségével távolítják el. A trágya szalagot időszakosan rendszeresen elindítja egy vezérlő, így a trágya az istálló végében lévő aknába majd onnan egy kereszt irányú szállító szalag segítségével egy traktor pótkocsira kerül. Ezt a folyamatot muszáj gyakran elvégezni mert a futószalag könnyen túlterhelődhet. A folyamat szintén nem igényel emberi beavatkozást.



5. Kész termék rendszerezése, raktározása, áru kiadása

A kész árut, amit a farmpacker gép átválogatott és szállításhoz készre csomagolt, maximum két napig tárolják a temperált tojás tároló raktárban. A tenyész tojások elszállítását a cégcsoPTHoz tartozó szállítmányozó cég tehergépjárművei végzik. A raktár kialakítása lehetővé teszi a könnyű és gyors anyagmozgatást és rakodást. Ezt a folyamatot egy munkás egy kézi raklapemelővel végzi a műszak végén.

6. Világítás

A baromfitartásban a fényprogramnak jelentős szerepe van az állatok fejlődésében és termelésében. Az istálló egész területén fényerő szabályozott LED világítás található. A fajt igényinek megfelelően a mesterséges napfelkeltét, illetve naplementét a számítógép időzítője vezérli előre beállított technológiai előírás alapján.

II. Épület: Tojó Volier

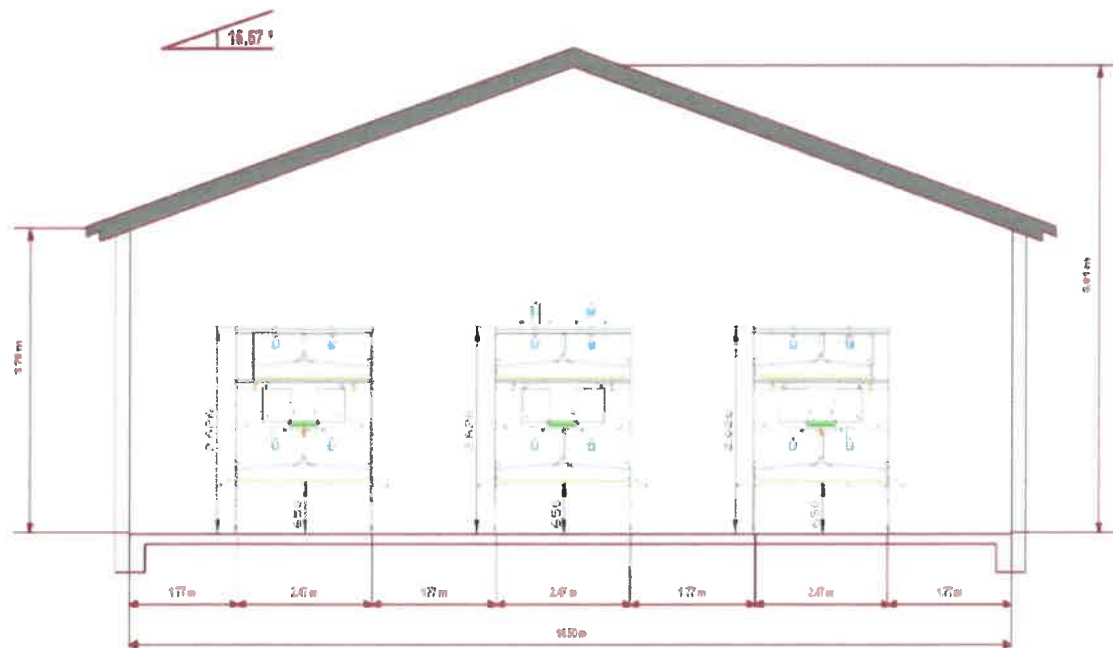
A volier vagy más néven madárház tartásrendszer egy relatíve újnak mondható megoldás a baromfi tartásban, ami az állatvédelmi, illetve fogyasztói igények új generációjának hivatott megfelelni. Gyakorlatilag átmenetet képez az ipari ketreces rendszer – ami nagy volumenű termelést tesz lehetővé – és a mélyalmos tartás között, mely több életteret biztosít az állatok számára.

A volier nagy előnye tehát, hogy a gondozás egy hagyományos rendszerhez hasonlóan teljesen automata. A továbbiakban ennek a technológiának a részletezése következik a fentiekből már ismert szempontok alapján.

A munkafolyamat lépései hasonlóan tagolhatók a fentiekhez hiszen a tyúkok igényei ugyanazok és a tartás célja is megegyezik.

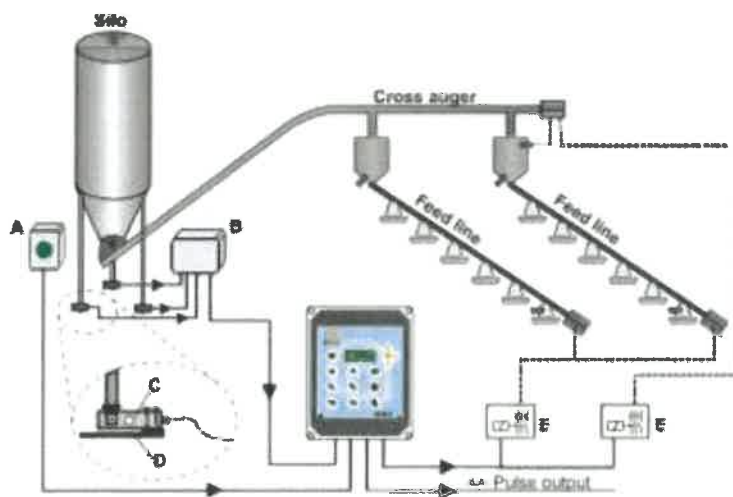
1. Etetés
2. Itatás
3. Tojás összegyűjtése
4. Trágya eltávolítása
5. Kész termék rendszerezése, raktározása
6. Világítás





1. Etetés

A takarmányt az épületen kívül silótornyokban tárolják, ahonnan egy behordó csövön keresztül kerül az épület elejébe, ahol szintenként egyenletesen eloszlik a garatokban. Innen egy kaparó lánc továbbítja a takarmányt a tojófészek előtt futó etető vályúban körbe az istállóban.



A: Feed delivery button B: Junction-box C: Load cell
D: Mechanical support E: Motor protection switch

Az kijuttatott takarmány mennyiségét és az etetések gyakoriságát az állomány fajtája, hasznosítási iránya határozza meg. Alap esetben naponta 3-4 alkalommal kétszer reggel és kétszer kora délután történik az etetés. Ez egy nagyjából 10 perces folyamat amíg az előre bekészített takarmány mennyiségét kijuttatják az

állatok elé. Ezt az egész folyamatot a vezérlőszekrényben található számítógép hajtja végre egy előzetesen betáplált etetési program szerint.

2. Itatás

Az itatórendszer a tojófészek előtt fut az állatok fejmagasságában. A zárt csőrendszer elején egy nyomás szabályzó gondoskodik az állandó megfelelő víznyomásról. A madarak a csőrükkel csipkedik a szelepet, ami a mozgás hatására vizet ereszt a csőrükbe.

Riaszó rendszer jelzi az esetleges vízhiányt. Az időszakos vakcina, gyógyszer vagy vitamin itatását a 2 képen látható Dosatron adagoló teszi lehetővé.

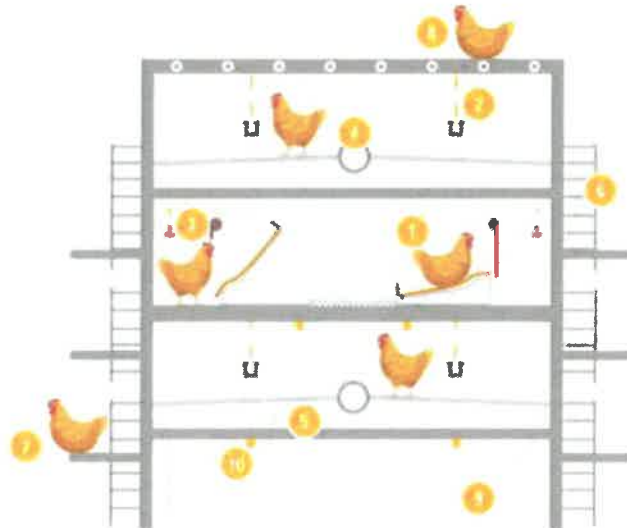
Az vízrendszert központilag egy számítógép által vezérelt mágnes szelep nyitja reggel és zárja el éjszakára.



3. Tojástermelés, tojásgyűjtés

A ketreces tartásrendszereket az ipari méretű állattartás hívta életre. Azonban az Európai Unióban olyan fogyasztói igényeknek is meg kell felelniük a termelőknek, amik megkövetelik az állatjólét egy eddiginél magasabb szintjét. Így jött létre a Volier vagy magyarosabb nevén a madárházás tartásrendszer. Ez a technológia nagyjából 16200 tojótyúk és 1800 kakas befogadására képes. A termelési periódus csúcsán ez 15200 tojást jelent naponta. Tehát volumenét tekintve megközelíti a jelenleg leghatékonyabbnak számító EU szabvány ketreces rendszereket, viszont nagyobb mozgásteret biztosít az állatok számára ugyan akkora területen az által, hogy az egész épület területén szabadon mozoghatnak.

1. Tojófészek
2. Láncos etető
3. Szelepes itató
4. Légbefűvő cső trágyaszárításhoz (Opcionális)
5. Trágyaszalag
6. Fellépő létrák
7. Fellépő pad
8. Ülőrúd
9. Acélváz
10. LED világítás



Tojás szállító szalag

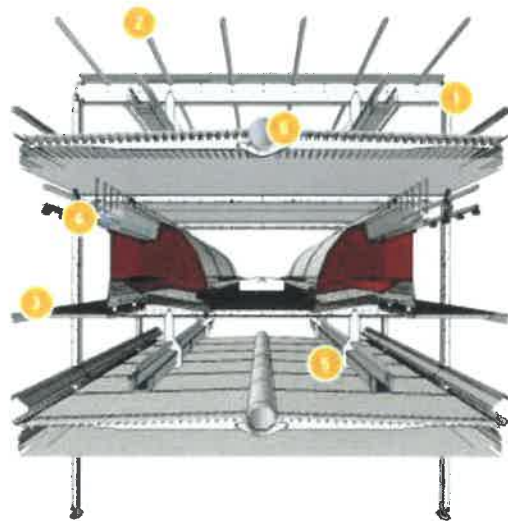


A tyúkok a több szinten elhelyezkedő automata fészkeket használják, mivel ez az egyetlen hely az épületben, ami megfelel számukra a tojásrakáshoz. A megtermelt tojások kigurulnak a tojás szállító szalagra, amely a számítógép vezérlésének utasítása alapján az istálló elejébe szállítja azokat. Innét egy elevátor átrakja a tojásokat egy kereszt irányú szállító pályára, amely egy központi tároló helységbe juttatja a napi termelést.

- 1 Acél váz
- 2 Ülőrúd
- 3 Acélrácsos pad
- 4 Szelepes itatóvonal
- 5 Láncos etető
- 6 Műanyag taposórács

A madarakat egy kirekesztő zárja ki éjszakára a fészkekből, amit a központi vezérlés irányít.

Emberi jelenlét ennél a munkafolyamatnál sem szükséges az istállón belül kizárólag a tojástárolóban, ahol a tojás tálcázó (farmpacker) gép végén az utolsó csomagolási munkát végzik.



4. Trágya eltávolítása

A trágyát a ketrecek alól futószalag segítségével távolítják el, a rendszer alatti részről pedig egy automata, önjáró csúszó szerkezet, lapát (trágya eke) viszi az épület hátuljába. A trágya szalagot időszakosan rendszeresen elindítja egy vezérlő, így a trágya az istálló végében lévő aknába majd onnan egy kereszt irányú szállító szalag segítségével egy traktor pótkocsira kerül. Ezt a folyamatot muszáj gyakran elvégezni mert a futószalag könnyen túlterhelődhet. A folyamat szintén nem igényel emberi beavatkozást.



5. Kész termék rendszerezése, raktározása, áru kiadása

A kész árut a farmpacker gép átválogatja és szállításhoz készre csomagolja. A keltető tojás 30-as műanyag tálcára kerül, amit ládába vagy raklapra tesznek. A selejt tojások, amik feltehetően nem fognak keltető gépbe kerülni mert repedtek, szennyezettek vagy mert nem megfelelő a mérete azok szintén tálcára kerülnek azonban külön raklapon szeparáltan kerülnek elhelyezésre és szállításra.



Maximum két napig tárolják a temperált tojás tároló raktárban. A tenyész tojások elszállítását a cégcsoporthoz tartozó szállítmányozó cég, tehergépjárművei végzik. A raktár kialakítása lehetővé teszi

a könnyű és gyors anyagmozgatást és rakodást. Ezt a folyamatot egy munkás egy kézi raklapemelővel végzi a műszak végén.

6. Világítás

A baromfitartásban a fényprogramnak jelentős szerepe van az állatok fejlődésében és termelésében. Az istálló egész területén fényerő szabályozott LED világítás található. A fajt igényinek megfelelően a mesterséges napfelkeltét, illetve naplementét a számítógép időzítője vezérli előre beállított technológiai előírás alapján.



Ügyszám: 2185/2/01/2015

Ügyintéző neve: Hujbert-Biró Olga

Tárgy: **Hulladékgazdálkodási szakértő tevékenység engedélyezése**

HATÁROZAT

Név: **Zsabokorszky Ferenc**

Lakcím: **1016 Budapest** [REDACTED]

Végzettségek:

okl. kertészmérnök (száma: 107/1975, kelte: 1975/06/24)

mezőgazdasági vízügyi szakmérnök (száma: 2512/1982, kelte: 1982/05/27)

Kamarai nyilvántartási szám: **01-11713**

sámára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő


Az engedély határozatlan ideig érvényes.


A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009.(XII. 21.) kormányrendeletben biztosított hatáskörömben hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2015. December 1.

p.h.


Dr. Rónkay Ferenc
titkár



Kapják:

1. Zsabokorszky Ferenc (1016 Budapest [REDACTED])
2. Irattár



Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (1) 455-88-60 Fax: (1) 455-88-69

Cím: Budapest IX. kerület 1094 Angyal u. 1-3.

Honlap: <http://www.bpmk.hu>

Ügyszám: 2186/2/01/2015

Ügyintéző neve: Hujbert-Biró Olga

Tárgy: Levegőtisztaság-védelem szakértő tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Név: Zsabokorszky Ferenc

Lakcím: 1016 Budapest [REDACTED]

Végzettségek:

okl. kertészmérnök (száma: 107/1975, kelte: 1975/06/24)

mezőgazdasági vízügyi szakmérnök (száma: 2512/1982, kelte: 1982/05/27)

Kamarai nyilvántartási szám: 01-11713

számára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009.(XII. 21.) kormányrendeletben biztosított hatáskörömben hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2015. December 1.

p.h.



Kapják:

1. Zsabokorszky Ferenc (1016 Budapest [REDACTED])

2. Irattár



Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (1) 455-88-60 Fax: (1) 455-88-69

Cím: Budapest IX. kerület 1094 Angyal u. 1-3.

Honlap: <http://www.bpmk.hu>

Ügyszám: 2187/2/01/2015

Ügyintéző neve: Hujbert-Biró Olga

Tárgy: **Víz- és földtani közeg védelem szakértő tevékenység engedélyezése**

HATÁROZAT

Név: **Zsabokorszky Ferenc**

Lakcím: **1016 Budapest** [REDACTED]

Végzettségek:

okl. kertészmérnök (száma: 107/1975, kelte: 1975/06/24)

mezőgazdasági vízügyi szakmérnök (száma: 2512/1982, kelte: 1982/05/27)

Kamarai nyilvántartási szám: 01-11713

számára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009.(XII. 21.) kormányrendeletben biztosított hatáskörömben hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2015. December 1.

p.h.


Dr. Ronkay Ferenc
titkár

Kapják:

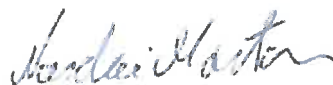
1. Zsabokorszky Ferenc (1016 Budapest [REDACTED])
2. Irattár

ALÁÍRÓLAP

Bábolna Brojler Kft. Nagysimonyi külterület 0151/1 hrsz. alatti ingatlanon tervezett baromfi (tojó) istállók létesítésének előzetes vizsgálati tervdokumentációjához

A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 4. § (6.)-(7.) bekezdése alapján tárgyi előzetes vizsgálati tervdokumentáció zaj-és rezgésvédelmi munkarészét alulírott Nardai Márton környezetvédelmi szakértő készítettem el.

Szombathely, 2021.10.22.



Név: Nardai Márton
Cím: 9700 Szombathely, Szent Imre herceg útja 152.
Szakterület: környezetvédelmi szakértő
Szakértői engedély száma: 18-10341
Szakértői szakterület száma és megnevezése:
SZKV-1.1 Hulladékgyűjtési szakértő
SZKV-1.2 Levegőtisztaság-védelem szakértő
SZKV-1.3 Víz- és földtani közeg-védelem szakértő
SZKV-1.4 Zaj- és rezgésvédelem szakértő
Kiállító szerv: Vas Megyei Mérnöki Kamara

Az előzetes vizsgálati dokumentáció elkészítésébe bevonásra került Nardai Márton környezetvédelmi szakértő akinek a zaj- és rezgésvédelmi szakértői jogosultságának száma: 412/2013.

1.1 Zajkibocsátás, zajterhelés; zaj elleni védelem

Alábbiakban az állattartási tevékenység zajvédelmi szempontból kerül értékelésre az üzemelés ideje alatt.

A vizsgálat során alkalmazott jogszabályok, szabványok, szakirodalom:

- 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet - a környezeti zaj és rezgésvédelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet - a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM – EÜM rendelet - a környezeti zaj és rezgésterhelési határérték megállapításáról
- ÚT 2-1.302 – Közúti közlekedési zaj számítása
- MSZ-13-111: 85 – Üzemek és építkezések zajkibocsátásának vizsgálata és a zajkibocsátási határérték meghatározása
- MSZ 18150-1:1998 – A környezeti zaj vizsgálata és értékelése
- MSZ 15036:2002 – Hangterjedés a szabadban
- Dr. Kováts Attila - Zaj- és rezgésvédelem, Veszprémi Egyetemi Könyvkiadó, Veszprém 1998

1.1.1 Határértékhez való besorolások

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályaival a 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet foglalkozik. A rendelet hatálya azokra a tevékenységekre, létesítményekre terjed ki, amelyek környezeti zajt, illetve rezgést okozhatnak.

Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékeit (a megengedett egyenértékű A-hangnyomásszint értékeket) a zajtól védendő területeken, a 27/2008. (XII. 3.) KvVM - EüM együttes rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

Az 1. számú melléklet szerint az üzemi tevékenységből eredő zajkibocsátási határértékek az alábbiak:

Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre	
	Nappal	Éjszaka
	06-22 óra	22-06 óra
Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	55	45
Gazdasági terület	60	50

A védendő létesítmények osztályozása

A környezeti zaj és rezgésvédelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) szereplő fogalom-meghatározások.

Védendő (védett) környezet

A védendő környezet az a védendő terület, épület és helyiség, amely emberi tartózkodásra, tevékenység végzésére szolgál, és ahol az emberi tevékenység zavarásának megakadályozása vagy az emberi egészség védelme érdekében a környezeti zaj, rezgés mértékét korlátozni kell.

A védendő (védett) terület

- lakó-, üdülő-, vegyes terület,
- különleges területek közül az oktatási létesítmények területei, az egészségügyi területek és temetők területei, zöldterület (közkert, közpark),
- gazdasági területnek az a része, amelyen zajtól védendő épület helyezkedik el.

A védendő (védett) épület, helyiség

- kórtermek és betegszobák,
- tantermek és előadótermek oktatási intézményekben, foglalkoztató terek és hálólhelyiségek bölcsődékben, óvodákban,
- lakószobák lakóépületekben,
- lakószobák szállodákban és szálló jellegű épületekben,
- étkezőkonyha, étkezőhelyiség lakóépületekben,
- szállodák, szálló jellegű épületek, közösségi lakóépületek közös helyiségei,

- éttermek, eszpresszók,
- kereskedelmi, vendéglátó épület eladóterei, illetve vendéglátó helyiségei, várótermek.

A zajkibocsátási határértékeknek a következő helyeken kell teljesülniük.

- az épületek (épületrészek) külső környezeti zajtól védendő azon homlokzata előtt, amelyen legfeljebb 45 decibel beltéri zajterhelési határértékű helyiség, könyvtári olvasóterem, orvosi vizsgáló helyiség nyílászárója van, az egyes épületszintek padlósintjének megfelelő magasságától számított 1,5 méter magasságban, a nyílászárótól általában 2 méterre.
- ha a nyílászáró és a zajforrás távolsága 6 méternél kisebb, akkor e távolság zajforrástól számított 2/3 részén, de a nyílászáró előtt legalább 1 méterre.
- ha a nyílászáró környezetében 4 méteren belül hangvisszaverő felület van, akkor a nyílászáró és e felület közötti távolság felezőpontjában, de a nyílászárótól legalább 1 méterre.
- ha a zajforrás a vizsgált homlokzaton van, akkor a nyílászáró felületén.
- az üdülőterületeken, az egészségügyi területen a zajtól védendő épületek elhelyezésére szolgáló ingatlanok határán
- a temetők teljes területén

A TEVÉKENYSÉG HATÁSTERÜLETÉNEK BEMUTATÁSA

A kormányrendelet alapján zajvédelmi szempontból a létesítmény hatásával érintett terület azon része tekinthető közvetlen hatásterületnek, amelyen a létesítmény zajterhelést, vagy zajterhelés-változást okoz; közvetett hatásterületnek, amelyen a megvalósítandó létesítményhez kapcsolódó kiegészítő tevékenység járulékos zajterhelést, vagy zajterhelés-változást okoz.

A Kormányrendelet 5.§ (2) bekezdésében rögzített esetekben a környezeti zajforrás zajvédelmi célú hatásterületét is meg kell határozni. Előzőek hiányában 5.§ (3) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni, azaz a zajforrás vélelmezett hatásterületének a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlant és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli területet kell tekinteni.

Jelen dokumentációban a vonatkozó zajkibocsátás határértéknek való megfelelés számítással történő alátámasztása mellett, kiszámításra kerülnek az egyes irányokban kialakuló hatásterületek is.

Ha a Kormányrendelet 5.§ (3) bekezdés szerinti hatásterületen olyan zajtól védendő épület, terület vagy helyiség van, amelyre a környezetvédelmi hatóság nem állapított meg határértéket, azokra vonatkozóan az üzemeltetőnek zajkibocsátási határérték megállapítását kell kérni.

Amennyiben a tervezett zajforrás hatásterületén, nincs zajtól védendő épület, terület vagy helyiség, illetve, ha a hatásterület határvonala a telekingatlan határvonalán belülre esik, zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló engedélykérelmet nem kell kérni.

Alapelv a jogi szabályozásban, hogy a környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell tervezni, kivitelezni és üzemeltetni, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek.

A 284/2007 (X.29.) Korm. rendelet alapján a környezetvédelmi hatóság üzemi létesítményekre környezeti zajkibocsátási határértéket állapít meg.

A zajkibocsátási határértéket az összes üzemi zajforrás figyelembevételével a 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet előírásai alapján kell megállapítani.

A legközelebbi védendő lakóterület besorolása a 27/2008. (XII.3.) KvVM- EüM együttes rendelet 1. számú melléklete szerint: Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű).

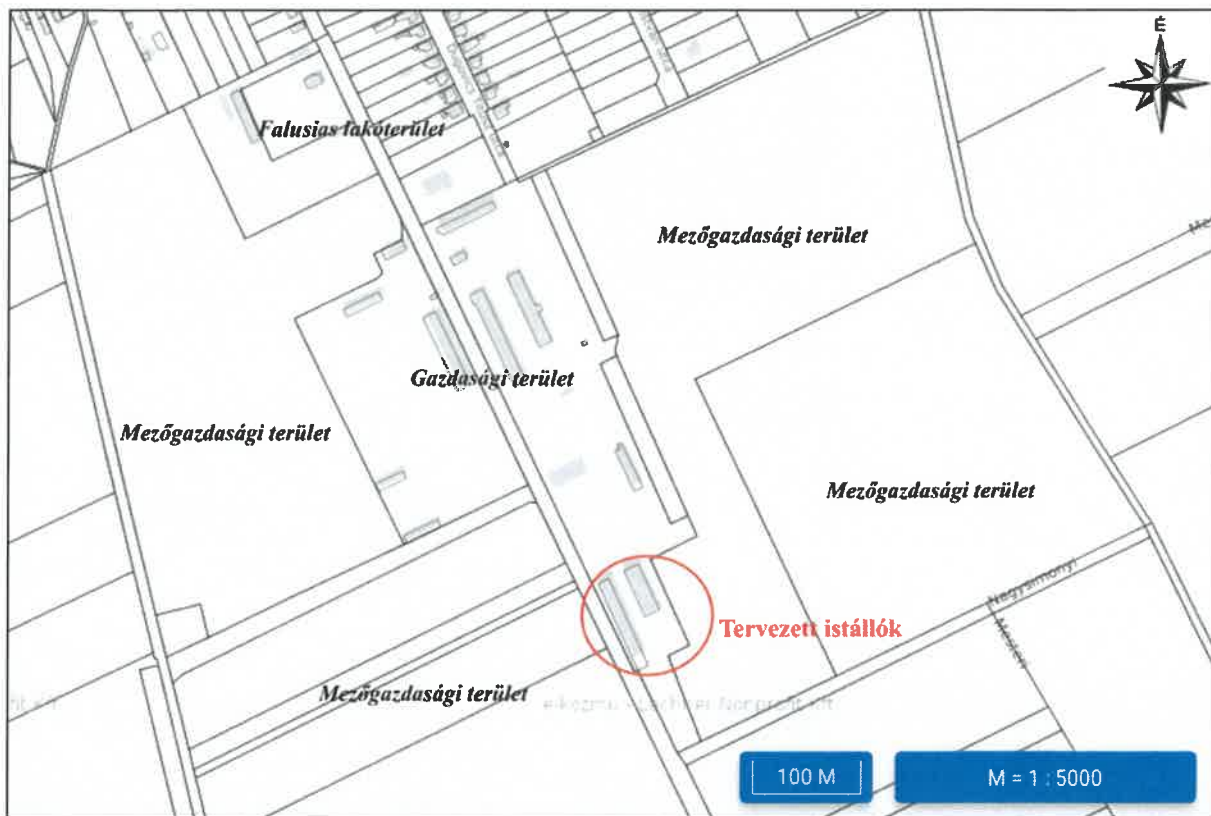
Jelen tevékenység esetében a vizsgálati ponton nem tapasztaltunk a zajterhelést befolyásoló más üzemtől, berendezéstől származó zajt így a zajkibocsátási határértékek megegyeznek a zajterhelési határértékekkel, mely falusias, kisvárosias beépítésű területen:

$$L_{KH \text{ nappal}} = 50 \text{ dB}, \quad L_{KH \text{ éjjel}} = 40 \text{ dB}$$

Az MSZ 18150-1:1998 sz. szabvány előírásai szerint a megítélési pontok, esetünkben a környék legközelebbi védendő objektumának, övezeti besorolása („Falusias lakóövezet”) alapján a következő:

M1 – Nagysimonyi, Dugovics Titusz utca 19. (55 hrsz.) alatti lakóház legközelebbi belterületi lakóépületének homlokzata előtt 2 m-re (É-i irányba ~430 m a tervezett állattartó épületektől).

Az állattartó telep Nagysimonyi település külterületén, a 0151/1. hrsz alatti ingatlanon fekszik, amely – nincs elfogadott település rendezési terve a településnek -” Nagysimonyi településképi arculati kézikönyve 2018” alapján *Gazdasági terület*, melynek határához legközelebb lévő védendő homlokzat, észak-keleti irányban található az M1 jelű ponton, mely funkcióját tekintve családi ház. A vizsgált terület és a védendő terület között gazdasági (baromfitartó tevékenység) terület húzódik.



Összességében településrendezési szempontból a telephely átgondolt, az urbánus tájba illő helyen van.

A kedvező közlekedési adottságok miatt az állattartó telep működéséhez kapcsolódó koncentrált szállítási forgalom csak az elkerülhetetlen mértékben érint lakóterületeket.

A fentiekben részletezett határérték az üzemelés során folyamatosan betartandó!

1.1.2 A kivitelezés alatt várható zajterhelés

A kivitelezéshez kapcsolódóan hasonló átmeneti forgalomnövekedés kapcsolódik, mint egy kiszállítási periódushoz.

A kivitelezés, mivel előre-gyártott elemekből, illetve az alapozás betonmixer által helyszínen szállított készbetonból történik, csak egy átmeneti, összesen kb. 1 -2 hónapos időtartamot jelent, melynek a nagy része, belső szerelési, összeállítási munka, technológia beépítés és beüzemelés, mely nem minősül zajos tevékenységnek.

Az **építési kivitelezési** tevékenységből származó zajterhelési határértékeket (a megengedett egyenértékű A-hangnyomásszint értékeket) a zajtól védendő területeken, a 27/2008. (XII. 3.) KvVM - EüM együttes rendelet 2. számú melléklete tartalmazza, melyek az alábbiak.

Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre (1 hónap fellett 1 évig)	
	Nappal	Éjszaka
	06-22 óra	22-06 óra
Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	55	40
Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	60	45
Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	65	50
Gazdasági terület	70	55

A kivitelezés folyamata alatt a tereprendezés során a legnagyobb zajterhelés, így a kivitelezés során ezzel a legrosszabb fázis zajterhelését mutatjuk be az alábbi számításnál.

A kivitelezési tevékenység, valamint terepszint rendezés alkalmasszerűen és rövid ideig zajlik a telephelyen.

A tereprendezés során használt gépek, berendezések:

- univerzális földmunkagép (L1)
- betonmixer (L2)
- szállítójármű (L3)

A vizsgálatot környezetvédelmi szempontból a legkedvezőtlenebb esetre végeztem, amikor az univerzális földmunkagéppel terepszint rendezés történik és közben szállítás is folyik a telephelyen. Az üzemelés a napi 8 órás műszakból, 7 órában folyamatosan történik (tehát csak a kötelező pihenő és étkező időkben állnak a gépek).

Kiemelendő, hogy ezen üzemállapot a lehető legteljesebb gépműködést jelenti a telephelyen.

A MEGÍTÉLÉS PONTOKBAN A TEVÉKENYSÉGBŐL EREDŐ ZAJHATÁS MEGHATÁROZÁSA:

Az univerzális földmunkagép hangteljesítményszint értéke $L_1 = 98$ dB(A), a betonmixeré $L_2 = 96$ dB(A), a szállítójárműé $L_3 = 92$ dB(A). A forráscsoport egyenértékű hangteljesítményszintje (L_{Aeq}) – az üzemidőket is figyelembe véve a következő képlettel számolhatjuk:

$$L_{eq} = 10 \times \lg \frac{1}{t} \sum (t_i \times 10^{0,1 \times L_i})$$

Ahol L_i – a gépek eredő hangteljesítményszintje

t – a teljes munkaidő (8 óra)

t_i – a gépre vonatkozó működési idő (alábbi táblázat szerint)

Zajforrás jele	hangteljesítmény szint [dB(A)]	üzemidő [h]	Vonatkoztatási időtartam [h]	eredő zajszint [dB(A)]
		t_i	T	L_{Aeq}
L1	98	7		
L2	96	6		
L3	92	6		
			8	99,86

$$L_{Aeq} = 99,86 \text{ dB} / 100 \text{ dB/}$$

A hangforrásoktól származó zajterhelés számítására vonatkozó képlet a védendő területen fellépő hangnyomásszint számítására:

$$L_t = \Sigma L_{WA} + K_{ir} + K_{\Omega} - \Sigma \Delta K$$

$$\Sigma \Delta K = K_d + K_L + K_m + K_n + K_B + K_e$$

Várható zajterhelés a kivitelezési tevékenység során a legközelebbi védendő objektumnál (M1) (nappal):

Vizsgált pont	L_{Aeq}	S_t	K_{ir}	K_{Ω}	K_d	K_L	K_m	K_n	K_B	K_e	L_t
M1	99,86	430	0	0	63,7	0,83	4,68	0	0	0	33,68

A rövidítések megegyeznek az MSZ 15036:2002 szabványban alkalmazottakkal.

A fenti számítások alapján megállítható, hogy a gépek együttes működése során a legközelebbi védendő objektumok homlokzata előtt teljesül a zajterhelési határérték:

Megítélési pont	L_t	L_{TH}
M1	38,37 dB	60 dB

Fenti számítás természetesen elméleti jellegű, hiszen a környék alapzaja nappal műszaki becslés alapján kb. 38 dB, így valószínűleg érzékelhető zajterhelést nem jelent a védendő objektumnál a tevékenység.

1.1.3 Az üzemelés alatt várható zajterhelés

A tervezett telep tojótelepnek épül 38.600 db tojótyúk lesz telepítve 2 db új istállóba. Tenyésztés céljából keltető tojást állítanak majd elő, 1 évig fog folyni a tojás. A tojás tenyésztojás lesz, mely 2 naponta beszállítása kerül keltető üzembe a baromfitelepről. 1 év után kerül kitelepítésre az állomány, mely vágóhídra kerül.

A telephely domináns zajforrásai az istállók ventilátorai. A tevékenység kapcsolódó gépjárműforgalma – tápbeszállítás, tojáskiszállítás, illetve trágya elszállítás, rakodás – a zajkibocsátás szempontjából nem meghatározó, azok alkalmoszerű volta miatt. A telepen belüli gépjárműforgalom sem jelent szignifikáns terhelést. Az állattartó telephez nem építettek nagy létszámú parkolót.

A telephely domináns zajforrásai a beépítésre kerülő ventilátorok lesznek.

Mindegyikistálló kürtős- és alagútrendszerű szellőztetéssel lesz szerelve. A friss levegő utánpótlása a tetőn lévő kürtőkön történik, alagút rendszer kiszellőzéssel. Az istálló környezetében állandóan változó légnyomást mérő és a légbeejtőket emberi beavatkozás nélkül működtető rendszer, mely magában foglalja az alagút hűtő szellőztetést, valamint a téli és az átmeneti időszakokra szükséges kereszt irányú levegőmozgatást

Az istállókban egyenként az alábbi ventilátorok kerülnek beépítésre:

1. istálló - tojó battéria (ketrec)

8 db VC 130-3-1,5 ventilátor

- 1550 W
- 50700 m³/h
- 30,7 W/1000 m³/h
- (hangteljesítménye 74 dB)
-

2 db FFO91-6DQ ventilátor

- 920 W
- 23450 m³/h
- 35,4 W/1000 m³/h
- (hangteljesítménye 75 dB)

2. istálló - tojó volier (madárház)

5 db DB 600-7 ventilátor

- 720 W
- 17000 m³/h
- (hangteljesítménye 73 dB)

További esetleges zajterhelést jelenthetnek a gépészeti berendezések, pl. az etetőrendszer és itatórendszer feltöltés, tojás összegyűjtése, trágya eltávolítása.

Zajforrások jele, megnevezése		db	Üzemelési idő nappal a megítélési időhöz viszonyítva (h/8 ^h)	Hang- teljesítmény dB/db	Működési idő és berendezések mennyisége miatt L _{Weredő} (dB)
L 1	szellőzőventilátorok 1. számú istálló	10	folyamatos	84,22	94,34
L 2	szellőzőventilátorok 2. számú istálló	5	folyamatos	79,99	
L3	Szállítójármű (takarmány rakodó tevékenység)	1	3	90	
L4	Univerzális rakodógép	1	5	95	

Zajforrások jele, megnevezése		db	Üzemelési idő éjjel a megítélési időhöz viszonyítva (h/0,5 ^h)	Hang- teljesítmény dB/db	Működési idő és berendezések mennyisége miatt L _{Weredő} (dB)
L 1	szellőzőventilátorok 1. számú istálló	10	folyamatos	84,22	85,61
L 2	szellőzőventilátorok 2. számú istálló	5	folyamatos	79,99	
L3	Szállítójármű (takarmány rakodó tevékenység)	1	-	90	
L4	Univerzális rakodógép	1	-	95	

Az L3., L4 jelű zajforrások a telephely közlekedési útjain, továbbá funkciójukból adódóan az istállók mellett, valamint a siló és takarmánytárolók körül fordulhatnak elő, az L1-L2. jelű zajforrások fixen telepítve helyezkednek el.

Fentiek alapján a forrascsoport egyenértékű hangteljesítmény szintje:

(L_{Aeq}) 94,34 dB(A) nappali időszakban, míg 85,61 dB éjszaka, így ezen alapadattal számolhatunk a továbbiakban.

A zajforrásoktól származó zajterhelés számítására vonatkozó képlet a legközelebbi védendő objektumnál (M1) kialakuló hangnyomásszint (L_t) számítására:

$$L_t = L_w + K_{ir} + K_{\Omega} - \Sigma \Delta K$$

$$\text{ahol } \Sigma \Delta K = K_d + K_L + K_m + K_n + K_B + K_e$$

A számítás során alkalmazott jelölések:

ΣL_{WA} az összesített zaj hangteljesítményszintje

K_{Ir} a zajforrás iránytényezője

K_{Ω} a sugárzási térszög miatti korrekció

K_d a távolság korrekció, $K_d=20\lg(s_t/s_0) +11$

K_L a levegő hangelnyelési korrekció, $K_L = a_L \cdot s_t$

K_m a talaj és a meteorológiai viszonyok csillapító hatását kifejező korrekció,

K_n a növényzet csillapító hatását kifejező korrekció

K_B a lakott terület beépítésének csillapító hatását kifejező korrekció

K_e a zajárnyékolás miatti korrekció – esetünkben az istállóépületeknek van csillapító hatása, de azt nem alkalmaztam a számításban biztonsági tartalékot hagyva

Várható elméleti zajterhelés a terhelési pontban az állattartó tevékenységből származóan:

Vizsgált pont	L_w	s_t	K_{Ir}	K_{Ω}	K_d	K_L	K_m	K_n	K_B	K_e	L_t
M1 nappal	94,34	430	0	3	63,67	0,83	4,68	0	0	0	28,16
M1 éjjel	85,61	430	0	3	63,7	0,83	4,68	0	0	0	19,43

Fenti számítás természetesen elméleti jellegű, hiszen az alapzaj értéke a számított értékeknel magasabb, műszaki becslés alapján, nappal minden irányban 38 dB, éjjel 30 dB., így azt állapíthatjuk meg, hogy a tevékenység miatt kialakuló hangnyomásszint nem különül el az alapzajtól, **nem okoz határérték feletti zajterhelést a legközelebbi védendő objektumnál.**

1.1.4 Hatásterületek zajvédelmi szempontú lehatárolása

A hatásterület meghatározását a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdése írja elő. Környezeti zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából a telep és az ott folyó tevékenység hatásterületét a telephely helyszínrajzi elhelyezkedése alapján, valamint a folytatott tevékenység bemutatásával és környezetének zajszempontú jellemzésével határoztuk meg. A telephelyhez a legközelebbi védendő objektum, egy belterületi lakóház légvonalban a telepítendő istállótól kb. 430 m-re található északi irányban.

Az állattartás során az üzemeltetésből származó minimális zajkibocsátással kell számolni, melyek az üzemi zajok kategóriájába tartoznak. Az anyagforgalomból származó zajkibocsátás a közlekedési zajok kategóriájába sorolható, mely nem jelentős.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Kormányrendelet 5. §-a alapján a jelen eljárás során be kell mutatni a hatásterületet. A rendelet

9. § (3) bekezdése alapján a hatásterület meghatározásához meg kell állapítani a tervezett állapotot megelőző háttérterhelés mértékét.

A létesítmény környezetében megállapított alapzaj értékei – háttérterhelésnek tekintjük – műszaki becslés alapján, nappal minden irányban 36 dB, éjjel 30 dB.

A vizsgált létesítményre vonatkozóan a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés szerint, a létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés a lehatárolásra meghatározott határértékeknek már megfelel.

Kivitelezési tevékenység esetén:

a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték, - **jelen esetben, Lf irányban nappal.**

b) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,

c) egyenlő a zajterhelési határértékkal, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,

d) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkal.
Esetünkben a telephely környezetben lévő mezőgazdasági területek felé.

e) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB, éjjel (6:00-22:00) 45 dB. *Esetünkben a gazdasági területek felé.*

Üzemelési tevékenység esetén:

f) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték, - **jelen esetben, Lf irányban nappal.**

g) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB, - **jelen esetben, Lf irányban éjjel.**

h) egyenlő a zajterhelési határértékkal, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,

i) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkal.
Esetünkben a telephely környezetben lévő mezőgazdasági területek felé.

j) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB, éjjel (6:00-22:00) 45 dB. *Esetünkben a gazdasági területek felé.*

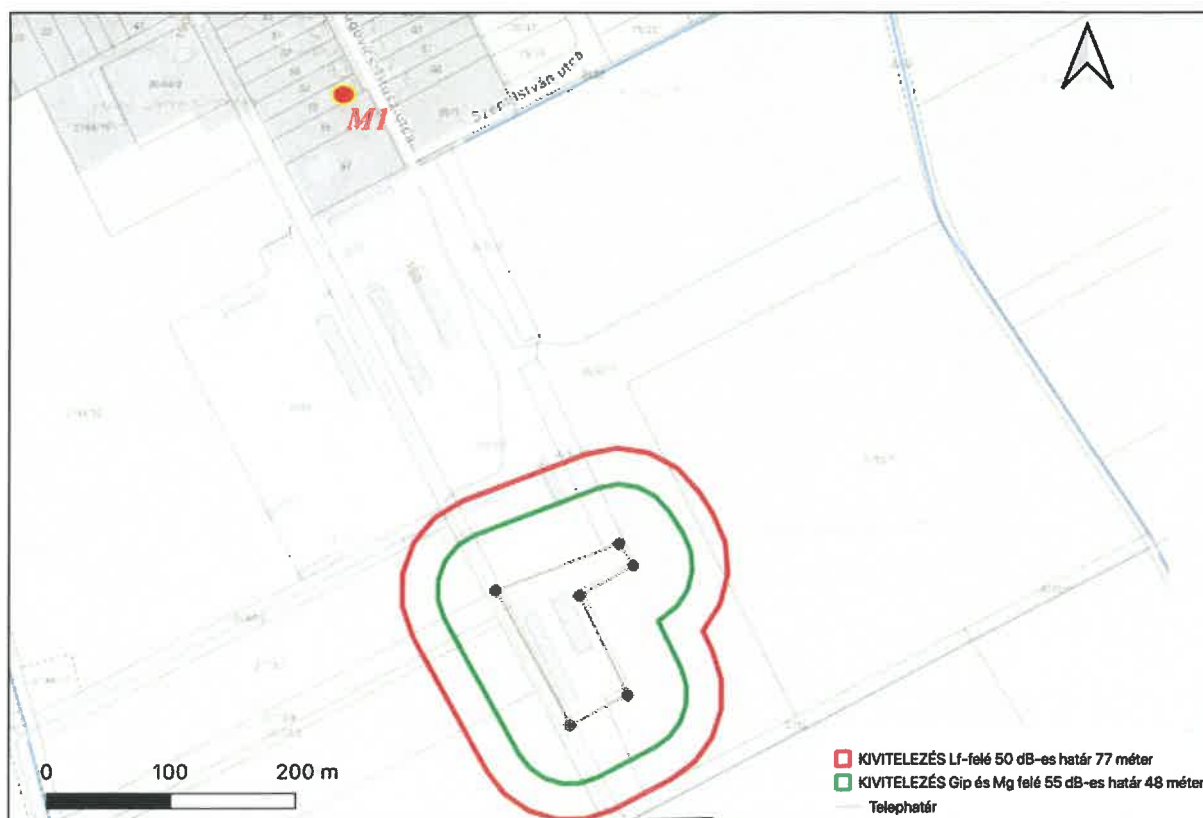
KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉG ZAJVÉDELMI HATÁSTERÜLETE

A lehatárolási határértéket és a hatásterület nagyságát a következő táblázat tartalmazza.

Hatásterület iránya	L _w	K _{ir}	K _Ω	K _a	K _L	K _m	K _n	K _B	K _e	L _t	s _t
M1 felé (Lf területen) <i>nappal</i>	99,86	0	3	48,73	0,15	3,99	0	0	0	49,99	77
Telephely környezetében (Gazdasági területek felé) <i>nappal</i>	99,86	0	3	44,63	0,09	3,35	0	0	0	54,80	48
Telephely környezetében (mezőgazdasági területek felé) <i>nappal</i>	99,86	0	3	44,63	0,09	3,35	0	0	0	54,80	48

Az előző értékeket akadálytalan hangterjedést feltételezve számítottam, valamint az kivitelezés során a gépek ritkán vannak folyamatosan, egy időben a telephely védendő objektumokhoz legközelebbi részén.

A kivitelezési tevékenység zajvédelmi hatásterületének grafikus lehatárolása az alábbi térképen látható:



A kivitelezési tevékenység zajvédelmi hatásterülete az alábbi ingatlanokat érinti:

Nagysimonyi 0113/3,4,5,6,7 hrsz; 0131 hrsz; 0144/2 hrsz; 0150 hrsz; 0151/1,2 hrsz; 0152/1,2 alatti ingatlanok. Fenti ingatlanok *mezőgazdasági, gazdasági* területek.

Az előzők alapján, nagy a valószínűsége, hogy a munkálatok során nem lesznek védendő homlokzatok az építési kivitelezés zajvédelmi hatásterületén, a rendelkezésre álló adatok alapján határérték túllépés nem lesz.

ÜZEMELÉSI TEVÉKENYSÉG ZAJVÉDELMI HATÁSTERÜLETE

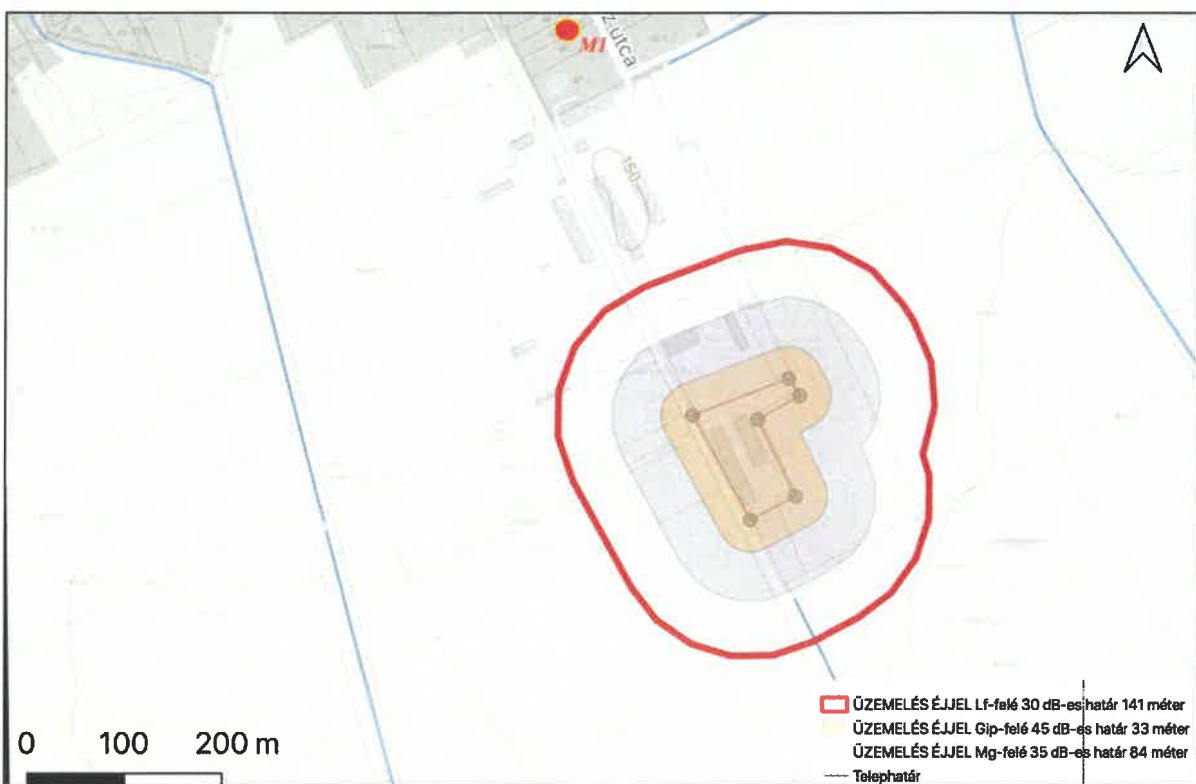
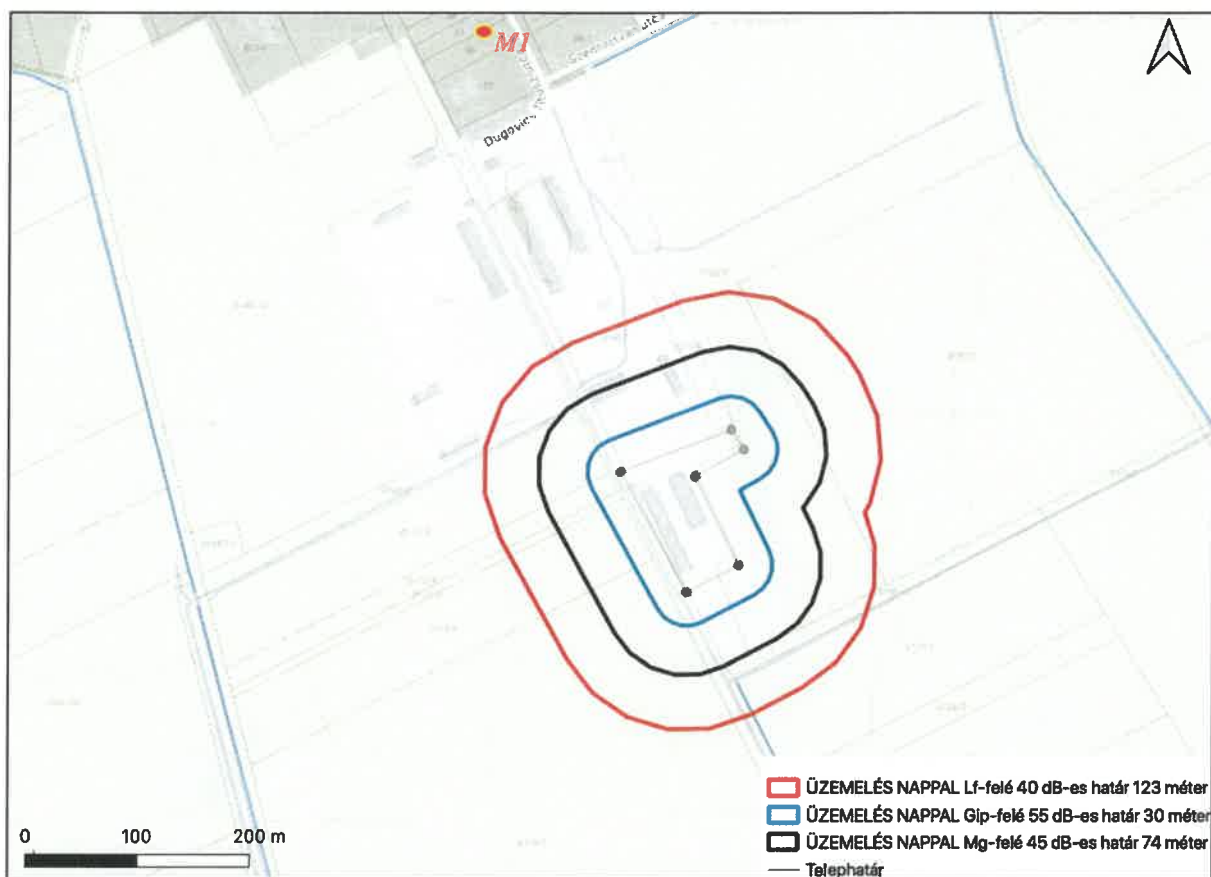
A lehatárolási határértéket és a hatásterület nagyságát a következő táblázat tartalmazza.

A zajvédelmi hatásterületek grafikus lehatárolás a mellékletben kerül bemutatásra.

Hatásterület iránya	L _w	K _{ir}	K _Ω	K _d	K _L	K _m	K _n	K _B	K _e	L _t	s _t
M1 felé (Lf területen) <i>nappal</i>	94,34	0	3	52,79	0,24	4,33	0	0	0	39,97	123
M1 felé (Lf területen) <i>éjjel</i>	85,61	0	3	53,98	0,27	4,39	0	0	0	29,97	141
Telephely környezetében (Gazdasági területek felé) <i>nappal</i>	94,34	0	3	40,54	0,06	2,1	0	0	0	54,64	30
Telephely környezetében (Gazdasági területek felé) <i>éjjel</i>	85,61	0	3	41,37	0,06	2,43	0	0	0	44,75	33
Telephely környezetében (mezőgazdasági területek felé) <i>nappal</i>	94,34	0	3	48,39	0,14	3,95	0	0	0	44,87	74
Telephely környezetében (mezőgazdasági területek felé) <i>éjjel</i>	85,61	0	3	49,49	0,16	4,07	0	0	0	34,89	84

Ezeket az értékeket akadálytalan hangterjedést feltételezve számítottam, azonban az alkalmazott technológia során a gépek (ventilátorok) ritkán dolgoznak párhuzamosan, és együttesen, továbbá a telephely létesítményei (istállók) zajcsökkentő hatással bírnak, ezért a keletkező zajterhelés még a számított értékeknél is alacsonyabb lehet.

Az üzemelési tevékenység zajvédelmi hatásterületének grafikus lehatárolása az alábbi térképeken látható:



A hatásterületen zajtól védendő létesítmények NEM találhatóak.

A legnagyobb hatásterületen (zajvédelmi hatásterület 40 dB-es határa Lf területek felé, éjjel 141 méter) zajtól védendő létesítmények nem találhatóak!

Az üzemelési tevékenység zajvédelmi hatásterülete az alábbi ingatlanokat érinti:

Nagysimonyi 0113/3,4,5,6,7 hrsz; 0124/4 hrsz; 0131 hrsz; 0144/2 hrsz; 0145 hrsz; 0150 hrsz; 0151/1,2 hrsz; 0152/1,2 alatti ingatlanok. Fenti ingatlanok *mezőgazdasági, gazdasági* területek.

1.1.5 Zajkibocsátás – a szállításra visszavezethető zaj

A környezeti zaj és rezgésterhelési határérték megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet 3. számú melléklete szerint a vonatkozó határértékek a következők:

Területi funkció	Határérték (dBA)			
	Gyűjtőút; összekötőút; bekötőút; egyéb közút...		Autópálya, autóút, I. rendű főút, II. rendű főút,	
	06-22 óra	22-06 óra	06-22 óra	22-06 óra
Üdülőterület, gyógyhely, egészségügyi terület, védett természeti terület kijelölt része	55	45	60	50
Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű)	60	50	65	55
Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	65	55	65	55
Gazdasági terület és különleges terület	65	55	65	55

A telephelyre naponta kb. 2-3 db személyautó érkezik, valamint átlagosan napi 2-3 teherautó (tápbeszállítás, pulyka be és kiszállítás). A szállítási csúcs az állomány kitelepítésekor kiszállításakor évente 1 alkalommal jelentkezik majd, 5 kamion/nap. Tekintettel arra, hogy a telephelyre vezető Szent István útról a 834-as számú másodrendű főutat érik el, mely jelentős forgalmat bonyolít, részletes számítások nélkül is kijelenthető, hogy a szállítási tevékenység, nem okoz jelentős terhelést a lakosságnak.



Az alábbiakban bemutatom az érintett szállítási útvonal 834-es Pápa-Sárvár másodrendű főút forgalmi adatait a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által publikált „Az országos közutak 2020. évre vonatkozó keresztmetszeti forgalma” című kiadvány alapján:

Sze- mély- gk.	Kis- teher gk.	Autóbusz		Tehergépkocsi					Motor- kerék- pár	Lassú jármű
		egykes	csuklós	Közepesen nehéz	nehéz	pótkocsis	nyer- ges	speci- ális		
Jármű/nap										
2417	630	54	0	62	33	26	51	1	29	3

A szállítással érintett 834. jelű útra vonatkozó forgalmi adatok érvényességi szakasz határai: 27+434 km – 30+149 km szelvények, a számláló állomás kódja 3340.

Figyelembe véve a telephelyi tevékenységhez köthető gépjármű forgalom kis volumenét, továbbá összehasonlítva a 834. jelű út forgalmával, megállapítható, hogy a tevékenység nem okoz jelentős többletterhelést zajvédelmi szempontból, így számítás nélkül is megállapíthatjuk, hogy az nem okoz jelentős környezetterhelést.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet alapján, a közúti forgalmi zajkibocsátás hatásterülete az az útvonal/útszakasz, ahol a forgalmi zajterhelés többlet a +3 dB(A) meghaladja. A tevékenység volumenére tekintettel a tevékenységhez kapcsolódó célforgalomból eredő zajkibocsátási többletről megállapítható részletes számítások nélkül is, hogy a fenti érték alatt marad, így hatásterület sem határozható meg arra.

1.1.6 A felhagyás zajhatásai

A tevékenység felhagyása nem jár különleges zajhatással, a működés zajhatásait meg sem közelítik, a zajterhelési határértékek teljesülnek a felhagyási fázis alatt is.



VAS MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA
9700 Szombathely, Thököly u.14.
Tel.: 94/342-120

MÉRNÖKI KAMARA

Dátum: 2013. szeptember 3.	Ügyintéző: Pankotay Marietta	Iktatószám: 412/2013.
----------------------------	------------------------------	-----------------------

HATÁROZAT

A Vas Megyei Mérnöki Kamara az 1996. évi LVIII. törvény 3.§.(1) bek. a) pontjában és a 297/2009. (XII.21.) Korm. rend. 1. § (3) aa) pontjában biztosított jogkörben eljárva

Nardai Márton 9700 Szombathely, [REDACTED] szám alatti lakos

kamarai nyilvántartási száma: 18-10341

születési helye: [REDACTED] ideje: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED]

főiskolai oklevelének kiállítója: környezetmérnök a SZIF és a Széchenyi István Egyetem Műszaki Tudományi Kar Környezetmérnöki szakán Győr,
száma: 11-120/2004., kelte: 2004.júl.6.,

környezetvédelmi szakértői jogosultsági kérelmét elfogadta és a hatályos Korm. rendelet szerinti

SZKV-le - Levegőtisztaság-védelem

SZKV-zr - Zaj- és rezgésvédelem

szakértői jogosultságokra az engedélyt megadta és a névjegyzékbe bejegyezte. Szakértői tevékenységet a mindenkor hatályos jogszabályok alapján gyakorolhatja.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Magyar Mérnöki Kamara Elnökségéhez címzett, de a Vas Megyei Mérnöki Kamarához benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés benyújtásával egyidejűleg 30.000.- Ft fellebbezési díj befizetését is igazolni kell.

INDOKOLÁS:

VMMK a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően határozott, mivel Nardai Márton kérte fenti szakértői jogosultságokra az engedély megadását és kamarai nyilvántartásba vételét.

Kérelmező a Vas Megyei Mérnöki Kamarán keresztül az MMK Környezetvédelmi Tagozatához 2013. május 30-án környezetvédelmi szakértői /SZKV-hu, SZKV-le, SZKV-vf, SZKV-zr/ jogosultság megadására irányuló kérelmet nyújtott be. VMMK ezen folyamodványt továbbította az MMK Környezetvédelmi Tagozatához. A Minősítő Bizottság (dr. Bite Pálné, Fekete Jenő) 2013. június 20-án a kérelmet elbírálta és a következő döntést hozta: *SZKV-hu, -vf területre javasoljuk az engedély kiadását. SZKV-le, -zr területre nincs megfelelő részletes referencia.*

Kamarai nyilvántartási száma: 18-10341

VMMK 2013. július 2-án Nardai Mártonnak hiánypótlási felszólítást küldött SZKV-le, -zr szakterületekre vonatkozóan. Kérelmező a hiánypótlást teljesítette, amely alapján a kérelmet kamara ismét továbbította az MMK Környezetvédelmi Tagozatához. A Minősítő Bizottság (dr. Bite Pálné, Kozma Hubáné, Dr. Bezegh András) 2013. augusztus 22-én a következő döntést hozta: *Javasoljuk az engedély kiadását.*

A határozat meghozatala során kamara figyelemmel volt A tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996.évi LVIII.törvény 3.§.(1) bek. a-b) pontjára, 42.§.(1), valamint (4) bekezdés, 2.§.(1) bekezdésre, és a hatályos 297/2009.(XII.21.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti szakértői jogosultságokat VMMK a névjegyzékbe bejegyezte.

Kérelmező a kérelemhez csatolta a névjegyzékbe vételi eljárással összefüggésben jogszabályban előírt igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének igazolását.

Kamara felhívja szíves figyelmét arra, hogy a bejegyzett adataiban bekövetkezett változást 10 napon belül írásban köteles a Vas Megyei Mérnöki Kamarához bejelenteni.

Fellebbezési lehetőséget a Közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.törvény 98.§.(2)-(3) bekezdései, valamint a 99.§.(1) bek. biztosította.

A kamara titkárának hatáskörét a 42.§.(2) bek., illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.törvény (Ket.) 21.§.(1) a) pontja állapítja meg.

Szombathely, 2013. szeptember 3.



VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 5.
Celldömölk 9500 Géfin Lajos tér 9.

Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2021.10.21 08:26:47

Helyrajzi szám: NAGYSIMONYI külterület 151/1

Megrendelés szám: 1842477/6/2021

Méretarány: 1 : 4000



A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 5.
Celdömölk 9500 Géfin Lajos tér 9.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 1842426/6/2021

2021.10.21

NAGYSIMONYI

Szektor : 33

Külterület 0151/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 33557/2015.10.01

eredeti határozat: 33834/1996.09.16.

Bányászolgalmi jog

(a GDF SUEZ Energia Magyarország Zrt. jogutódlás jogcímén történt közbeszerzésének megállapítása mellett).

jogosult:

név: ÉGÁZ - DÉGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT. törzsszám: 13937856

cím : 6724 SZEGED Pulcz utca 44.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 5.
 Cellódömök 9500 Géfin Lajos tér 9.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 1842426/6/2021

2021.10.21

NAGYSIMONYI

Szektor : 34

Külterület 0151/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
 III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 30047/1992.01.13

törölő határozat: 36311/2002.05.24

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzalog biztosítására.

utalás: III/1.

jogosult:

név: ORSZÁGOS KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT
 cím : 9500 CELLDÖMÖK

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 31345/1996.05.03

törölő határozat: 36311/2002.05.24

Keretbiztosítéki jelzalogjog 40 000 000 FT, azaz negyvenmillió FT és járulékai erejéig.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. CELLDÖMÖLKI FIÓKJA
 cím : 9500 CELLDÖMÖK dr.Géfin Lajos tér 13

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 33834/1996.09.16

törölő határozat: 33557/2015.10.01

Bányaszolgalmi jog

jogosult:

név: ÉGÁZ-DÉGÁZ GÁZSZOLGÁLTATÓ ZRT. törzsszám: 13799047
 cím : 6724 SZEGED Pulcz utca 44

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 31761/2001.04.16

törölő határozat: 36311/2002.05.24

Keretbiztosítéki jelzalogjog 40 000 000 FT, azaz negyvenmillió FT és járulékai erejéig.

Tartós hiteljogviszonyból eredően.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT. 473.SZ.FIÓKJA
 cím : 9600 SÁRVÁR Batthyány utca 47

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 37950/2002.10.22

törölő határozat: 37366/2007.11.23

Jelzalogjog 17 727 000 FT, azaz tizenhétmillió-hétszázhuszonhétezer FT kölcsön és járulékai erejéig.

Lásd: az 57, 59/1 és a 0145 helyrajzi számú ingatlanokat is.

jogosult:

név: MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZRT.
 cím : 1051 BUDAPEST Nagdor utca 31.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 35000/2012.12.01

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980
 cím : PECS Pf.: 197.

Folytatás a következő lapon

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 5.
 Cellaörmölk 9500 Géfin Lajos tér 9.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 1842426/6/2021

2021.10.21

NAGYSIMONYI

Szektor : 36

Külterület 0151/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok sz. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett major	0	4.5678	0.00	

II. RÉSZ

1. hányad: 1/1 törlő határozat: 33409/1999.12.15

törlő határozat: 33409/1999.12.15

jogcím: tsz. földhasználati jog

jogállás: tsz. földhasználati jog

név: "HARCOS-DÓZSA" MEZŐGAZDASÁGI ÉS SZOLGÁLTATÓ SZÖVETKEZET

cím: 9561 NAGYSIMONYI Kossuth Lajos utca 13

törzsszám: 10072910

2. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 36226/4/2002.05.17

bejegyző határozat, érkezési idő: 33409/1999.12.15

törlő határozat: 36226/4/2002.05.17

jogcím: átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: "HARCOS-DÓZSA" MEZŐGAZDASÁGI ÉS SZOLGÁLTATÓ SZÖVETKEZET

cím: 9561 NAGYSIMONYI Kossuth Lajos utca 13

törzsszám: 10072910

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36226/4/2002.05.17

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: CENKI MEZŐGAZDASÁGI KERESKEDELMI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cím: 2943 BÁBOLNA Radnóti utca 16

törzsszám: 11761125

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30047/1992.01.13

törlő határozat: 36311/2002.05.24

Jelzálogjog 24 000 000 FT, azaz huszonnégymillió FT és járulékai erejéig.

jogosult:

név: ORSZÁGOS KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT

cím : 9500 CELLDÖMÖLK

Folytatás a következő lapon

Bérlési szerződés

amely létrejött egyrészről a

Cenki Kft.

székhely: 2943 Bábolna, Radnóti M. u. 16.

cégjegyzékszám: 11-09-006931

adószám: 11761125-2-11

Képviseli : Seres Gábor Zoltán ügyvezető,
mint bérbeadó, (a továbbiakban **Bérbeadó**),

másrészről a

Bábolna Brojler Kft.

székhely: 2943 Bábolna, Radnóti M. u. 16.

cégjegyzékszám: 11-09-006028

adószám: 11475756-2-11

képviseli : Vörös Gábor Imre ügyvezető,
mint Bérlő, (a továbbiakban **Bérlő**) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya:

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi, a bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező, a Nagysimonyi 0151/1 hrsz-on található, 4.-5. számú istálló helyéül szolgáló 5120 m² területű, kivett major művelési ágú külterületi ingatlant.

A Bérbeadó szavatol azért, hogy a fenti bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas, és harmadik személynek nincs rajta olyan joga, amely a Bérlő birtoklását, illetőleg az ingatlan rendeltetésszerű használatát zavarná, vagy megakadályozná.

2. Bérlési jogviszony időtartama

A bérlési szerződést a felek 2020. szeptember 29-től 2028. december 31. napjáig tartó határozott időre kötik meg.

A Bérbeadó az 1. pontban megjelölt ingatlanokat a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, átadás-átvételi jegyzőkönyv egyidejű felvétele mellett bocsájtja a Bérlő birtokába.

3. Bérlési díj

a) A bérlési díj mértéke:

A Bérlő az 1. pontban meghatározott ingatlanok bérletéért XXXXXXXXXX ÁFA/hó bérlési díjat fizet.

b) Fizetési feltételek:

A havi bérlési díj tárgyhoz 25. napjáig esedékes a Bérbeadó számlája alapján, átutalással.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti bérlési díj összegét a jelen szerződés teljes időbeli hatálya alatt nem módosítják.

Egyéb fizetési kötelezettségek

A bérleti díj nem nyújt fedezetet a nem rendeltetésszerű használatból eredő közműjavítási költségekre, valamint a rendeltetésszerű használatból eredő természetes elhasználódás körébe nem tartozó okok miatti javítási költségekre, illetve az alábbiakban felsoroltakra:

- villamos energia szolgáltatás költségei,
- bérlemény biztosítási költségei, kivéve az épület vagyonbiztosítását,
- időközi érintésvédelmi felülvizsgálat költségei,
- a telep, illetve az épületek takarítási költségei,
- kommunális hulladék elszállítása.

A Bérelő a bérleti díjon túl köteles megfizetni a szerződés időbeli hatálya alatt az ingatlannal kapcsolatos összes adót, valamint a baromfitelep üzemeltetésével kapcsolatos közüzemi díjakat (elektromos áram, víz) és az egyéb, esetlegesen felmerülő költségeket.

4. A szerződés megszűnése

A szerződés megszűnik, ha

- a) a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;
- b) a helyiség megsemmisül;
- c) az arra jogosult felmond;

A bérbeadó a szerződést írásban felmondhatja, ha

- a) a Bérelő a bérleti díjat a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg;
- b) a Bérelő a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- c) a Bérelő a bérelt ingatlant, a közös használatra szolgáló helyiséget, illetőleg területet rongálja vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használja;

1. Ha a Bérelő a bérleti díj fizetésre megállapított időpontig a bérleti díjat nem fizeti meg, a Bérbeadó köteles a Bérelőt - a következményekre figyelmeztetéssel - a teljesítésre írásban felszólítani. Ha a Bérelő a felszólításnak harminc napon belül nem tesz eleget, a Bérbeadó további nyolc napon belül írásban felmondással élhet.

2. Ha a Bérelő a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a Bérbeadó által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a Bérbeadó a határidőt követő harminc napon belül írásban felmondással élhet.

3. Ha a Bérelő magatartása szolgál a felmondás alapjául, a Bérbeadó köteles a Bérelőt - a következményekre figyelmeztetéssel - a magatartás megszüntetésére vagy megismétlésétől való tartózkodásra a tudomására jutástól számított nyolc napon belül írásban felszólítani. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megismétlésétől számított tizenöt napon belül írásban kell közölni.

4. A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a Bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomásra jutástól számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

A felmondás az 1. és 2. bekezdés esetében az elmulasztott határnapot követő hónap, a 3. és 4. bekezdés esetében a hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő nem lehet rövidebb harminc napnál.

A szerződés akkor is megszűnik, ha

- a Bérelő vagy a Bérbeadó jogutód nélkül megszűnik.

Bérelő kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a szerződés megszűnése esetén a bérleményt a birtokba vételi állapotnak megfelelően adja vissza.

5. Üzemeltetési, kezelési és karbantartási kötelezettségek

A Bérelő kötelezettsége:

- Bérelő a bérleményt köteles rendeltetésszerűen használni, köteles továbbá albérletbe adási szándéka esetén a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulását beszerezni.
- Bérelő felel minden olyan kárért, amely a nem rendeltetésszerű használatból származik. Bérelő felel továbbá minden olyan kárért is, amelyet albérletbe adás esetén az albérelő (3. személy) okozott, függetlenül a bérbeadó albérleti hozzájárulásának meglététől.
- A karbantartási munkákkal kapcsolatos költségek a Bérelőt terhelik. Bérelő köteles bármiféle átalakítási, állagmegóvási munka kivitelezését bérbeadónak előzetesen, írásban bejelenteni.
- Bérelő a bérlet tárgyát képező ingatlanon semmiféle átalakítási, funkcionális változtatási munkát bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem végezhet. Amennyiben ezt mégis megteszi, úgy az eredeti állapot visszaállítása költségei is a Bérelőt terhelik.
- Bérelő kötelezettséget vállal a bérlemény használatával kapcsolatos előírt tűzrendészeti, közrendészeti és egyéb hatósági előírások maradéktalan betartására. Ellenkező esetben viseli azok be nem tartásának következményeit.
- Bérelő kötelezettsége a bérlemény környezetvédelmi feladatainak ellátása a vonatkozó törvény előírásoknak megfelelően, különös tekintettel a környezetvédelem általános szabályairól rendelkező 1995. évi LIII. törvényre, valamint a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletre.

A bérbeadó kötelezettsége:

- Bérbeadó a bérleti díj fejében fedezi a bérlet tárgyát érintő valamennyi felújítási, beruházási költséget. Egyúttal kötelezi magát arra, hogy a bérleti díj fejében a bérlet tárgyát képező tárgyi eszközök funkcionális használhatóságát biztosítja.

6. A támogatási kérelemhez kapcsolódó kiegészítő rendelkezések

6.1. A Bérbeadó czúton nyilatkozik, hogy mint az ingatlan tulajdonosa a fejlesztés révén nem részesülhet - az állami támogatási szabályok szerint - joggal előnyben!

6.2. A fejlesztés megvalósításra vonatkozó biztosíték:
- a fejlesztéssel érintett terület rendelkezésre állása.

A felek tudomásul veszik, hogy szerződösszegés esetén felelősséggel tartoznak.

6.3. A jogviszony megszűnését követően a Bérbeadó a fejlesztés esetleges maradványértékének elszámolására, azaz a maradványérték megtérítésére köteles a bérelő felé!

6.4. Amennyiben a bérleti jogviszony a beruházás amortizációs idejének vége előtt megszűnik, a Bérelő a beruházás maradványértékét térítés ellenében adja át a Bérbeadónak.

7. A jelen szerződéssel kapcsolatban a felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

A Bérbeadó részéről:
Név: Seres Gábor Zoltán
E-mail: seresg@babolnatetra.com
Telefon: 30/348-3143

A Bérelő részéről:
Név: Vörös Gábor Imre
E-mail: vorosgabor@brojler.hu
Telefon: 30/746-1150




8. Adatkezelési rendelkezések

8.1. A Bérbeadó és a Bérlo kizárólag a jelen szerződés tárgyát képező tevékenység teljesítésével összefüggésben, szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezeli a számára hozzáférhetővé tett személyes adatokat.

8.2. A Bérbeadó és a Bérlo adatkezelése a jelen szerződésben foglalt cél eléréséhez szükséges mértékig terjed. A Bérbeadó és a Bérlo az adatkezelést az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi előírások, így különösen

- a) az Európai Parlament és a Tanács (Eu) 2016/679 Rendeletének (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban: GDPR), valamint
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek (a továbbiakban: Infotv.), továbbá
- c) az ezeken alapuló belső adatkezelési rendjének betartásával végzi.

8.3. Egyéb bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik fél sem jogosult, kivéve a szerződés lényeges tartalmi elemeire, azaz a Felek személyére, a szerződés tárgyára és az ellenszolgáltatás mértékére vonatkozó információkat, illetve mindazon rendelkezéseket, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály írja elő.

8.4. A Felek a szerződés aláírásával megállapodnak, hogy a szerződés és annak teljesítésével kapcsolatos, vagy az egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott, birtokukba került információ, illetőleg más módon megismert, nyilvánosan nem hozzáférhető minden olyan tény, adat, terv, okirat, dokumentum, eljárás (a továbbiakban: adat) üzleti titoknak minősül, amelyek nyilvánosságra hozatala a felek hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.

9. Egyebek

9.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseiket megegyezés útján rendezik. Megegyezés hiányában a Győri Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.) vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint közös akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Bábolna, 2020. szeptember 29.

CENKI Kft.
2943 Bábolna, Radnóti M. u. 16.
Adószám: 11761125-2-11
MKB: 10300002-33226392-00003285

Cenki Kft.
Bérbeadó

Bábolna Brojler Kft.
2943 Bábolna, Radnóti Miklós út 16.
Adószám: 1175756-2-11
Bankszámlaszám:
10300002-33220513-00003285

Bábolna Brojler Kft.
Bérlo

Tanúk:

PETŐCZ GABRIELLA

2944 Bába

Petőcz Gabriella

MCHÁCSI GÁBORNÉ

2943 Bábolna

Juhász Gabriella

...árolt Cégkivonat

A Cg.11-09-006931 cégjegyzékszámú **Cenki Mezőgazdasági Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.)** cég 2021. március 14. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:11-09-006931
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 1998/08/24
2. **A cég elnevezése**
2/1. Cenki Mezőgazdasági Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Hatályos: 1998/08/24 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. Cenki Kft.
Hatályos: 1998/08/24 ...
5. **A cég székhelye**
5/4. 2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.
Hatályos: 2002/02/12 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
7/1. HU-9485 Nagycenk, külterület major 0168/1.hrsz.
Hatályos: 1998/10/15 ...
7/3. HU-9561 Nagysimonyi, Külterület hrsz.: 0151/1.
Hatályos: 2002/09/12 ...
7/4. HU-9561 Nagysimonyi, Külterület hrsz.: 0145.
Hatályos: 2002/09/12 ...
7/5. 8600 Siófok, Beszédes József sétány 77. B. ép. 1. em. 110.
A változás időpontja: 2018/03/07
Bejegyzés kelte: 2018/04/09 Közzétéve: 2018/04/11
Hatályos: 2018/03/07 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 1998. augusztus 17.
Hatályos: 1998/08/24 ...
8/2. 1998. október 15.
Hatályos: 1998/10/15 ...
8/3. 2000. július 26.
Hatályos: 2000/10/19 ...
8/4. 2002. február 12.
Hatályos: 2002/03/08 ...
8/5. 2002. szeptember 12.
Hatályos: 2002/11/04 ...
8/6. 2009. január 17.
A változás időpontja: 2009/01/17
Bejegyzés kelte: 2009/03/03
Hatályos: 2009/01/17 ...
8/7. 2009. augusztus 27.

A változás időpontja: 2009/08/27
 Bejegyzés kelte: 2009/09/23 Közzétéve: 2009/10/15
 Hatályos: 2009/08/27 ...

8/8. 2011. május 27.
 A változás időpontja: 2011/05/27
 Bejegyzés kelte: 2011/06/28 Közzétéve: 2011/07/14
 Hatályos: 2011/05/27 ...

8/9. 2013. január 15.
 A változás időpontja: 2013/01/15
 Bejegyzés kelte: 2013/01/29 Közzétéve: 2013/02/14
 Hatályos: 2013/01/15 ...

8/10. 2018. március 7.
 Bejegyzés kelte: 2018/04/09 Közzétéve: 2018/04/11
 Hatályos: 2018/04/09 ...

8/11. 2018. április 6.
 Bejegyzés kelte: 2018/04/09 Közzétéve: 2018/04/11
 Hatályos: 2018/04/09 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/43. 0147 '08 Baromfitenyésztés
Főtevékenység.
 A változás időpontja: 2020/06/01
 Bejegyzés kelte: 2020/06/30 Közzétéve: 2020/07/01
 Hatályos: 2020/06/01 ...

9/44. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 A változás időpontja: 2008/01/01
 Bejegyzés kelte: 2020/06/30 Közzétéve: 2020/07/01
 Hatályos: 2020/06/01 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	10 000 000	HUF

A változás időpontja: 2021/03/08
 Bejegyzés kelte: 2021/03/08 Közzétéve: 2021/03/10
 Hatályos: 2021/03/08 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/11. Seres Gábor Zoltán (an.: Szepesi Zsuzsanna)
 Születési ideje: 1968/11/18
 9081 Győrújbarát, Arany János utca 52.
 E-mail: gabor.agraria@t-online.hu
 Adóazonosító jel: 8372110808
 A képviselet módja: **önálló**
 A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
 A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2011/05/27
 A változás időpontja: 2013/01/15
 Bejegyzés kelte: 2013/01/29 Közzétéve: 2013/02/14
 Hatályos: 2013/01/15 ...

- 13/13. Széles-Budai Andrea (an.: Tóth Julianna)
Születési ideje: 1981/05/31
2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.
E-mail: andi.agraria@t-online.hu
Adóazonosító jel: 8417881212
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
- Jogviszony kezdete: 2011/05/27
A változás időpontja: 2019/09/16
Bejegyzés kelte: 2019/09/16 Közzétéve: 2019/09/18
Hatályos: 2019/09/16 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
20/7. 11761125-0147-113-11.
A változás időpontja: 2020/07/01
Bejegyzés kelte: 2020/07/01 Közzétéve: 2020/07/02
Hatályos: 2020/07/01 ...
21. **A cég adószáma**
21/3. Adószám: 11761125-2-11.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1998/08/19
A változás időpontja: 1998/08/19
Bejegyzés kelte: 2013/01/18 Közzétéve: 2013/01/31
Hatályos: 1998/08/19 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/4. 10300002-33226392-00003285
A számla megnyitásának dátuma: 2004/09/20.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)
Cégjegyzékszám: 01-10-040952
Hatályos: 2004/11/13 ...
- 32/5. 12028209-01637117-00100009
A számla megnyitásának dátuma: 2018/05/22.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. (2800 Tatabánya, Fő tér 20.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2018/05/28 Közzétéve: 2018/05/29
Hatályos: 2018/05/28 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég e-mail címe: seresg@babolnatetra.com
A változás időpontja: 2011/05/27
Bejegyzés kelte: 2011/06/28 Közzétéve: 2011/07/14
Hatályos: 2011/05/27 ...
- 45/2. A cég kézbesítési címe: seresg@babolnatetra.com
A változás időpontja: 2018/03/07
Bejegyzés kelte: 2018/04/09 Közzétéve: 2018/04/11
Hatályos: 2018/03/07 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 11-09-006931
Vezetve a Tatabányai Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2009/03/03

Hatályos: 2009/03/03 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 11761125#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/25
Bejegyzés kelte: 2018/07/01 Közzétéve: 2018/07/04
Hatályos: 2018/06/25 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.11-09-006931
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
1/18. Seres Gábor Zoltán (an.: Szepesi Zsuzsanna)
Születési ideje: 1968/11/18
9081 Győrújbarát, Arany János utca 52.
A tagsági jogviszony kezdete: 2002/02/12
A változás időpontja: 2013/01/15
Bejegyzés kelte: 2013/01/29 Közzétéve: 2013/02/14
Hatályos: 2013/01/15 ...
- 1/21. Buza György (an.: Csapó Julianna)
Születési ideje: 1947/01/13
9081 Győrújbarát, Arany János utca 43.
A tagsági jogviszony kezdete: 1998/08/17
A változás időpontja: 2019/09/16
Bejegyzés kelte: 2019/09/16 Közzétéve: 2019/09/18
Hatályos: 2019/09/16 ...
- 1/22. Budai Zoltán (an.: Miták Etel)
Születési ideje: 1957/09/29
2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.
A tagsági jogviszony kezdete: 2002/02/12
A változás időpontja: 2019/09/25
Bejegyzés kelte: 2019/09/25 Közzétéve: 2019/09/27
Hatályos: 2019/09/25 ...

Készült: 2021/03/14 10:13:25. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.11-09-006028** cégjegyzékszámú **Bábolna Brojler Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.)** cég 2021. október 17. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám:11-09-006028

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 1997/09/08

2. **A cég elnevezése**

2/2. Bábolna Brojler Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2008/04/02

Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12

Hatályos: 2008/04/02 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/2. Bábolna Brojler Kft.

A változás időpontja: 2008/04/02

Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12

Hatályos: 2008/04/02 ...

5. **A cég székhelye**

5/2. 2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.

A változás időpontja: 2008/04/02

Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12

Hatályos: 2008/04/02 ...

6. **A cég telephelye(i)**

6/3. 2943 Bábolna, Mészáros utca 1.

A változás időpontja: 2015/02/01

Bejegyzés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/05

Hatályos: 2015/02/01 ...

6/5. 2943 Bábolna, 123/16 hrsz.

A változás időpontja: 2020/09/25

Bejegyzés kelte: 2020/09/28 Közzétéve: 2020/09/30

Hatályos: 2020/09/25 ...

7. **A cég fióktelepe(i)**

7/2. 2945 Tárkány, Külterület hrsz.: 0493/13.

A változás időpontja: 2008/04/02

Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12

Hatályos: 2008/04/02 ...

7/3. 2945 Tárkány, Külterület hrsz.: 012/2.

A változás időpontja: 2008/04/02

Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12

Hatályos: 2008/04/02 ...

7/4. 2945 Tárkány, Külterület hrsz.: 017/5.

A változás időpontja: 2008/04/02

Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12

Hatályos: 2008/04/02 ...

7/5. 2945 Tárkány, Külterület hrsz.: 017/7.

A változás időpontja: 2008/04/02

- Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12
Hatályos: 2008/04/02 ...*
- 7/6. 2945 Tárkány, Küllerület hrsz.: 0589/3.
*A változás időpontja: 2008/04/02
Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12
Hatályos: 2008/04/02 ...*
- 7/7. 2947 Ete, Küllerület hrsz.: 025/3.
*A változás időpontja: 2008/04/02
Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12
Hatályos: 2008/04/02 ...*
- 7/10. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/1.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/11. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/3.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/12. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/4.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/13. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/6.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/14. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/7.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/15. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/8.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/16. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/9.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/19. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/10.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/20. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/11.
*A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...*
- 7/21. HU-2944 Bana, Melkovicspuszta 0120/12.
A változás időpontja: 2010/06/28

- Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16*
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/22. HU-2944 Bana, Központi telep 0182/10.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/24. HU-2944 Bana, 0120/14.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/25. HU-2944 Bana, Központi telep 0180/3/A/2.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/26. HU-2944 Bana, 0120/16.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/27. HU-2944 Bana, 0120/17.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/28. HU-2944 Bana, 0120/18.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/29. HU-2944 Bana, 0120/19.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/30. HU-2945 Tárkány, 07/6.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/31. HU-2942 Nagyigmánd, 0250/11.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 7/33. H-2945 Tárkány, 0493/11.
A változás időpontja: 2011/05/30
Bejegyzés kelte: 2011/07/13 Közzétéve: 2011/07/28
Hatályos: 2011/05/30 ...
- 7/35. 2944 Bana, Jókai utca 102-5.
A változás időpontja: 2012/12/10
Bejegyzés kelte: 2012/12/28 Közzétéve: 2013/01/10
Hatályos: 2012/12/10 ...
- 7/36. HU-9651 Uraiújfalu, Uraiújfalui keltető tanya 019/3. hrsz.
A változás időpontja: 2016/03/16

Bejegyzés kelte: 2016/04/29 Közzétéve: 2016/05/03
Hatályos: 2016/03/16 ...

7/37. 8600 Siófok, Beszédes József sétány 77. B. ép. 1. em. 110.
A változás időpontja: 2017/08/28
Bejegyzés kelte: 2017/08/30 Közzétéve: 2017/08/31
Hatályos: 2017/08/28 ...

7/39. HU-2882 Kerékteleki, Nyeszkenye telep hrsz.: 0248/5.
A változás időpontja: 2018/02/27
Bejegyzés kelte: 2018/03/06 Közzétéve: 2018/03/08
Hatályos: 2018/02/27 ...

7/40. HU-2890 Tata, hrsz. 0140/6.
A változás időpontja: 2019/11/27
Bejegyzés kelte: 2019/12/10 Közzétéve: 2019/12/12
Hatályos: 2019/11/27 ...

7/41. HU-2944 Bana, Jókai Mór utca 54.
A változás időpontja: 2019/11/27
Bejegyzés kelte: 2019/12/10 Közzétéve: 2019/12/12
Hatályos: 2019/11/27 ...

7/42. HU-2882 Kerékteleki, Kistarcs telep 094/2. hrsz.
A változás időpontja: 2019/11/27
Bejegyzés kelte: 2019/12/10 Közzétéve: 2019/12/12
Hatályos: 2019/11/27 ...

7/43. HU-2945 Tárkány, 0149/8 hrsz.
A változás időpontja: 2020/09/25
Bejegyzés kelte: 2020/09/28 Közzétéve: 2020/09/30
Hatályos: 2020/09/25 ...

7/44. HU-9561 Nagysimonyi, 0145. hrsz.
A változás időpontja: 2020/09/29
Bejegyzés kelte: 2020/10/01 Közzétéve: 2020/10/02
Hatályos: 2020/09/29 ...

7/45. HU-9561 Nagysimonyi, 0151/1. hrsz.
A változás időpontja: 2020/09/29
Bejegyzés kelte: 2020/10/01 Közzétéve: 2020/10/02
Hatályos: 2020/09/29 ...

7/46. HU-9095 Táp, egyéb 012/4.
A változás időpontja: 2021/06/01
Bejegyzés kelte: 2021/06/04 Közzétéve: 2021/06/08
Hatályos: 2021/06/01 ...

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 1997. július 28.
Hatályos: 1997/07/28 ...

8/2. 1997. augusztus 24.
Hatályos: 1997/08/24 ...

8/3. 2000. november 23.
Hatályos: 2000/12/14 ...

8/4. 2004. február 8.
Hatályos: 2004/03/29 ...

- 8/5. 2006. október 27.
Bejegyzés kelte: 2007/02/09 Közzétéve: 2007/03/08
Hatályos: 2007/02/09 ...
- 8/6. 2007. január 25.
Bejegyzés kelte: 2007/02/09 Közzétéve: 2007/03/08
Hatályos: 2007/02/09 ...
- 8/7. 2008. április 2.
A változás időpontja: 2008/04/02
Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12
Hatályos: 2008/04/02 ...
- 8/8. 2008. augusztus 1.
A változás időpontja: 2008/08/01
Bejegyzés kelte: 2008/09/17
Hatályos: 2008/08/01 ...
- 8/9. 2008. december 17.
A változás időpontja: 2008/12/17
Bejegyzés kelte: 2009/02/02
Hatályos: 2008/12/17 ...
- 8/10. 2010. június 28.
A változás időpontja: 2010/06/28
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/06/28 ...
- 8/11. 2011. május 30.
A változás időpontja: 2011/05/30
Bejegyzés kelte: 2011/07/13 Közzétéve: 2011/07/28
Hatályos: 2011/05/30 ...
- 8/12. 2012. december 10.
A változás időpontja: 2012/12/10
Bejegyzés kelte: 2012/12/28 Közzétéve: 2013/01/10
Hatályos: 2012/12/10 ...
- 8/13. 2013. június 17.
Bejegyzés kelte: 2013/08/06 Közzétéve: 2013/08/22
Hatályos: 2013/08/06 ...
- 8/14. 2015. február 1.
Bejegyzés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/05
Hatályos: 2015/03/03 ...
- 8/15. 2016. március 16.
Bejegyzés kelte: 2016/04/29 Közzétéve: 2016/05/03
Hatályos: 2016/04/29 ...
- 8/16. 2016. szeptember 28.
Bejegyzés kelte: 2016/10/20 Közzétéve: 2016/10/21
Hatályos: 2016/10/20 ...
- 8/17. 2017. augusztus 28.
Bejegyzés kelte: 2017/08/30 Közzétéve: 2017/08/31
Hatályos: 2017/08/30 ...
- 8/19. 2018. február 27.
Bejegyzés kelte: 2018/03/06 Közzétéve: 2018/03/08
Hatályos: 2018/03/06 ...

- 8/20. 2019. november 27.
Bejegyzés kelte: 2019/12/10 Közzétéve: 2019/12/12
Hatályos: 2019/12/10 ...
- 8/21. 2020. augusztus 24.
Bejegyzés kelte: 2020/08/27 Közzétéve: 2020/08/28
Hatályos: 2020/08/27 ...
- 8/22. 2020. szeptember 25.
Bejegyzés kelte: 2020/09/28 Közzétéve: 2020/09/30
Hatályos: 2020/09/28 ...
- 8/23. 2020. szeptember 29.
Bejegyzés kelte: 2020/10/01 Közzétéve: 2020/10/02
Hatályos: 2020/10/01 ...
- 8/24. 2020. november 23.
Bejegyzés kelte: 2020/11/26 Közzétéve: 2020/11/27
Hatályos: 2020/11/26 ...
- 8/25. 2021. január 20.
Bejegyzés kelte: 2021/02/03 Közzétéve: 2021/02/05
Hatályos: 2021/02/03 ...
- 8/26. 2021. június 1.
Bejegyzés kelte: 2021/06/04 Közzétéve: 2021/06/08
Hatályos: 2021/06/04 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/41. 0147 '08 Baromfitenyésztés
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/05/30 ...
- 9/42. 1091 '08 Haszonállat-eledel gyártása
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/05/30 ...
- 9/43. 4611 '08 Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/05/30 ...
- 9/44. 4623 '08 Élőállat nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/05/30 ...
- 9/45. 4633 '08 Tejtermék, tojás, zsiradék nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/05/30 ...
- 9/46. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/05/30 ...
- 9/49. 0111 '08 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/05/30 ...
- 9/50. 7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2012/05/30 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/05/30 ...

- 9/51. 0161 '08 Növénytermesztési szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/12/31 Közzétéve: 2014/01/16
Hatályos: 2013/12/31 ...
- 9/52. 0142 '08 Egyéb szarvasmarha tenyésztése
Bejegyzés kelte: 2013/12/31 Közzétéve: 2014/01/16
Hatályos: 2013/12/31 ...
- 9/53. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2015/02/09 Közzétéve: 2015/02/10
Hatályos: 2015/02/09 ...
- 9/54. 0163 '08 Betakarítást követő szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2015/05/06 Közzétéve: 2015/05/07
Hatályos: 2015/05/06 ...
- 9/59. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
A változás időpontja: 2016/03/01
Bejegyzés kelte: 2016/03/09 Közzétéve: 2016/03/11
Hatályos: 2016/03/01 ...
- 9/60. 8291 '08 Követelésbehajtás
A változás időpontja: 2017/04/24
Bejegyzés kelte: 2017/05/02 Közzétéve: 2017/05/09
Hatályos: 2017/04/24 ...
- 9/61. 4773 '08 Gyógyszer-kiskereskedelem
A változás időpontja: 2018/01/15
Bejegyzés kelte: 2018/02/23 Közzétéve: 2018/02/24
Hatályos: 2018/01/15 ...
- 9/62. 7211 '08 Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
A változás időpontja: 2018/10/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/16 Közzétéve: 2018/10/18
Hatályos: 2018/10/01 ...
- 9/63. 0162 '08 Állattenyésztési szolgáltatás
A változás időpontja: 2021/08/01
Bejegyzés kelte: 2021/10/14 Közzétéve: 2021/10/15
Hatályos: 2021/08/01 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/3.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	18 100 000	HUF

A változás időpontja: 2021/03/02

Bejegyzés kelte: 2021/03/02 Közzétéve: 2021/03/04

Hatályos: 2021/03/02 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/10.

Széles-Budai Andrea (an.: Tóth Julianna)

Születési ideje: 1981/05/31

2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.

Adóazonosító jel: 8417881212

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2008/12/17

A változás időpontja: 2015/02/01

Bejegyzés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/05
Hatályos: 2015/02/01 ...

- 13/12. Vörös Gábor Imre (an.: Kálmán Gyöngyi)
Születési ideje: 1977/04/21
2943 Bábolna, Hársfa utca 4.
Adóazonosító jel: 8402875491
A képviselő módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2008/12/17
A változás időpontja: 2018/02/27
Bejegyzés kelte: 2018/03/06 Közzétéve: 2018/03/08
Hatályos: 2018/02/27 ...

- 13/13. Németh Szabolcs (an.: Szabó Erika Anikó)
Születési ideje: 1978/12/11
9011 Győr, Jogar utca 33.
Adóazonosító jel: 8408863428
A képviselő módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: cégvezető
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/01/20
A változás időpontja: 2021/01/20
Bejegyzés kelte: 2021/02/03 Közzétéve: 2021/02/05
Hatályos: 2021/01/20 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**
14/5. AUDAX PLUS Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
HU-2900 Komárom, Mártírok útja 5. B. ép. 1. lház. 3. em.
Cégjegyzékszám: 11-09-010482

EUID: HUOCCSZ.11-09-010482
A könyvvizsgálókatért személyében is felelős személy adatai:
Német Györgyi (an.: Fazekas Erzsébet)
2890 Tata, Bacsó Béla utca 19.
Jogviszony kezdete: 2021/06/01
Jogviszony vége: 2026/05/31
A változás időpontja: 2021/06/01
Bejegyzés kelte: 2021/06/04 Közzétéve: 2021/06/08
Hatályos: 2021/06/01 ...

16. **A jogelőd cég(ek) adatai**
16/1. Baromfitenyésztő és Keveréktakarmánygyártó Korlátolt Felelősségű társaság
Cégjegyzékszám: 11-09-002683

Adószám: 11183707-2-11

A jogutódlás cég által meghatározott időpontja: 2010. augusztus 31.
A változás időpontja: 2010/08/31
Bejegyzés kelte: 2010/08/31 Közzétéve: 2010/09/16
Hatályos: 2010/08/31 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

- 20/4. 11475756-0147-113-11.
Bejegyzés kelte: 2012/06/01 Közzétéve: 2012/06/14
Hatályos: 2012/06/01 ...
21. **A cég adószáma**
21/3. Adószám: 11475756-2-11.
Közösségi adószám: HU11475756.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1997/08/01
A változás időpontja: 2006/02/17
Bejegyzés kelte: 2011/07/15 Közzétéve: 2011/07/28
Hatályos: 2006/02/17 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/2. 10300002-33220815-00003285
A számla megnyitásának dátuma: 2003/07/04.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)
Cégjegyzékszám: 01-10-040952
Hatályos: 2003/07/08 ...
- 32/3. 10300002-33220815-48820019
A számla megnyitásának dátuma: 2009/01/07.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)
Cégjegyzékszám: 01-10-040952
Bejegyzés kelte: 2009/01/13 Közzétéve: 2009/02/05
Hatályos: 2009/01/13 ...
- 32/5. 10300002-33220815-40120016
A számla megnyitásának dátuma: 2011/02/16.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)
Cégjegyzékszám: 01-10-040952
Bejegyzés kelte: 2011/02/21 Közzétéve: 2011/03/10
Hatályos: 2011/02/21 ...
- 32/6. 63200016-15100340-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 1993/03/05.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Takarékbank Zrt. Bábolna Béke (2943 Bábolna, Béke út 1.)
Cégjegyzékszám: 01-10-140275
Bejegyzés kelte: 2016/01/29 Közzétéve: 2016/02/02
Hatályos: 2016/01/29 ...
- 32/7. 12028209-01618089-00100006
A számla megnyitásának dátuma: 2017/11/21.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. (2800 Tatabánya, Fő tér 20.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2017/11/27 Közzétéve: 2017/11/28
Hatályos: 2017/11/27 ...
- 32/8. 12028209-01618089-00200003
A számla megnyitásának dátuma: 2017/11/21.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. (2800 Tatabánya, Fő tér 20.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2017/11/27 Közzétéve: 2017/11/28

Hatályos: 2017/11/27 ...

- 32/9. 12028209-01618089-00300000
A számla megnyitásának dátuma: 2017/11/21.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. (2800 Tatabánya, Fő tér 20.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2017/11/27 Közzétéve: 2017/11/28
Hatályos: 2017/11/27 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: vorosgabor@brojler.hu
Bejegyzés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/05
Hatályos: 2015/03/03 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 11-09-006028
Vezetve a Tatabányai Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2008/05/14 Közzétéve: 2008/06/12
Hatályos: 2008/05/14 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 11475756#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/24
Bejegyzés kelte: 2018/06/30 Közzétéve: 2018/07/03
Hatályos: 2018/06/24 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.11-09-006028
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/20. Búza Györgyné (an.: Torma Margit)
Születési ideje: 1946/09/15
9081 Győrújbarát, Arany János utca 43.
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/08/01
A változás időpontja: 2012/12/10
Bejegyzés kelte: 2012/12/28 Közzétéve: 2013/01/10
Hatályos: 2012/12/10 ...
- 1/23. Budai Zoltánné (an.: Babarczi Julianna)
Születési ideje: 1957/03/17
2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/08/01
A változás időpontja: 2012/12/10
Bejegyzés kelte: 2012/12/28 Közzétéve: 2013/01/10
Hatályos: 2012/12/10 ...
- 1/26. Budai Zoltán (an.: Miták Etel)
Születési ideje: 1957/09/29
2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.
A tagsági jogviszony kezdete: 1997/07/28
A változás időpontja: 2012/12/10
Bejegyzés kelte: 2012/12/28 Közzétéve: 2013/01/10

Hatályos: 2012/12/10 ...

- 1/27. Seresné Búza Virág Anikó (an.: Kazári Margit)
Születési ideje: 1971/07/01
9081 Győrújbarát, Arany János utca 52.
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/06/17
A változás időpontja: 2013/06/17
Bejegyzés kelte: 2013/08/06 Közzétéve: 2013/08/22
Hatályos: 2013/06/17 ...
- 1/28. Búza Ildikó (an.: Kazári Margit)
Születési ideje: 1977/12/22
9081 Győrújbarát, Arany János utca 43.
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/06/17
A változás időpontja: 2013/06/17
Bejegyzés kelte: 2013/08/06 Közzétéve: 2013/08/22
Hatályos: 2013/06/17 ...
- 1/29. Széles-Budai Andrea (an.: Tóth Julianna)
Születési ideje: 1981/05/31
2943 Bábolna, Radnóti Miklós utca 16.
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/08/01
A változás időpontja: 2015/02/01
Bejegyzés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/05
Hatályos: 2015/02/01 ...
- 1/30. Budai Ágnes (an.: Tóth Julianna)
Születési ideje: 1982/07/19
9071 Gönyű, Deák Ferenc utca 26.
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/08/01
A változás időpontja: 2019/09/13
Bejegyzés kelte: 2019/09/13 Közzétéve: 2019/09/17
Hatályos: 2019/09/13 ...
- 1/31. Buza György (an.: Csapó Julianna)
Születési ideje: 1947/01/13
9081 Győrújbarát, Arany János utca 43.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/11/23
A változás időpontja: 2019/09/16
Bejegyzés kelte: 2019/09/16 Közzétéve: 2019/09/18
Hatályos: 2019/09/16 ...
- 1/32. Tischlér Károly Róbert (an.: Bugyi Mária)
Születési ideje: 1975/02/08
9081 Győrújbarát, Arany János utca 43.
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/08/01
A változás időpontja: 2019/09/18
Bejegyzés kelte: 2019/09/18 Közzétéve: 2019/09/20
Hatályos: 2019/09/18 ...
- 1/33. Seres Gábor Zoltán (an.: Szepesi Zsuzsanna)
Születési ideje: 1968/11/18
9081 Győrújbarát, Arany János utca 52.
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/08/01
A változás időpontja: 2019/09/19
Bejegyzés kelte: 2019/09/19 Közzétéve: 2019/09/21
Hatályos: 2019/09/19 ...

Készült: 2021/10/17 10:17:37. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.